

DOCUMENTO DE AMPLIACIÓN COMPLETO PARA EL SEGMENTO DE  
NEGOCIACIÓN BME GROWTH DE BME MTF EQUITY



SEPTIEMBRE DE 2024

El presente documento de ampliación completo (el “**Documento de Ampliación**” o “**DAC**”) ha sido redactado de conformidad con el modelo establecido en el Anexo 1 de la Circular 2/2020, de 30 de julio, sobre requisitos y procedimiento aplicables a los aumentos de capital de entidades cuyas acciones estén incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity (la “**Circular 2/2020**” y “**BME Growth**” o el “**Mercado**”, respectivamente) y se ha preparado con ocasión de la incorporación en BME Growth de los valores de nueva emisión objeto de la Ampliación de Capital (tal y como se define más adelante).

Los inversores de empresas negociadas en BME Growth deben ser conscientes de que asumen un riesgo mayor que el que supone la inversión en empresas que cotizan en la Bolsa. La inversión en empresas negociadas en BME Growth debe contar con el asesoramiento adecuado de un profesional independiente.

Se recomienda a los accionistas e inversores leer íntegra y cuidadosamente el presente Documento de Ampliación con anterioridad a cualquier decisión de inversión relativa a los derechos de suscripción preferente o a las acciones de nueva emisión.

Ni la Sociedad Rectora de BME MTF Equity ni la Comisión Nacional del Mercado de Valores han aprobado o efectuado ningún tipo de verificación o comprobación en relación con el contenido de este Documento de Ampliación. La responsabilidad de la información publicada corresponde a Enerside Energy, S.A. y sus administradores. El Mercado se limita a revisar que la información es completa, comprensible y consistente.

Renta 4 Corporate, S.A., con domicilio social en Paseo de la Habana, 74, Madrid y provista de NIF A-62585849, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al Tomo 21.918, Folio 11, sección B, Hoja M-390614, Asesor Registrado en BME Growth, actuando en tal condición respecto a Enerside Energy, S.A. (“**Enerside**”, la “**Sociedad**”, la “**Compañía**”, o el “**Emisor**” y, junto con sus sociedades dependientes, el “**Grupo Enerside**”), entidad que ha solicitado la incorporación de las acciones de nueva emisión objeto de la Ampliación de Capital al Mercado, y a los efectos previstos en la Circular 4/2020 , de 30 de julio, sobre el Asesor Registrado en el segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity (la “**Circular 4/2020**”),

### **DECLARA**

**Primero.** Que ha asistido y colaborado con el Emisor en la preparación del presente Documento de Ampliación exigido por la Circular 2/2020.

**Segundo.** Que ha revisado la información que el Emisor ha reunido y publicado.

**Tercero.** Que el Documento de Ampliación cumple con la normativa y las exigencias de contenido, precisión y calidad que le son aplicables, no omite datos relevantes ni induce a confusión a los inversores.

## INDICE

<b>1. INFORMACIÓN GENERAL Y RELATIVA A LA ENTIDAD EMISORA Y SU NEGOCIO</b> .....	6
<b>1.1 Persona o personas, que deberán tener la condición de administrador, responsables de la información contenida en el Documento. Declaración por su parte de que la misma, según su conocimiento, es conforme con la realidad y de que no aprecian ninguna omisión relevante.</b> .....	6
<b>1.2 Identificación completa de la entidad emisora.</b> .....	6
<b>1.3 Finalidad de la ampliación de capital. Destino de los fondos que vayan a obtenerse como consecuencia de la incorporación de las acciones de nueva emisión, desglosados en cada uno de los principales usos previstos por orden de prioridad de cada uso. Si el emisor tiene conocimiento de que los fondos previstos no serán suficientes para todos los usos propuestos, se declarará la cantidad y las fuentes de los demás fondos necesarios.</b> .	8
<b>1.4 Información privilegiada y otra información relevante disponible. Mención a la existencia de las páginas webs de la entidad emisora y del Mercado en las que se encuentra disponible la información privilegiada y otra información relevante publicada desde su incorporación al Mercado.</b> .....	9
<b>1.5 Actualización de la descripción de los negocios, estrategia y ventajas competitivas de la entidad emisora en caso de cambios estratégicos relevantes o del inicio de nuevas líneas de negocio desde el Documento Informativo de Incorporación o, en su caso, el último documento de ampliación completo.</b> .....	10
<b>1.6 Información financiera</b> .....	14
<b>1.6.1 Información financiera correspondiente al último ejercicio junto con el informe de auditoría. Las cuentas anuales deberán estar formuladas con sujeción a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estándar contable nacional o US GAAP, según el caso.</b> .....	14
<b>1.6.2 Información financiera proforma. En el caso de un cambio bruto significativo, descripción de cómo la operación podría haber afectado a los activos, pasivos y al resultado del emisor.</b> .....	14
<b>1.6.3 En caso de que el informe de auditoría contenga opiniones con salvedades, desfavorables o denegadas, se informará de los motivos, actuaciones conducentes a su subsanación y plazo previsto para ello.</b> .....	14
<b>1.6.4 Indicadores clave de resultados. En la medida en que no se hayan revelado en otra parte del Documento de Ampliación y cuando el emisor haya publicado indicadores clave de resultados, de tipo financiero y/u operativo, o decida incluirlos en el Documento de Ampliación, deberá incluirse en este una descripción de los indicadores clave de resultados del emisor por cada ejercicio cubierto por la información financiera histórica. Los indicadores clave de resultados deben calcularse sobre una base comparable. Cuando los indicadores clave de resultados hayan sido examinados por los auditores, deberá indicarse este hecho.</b> .....	15
<b>1.7 Información sobre tendencias significativas en cuanto a producción, ventas y costes de la entidad emisora, desde la última información de carácter periódico puesta a disposición del Mercado hasta la fecha del Documento de Ampliación. Descripción de todo cambio significativo en la posición financiera del emisor durante ese periodo o</b>	

declaración negativa correspondiente. Asimismo, descripción de la financiación prevista para el desarrollo de la actividad del emisor. ....	17
1.8 Principales inversiones de la entidad emisora en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada (ver puntos 1.6 y 1.7), ejercicio en curso y principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del Documento de Ampliación. ....	22
1.9 Información relativa a operaciones vinculadas realizadas durante el ejercicio en curso y el ejercicio anterior. ....	22
1.10 Previsiones o estimaciones de carácter numérico sobre ingresos y costes futuros..	25
1.10.1 Declaración de que las previsiones se han preparado utilizando los criterios comparables a los utilizados para la información financiera histórica y que enumere los principales supuestos en los que el emisor haya basado su previsión. ....	26
1.10.2 Asunciones y factores principales que podrían afectar sustancialmente al cumplimiento de las previsiones o estimaciones .....	27
1.10.3 Aprobación del Consejo de Administración de estas previsiones o estimaciones, con indicación detallada, en su caso, de los votos en contra .....	27
1.11 Declaración sobre el capital circulante. ....	27
1.12 Factores de riesgo. ....	28
<b>2. INFORMACIÓN RELATIVA A LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL. ....</b>	<b>32</b>
2.1 Número de acciones de nueva emisión cuya incorporación se solicita y valor nominal de las mismas. Referencia a los acuerdos sociales adoptados para articular la ampliación de capital. Información sobre la cifra de capital social tras la ampliación de capital en caso de suscripción completa de la emisión. ....	32
2.2 Descripción de la fecha de inicio y del periodo de suscripción de las acciones de nueva emisión con detalle, en su caso, de los periodos de suscripción preferente, adicional y discrecional, así como indicación de la previsión de suscripción incompleta de la ampliación de capital. ....	33
2.3 En la medida en que la entidad emisora tenga conocimiento de ello, información relativa a la intención de acudir a la ampliación de capital por parte de los accionistas principales o los miembros del Consejo de Administración. ....	35
2.4 Características principales de las acciones de nueva emisión y los derechos que incorporan, describiendo su tipo y las fechas a partir de las que sean efectivas. Actualización en caso de ser distintas de las descritas en el Documento Informativo de Incorporación o, en su caso, último documento de ampliación completo. ....	36
2.5 En caso de existir, descripción de cualquier condición estatutaria a la libre transmisibilidad de las acciones de nueva emisión, compatible con la negociación en el segmento de BME Growth. ....	36
<b>3. OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS. ....</b>	<b>37</b>
<b>4. ASESOR REGISTRADO Y OTROS EXPERTOS O ASESORES. ....</b>	<b>38</b>
4.1 Información relativa al Asesor Registrado, incluyendo las posibles relaciones y vinculaciones con el emisor. ....	38
4.2 En caso de que el Documento de Ampliación incluya alguna declaración o informe de tercero emitido en calidad de experto se deberá hacer constar, incluyendo el nombre,	

<b>domicilio profesional, cualificaciones y, en su caso, cualquier interés relevante que el tercero tenga en la entidad emisora. ....</b>	<b>38</b>
<b>4.3 Información relativa a otros asesores que hayan colaborado en el proceso de incorporación de las acciones de nueva emisión en el Mercado. ....</b>	<b>38</b>
<b>Anexo I. Cuentas anuales consolidadas de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, junto con su correspondiente informe de auditoría.</b>	<b>39</b>
<b>Anexo II. Cuentas anuales individuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, junto con su correspondiente informe de auditoría</b>	<b>40</b>

## **1. INFORMACIÓN GENERAL Y RELATIVA A LA ENTIDAD EMISORA Y SU NEGOCIO**

### **1.1 Persona o personas, que deberán tener la condición de administrador, responsables de la información contenida en el Documento. Declaración por su parte de que la misma, según su conocimiento, es conforme con la realidad y de que no aprecian ninguna omisión relevante.**

Todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad a saber, Dña. Anna M. Birulés Bertran como Presidenta del Consejo de Administración, D. Pedro Bueno Iniesta como Vicepresidente, Loptevi Investments, S.L. representada por D. Joatham Grange Sabaté como Consejero Delegado, Antoni Gasch Investments, S.L. representada por D. Antoni Gasch Domenjó, Open Learning Spain, S.L. representada por D. Tomàs Casanovas Martínez, Vernon Inversiones, S.L. representada por D. Francisco Javier García-Mateo Unzué, D. Alejandro Alorda Derksen y Dña. Lidian Qi Zhou, en virtud del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración, en su reunión celebrada en fecha 5 de septiembre de 2024 asumen la responsabilidad del contenido del presente Documento de Ampliación, cuyo formato se ajusta al Anexo 1 de la Circular 2/2020.

Todos los miembros del Consejo de Administración de Enerside, como responsables del presente Documento de Ampliación, declaran que la información contenida en el mismo es, según su conocimiento, conforme con la realidad y no aprecian ninguna omisión relevante.

### **1.2 Identificación completa de la entidad emisora.**

Enerside Energy, S.A. es una sociedad anónima de duración indefinida, con domicilio en Calle Josep Irla i Bosch, nº 5-7, Entresuelo, 08034 Barcelona, con NIF A-17933888, e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, en el Tomo 42.239, Folio 38, Hoja B-405.218.

El 2 de enero de 2007, la Compañía se constituyó por tiempo indefinido, bajo la denominación social Guerra y Grange Solar, S.L., con domicilio social en Roses c/ Pou, 2 4º, mediante escritura otorgada ante el Notario de Roses D. Carlos Pons Cervera, en dicha fecha, bajo el número 3 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Girona con fecha 23 de enero de 2007, en el Tomo 2.552, Folio 112, Hoja GI-42.980, Inscripción 1.

El 16 de septiembre de 2008, la Compañía, mediante escritura ante el notario de Girona D. Enric Brancos Núñez, en dicha fecha bajo el número 2.654 de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Girona con fecha de 2 de octubre de 2008, en el Tomo 2.552, folio 119, hoja GI-42.980, procede a cambiar la denominación social de “Guerra y Grange Solar, S.L.” por la de “ENERSIDE ENERGY, S.L.”.

El 26 de abril de 2021, la Compañía acordó en Junta General Ordinaria de socios su transformación en sociedad anónima y cambió su denominación social a Enerside Energy, S.A., en virtud de la escritura otorgada con fecha 1 de julio de 2021 ante el Notario de Barcelona D. Mario Romeo García, número 632 de su protocolo, constando inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona con fecha 17 de noviembre de 2021, en el Tomo 42.239, Folio 38, Hoja B-405.218.

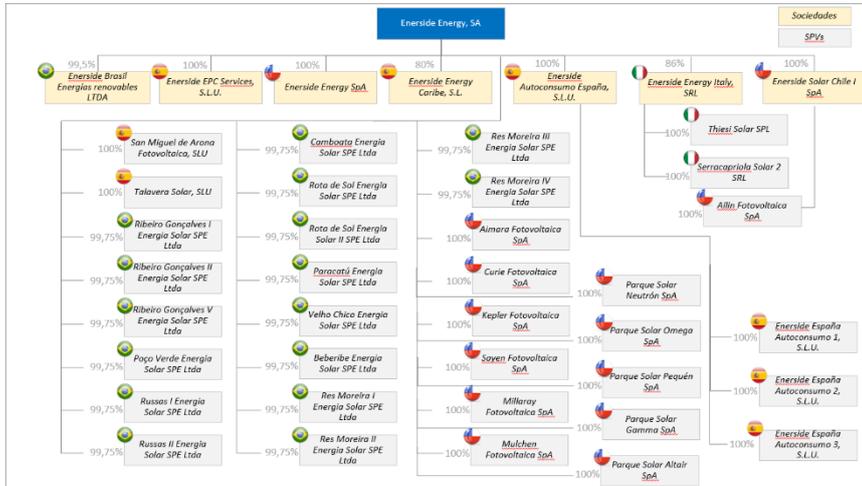
En virtud de dicha transformación societaria, las participaciones sociales fueron canjeadas por acciones, que fueron adjudicadas a los socios en la misma proporción y con la misma numeración que ya tenían, por lo que el capital social no sufrió ninguna variación. La Junta General de Accionistas hizo constar que el acuerdo se adoptó por unanimidad.

El objeto social de Enerside se detalla en el artículo 2 de sus Estatutos Sociales, cuyo tenor literal a la fecha del presente Documento Informativo es el siguiente:

## **Artículo 2.- Objeto social**

1. *Constituye el objeto de la Sociedad:*
  - a) *La fabricación y comercialización de las instalaciones de energía solar; y de equipos generadores de energía de cualquier clase.*
  - b) *La reparación y asesoramiento técnico de instalaciones y equipos generadores de energía de cualquier tipo.*
  - c) *La compraventa, instalación y cesión en alquiler de aparatos y elementos propios de la actividad, así como de instalaciones de generación de energía eléctrica con origen renovable.*
  - d) *La tenencia de participaciones o acciones en sociedades, fondos u otros instrumentos jurídicos cuya actividad societaria se corresponda con el sector energético renovable.*
  - e) *La producción y comercialización de energía eléctrica, así como de energías renovables. Todo ello sin perjuicio de la titulación Académica y Autorizaciones Administrativas pertinentes.*
2. *Se establece que el código de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas aplicable al objeto social es el número "7112", titulado "Servicios técnicos de ingeniería y otras actividades relacionadas con el asesoramiento técnico".*
3. *Se excluyen del objetivo social aquellas actividades que, mediante legislación específica, son atribuidas con carácter exclusivo a personas o entidades concretas o que necesiten cumplir requisitos que la Sociedad no cumpla.*
4. *Si la Ley exigiere para el inicio de algunas operaciones cualquier tipo de cualificación profesional, de licencia o de inscripción en Registros especiales, esas operaciones sólo podrán ser realizadas por una persona con la cualificación profesional requerida, y sólo desde que se cumplan estos requisitos.*
5. *Si algunas de las actividades integrantes del objeto social fuesen de algún modo actividades propias de profesionales, por ser actividades que requieren título oficial y están sujetas a colegiación, se entenderá que, en relación a dichas actividades, la Sociedad actuará como una sociedad de mediación o intermediación, sin que le sea aplicable a la Sociedad el régimen de la Ley 2/2007, de 15 de marzo, de sociedades profesionales.*
6. *Las actividades integrantes del objeto social podrán ser desarrolladas por la Sociedad total o parcialmente. Estas actividades podrán ser desarrolladas de manera directa o indirecta, incluso mediante la titularidad de participaciones sociales o acciones en sociedades con objeto idéntico o análogo o en colaboración con terceras partes.*

A fecha del presente Documento de Ampliación, el grupo de sociedades cuya sociedad cabecera es Enerside está formado por las siguientes compañías:



### 1.3 Finalidad de la ampliación de capital. Destino de los fondos que vayan a obtenerse como consecuencia de la incorporación de las acciones de nueva emisión, desglosados en cada uno de los principales usos previstos por orden de prioridad de cada uso. Si el emisor tiene conocimiento de que los fondos previstos no serán suficientes para todos los usos propuestos, se declarará la cantidad y las fuentes de los demás fondos necesarios.

En la Junta General Extraordinaria de accionistas de la Compañía de 9 de septiembre de 2022 se autorizó delegar en el Consejo de Administración, tan ampliamente como en Derecho sea necesario, para que, al amparo de lo previsto en el artículo 297.1.b) de la Ley de Sociedades de Capital, pueda aumentar el capital social en una o varias veces y en cualquier momento, dentro del plazo máximo de cinco años contados desde la fecha de la adopción de este acuerdo, hasta la mitad del capital social en el momento de la autorización, esto es, hasta un importe máximo de 186.625,58 euros de valor nominal. Al amparo de la referida autorización de la Junta General Extraordinaria de accionistas, el Consejo de Administración, el 3 de septiembre de 2024, acordó llevar a efecto un aumento de capital por un importe efectivo de 3.999.999 de euros (la “Ampliación de Capital”).

El presente Documento de Ampliación se ha preparado con ocasión la Ampliación de Capital, con derecho de suscripción preferente y con cargo a aportaciones dinerarias por un importe nominal de 13.793,10 euros, mediante la emisión y puesta en circulación de 1.379.310 acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una de ellas, con una prima de emisión de 2,89 euros por acción, es decir con una prima de emisión total de 3.986.205,90 euros, lo que supone un importe efectivo 3.999.999 euros.

Los fondos que se obtengan en el contexto de la Ampliación de Capital irán destinados, principalmente, a optimizar y fortalecer la estructura financiera de la Compañía, financiar la operativa mensual e invertir en el desarrollo de proyectos de la nueva plataforma en Italia (OIRs publicados el 3 y 22 de marzo de 2023). En particular, los principales usos previstos son los siguientes:

- **Optimización de la estructura financiera.** La Compañía planea destinar parte de los fondos (un 40% aproximadamente) al pago a bancos acreedores como parte del acuerdo de refinanciación de deudas de corto plazo existentes (según Información Privilegiada publicada el 31 de julio de 2024).
- **Financiación de la operativa mensual recurrente y avanzar con el plan de reducción de gastos de estructura enmarcado en el Plan Impulsa (según OIR publicado el 11 de enero de 2024).** La Compañía pretende destinar parte de los recursos (un 35% aproximadamente) a gastos operativos recurrentes, a los pagos necesarios en el ámbito del desarrollo corporativo y a la ejecución de las iniciativas de eficiencias en gastos de estructura (gastos de personal y gastos operativos).

- **Financiación de la operativa mensual de la nueva plataforma en Italia.** Por último, se pretende utilizar parte de los fondos obtenidos (un 25% aproximadamente) para seguir con el desarrollo orgánico de la cartera de activos de Italia.

Cabe destacar que adicionalmente a la presente Ampliación de Capital se ha alcanzado un compromiso con Andbank de aportar hasta 25 millones de euros de financiación adicional, tras la firma de un acuerdo de intenciones que refleja su compromiso con el futuro de la Compañía, obteniendo así financiación para llevar a cabo el Plan de Negocio en los próximos dos años. El Term-Sheet está sujeto a negociaciones entre las partes, con el objetivo de llegar a un acuerdo antes del 31 de octubre de 2024. Para más información, ver OIR comunicada el 1 de agosto de 2024. De esta forma la Sociedad se aseguraría poder cumplir con los puntos anteriormente mencionados.

#### **1.4 Información privilegiada y otra información relevante disponible. Mención a la existencia de las páginas webs de la entidad emisora y del Mercado en las que se encuentra disponible la información privilegiada y otra información relevante publicada desde su incorporación al Mercado.**

En cumplimiento con lo dispuesto en la Circular 3/2020, de 30 de julio, sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, tal y como ha sido modificada por la Circular 2/2022 (la “Circular 3/2020”), toda la información privilegiada y otra información relevante publicada por Enerside desde su incorporación a BME Growth está disponible en la página web de la Sociedad ([www.enerside.com](http://www.enerside.com)), así como en la página web de BME Growth ([www.bmegrowth.es](http://www.bmegrowth.es)), donde además se puede encontrar información adicional relativa a la Sociedad y a su negocio.

Ambas páginas webs, en cumplimiento de la Circular 3/2020, recogen todos los documentos públicos que se han aportado al Mercado desde la incorporación a negociación de las acciones de Enerside en BME Growth.

De acuerdo al Información Privilegiada publicada el 1 de agosto de 2024 por la Compañía. La Compañía ha alcanzado los siguientes acuerdos:

1. Refinanciación de 24 millones de euros. La Compañía ha obtenido una dispensa de BEKA Finance (Triana SME Lending, vehículo de inversión que financia a pequeñas y medianas empresas con la garantía del Fondo Europeo de Inversiones bajo el programa InvestEU) por un importe de 10 millones de euros y ha firmado un acuerdo con sus principales entidades financieras (Caixabank y Banco Santander) para la refinanciación de 13,6 millones de euros, vinculados a la actividad de servicios para terceros (para más detalle, véase el apartado 1.7).

2. La Compañía se encuentra en conversaciones con inversores y entidades financieras con el objetivo de disponer de financiación adicional para financiar la operativa del Grupo a futuro. En este sentido, a fecha del presente DAC, se han logrado los siguientes acuerdos:

- El *family office* Laurion Group ha entrado en el accionariado de la Compañía (según OIR publicado el 1 de agosto de 2024) tras adquirir 4.705.882 de acciones a los accionistas mayoritarios, haciéndose con un 12,6% del capital social por un importe de 4 millones de euros. En la misma operación, Inveready ha aumentado su posición hasta el 4,1% mediante la compra de acciones por valor de 1.125.000 euros. De la suma de ambas operaciones se han inyectado 3,7 millones de euros a través de préstamos capitalizables (según OIR publicado el 1 de agosto de 2024) al mismo precio de la presente Ampliación de Capital.
- En el mismo acuerdo con Laurion se ha alcanzado un compromiso adicional con Andbank de aportar hasta 25 millones de euros de financiación adicional, tras la firma de un acuerdo de intenciones que refleja su compromiso con el futuro de la Compañía, obteniendo así financiación para llevar a cabo el Plan de Negocio en los próximos dos años. El Term-Sheet

está sujeto a negociaciones entre las partes, con el objetivo de llegar a un acuerdo antes del 31 de octubre de 2024. Para más información, ver OIR comunicada el 1 de agosto de 2024.

### 1.5 Actualización de la descripción de los negocios, estrategia y ventajas competitivas de la entidad emisora en caso de cambios estratégicos relevantes o del inicio de nuevas líneas de negocio desde el Documento Informativo de Incorporación o, en su caso, el último documento de ampliación completo.

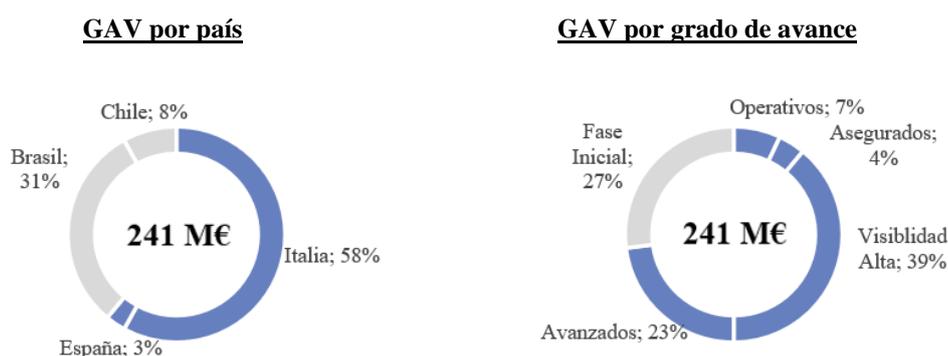
La estrategia de la Sociedad no ha sufrido modificaciones significativas o relevantes respecto de la estrategia descrita en el Documento Informativo de Incorporación a BME Growth de febrero de 2022 (el “DIIM”) y continúa enfocada en que Enerside sea una plataforma verticalmente integrada, especializada en el desarrollo, construcción, operación y mantenimiento de proyectos de energías renovables.

A continuación, se presenta un resumen del negocio, la estrategia y las ventajas competitivas de la Sociedad (para más información, ver apartados 2.6. y 2.7 del DIIM).

#### Descripción del negocio de Enerside

Enerside es una plataforma verticalmente integrada, especializada en el desarrollo, construcción, operación y mantenimiento de proyectos de energías renovables. Fundada en 2007, Enerside cuenta con una sólida trayectoria en el desarrollo, con más de 7,3 GW de proyectos de generación solar fotovoltaica bajo gestión, de los cuales 4,7 GW los ha desarrollado internamente, mientras que 2,6 GW fueron incorporados de manera inorgánica en sendas operaciones de M&A en Italia. Dichos activos italianos formarán parte de una sociedad conjunta en proceso de integración (Enerside Energy Italia, S.r.l.) en la que Enerside ostenta una participación mayoritaria.

A continuación, se incluye un gráfico que muestra el valor del *pipeline* de la Compañía bajo gestión, de acuerdo con un informe de valoración realizado por un asesor de reconocido prestigio (Big 4) que indica que el valor de los proyectos bajo gestión de la Compañía tenía un valor de 241 millones de euros a 31 de diciembre de 2023. La primera gráfica muestra el GAV por país mientras que la segunda gráfica muestra el GAV por grado de avance, en ambos casos a 31 de diciembre de 2023.



Enerside está presente en todas las etapas del desarrollo de plantas fotovoltaicas, lo que le permite capturar el valor generado a lo largo de toda la vida de los proyectos. El año 2023 marca un hito para la Compañía en su transición a productor independiente de energía (“IPP”, por sus siglas en inglés), al haber completado la construcción y conexión de sus primeros parques solares en Chile y Brasil (OIR del 1 de septiembre de 2023).

A cierre del ejercicio 2023, Enerside contaba con una cartera de proyectos bajo gestión de más de 7.3 GW en las zonas de mejor irradiación en países de alto crecimiento en la industria solar como España, Chile, Brasil e Italia.

Enerside realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad, el desarrollo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes. La Compañía cuenta para ello con el apoyo de equipos locales en todos los mercados donde está presente.

<b>Cartera de proyectos bajo Gestión (AuM) - MW</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Brasil	3.957	4.154
Italia	2.655	1.100
España	527	140
Chile	201	149
<b>Total en cartera</b>	<b>7.339</b>	<b>5.543</b>

## **Estrategia**

### ***Reorientación del Plan de Negocio – Plan Impulsa***

#### **Fase I: Reorientación del Plan de Negocio**

Enerside implementó a partir del segundo semestre del ejercicio 2023 una serie de medidas orientadas a adaptar su estrategia a un entorno macroeconómico y geopolítico más adverso, dónde las subidas de tipos de interés y las bajadas del precio de la energía han impactado significativamente el sector de las energías renovables. En concreto, la Compañía ha basado su reorientación del Plan de Negocio en torno a los siguientes tres ejes que se indican a continuación:

1. Focalización en la cartera de activos propios. La Compañía se ha focalizado en el desarrollo de su cartera de proyectos propios, compuesta por 7,3 GW y valorada en 241 millones de euros de activos bajo gestión (“AUM”) y 194 millones de euros en activos propios (“GAV Atribuible”) a 31 de diciembre de 2023. En consecuencia, su actividad de ingeniería, adquisición y construcción (“EPC” por sus siglas en inglés) para terceros se realizará de forma puntual y oportunista, liberando recursos y costes y permitiendo a Enerside focalizarse en las actividades que más valor generan para los accionistas.
2. Optimización de costes. La Compañía está llevando a cabo un significativo proceso de reducción de costes de estructura. A fecha del presente DAC se ha alcanzado el objetivo de 8 millones de euros anualizados frente a los 18 millones anualizados del ejercicio 2023.
3. Aceleración en la rotación de activos. Durante el ejercicio 2023, la Compañía puso en marcha distintos procesos para la venta de activos. A la venta en diciembre de 2023 del parque Itabira - 3 MW -, en Brasil (OIR publicado el 27 de diciembre de 2023), se sumó en abril de 2024 el cierre de la transacción del proyecto Palmadula - 400 MW -, en Cerdeña, Italia, uno de los mayores desarrollos agrivoltaicos del país transalpino (OIRs publicados el 29 de diciembre de 2023 y el 22 de abril de 2024).

Dichas medidas han permitido a la Compañía: (i) cubrir sus costes de estructura con los flujos de caja generados en los primeros meses del ejercicio 2024, tras un ejercicio 2023 de fuertes pérdidas por un contexto macroeconómico muy negativo que afectó fuertemente al sector de las energías renovables; y (ii) acelerar la rotación de activos en los próximos años.

#### **Fase II: Reequilibrio de la estructura de capital**

Tras los resultados negativos de los ejercicios 2022 y 2023 la estructura del balance de la Compañía quedó desequilibrada hacia el pasivo. Con una deuda financiera neta de 45 millones de euros y un

*Loan-to-Value (LTV)* de un 23% a cierre del 2023, comparados con 16 millones de euros y un 7%, respectivamente, a cierre del 2022. Mediante la Ampliación de Capital, Enerside pretende volver a equilibrar su estructura de capital, dando más peso a los fondos propios frente al apalancamiento financiero. Para lograrlo, se han tomado las dos siguientes medidas:

1. Refinanciación de 24 millones de euros. La Compañía ha obtenido una dispensa de BEKA Finance (Triana SME Lending, vehículo de inversión que financia a pequeñas y medianas empresas con la garantía del Fondo Europeo de Inversiones bajo el programa InvestEU) por un importe de 10 millones de euros y ha firmado un acuerdo con sus principales entidades financieras (Caixabank y Banco Santander) para la refinanciación de 13,6 millones de euros (según Información Privilegiada publicada el 1 de agosto de 2024), vinculados a la actividad de servicios para terceros (para más detalle, véase el apartado 1.7).
2. La Compañía se encuentra en conversaciones con inversores y entidades financieras con el objetivo de disponer de financiación adicional para financiar la operativa del Grupo a futuro. En este sentido, a fecha del presente DAC, se han logrado los siguientes acuerdos:
  - El *family office* Laurion Group ha entrado en el accionariado de la Compañía (según OIR publicado el 1 de agosto de 2024) tras adquirir 4.705.882 de acciones a los accionistas mayoritarios, haciéndose con un 12,6% del capital social por un importe de 4 millones de euros. En la misma operación, Inveready ha aumentado su posición hasta el 4,1% mediante la compra de acciones por valor de 1.125.000 euros. De la suma de ambas operaciones se han inyectado 3,7 millones de euros a través de préstamos capitalizables (según OIR publicado el 1 de agosto de 2024) al mismo precio de la presente Ampliación de Capital.
  - En el mismo acuerdo con Laurion se ha alcanzado un compromiso adicional con Andbank de aportar hasta 25 millones de euros de financiación adicional, tras la firma de un acuerdo de intenciones que refleja su compromiso con el futuro de la Compañía, obteniendo así financiación para llevar a cabo el Plan de Negocio en los próximos dos años. El Term-Sheet está sujeto a negociaciones entre las partes, con el objetivo de llegar a un acuerdo antes del 31 de octubre de 2024. Para más información, ver OIR comunicada el 1 de agosto de 2024.

Con la implementación de estas medidas, la Compañía habrá reducido su apalancamiento financiero, reforzando su estructura de capital y daría por concluida la segunda fase de su reorientación del Plan de Negocio.

## **Otros hitos relevantes desde la incorporación a BME Growth**

### ***Transformación en IPP***

Enerside ha completado en 2023 la conexión de sus primeros 6 proyectos fotovoltaicos, situados en Chile (Renaico I y II, y Linares I y II) y Brasil (Itabira – proyecto vendido a diciembre de 2023 por un precio total de 3.017 miles de euros- y Rota do Sol I). De esta manera, Enerside culmina su transformación en IPP con la conexión de 20 MW, que han sido desarrollados y construidos íntegramente por equipos propios.

Pese a la intención de reforzar la transformación en IPP culminada en 2023, la Compañía, como ha sucedido con el proyecto de Itabira, no descarta estudiar la venta de alguno de sus proyectos ya conectados en el caso de recibir ofertas acordes a los valores de referencia del mercado.

### ***Consolidación en los mercados italiano y chileno a través del crecimiento inorgánico (M&A)***

#### ***Entrada en Italia:***

Tras la entrada en el mercado italiano a comienzos del ejercicio 2022 a través de la adquisición de una cartera de proyectos de 880 MW, el ejercicio 2023 representa para el Grupo la consolidación como uno de los principales desarrolladores en Italia, con una cartera bajo gestión de más de 2 GW de

proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados en varias provincias italianas. Con esta operación corporativa, refuerza uno de sus objetivos estratégicos de incrementar su exposición en Europa y, concretamente, en Italia, uno de los mercados europeos con mayor interés y crecimiento esperado. Con esto, en el ejercicio 2023 el país transalpino se convirtió así en el principal mercado del Grupo, en términos de valor económico, por delante de Brasil.

#### *Adquisición cartera de PMGDs:*

Enmarcado también en el Plan Impulsa, la Compañía anunció el 11 de enero de 2024 un acuerdo para la adquisición de una cartera de 37 MW en proyectos PMGDs en Chile. Se trata de la tercera operación inorgánica en apenas dos años, tras dos operaciones en Italia. La operación, que recoge la incorporación al pipeline de Enerside de cinco proyectos PMGD (Pequeños Medios de Generación Distribuido) se ha cerrado por un precio total de 1.567 miles de USD. Dicho precio se ha sido estructurado de la siguiente forma:

- 35% del precio a abonar mediante transferencia bancaria en 3 hitos comprendidos entre la fecha de firma y fecha de cierre, de los cuales ya se han abonado un total de 352 miles de USD, quedando pendientes de abonar 196 miles de USD.
- 65% del precio mediante la entrega de 207.585 acciones de Enerside. A estos efectos en la Junta General Ordinaria de accionistas de Enerside de 28 de junio del 2024 se acordó un aumento de capital con cargo a aportaciones no dinerarias por un importe nominal de 2.075,85 euros, mediante la emisión y puesta en circulación de 207.585 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal unitario, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, y con una prima de emisión total de 914.111,84 euros, equivalente a 4,403554399402654 euros por acción, cuya contraprestación consiste en las acciones de determinadas sociedades filiales participadas por Impulso Chile, SpA. A fecha del presente Documento de Ampliación, el referido aumento de capital está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.

#### **Rotación de activos**

El 22 de abril de 2024, la Compañía anunció el cierre de la operación de venta del proyecto Palmadula, de 400 MW (360 MW de solar fotovoltaica y 40 MW de sistema de almacenamiento de energía (“BESS” por sus siglas en inglés) a Chint Solar Europe GmbH, uno de los principales inversores en renovables a nivel mundial. El proyecto, que se espera alcance el estatus *ready to build* (“RtB”) en 2025, es uno de los principales proyectos agrivoltaicos de Italia y su venta supone un hito histórico para la Compañía. Los pagos (de los cuales ya se han cobrado 7,2 millones de euros en el momento de la firma) se han estructurado en función de la consecución de determinados hitos de desarrollo hasta que el proyecto alcance el RtB definitivo. El acuerdo de compraventa incluye un rango de precios que va desde un precio mínimo fijado (*floor*) de 72.000 €/MW hasta un máximo de 150.000 €/MW.

Asimismo, el 27 de diciembre de 2023, Enerside anunció la venta del proyecto Itabira en Brasil, por un importe de 16.207.400 BRL (5.303.469 BRL/MW) equivalentes a 3.017 miles de euros, a la gestora de fondos de inversión Suno Asset. El proyecto, desarrollado, construido y financiado íntegramente por Enerside, se encuentra ya en operación y cuenta con un PPA a 10 años con una de las principales comercializadoras de energía de Brasil.

#### **Construcción de más de 200 MW para terceros**

Durante el ejercicio 2023, Enerside culminó la mayoría de sus obras para terceros, completando una fase de crecimiento y aprendizaje, si bien acompañados de importantes pérdidas a nivel financiero. Los contratos “llaves en mano”, firmados a lo largo de los ejercicios 2021 y 2022, en un contexto adverso post-covid, causaron elevadas pérdidas para la Compañía debido al incremento en más de un 30% del precio de las materias primas. Las pérdidas acumuladas de la Compañía en los ejercicios 2022 y 2023 fueron de 13,7 millones de euros y 38,8 millones de euros.

Como parte del Plan Impulsa, la Compañía focaliza sus esfuerzos en los proyectos propios y, de ahora en adelante, realizará servicios para terceros solamente de manera oportunista y llevará a cabo la gestión del EPC para sus proyectos propios (*EPC Management*). Esta decisión permite retener el conocimiento y las capacidades adquiridas, al tiempo que minimiza los costes y riesgos a futuro.

### **Ventajas competitivas**

Adicionalmente a la obtención de márgenes en todas las fases de la cadena de valor, estar verticalmente integrado permite a Enerside la obtención de ventajas adicionales, como, por ejemplo:

- Mayor probabilidad de éxito de alcanzar la fase RtB en la cartera de activos, al tener pleno control desde el inicio de los proyectos. Todos los proyectos de Enerside en fase avanzada tienen terrenos asegurados y capacidad de conexión.
- Interconectividad entre los diferentes negocios, factor que fomenta las mejoras continuas y la eficiencia.
- Alta escalabilidad, con capacidad de llevar a cabo la rápida implementación de una plataforma de referencia en mercados de alto crecimiento.

## **1.6 Información financiera.**

### **1.6.1 Información financiera correspondiente al último ejercicio junto con el informe de auditoría. Las cuentas anuales deberán estar formuladas con sujeción a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), estándar contable nacional o US GAAP, según el caso.**

De conformidad con la Circular 3/2020, la Sociedad publicó con fecha 30 de abril de 2024 la información financiera auditada correspondiente al ejercicio 2023 que se indica a continuación:

- Cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 con su correspondiente informe de auditoría independiente, sin salvedades, del auditor de la Sociedad, Ernst & Young, S.L.
- Cuentas anuales individuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 con su correspondiente informe de auditoría independiente, sin salvedades, del auditor de la Sociedad, Ernst & Young, S.L.

Esta información ha sido incluida en los Anexos I y II, respectivamente, del presente Documento de Ampliación.

### **1.6.2 Información financiera proforma. En el caso de un cambio bruto significativo, descripción de cómo la operación podría haber afectado a los activos, pasivos y al resultado del emisor.**

No aplica.

### **1.6.3 En caso de que el informe de auditoría contenga opiniones con salvedades, desfavorables o denegadas, se informará de los motivos, actuaciones conducentes a su subsanación y plazo previsto para ello.**

Las cuentas anuales individuales y consolidadas de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 han sido auditadas por Ernst & Young, S.L., que emitió los correspondientes informes de auditoría, no habiendo presentado opiniones con salvedades, desfavorables o denegadas.

*Existencia un párrafo de énfasis, en la opinión del auditor de cuentas de Enerside, en relación con la Nota 2.3 de las Cuentas Anuales Consolidadas acerca del principio de empresa en funcionamiento.*

A 31 de diciembre de 2023, la Compañía presentaba un resultado de explotación consolidado negativo por importe de 29,6 millones de euros (negativo en 14,1 millones de euros a 31 de diciembre de 2022). Asimismo, tal y como se desprende del balance de situación a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 42,4 millones de euros y los activos corrientes a

44,4 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 30,8 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos en desarrollo. Por tanto, la realización de los mismos y su impacto en el fondo de maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo para Enerside.

Sin perjuicio de que las cuentas anuales individuales y consolidadas de Enerside correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2023 han sido auditadas por Ernst & Young, S.L. (“EY”) con una opinión de auditoría favorable, en los correspondientes informes de auditoría, EY advierte de la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Como se menciona en la Nota 2.3 de las Cuentas Anuales Consolidadas adjuntas al presente DAC, a la que llama la atención el auditor, la Compañía ha puesto en marcha una serie de medidas, entre las que se incluye la presente Ampliación de Capital, con el fin de mitigar dicho riesgo.

**1.6.4 Indicadores clave de resultados. En la medida en que no se hayan revelado en otra parte del Documento de Ampliación y cuando el emisor haya publicado indicadores clave de resultados, de tipo financiero y/u operativo, o decida incluirlos en el Documento de Ampliación, deberá incluirse en este una descripción de los indicadores clave de resultados del emisor por cada ejercicio cubierto por la información financiera histórica. Los indicadores clave de resultados deben calcularse sobre una base comparable. Cuando los indicadores clave de resultados hayan sido examinados por los auditores, deberá indicarse este hecho.**

En este apartado se incluyen magnitudes y ratios financieros, tales como “Deuda financiera neta”, entre otros, que tienen la consideración de medidas alternativas de rendimiento (las “MAR”) de conformidad con las Directrices de la European Securities and Markets Authority (“ESMA”), publicadas en octubre de 2015.

Las MAR, según han sido calculadas por la Sociedad, podrían no ser comparables con las magnitudes y ratios denominadas de igual o similar forma por otras sociedades. Asimismo, las MAR son magnitudes que no están auditadas, ni se exigen o presentan de conformidad con los marcos contables aplicables a la Compañía (normas del Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, según ha sido modificado), cuyos principios contables han sido aplicados por la Sociedad en la formulación de las cuentas anuales consolidadas e individuales de Enerside. Por lo tanto, las MAR no muestran la evolución, el resultado o el rendimiento financiero del Grupo de conformidad con las normas del Plan General de Contabilidad y no deben considerarse como información alternativa a la información financiera auditada contenida en las cuentas anuales consolidadas e individuales de Enerside. Los inversores no deben considerar estas magnitudes y ratios de forma aislada sino junto con las cuentas anuales consolidadas e individuales de Enerside que se adjuntan como Anexos I y II, respectivamente, al presente Documento de Ampliación.

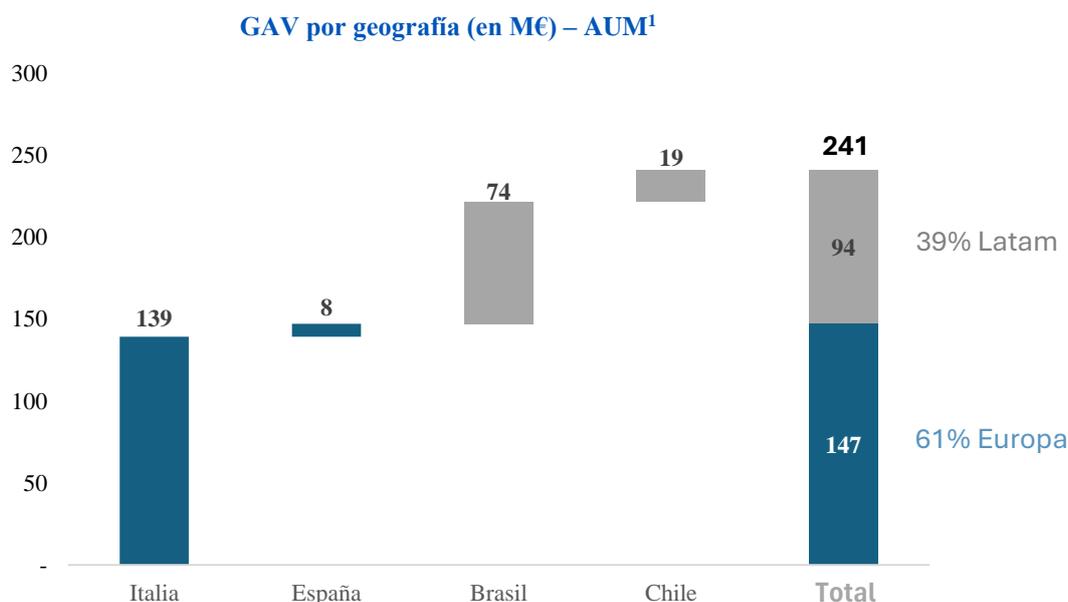
A continuación, se incluyen las principales métricas financieras y operativas de Enerside correspondientes a 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Principales magnitudes – no auditado	31/12/2023	31/12/2022
<i>Gross Asset Value (GAV) (millones de euros)</i>	241	236
<i>GAV atribuible (millones de euros)</i>	194	236
<i>Deuda financiera neta (DFN) (millones de euros)</i>	45	16
<i>Loan-to-Value (LtV) (%)</i>	23	7
<i>Net Asset Value (NAV) (millones de euros)</i>	144	237
<i>NAV por acción (euros por acción)</i>	3,9	6,4

### **GAV (Gross Asset Value)**

La Compañía ha publicado Gross Asset Value (GAV) del pipeline a 31 de diciembre de 2023 y 2022, una valoración hecha por un experto independiente de reconocido prestigio (Big 4) para demostrar el valor de la Compañía. Está basada en una metodología de descuento de flujos de dividendos (DDM). En línea con la tendencia del sector, debido principalmente por el efecto de una mayor incertidumbre en sus mercados, así como una caída de los precios de energía, el valor se ha reducido respecto a la valoración de 2022. Sin embargo, la cartera muestra su resiliencia, situándose por encima de los 240 millones de euros, de los cuales más del 60% se encuentra en Europa (Italia principalmente). Cabe destacar, que el GAV atribuible de la Compañía se sitúa en los 194 millones de euros.

En el gráfico mostrado a continuación vemos como se reparte el GAV total de la compañía en las distintas geografías en las que tiene presencia:



1. AUM: Asset Under Management. Incluye el total de activos en cartera de la Compañía.

Adicionalmente, partiendo del GAV (i.e., el valor bruto de la cartera de proyectos según los valoradores externos del Grupo, en base a las principales metodologías de valoración), Enerside calcula el GAV atribuible, que consiste en la parte correspondiente a Enerside después de considerar la participación proporcional de los socios minoritarios en los activos de Italia.

### **Deuda financiera neta (DFN)**

A continuación, se incluye el cálculo de la deuda financiera neta a 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Deuda financiera neta (DFN) - M€	31/12/2023	31/12/2022
	(no auditado)	
Deudas con entidades de crédito	32,4	21,7
Otros pasivos financieros	6,5	0,4
Obligaciones y bonos	9,8	5,6
Efectivo y otros activos equivalentes <sup>1</sup>	(4,3)	(11,4)
<b>Total Deuda Financiera Neta</b>	<b>(44,5)</b>	<b>(16,3)</b>

1. Incluye 3.057.000 euros de caja pignorada a 31 de diciembre de 2023.

La deuda financiera neta ha incrementado en 28,2 millones de euros. Principalmente por un incremento de 10,7 millones de euros en deudas con entidades de crédito, que han financiado el circulante del EPC. Los otros pasivos financieros se han incrementado por la emisión de bonos verdes con Enerfip (OIRs del 18 de mayo de 2023 y del 15 de enero de 2024). Las “obligaciones y bonos” se han incrementado como consecuencia de la emisión de un segundo bono convertible de 4 millones de euros con Inveready (según OIR publicado el 22 de marzo de 2023).

#### **Loan-to-Value (LtV)**

A continuación, se incluye el cálculo del *Loan-to-value* (porcentaje que representa la deuda financiera neta sobre el GAV atribuible) a 31 de diciembre de 2023 y su comparativo a 31 de diciembre de 2022.

<b>Loan-to-Value (LtV)</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
	<b>(no auditado)</b>	
GAV (millones de euros)	241	236
GAV atribuible (millones de euros)	194	236
Deuda Financiera Neta (millones de euros)	44,5	16,3
LtV (Deuda Financiera Neta/GAV atribuible) (%)	22,9%	6,9%

#### **Net Asset Value (NAV) y NAV por acción**

A continuación, se incluye el cálculo del Net Asset Value (NAV) y el NAV por acción de Enerside a 31 de diciembre de 2023 y 2022.

<b>Net asset value (NAV) - M€</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
	<b>(no auditado)</b>	
GAV atribuible	194	236
Deuda Financiera Neta	(45)	(16)
Ajustes Working Capital y otros BS <sup>1</sup>	(5)	18
<b>NAV</b>	<b>144</b>	<b>237</b>
Número de acciones	37.325.116	37.325.116
<b>NAV por acción</b>	<b>3,9</b>	<b>6,4</b>

*1. Impacto neto de otras partidas de Balance (principalmente Working Capital). No incluye el impacto no contabilizado de activos o pasivos contingentes. Concretamente, no incluye, por tratarse un ítem off-balance, parte del pasivo contingente derivado del potencial Earnout a pagar a AGE por la cartera adquirida en 2022, cuyo impacto se estima en el entorno de los 5 millones de euros en valor presente.*

**1.7 Información sobre tendencias significativas en cuanto a producción, ventas y costes de la entidad emisora, desde la última información de carácter periódico puesta a disposición del Mercado hasta la fecha del Documento de Ampliación. Descripción de todo cambio significativo en la posición financiera del emisor durante ese periodo o declaración negativa correspondiente. Asimismo, descripción de la financiación prevista para el desarrollo de la actividad del emisor.**

#### **Información sobre ventas y costes respecto a la última información presentada a Mercado:**

A continuación, se detallan las principales magnitudes financieras de la cuenta pérdidas y ganancias consolidada a 31 de mayo de 2024 y su comparativa con las cifras a 31 de mayo de 2023:

<b>CUENTA DE RESULTADOS (€)</b>	<b>31.05.2024</b>	<b>31.05.2023</b>	
Importe neto de la cifra de negocios	72.122	13.384.661	<b>A</b>
Variación de existencias y trabajos realizados por la empresa para su activo	4.558.885	9.667.225	<b>B</b>
Aprovisionamientos	-2.928.257	-14.360.241	<b>C</b>
Otros ingresos de explotación	16.460	27.762	
Gastos de Personal	-3.849.007	-7.559.331	<b>D</b>
Otros gastos de explotación	-2.274.042	-14.575.033	<b>D</b>
Amortización del inmovilizado	-97.186	-87.547	
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	-334.214	0	
Otros resultados	84.120	-126.924	
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>-4.751.119</b>	<b>-13.629.429</b>	
Ingresos financieros	145.690	74.849	
Gastos financieros	-2.924.228	-1.282.067	<b>E</b>
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	34.295	-54.707	
Diferencias de cambio	-180.893	-18.158	
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-1.498.241	0	<b>F</b>
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>-4.423.378</b>	<b>-1.280.083</b>	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-9.174.497</b>	<b>-14.909.512</b>	
Impuesto sobre beneficios	5.316	1.803.452	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-9.169.181</b>	<b>-13.106.059</b>	
Resultado atribuible a la Sociedad Dominante	-9.164.797	-13.095.562	
Resultado atribuido a socios externos	-4.383	-10.497	

### *Variaciones más significativas*

#### *A Importe neto de la cifra de negocios:*

La cifra de negocio a 31 de mayo de 2023 correspondía principalmente a los ingresos generados por la línea de negocio de EPC para terceros (21 obras en curso a la fecha), unidad de negocio que a partir del segundo trimestre de 2023 fue reducida, minimizando su actividad hasta la conclusión de las obras en curso. El ingreso a 31 de mayo de 2024 es el correspondiente a las obras restantes (prácticamente todas las obras finalizadas o en acuerdo de salida, habiendo solamente 4 obras activas a la fecha y con la mayoría de los ingresos por grado de avance devengados durante 2023).

### *B Capitalización de gastos activables:*

La variación en capitalización de costes activables entre mayo 2023 y mayo de 2024 viene explicada por el hecho de que en el primer trimestre de 2023 fue cuando el Grupo realizó la mayor parte de la inversión en la construcción de sus proyectos propios en Brasil y en Chile.

### *C Aprovisionamientos:*

Al igual que en la cifra de negocio, la reducción en el gasto en aprovisionamientos se explica por el reenfoque de la unidad de negocio de EPC para terceros.

### *D Gastos de personal y otros gastos de explotación:*

La reducción de ambas partidas se debe principalmente a la discontinuidad de la actividad de EPC (“*Engineering, Procurement & Construction*”) para terceros recogida en el Plan Impulsa de la Compañía. La eliminación de dicha línea de actividad por parte de la Compañía supone un ahorro de costes debido a: (i) reducción del número de trabajadores (582 trabajadores al cierre del ejercicio 2022 vs 254 trabajadores al cierre del ejercicio 2023), y (ii) reducción de los otros gastos de explotación principalmente la reducción del número de estudios medioambientales, trabajos de obra civil, trabajos de ingeniería, representación jurídica y legal (en el primer semestre de 2023 el gasto de la Compañía fue de 17,5 millones de euros, en el segundo semestre de 2023 el gasto fue de 4,9 millones de euros y en mayo de 2024 el gasto ha sido de 2,3 millones de euros).

### *E Gastos financieros:*

El aumento en los gastos financieros viene explicado por los bonos convertibles con Enerfip y la deuda con Beka Finance, pues ambos han comenzado a devengar sus intereses en 2023.

### *F Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros:*

Corresponde al ajuste de Consolidación derivado de dar de baja las reservas que la SPV Palmadula aportaba al balance consolidado del Grupo a fecha de su salida del perímetro de consolidación.

### ***Flujos de efectivo operativos generados hasta la fecha***

Complementando la información de cuenta de pérdidas y ganancias presentada anteriormente, y con la intención de destacar la generación positiva de caja operativa en los primeros cinco meses del año (a pesar de que el resultado de explotación contable arrojado sea negativo en 4,75 millones de euros), se adjunta a continuación un flujo de caja operativo acumulado a cierre del mes de mayo:

<b>Flujos de caja (M€)</b>	<b>TOTAL</b>
Caja neta generada por IPP	0,6
Caja por venta de activos (*)	7,2
Caja neta generada por EPC/O&M	0,1
Gastos generales (gastos de personal + Opex) <sup>1</sup>	(4,3)
Pagos a proveedores (neto de cobros de clientes) <sup>1</sup>	(1,4)
<b>FLUJO DE CAJA OPERATIVO</b>	<b>2,2</b>

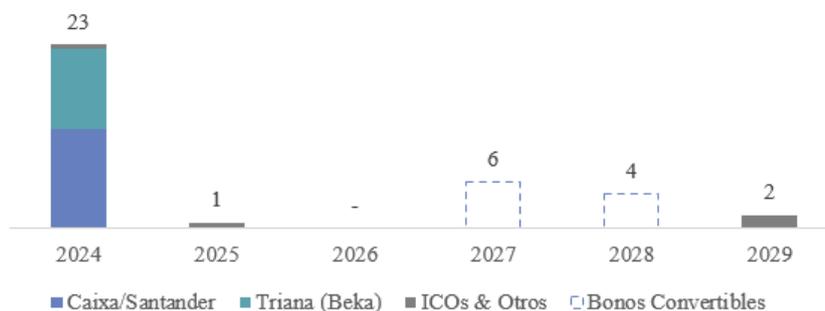
<sup>1</sup> Incluye salidas de caja en concepto de desarrollo de activos hasta fase RtB (la mayor parte del importe corresponde a gastos de personal activables)

(\*) Se ha incluido dentro del Flujo de Caja Operativo los cobros recibidos por la venta del parque de Palmadula

De conformidad con lo establecido en la NIIF 15, la venta del proyecto Palmadula (360 MW), por la que Enerside ha ingresado 7,2 millones de euros, en el ejercicio 2024, no se reconocerá como ingreso hasta la fecha de *ready to build* (RtB), que, previsiblemente, tendrá lugar en el ejercicio 2025 (tal y como se ha explicado en el apartado 1.10).

## Cambios significativos en la posición financiera del Emisor

Calendario de amortización 31/12/2023 - antes de la dispensa de Beka (M€)



Calendario de amortización después de la refinanciación (M€)



Debido a la discontinuación de la división de EPC, la Compañía ha firmado un acuerdo (según Información Privilegiada publicada el 1 de agosto de 2024) de refinanciación de toda la deuda con CaixaBank y Banco Santander relacionada con la actividad de construcción (anticipo de facturas, cuyo saldo asciende a 13,6 millones de euros). Dicha deuda tenía un vencimiento a corto plazo, inferior a los 12 meses y se ha refinanciado con un calendario de pagos acorde a la actividad “core” de la Compañía, el desarrollo de proyectos propios. En consecuencia, el importe total de la deuda se ha refinanciado con un préstamo a 24 meses, con cuotas trimestrales y repagos parciales anticipados en caso de venta de ciertos activos. En el marco del acuerdo, se ha logrado reclasificar 6,1 millones de euros al largo plazo, aportando como garantía un porcentaje de los flujos de efectivo derivados de las ventas futuras de proyectos en Chile y Brasil, así como las participaciones en los mismos.

La deuda con Triana SME Lending, S.à.r.l. (Beka) se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertos ratios financieros (Deuda financiera neta con recurso/EBITDA debe ser inferior a 3,5x) los cuales se encontraban incumplidos a finales de año, no obstante, el Grupo ha obtenido una dispensa a cierre del ejercicio 2023. En consecuencia, se ha renegociado un nuevo calendario de amortización, adelantando una amortización parcial de la deuda a 2024, originalmente esperada en 2028.

### Obligaciones convertibles

Durante los ejercicios 2022 y 2023, la Compañía llevó a cabo dos emisiones de obligaciones convertibles suscritas por Inveready (las “**Obligaciones Convertibles**”), cuyos principales términos se indican a continuación:

- La primera emisión, por importe nominal total de 6 millones de euros, tuvo lugar en diciembre de 2022, con un vencimiento final entre 57 y 60 meses con periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euros/acción. Las obligaciones convertibles contemplan un tipo de interés de Euribor a tres meses + 3,5%. Adicionalmente, contemplan un tipo de interés PIK - interés devengado que se capitaliza junto al total del importe convertible a fecha de vencimiento- del 3,49% anual, que se capitalizará al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo

mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. La suma de ambos tipos no podrá exceder el 7,85%. Para más información, ver OIR comunicada el 20 de julio de 2022).

- La segunda emisión, por importe nominal total de 4 millones de euros, tuvo lugar en abril de 2023, con un vencimiento final de 60 meses con periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euros/acción. Las obligaciones convertibles contemplan un tipo de interés de Euribor a tres meses + 4%. Adicionalmente, contemplan un tipo de interés PIK del 4% anual, que se capitalizará al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. Para más información, ver OIR comunicada el 22 de marzo de 2023.

Las Obligaciones Convertibles están sujetas al cumplimiento de ciertos ratios financieros los cuales se encontraban incumplidos a 31 de diciembre de 2023. No obstante, la Compañía obtuvo una dispensa de Inveready en relación con el cumplimiento de dichos ratios financieros a 31 de diciembre de 2023, sin modificar las condiciones de la deuda.

### ***Obligaciones simples***

En los ejercicios 2023 y 2024, la Compañía llevó a cabo dos emisiones de obligaciones simples (las “**Obligaciones Simples**”), cuyos principales términos se indican a continuación:

- En abril de 2023 el Consejo de Administración de la Compañía acordó la emisión de obligaciones simples por un importe mínimo de 2.000.000 euros y máximo de 5.000.000 euros. La emisión fue cerrada por un importe total de 2.727.450 euros, y quedó íntegramente desembolsada el 17 de agosto de 2023. Estos bonos se amortizan en un vencimiento único a 3 años (17 de agosto de 2026) y devengan un tipo de interés fijo del 7,5%.
- En enero de 2024, los Administradores acordaron llevar a cabo una segunda emisión de obligaciones simples por un importe máximo de 2.300.000 euros. La emisión fue cerrada por un importe total de 1.349.470 euros, y quedó íntegramente desembolsada el 1 de marzo de 2024. Estos bonos se amortizan en un vencimiento único a 3 años (27 de febrero de 2027) y devengan un tipo de interés fijo del 8,5%.

La colocación de las dos emisiones de Obligaciones Simples fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S. Las emisiones de Obligaciones Simples se llevaron a cabo a través de ofertas de financiación participativa por importe inferior a 5.000.000 euros, por lo que no resultó de aplicación la obligación de publicar folleto de conformidad con el Reglamento (UE) 2017/1129 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de junio de 2017 (el “Reglamento de Folletos”).

A fecha del presente DAC no se ha obtenido financiación de entidades financieras adicional a la ya mencionada.

### **Descripción de la financiación prevista para el desarrollo de la actividad**

Sin perjuicio de los fondos que se obtendrán en virtud de la presente Ampliación de Capital, los cuales se destinarán mayoritariamente a optimizar y fortalecer la estructura financiera de la Compañía, financiar la operativa mensual e invertir en el desarrollo de proyectos de la nueva plataforma en Italia (punto 1.3 del presente DAC), la Compañía cuenta con los ingresos provenientes de los activos en venta. Adicionalmente, a fecha del presente DAC, se han logrado los siguientes acuerdos:

- El *family office* Laurion Group ha entrado en el accionariado de la compañía (según OIR publicado el 1 de agosto de 2024) tras adquirir 4.705.882 de acciones a los accionistas mayoritarios, haciéndose con un 12,6% del capital social por un importe de 4 millones de euros. En la misma operación, Inveready ha aumentado su posición hasta el 4,1% mediante la compra de acciones por valor de 1.125.000 euros. De la suma de ambas operaciones se han inyectado 3,7 millones de euros a través de préstamos capitalizables (según OIR publicado el 1 de agosto de 2024) al mismo precio de la presente Ampliación de Capital.

- En el mismo acuerdo con Laurion se ha alcanzado un compromiso adicional con Andbank de aportar hasta 25 millones de euros de financiación adicional, tras la firma de un acuerdo de intenciones que refleja su compromiso con el futuro de la Compañía, obteniendo así financiación para llevar a cabo el Plan de Negocio en los próximos dos años. El Term-Sheet está sujeto a negociaciones entre las partes, con el objetivo de llegar a un acuerdo antes del 31 de octubre de 2024. Para más información, ver OIR comunicada el 1 de agosto de 2024.

### 1.8 Principales inversiones de la entidad emisora en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada (ver puntos 1.6 y 1.7), ejercicio en curso y principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del Documento de Ampliación.

Como parte de su actividad principal, la Compañía se dedica al desarrollo y construcción de parques fotovoltaicos. A continuación, se detallan las inversiones realizadas durante los ejercicios 2022, 2023 y ejercicio en curso, incluyendo aquellos proyectos adquiridos por la Sociedad mediante ampliaciones de capital con cargo a aportaciones no dinerarias:

Inversiones realizadas (expresado en miles de euros)	31.05.2024	2023	2022
Inversión en desarrollo hasta fase "ready to build"	4.559	6.071	6.144
Inversión en desarrollo y construcción para proyectos propios	-	8.030	7.225
Proyectos adquiridos por ampliación de capital no dineraria	916	-	23.805
<b>Total</b>	<b>5.475</b>	<b>14.100</b>	<b>37.174</b>

#### *Inversión en desarrollo hasta fase "ready to build":*

Corresponden a todas aquellas inversiones necesarias para llevar los activos desde fase *greenfield* (fase inicial de los proyectos) hasta *ready to build* (RtB). Esto incluye permisos medioambientales, regulatorios, análisis técnicos de los recursos necesarios, inversión en equipos básicos de medición de irradiación solar, elaboración de *layouts* y otros estudios eléctricos y de ingeniería, así como las inversiones necesarias para asegurar los derechos de uso de los terrenos necesarios para cada proyecto.

#### *Inversión en desarrollo y construcción para proyectos propios:*

Para los proyectos que la Compañía tiene objetivo de explotar como IPP, adicionalmente a la inversión necesaria para llevar los activos a fase de RtB, se incluye la inversión necesaria para la construcción del proyecto (obra civil, movimientos de tierra, equipos principales, etc.) hasta que éstos son conectados a la red. En este caso, las inversiones incluidas en la tabla corresponden a los 4 parques ya conectados por la compañía en Chile y Brasil.

#### *Proyectos adquiridos por ampliación de capital no dineraria:*

En 2024 corresponde a los proyectos aportados por Impulso Chile SpA, en una operación en la que se han aportado 5 proyectos PMGD en Chile.

La operación se ha cerrado por un precio total de 1.567 miles de USD, de los cuales un 65% corresponde a la ampliación de capital no dineraria (ver punto 1.5, Fase II del presente DAC) y el 35% restante se abonarán en efectivo (352 miles de USD ya desembolsados).

El importe en 2022 se corresponde a los proyectos en Italia y Canarias obtenidos por la Compañía mediante aportación de capital no dineraria realizada por Alternative Green Energy Italy HoldCo, SL, en la cual se incorporaron al Pipeline de la Sociedad un total de 920 MW.

En lo que se refiere a inversiones comprometidas a fecha del presente DAC, no existen otras operaciones salvo las ya ejecutadas en el transcurso del ejercicio.

### 1.9 Información relativa a operaciones vinculadas realizadas durante el ejercicio en curso y el ejercicio anterior.

De acuerdo a la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, sobre la información de las operaciones vinculadas que deben suministrar las sociedades emisoras de valores admitidos a negociación en mercados secundarios oficiales (la "Orden EHA/3050/2004"), se considera operación vinculada toda

transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre las partes vinculadas con independencia de que exista o no contraprestación. La Orden EHA/3050/2004 se refiere, en concreto, a (a) compras o ventas de bienes, terminados o no; (b) compras o ventas de inmovilizado, ya sea material, intangible o financiero; (c) prestación o recepción de servicios; (d) contratos de colaboración; (e) contratos de arrendamiento financiero; (f) transferencias de investigación y desarrollo; (g) acuerdos sobre licencias; (h) acuerdos de financiación, incluyendo préstamos y aportaciones de capital, ya sean en efectivo o en especie; (i) intereses abonados o cargados, o aquellos devengados pero no pagados o cobrados; (j) dividendos y otros beneficios distribuidos; (k) garantías y avales; (l) contratos de gestión; (m) remuneraciones e indemnizaciones; (n) aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida; (o) prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios (planes de derechos de opción, obligaciones convertibles, etc.); y (p) compromisos por opciones de compra o de venta u otros instrumentos que puedan implicar una transmisión de recursos o de obligaciones entre la sociedad y la parte vinculada.

A estos efectos, se considerarán significativas aquellas operaciones cuya cuantía exceda del 1% de los ingresos o de los fondos propios de la Sociedad, considerando para el cómputo como una sola operación todas las operaciones realizadas con una misma persona o entidad. A continuación se incluye una tabla con los límites para la consideración de operaciones vinculadas como significativas de conformidad con los criterios indicados.

<b>Límites para la consideración de operaciones vinculadas como significativas - euros</b>	<b>31/05/2024 (No auditado)</b>	<b>31/12/2023 (Auditado)</b>
Importe neto de la cifra de negocios	72.122	19.771.246
<b>1% del importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>721</b>	<b>197.712</b>
Fondos propios	11.085.585	5.345.347
<b>1% de los fondos propios</b>	<b>110.856</b>	<b>53.453</b>

Las operaciones vinculadas de la Sociedad se realizan a valores de mercado y de acuerdo con la normativa de precios de transferencia. Los consejeros de la Sociedad consideran que, en materia de operaciones vinculadas y precios de transferencia, no existen riesgos significativos de los que puedan derivarse pasivos materiales en el futuro.

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado operaciones hasta 31 de mayo de 2024 y durante el ejercicio 2023, así como la naturaleza de dicha vinculación, son las siguientes:

<b>Parte vinculada</b>	<b>Naturaleza de la vinculación</b>
Enerside Italia, SpA <sup>1</sup>	Empresa vinculada
Kettal, SL <sup>2</sup>	Empresa vinculada
Inverside Asset Management, SL <sup>3</sup>	Empresa vinculada
Antoni Gasch Investments, S.L.	Accionista significativo
Loptevi Investments, S.L.	Accionista significativo
Alternative Green Energy Italy Holdco, SL	Empresa vinculada
Alejandro Alorda Derksen	Accionistas significativos
Administradores	Consejeros
Alta Dirección	Directivos

1. Enerside Energy, S.A. participa en un 86,02% en la plataforma italiana a fecha del presente DAC.

2. A través de uno de los accionistas principales de Enerside (Mass Investments ARK 2001, SL).

3. A través de uno de los principales accionistas de Enerside (Loptevi Investments, S.L.)

### **Operaciones realizadas con los accionistas significativos o con entidades controladas por los mismos**

El detalle de operaciones realizadas con los accionistas significativos (o con entidades controladas por los mismos) a 31 de mayo de 2024 y a 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Expresado en euros	31/05/2024	31/12/2023
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>2.631.576</b>	<b>2.458.156</b>
Antoni Gasch Investments, S.L.	784.365	280.301
Loptevi Investments, S.L.	626.364	124.272
Kettal, S.L.	193.847-	2.053.583
Alejandro Alorda Derksen	1.027.000	-
<b>Créditos a corto plazo</b>	<b>162.187</b>	<b>89.046</b>
Inverside Asset Management, S.L.	43.821	43.821
Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.	118.225	50.225

Las deudas a corto plazo corresponden a préstamos concedidos por accionistas significativos o por entidades controladas por los mismos (ergo entidades vinculadas a la Sociedad) que no se encuentran garantizados y que devengan un tipo de interés fijo anual comprendido entre el 0,29% y el 2%. Estos préstamos han devengado un interés de 227.004 euros a 31 de mayo de 2024 (60.482 euros a 31 de diciembre de 2023).

Los créditos a corto plazo corresponden a créditos concedidos a entidades controladas por accionistas significativos (entidades vinculadas) que no se encuentran garantizados y que no devengan ningún tipo de interés.

Adicionalmente, y en el periodo comprendido entre 31 de mayo de 2024 y la fecha del presente Documento de Ampliación, se han aumentado en 3,6 millones de euros de euros las deudas a corto plazo por préstamos con accionistas significativos, los cuales serán capitalizados a un precio por acción igual al que se fije en esta ampliación de capital dineraria. Los préstamos devengan un tipo de interés fijo mensual del 0,5% y con un vencimiento de hasta el 31 de diciembre de 2024. Dichos préstamos tienen las mismas características que los anteriores. El detalle es el siguiente:

Expresado en euros	Total préstamo	Importe capitalizable
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>4.085.000</b>	<b>3.585.000</b>
Antoni Gasch Investments, S.L.	1.612.500	1.612.500
Loptevi Investments, S.L.	1.612.500	1.612.500
Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.	360.000	360.000
Alejandro Alorda Derksen	500.000	-

### **Operaciones realizadas con administradores y directivos**

- Remuneraciones pendientes de pago con administradores por importe de 205.700 euros a 31 de mayo de 2024 (178.320 euros a 31 de diciembre de 2023), corresponden a la retribución de los miembros del Consejo de Administración.
- Remuneraciones pendientes de pago con directivos por importe de 15.442 euros a 31 de mayo de 2024 (21.214 euros a 31 de diciembre de 2023), correspondientes a liquidaciones de gastos por viajes a las geografías en las que opera el grupo pendientes de liquidar.

- El detalle de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y de la alta dirección es el siguiente:

Remuneraciones devengadas - euros	31/05/2024	31/12/2023
Administradores		
<i>Sueldos</i>	169.000	402.000
<b>Alta dirección</b>	<b>474.965</b>	<b>1.175.464</b>
<i>Sueldos</i>	266.632	627.290
<i>Transacciones basadas en instrumentos de patrimonio</i>	208.333	548.174

Las transacciones basadas en instrumentos de patrimonio corresponden al Plan de Incentivos a Largo Plazo aprobado por el Consejo de Administración con fecha 9 de septiembre de 2022. Dicho Plan se va a liquidar de forma híbrida, un 30% pagado en efectivo y el 70% restante mediante acciones de la Compañía.

El consumo máximo de capital autorizado para entregar en acciones de la Compañía asciende a 499.450 acciones. Asimismo, dicho plan tiene una duración de 3 años y se devenga entre 1 de enero de 2022 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la consecución de determinados objetivos financieros y de gestión.

Adicionalmente, y en el periodo comprendido entre 31 de mayo de 2024 y la fecha del presente Documento de Ampliación, se han aumentado en 90 miles de euros las deudas a corto plazo por préstamos con directivos. Dichos préstamos no se encuentran garantizados y que devengan un tipo de interés fijo mensual del 0,5%. El detalle es el siguiente:

Expresado en euros	Total préstamo	Importe capitalizable
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>90.000</b>	<b>90.000</b>
Álvaro Escrivá de Balaguer	90.000	90.000

#### **Operaciones realizadas entre personas, sociedades o entidades del grupo.**

- No existen operaciones entre personas, sociedades o entidades del grupo fuera del perímetro de consolidación.

#### **1.10 Previsiones o estimaciones de carácter numérico sobre ingresos y costes futuros.**

En comunicaciones previas al mercado en las que se presentaba el Plan Impulsa (OIR del 11 de enero de 2024) la Compañía informó de previsiones de ingresos de 50 millones de euros previstos entre 2024 y 2026. No obstante, basándose en operaciones ya informadas al mercado (venta de Palmadula) y en procesos de venta en fase avanzada de otros activos, así como en la consecución de distintos hitos de desarrollo en varios proyectos y con la voluntad de informar en el futuro sobre el avance de las operaciones mencionadas a continuación, la Compañía ha decidido actualizar dichas previsiones por las que se adjuntan a continuación en el presente DAC, dando previsiones de MW vendidos y de efectivo generado por estas ventas para los siguientes tres años:

Objetivos 2024-2026	2024	2025/2026	Total
MW vendidos	400	1,500	1,900
Efectivo generado por ventas de activos ( <i>millones de euros</i> )	>10	>60	>70

De conformidad con lo establecido en la NIIF 15, la venta del proyecto Palmadula (360 MW), por la que Enerside ha ingresado 7,2 millones de euros, en el ejercicio 2024, no se reconocerá como ingreso hasta la fecha de *ready to build* (RtB), que, previsiblemente, tendrá lugar en el ejercicio 2025.

Los 1.900 MW que se esperan vender entre 2024 y 2026 corresponden a proyectos actuales de Enerside que se encuentran en distintas fases maduras de desarrollo y en varias geografías (Italia, Chile y Brasil). De estos, hay una parte importante que se han vendido y que generarán cobros futuros (ie Palmadula - 360 MW, Torremaggiore - 103 MW *-para este proyecto los hitos de cobro futuros de la venta se incorporarán a la plataforma Italiana-*). Otros ya se encuentran en fase de negociación y ya se han recibido ofertas vinculantes y NBOs (*Non-Binding Offers*).

#### **1.10.1 Declaración de que las previsiones se han preparado utilizando los criterios comparables a los utilizados para la información financiera histórica y que enumere los principales supuestos en los que el emisor haya basado su previsión.**

Enerside declara que la información financiera incluida en el presente apartado 1.10 ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores y no ha sido sometida a ningún trabajo de auditoría o revisión de cualquier tipo por parte del auditor de cuentas de la Sociedad. Los criterios utilizados están en línea a los utilizados para la preparación de la información financiera histórica.

Las previsiones de ventas de activos (MW vendidos) y de efectivo generado por ventas de activos incluidas en el apartado 1.10. anterior, se basan en los siguientes supuestos sobre factores en los que pueden influir los miembros del Consejo de Administración de la Compañía:

- Ventas de activos ya cerradas a fecha del presente Documento de Ampliación (e.g., Palmadula).
- Procesos de venta avanzados para los que la Compañía ya ha recibido ofertas (tanto no-vinculantes como vinculantes).
- Procesos de venta en fase de presentación a mercado.
- Datos de mercado con activos en fase final del desarrollo.

Los principales supuestos en los que la Compañía ha basado su previsión y que están completamente fuera de la influencia de los miembros del Consejo de Administración de la Compañía son los siguientes:

- Estabilidad económica, política, social y regulatoria en los mercados en los que opera Enerside.
- Estabilidad en la oferta laboral en los perfiles profesionales que requiere Enerside para el desarrollo de su actividad, principalmente su portfolio de proyectos.
- Valoración de la cartera de proyectos de Enerside obtenida por parte de un experto independiente.
- Evolución esperada de los precios de servicios profesionales necesarios para alcanzar los distintos hitos de desarrollo.

La desviación, al alza o a la baja, en la materialización de cualesquiera de los supuestos, podría conllevar a su vez una desviación de las previsiones publicadas.

### **1.10.2 Asunciones y factores principales que podrían afectar sustancialmente al cumplimiento de las previsiones o estimaciones**

En el apartado 2.23 del DIIM y en el apartado 1.12 del presente DAC, se recogen, entre otros, los principales factores de riesgo que podrían afectar al cumplimiento de las estimaciones de la Sociedad dentro del marco de factores de riesgo inherentes a la Compañía.

No obstante, y poniendo el foco en los supuestos en los que la Compañía ha realizado sus previsiones de ventas de activos (MW vendidos) y efectivo generado por ventas de activos, los factores principales que podrían afectar sustancialmente al cumplimiento de las estimaciones son los siguientes

- En relación con los activos todavía en una fase inicial de desarrollo, existe incertidumbre en la fecha de consecución de RtB, derivada del riesgo regulatorio en consecución de licencias o del retraso en la consecución de estas. En todo caso, con la información de la que se dispone actualmente, la Sociedad considera que las expectativas que han servido de base para la elaboración de las previsiones son razonables.
- Adicionalmente, y como riesgo inherente a todos los supuestos mencionados en el punto 1.10.1, el efectivo generado por ventas de activos se podría ver alterado por oscilaciones en el precio de la energía, los tipos de interés o los MW finales de cada proyecto. En este sentido, la Compañía proporciona una estimación de efectivo generado que ya incluye en sus cálculos las variables anteriormente mencionadas.

Por todo lo anterior, el Consejo de Administración de la Sociedad no garantiza que no se produzcan desviaciones en los diversos factores que influyan en los resultados futuros de la Sociedad, ni, por tanto, el cumplimiento de las previsiones aprobadas.

### **1.10.3 Aprobación del Consejo de Administración de estas previsiones o estimaciones, con indicación detallada, en su caso, de los votos en contra**

El Consejo de Administración de la Sociedad, en fecha 5 de septiembre de 2024, ha aprobado las previsiones incluidas en el apartado 1.10.

## **1.11 Declaración sobre el capital circulante.**

El Consejo de Administración de la Sociedad declara que, después de haber efectuado el correspondiente análisis con la diligencia debida y a los efectos de las obligaciones derivadas de la normativa de BME Growth, la Compañía no dispone del capital circulante suficiente para llevar a cabo su actividad durante los 12 meses siguientes a la fecha de la publicación del Documento de Ampliación.

En este sentido, y como se indica en la Nota 2.3 de las cuentas anuales consolidadas de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, el Grupo ha puesto en marcha una serie de medidas para paliar el déficit de capital circulante.

En primer lugar, y como se menciona en los puntos 1.5 y 1.7 del presente DAC, la Compañía ha acelerado la rotación de activos que conforman su cartera, siendo ejemplo de ello la venta del proyecto Itabira a cierre del ejercicio 2023 y la venta del proyecto Palmadula cerrada durante el primer semestre de 2024, por la cual se han ingresado 7,2 millones de euros y se continuarán recibiendo pagos por la transacción en la medida que el proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de *ready to build*, estimada a finales de 2025. Adicionalmente, el Grupo tiene procesos de venta abiertos por algunos de sus activos en operación, habiendo recibido ya ofertas por los mismos. El Consejo de Administración considera que dichos procesos de venta concluirán previsiblemente durante el ejercicio 2024.

En segundo lugar, y como se indica en el punto 1.7 del presente DAC, se ha alcanzado un acuerdo de refinanciación con entidades bancarias que permite la reclasificación de 6,1 millones de euros del pasivo corriente al pasivo no corriente.

Cabe destacar que el Grupo ha obtenido financiación para desarrollar su actividad y hacer frente a las necesidades de caja del primer trimestre del ejercicio 2024. En este sentido, el Grupo ha formalizado durante el mes de febrero un periodo de suscripción de obligaciones mediante el cual se han obtenido 1,3 millones de euros en lo que ha sido el segundo tramo de emisión de bonos verdes del Grupo. Adicionalmente, el Grupo ha firmado financiación de circulante por 1 millón de euros con accionistas de la Sociedad. Finalmente, según OIR publicado el 1 de agosto de 2024, el family office Laurion Group ha entrado en el accionariado de la compañía tras adquirir 4.705.882 de acciones a los accionistas mayoritarios, haciéndose con un 12,6% del capital por un importe de 4 millones de euros. Una parte relevante de los cuatro millones de euros serán inyectados a la compañía por los accionistas vendedores mediante un préstamo capitalizable al mismo precio de la presente Ampliación de Capital, según OIR publicado también el 1 de agosto de 2024.

Para obtener los recursos necesarios y cumplir con las necesidades de circulante, se procederá a la formalización de la presente operación de ampliación de capital. La Sociedad tiene presente la necesidad de complementar la presente operación con otro tipo de instrumentos, para así asegurar la continuidad de sus operaciones. En este sentido, en el mismo acuerdo con Laurion se ha alcanzado un compromiso adicional con Andbank de aportar hasta 25 millones de euros de financiación adicional, tras la firma de un acuerdo de intenciones que refleja su compromiso con el futuro de la Compañía, obteniendo así financiación para llevar a cabo el Plan de Negocio en los próximos dos años. El Term-Sheet está sujeto a negociaciones entre las partes, con el objetivo de llegar a un acuerdo antes del 31 de octubre de 2024. Para más información, ver OIR comunicada el 1 de agosto de 2024.

### 1.12 Factores de riesgo.

Los factores de riesgo existentes no difieren sustancialmente de los incluidos en el DIIM de febrero de 2022.

Además de toda la información expuesta en el presente Documento de Ampliación y antes de adoptar la decisión de invertir en acciones de la Sociedad, deben tenerse en cuenta, entre otros, los riesgos descritos en el DIIM de febrero de 2022, los cuales, de materializarse, podrían afectar de manera adversa al negocio, los resultados, las perspectivas o la situación financiera, económica o patrimonial del Emisor.

Además, podría darse el caso de que futuros riesgos actualmente desconocidos o no considerados como relevantes en el momento actual, pudieran tener un impacto adverso en el negocio, los resultados, las perspectivas o la situación financiera, económica o patrimonial del Emisor.

Adicionalmente a los riesgos incluidos en el DIIM de febrero de 2022, se describen los siguientes factores de riesgo adicionales:

*Existencia un párrafo de énfasis, en la opinión del auditor de cuentas de Enerside, en relación con la Nota 2.3 de las Cuentas Anuales Consolidadas acerca del principio de empresa en funcionamiento.*

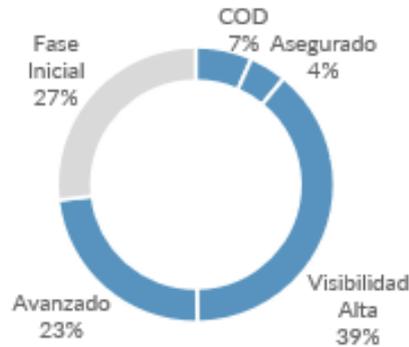
A 31 de diciembre de 2023, la Compañía presentaba un resultado de explotación consolidado negativo por importe de 29,6 millones de euros (negativo en 14,1 millones de euros a 31 de diciembre de 2022). Asimismo, tal y como se desprende del balance de situación a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 42,4 millones de euros y los activos corrientes a 44,4 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 30,8 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos en desarrollo. Por tanto, la realización de los mismos y su impacto en el fondo de maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo para Enerside.

Sin perjuicio de que las cuentas anuales individuales y consolidadas de Enerside correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2023 han sido auditadas por Ernst & Young, S.L. (“EY”) con una opinión de auditoría favorable, en los correspondientes informes de auditoría, EY advierte de la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Como se menciona en la Nota 2.3 de las Cuentas Anuales Consolidadas adjuntas al presente DAC, a la que llama la atención el auditor, la

Compañía ha puesto en marcha una serie de medidas, entre las que se incluye la presente Ampliación de Capital, con el fin de mitigar dicho riesgo.

Un porcentaje elevado de los proyectos de Enerside se encuentran en fases de desarrollo tempranas.

A continuación se incluye un gráfico que muestra la fase de desarrollo en que se encontraba la cartera de proyectos de Enerside a 31 de diciembre de 2023.



Dado que los ingresos y resultados del Grupo dependen actualmente en gran medida de la capacidad de la Compañía para desarrollar adecuadamente sus proyectos con el objeto de que los mismos lleguen a la fase RtB o COD, si Enerside no fuese capaz de desarrollarlos hasta alcanzar dicha fase, los ingresos y resultados del Grupo se verían afectados negativamente. Todo ello produciría un impacto sustancial negativo en las actividades, los resultados de explotación y la situación financiera del Grupo.

Riesgos vinculados a la valoración de la cartera de proyectos renovables

A la hora de valorar los proyectos renovables, el experto independiente asume hipótesis relativas a: (i) vida del activo, (ii) estado de desarrollo, (iii) costes de desarrollo y construcción, (iv) precios de energía, (v) costes financieros, (vi) tasa de descuento y otros.

En caso de que el mercado o los activos no evolucionaran conforme a las hipótesis adoptadas por el experto independiente, esto podría llegar a impactar en el valor de los activos y, por ende, de la propia Compañía generando un impacto en los resultados, las perspectivas o la situación financiera, económica o patrimonial de Enerside.

Riesgo de endeudamiento

Del balance de la Sociedad se desprende un elevado endeudamiento, tanto con entidades de crédito como a través de emisiones de obligaciones y bonos. No obstante, a cierre del ejercicio 2023, Enerside tenía una deuda neta de 45 millones de euros y un Loan-to-Value (LtV) del 23%. En este sentido, según la valoración de un experto independiente, los activos de la Compañía cubrían la deuda en más de cuatro veces.

Las altas necesidades de amortización de la deuda a corto plazo han generado tensión en la caja, la cual ha sido aliviada por la refinanciación. Cabe destacar la limitada liquidez que pueden tener los proyectos antes de alcanzar el *ready to build* (RTB). Aunque el valor de los activos esté justificado, las necesidades de caja a corto plazo pueden limitar el impacto de las ventas. A medida que el *pipeline* siga desarrollándose y los activos maduren, la Compañía incrementará su capacidad de rotación de activos.

Otro factor de riesgo de endeudamiento se corresponde con los *covenants* financieros. Tanto la deuda con BEKA Finance (Triana SME Lending) como las obligaciones convertibles mencionadas en el punto 1.7 del presente DAC están sujetas al cumplimiento de ciertos ratios financieros (Deuda

financiera neta con recurso/EBITDA debe ser inferior a 3,5x en el caso de BEKA e Inveready y EBITDA/Intereses debe ser mayor a 3,75x solamente en el caso de Inveready). En caso de no cumplir dichos ratios financieros la Compañía deberá amortizar anticipadamente los importes adeudados o bien obtener una dispensa, como ha ocurrido a cierre del ejercicio 2023.

Finalmente, del riesgo de endeudamiento se desprende el riesgo ligado a los tipos de interés. En este sentido, un escenario de incremento de tipos de interés impactaría de manera significativa en el coste de financiación de la Sociedad, al disponer de un importe significativo de la deuda (53%) ligado a tipo variable.

#### Riesgo relacionado con las necesidades de financiación

A fecha del presente DAC, la compañía es conocedora de las necesidades de liquidez que generan sus pasivos a corto plazo. Debido a la discontinuación de la división de EPC, la Compañía ha refinanciado toda la deuda de Caixa y Santander relacionada con la actividad de construcción (anticipo de facturas). Dicha deuda tenía un vencimiento a corto plazo, inferior a 12 meses, y se ha refinanciado con un calendario de pagos acorde a la actividad principal de la Compañía, el desarrollo de proyectos propios. En consecuencia, el importe total de la deuda se ha estructurado a 24 meses, con cuotas trimestrales y repagos parciales anticipados en caso de venta de ciertos activos. A fecha del presente Documento de Ampliación, el coste medio de la deuda se sitúa ligeramente por debajo del 10%, lo que genera una necesidad recurrente de caja adicional para la Compañía.

De la mencionada refinanciación, se desprende el riesgo de que la compañía no fuera capaz de cumplir con el nuevo calendario de pagos, generando así una necesidad de liquidez todavía mayor para poder afrontar dicho calendario. Este riesgo se ve acentuado por la dificultad que conlleva la obtención de financiación adicional.

Adicionalmente, existe el riesgo de no obtener la financiación necesaria para cumplir con los objetivos de negocio, en el caso en el que la Compañía no termine de alcanzar un acuerdo indicado en el Term-Sheet (ver OIR del 1 de agosto de 2024) entre la Compañía, Laurion y Andbank.

#### Riesgo relacionado con proyectos ofrecidos como garantía

En la emisión de préstamos mencionados en el punto anterior acerca de riesgo de endeudamiento, la compañía acordó distintos activos como garantía. Las prendas o promesas sobre activos en desarrollo de la compañía pueden ser ejecutadas por los deudores en caso de incumplimiento, lo que podría causar la pérdida de dichos activos, hecho que produciría un impacto sustancial negativo en las actividades, los resultados de explotación y la situación financiera del Grupo.

#### Riesgo de incumplimiento del plan de negocio

El riesgo de incumplimiento del plan de negocio de Enerside está relacionado principalmente con la capacidad de la Compañía para satisfacer sus necesidades de financiación y capital circulante. Un primer punto crítico es el posible incumplimiento en la suscripción parcial de la ampliación de capital, lo que implicaría que los fondos obtenidos no sean suficientes para equilibrar la situación financiera de la sociedad o no se destinen para los usos previstos en el presente Documento de Ampliación. Adicionalmente, la Compañía podría necesitar financiación adicional a la que se obtenga en el contexto de la Ampliación de Capital para llevar a cabo su plan de negocio, cuya obtención es crucial.

Adicionalmente, podrían incumplirse las previsiones de venta de activos, ya sea en la capacidad de vender los activos en estado *ready to build* (RTB) o antes de alcanzar este estado. Existen riesgos asociados a posibles retrasos o interrupciones en los plazos previstos para el desarrollo de los proyectos, agravados por la regulación del sector energético y la necesidad de obtener ciertas licencias y permisos. Las fluctuaciones en el precio de la energía también representan un riesgo, ya que podrían

afectar negativamente los ingresos y, por ende, el precio de venta de los activos. Además, es importante considerar que cualquier interrupción o retraso podría impactar en el flujo de caja de la Compañía. En caso de que los resultados del Grupo difiriesen sustancialmente de las estimaciones y previsiones realizadas, los resultados, la situación financiera, económica o patrimonial de la Sociedad o el precio de cotización de las acciones de la Sociedad podrían verse negativamente afectadas.

*Riesgo sobre los conflictos de interés con partes vinculadas*

Dado que la Compañía realiza operaciones con partes vinculadas (ver punto 1.9 del presente DAC) existe un riesgo de conflictos de interés, en caso de que dichas operaciones no se realicen en condiciones de mercado, favoreciendo los intereses de sus principales accionistas y otras partes vinculadas, podría afectar negativamente al crecimiento futuro, el negocio, los resultados, la situación financiera, patrimonial y a la valoración de la Sociedad.

*Riesgo sobre la suscripción parcial de la ampliación de capital*

Existe riesgo que durante el proceso de Ampliación de Capital no se suscriban la totalidad de los fondos esperados, y que los fondos obtenidos no sean suficientes para equilibrar la situación financiera de la Sociedad, o bien que no se puedan destinar a los usos previstos en el presente DAC. La Sociedad tiene presente la necesidad de complementar la presente operación con otro tipo de instrumentos, para así asegurar la continuidad de sus operaciones, por lo que el riesgo de una suscripción parcial de la ampliación de capital ya está contemplado. En este sentido, y en función de sus necesidades de tesorería, la Sociedad, además de los ingresos obtenidos por la venta de activos, seguirá trabajando en dotarse de los medios de financiación necesarios para soportar sus operaciones.

## 2. INFORMACIÓN RELATIVA A LA AMPLIACIÓN DE CAPITAL.

### 2.1 Número de acciones de nueva emisión cuya incorporación se solicita y valor nominal de las mismas. Referencia a los acuerdos sociales adoptados para articular la ampliación de capital. Información sobre la cifra de capital social tras la ampliación de capital en caso de suscripción completa de la emisión.

#### Capital social de la Compañía antes de la Ampliación de Capital

A la fecha del presente Documento de Ampliación, el capital social de la Sociedad asciende a 373.251,16 euros, representado por 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una de ellas. Todas las acciones tienen los mismos derechos económicos y políticos.

#### Número de Acciones Nuevas y valor nominal de las mismas

El acuerdo de Ampliación de Capital contempla un importe nominal de 13.793,10 euros, mediante la emisión y puesta en circulación de 1.379.310 acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una de ellas, con una prima de emisión de 2,89 euros por cada acción, es decir con una prima de emisión total de 3.986.205,90 euros (las “**Acciones Nuevas**”).

El importe efectivo total (nominal más prima de emisión) de la Ampliación de Capital, en caso de que todas las Acciones Nuevas fueran íntegramente suscritas ascenderá a 3.999.999 euros, si bien se contempla la posibilidad de suscripción incompleta, por lo que, en el supuesto de que la Ampliación de Capital no fuera suscrita íntegramente, el Consejo de Administración podrá declarar la suscripción incompleta, aumentándose en este caso el capital en la cuantía de las suscripciones realizadas.

La oferta de las Acciones Nuevas no constituye una oferta pública de valores sujeta a la obligación de publicar folleto de conformidad con el Reglamento de Folletos en la medida en que la misma se encuentra amparada por la excepción prevista en la letra c) del artículo 35.2 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (la “**Ley del Mercado de Valores**”) y en el artículo 3.2 del Reglamento de Folletos, al no haber llevado a cabo el Emisor ofertas públicas de acciones por importe igual o superior a 8 millones de euros en los últimos 12 meses.

#### Acuerdos sociales adoptados para articular la Ampliación de Capital

Las Acciones Nuevas se emitirán en virtud de:

- (i) El acuerdo adoptado por la Junta General Extraordinaria de accionistas de la Sociedad el 9 de septiembre de 2022, autorizando al Consejo de Administración para, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 297.1 b) del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio (la “**Ley de Sociedades de Capital**”), aumentar el capital con cargo a aportaciones dinerarias en una o varias ocasiones y en cualquier momento durante el plazo máximo de 5 años a contar desde la fecha de adopción del referido acuerdo hasta un importe nominal máximo de 186.625,58 euros; y
- (ii) el acuerdo del Consejo de Administración de la Sociedad de 3 de septiembre de 2024, adoptado al amparo del acuerdo indicado en el punto (i) anterior, acordando llevar a cabo un aumento de capital con cargo a aportaciones dinerarias por un importe nominal de 13.793,10 euros, mediante la emisión y puesta en circulación de 1.379.310 acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una de ellas, con una prima de emisión de 2,89 euros por acción, es decir con una prima de emisión total de 3.986.205,90 euros.

#### Capital social tras la Ampliación de Capital

En caso de que la Ampliación de Capital fuera suscrita íntegramente, el capital social de la Sociedad ascendería a 387.044,26 euros, dividido en 38.704.436 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una de ellas, de la misma clase y serie. No obstante, tal y como se describe en el subapartado “*Número de Acciones Nuevas y valor nominal de las mismas*” anterior, la Ampliación de Capital contempla la

posibilidad de suscripción incompleta, en cuyo caso el capital quedará efectivamente ampliado solo en la parte que resulte efectivamente suscrita y desembolsada.

Adicionalmente, tal y como se indica en el apartado 3, a fecha del presente Documento de Ampliación está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil un aumento del capital social con cargo a aportaciones no dinerarias por un importe nominal de 2.075,85 euros, mediante la emisión y puesta en circulación de 207.585 nuevas acciones ordinarias.

## **2.2 Descripción de la fecha de inicio y del periodo de suscripción de las acciones de nueva emisión con detalle, en su caso, de los periodos de suscripción preferente, adicional y discrecional, así como indicación de la previsión de suscripción incompleta de la ampliación de capital.**

### **Suscripción de las Acciones Nuevas**

El proceso de suscripción de las Acciones Nuevas está estructurado en dos periodos, según se detalla a continuación:

- Periodo de suscripción preferente.
- Periodo de asignación discrecional.

#### ***Periodo de Suscripción Preferente***

El periodo de suscripción preferente se iniciará el día natural siguiente a la fecha de publicación del anuncio de la Ampliación de Capital en el Boletín Oficial del Registro Mercantil (el “**BORME**”) y finalizará transcurridos 14 días naturales desde la referida fecha de publicación del anuncio (el “**Periodo de Suscripción Preferente**”).

#### **a) Derechos de suscripción preferente**

La Ampliación de Capital reconoce el derecho de suscripción preferente a los titulares de acciones de la Sociedad. Tendrán derecho de suscripción preferente los titulares de acciones de la Sociedad que hayan adquirido acciones de Enerside hasta las 23:59 horas (CEST) del mismo día hábil en el que se efectúe la publicación del anuncio de la Ampliación de Capital en el BORME (**Last Trading Date**) y cuyas operaciones se hayan liquidado en los registros contables de la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. (“Iberclear”) en o antes del segundo día hábil bursátil posterior a la publicación del mencionado anuncio en el BORME (**Record Date**). Asimismo, tendrán derecho de suscripción preferente los inversores que adquieran tales derechos en el mercado en una proporción suficiente para suscribir Acciones Nuevas.

Serán necesarios 26 derechos de suscripción preferente para suscribir 1 Acción Nueva. A cada acción antigua le corresponde un derecho de suscripción preferente.

A la fecha del presente Documento de Ampliación, el número de acciones en autocartera asciende a 157.834, las cuales representan un total del 0,423% del capital social de Enerside previo a la Ampliación de Capital. Los derechos de suscripción preferente inherentes a las acciones mantenidas en autocartera se han atribuido proporcionalmente al resto de las acciones en que se divide el capital social de la Sociedad. Es decir, se han descontado del número total de acciones emitidas y en circulación en autocartera a los efectos de calcular el número de acciones antiguas necesario para suscribir cada Acción Nueva.

A los efectos de que la proporción entre acciones nuevas y antiguas sea entera, los accionistas LOPTEVI INVESTMENTS, S.L. y ANTONI GASCH INVESTMENTS, S.L. han renunciado de forma expresa e irrevocable ante la entidad agente (Renta 4 Banco, S.A.) al derecho de suscripción preferente correspondiente a 1.305.222 acciones de su titularidad (652.611 acciones cada uno). En consecuencia, dada la autocartera y esta renuncia, las acciones que tendrán derecho de suscripción preferente serán 35.862.060.

Asimismo con objeto de no suspender la actividad del proveedor de liquidez, los accionistas LOPTEVI INVESTMENTS, S.L. y ANTONI GASCH INVESTMENTS, S.L. se comprometen a renunciar a los derechos que fueran necesarios para asegurar que durante el Periodo de Suscripción Preferente no se puedan formalizar órdenes de suscripción por un número de Acciones Nuevas que exceda del número de acciones autorizado por acuerdo del Consejo de Administración.

b) Transmisibilidad de los derechos de suscripción preferente

Los derechos de suscripción preferente serán transmisibles en las mismas condiciones que las acciones de la Sociedad, de conformidad con lo previsto en el artículo 306.2 de la Ley de Sociedades de Capital.

La Sociedad solicitará la apertura de un periodo de negociación de los derechos de suscripción preferente en BME Growth, siguiendo las prácticas habituales en operaciones comparables y atendiendo al respecto a las exigencias del mercado y de las autoridades competentes, acordando que los mismos sean negociables en BME Growth durante los últimos 7 días hábiles bursátiles del Periodo de Suscripción Preferente. Todo ello sujeto a la adopción del oportuno acuerdo de incorporación de los derechos de suscripción preferente por parte del Consejo de Administración del Mercado y la publicación de la correspondiente Instrucción Operativa.

c) Procedimiento para el ejercicio del derecho de suscripción preferente

Para ejercer los derechos de suscripción preferente durante el Periodo de Suscripción Preferente, sus titulares deberán dirigirse a la Entidad Participante de Iberclear en la que tengan depositadas sus acciones o sus derechos de suscripción preferente, indicando su voluntad de ejercer su derecho de suscripción preferente y el número de Acciones Nuevas que desean suscribir.

Las órdenes que se cursen referidas al ejercicio de derechos de suscripción preferente se entenderán formuladas con carácter firme, irrevocable e incondicional y conllevarán la suscripción de las Acciones Nuevas a las que se refieran.

Los derechos de suscripción preferente no ejercitados se extinguirán automáticamente a la finalización del Periodo de Suscripción Preferente.

El desembolso íntegro de cada Acción Nueva suscrita durante el Periodo de Suscripción Preferente se realizará de acuerdo con lo previsto en la sección “Desembolso de las Acciones Nuevas” de este apartado 2.2.

***Periodo de Asignación Discrecional***

Si, una vez finalizado el Periodo de Suscripción Preferente, quedasen Acciones Nuevas sin suscribir (las “**Acciones Sobrantes**”), la Entidad Agente lo notificará a la Sociedad no más tarde del quinto día hábil bursátil siguiente a la fecha de finalización del Periodo de Suscripción Preferente para dar inicio al periodo de asignación discrecional de las Acciones Sobrantes, que se iniciará el quinto día hábil siguiente al de finalización del Periodo de Suscripción Preferente, y tendrá una duración de un día hábil bursátil (el “**Periodo de Asignación Discrecional**”).

Las peticiones de suscripción realizadas durante el Periodo de Asignación Discrecional se harán a través de las entidades participantes en Iberclear (las “**Entidades Participantes**”) que a su vez notificarán dichas peticiones a la Entidad Agente. Las peticiones de suscripción serán firmes, incondicionales e irrevocables, sin perjuicio de la facultad de la Sociedad de decidir libremente su adjudicación final.

Una vez finalizado el Periodo de Asignación Discrecional, la Sociedad comunicará la asignación definitiva de las Acciones Sobrantes a la Entidad Agente que a su vez notificará a los correspondientes adjudicatarios el número de Acciones Sobrantes que les ha sido asignado en el Periodo de Asignación Discrecional.

**Desembolso de las Acciones Nuevas**

El desembolso íntegro del precio de cada acción del Aumento de Capital suscrita durante el Periodo de Suscripción Preferente se deberá realizar por los suscriptores en el momento de la suscripción, y a través de las entidades participantes de Iberclear por medio de las cuales hayan cursado sus órdenes de suscripción.

Según el calendario previsto, las entidades participantes de Iberclear abonarán los importes correspondientes al desembolso de las acciones del Aumento de Capital suscritas al Banco Agente, a través de los medios que Iberclear pone a su disposición, no más tarde de las 9:00 horas de Madrid del sexto día hábil posterior a la finalización del Periodo de Suscripción Preferente.

El desembolso íntegro del precio de suscripción de cada acción suscrita, en su caso, en el Periodo de Asignación Discrecional por los adjudicatarios de las mismas se efectuará no más tarde de las 9:00 horas de Madrid del sexto día hábil posterior a la finalización del Periodo de Suscripción Preferente, a través de las entidades participantes de Iberclear ante las que se hayan cursado sus órdenes de suscripción.

Las entidades participantes abonarán los importes correspondientes al desembolso de las acciones del aumento de capital suscritas al Banco Agente, a través de los medios que Iberclear pone a su disposición, no más tarde de las 9:00 horas de Madrid del sexto día hábil posterior a la finalización del Periodo de Suscripción Preferente.

### **Ejecución de la Ampliación de Capital**

Una vez suscritas y desembolsadas las Acciones Nuevas y expedido el certificado acreditativo del ingreso de los fondos en la cuenta bancaria abierta a nombre de la Sociedad en la Entidad Agente, se declarará suscrita y desembolsada la Ampliación de Capital y se procederá a otorgar la correspondiente escritura de ejecución de la Ampliación de Capital. Una vez otorgada la mencionada escritura de ejecución de la Ampliación de Capital, las acciones podrán ser entregadas y transmitidas.

La Sociedad comunicará a BME Growth, a través de la correspondiente comunicación de “otra información relevante”, el resultado de la Ampliación de Capital lo antes posible tras la finalización del último de los periodos, según sea el caso. Adicionalmente, comunicará el hecho de haber otorgado la escritura pública correspondiente, mediante la publicación de la correspondiente comunicación de “otra información relevante”.

### **Suscripción incompleta de la Ampliación de Capital**

El acuerdo de ejecución de la Ampliación de Capital prevé expresamente la suscripción incompleta, en cuyo caso, la Ampliación de Capital se limitará a la cantidad correspondiente al importe de las Acciones Nuevas efectivamente suscritas y desembolsadas.

### **Incorporación a negociación de las Acciones Nuevas**

El Consejo de Administración de la Sociedad solicitará la incorporación a negociación de las Acciones Nuevas en BME Growth. Está previsto que las Acciones Nuevas queden incorporadas a BME Growth una vez realizada su inscripción en Iberclear y en el menor plazo posible desde la fecha de otorgamiento de la escritura de ejecución de la Ampliación de Capital.

## **2.3 En la medida en que la entidad emisora tenga conocimiento de ello, información relativa a la intención de acudir a la ampliación de capital por parte de los accionistas principales o los miembros del Consejo de Administración.**

El Consejo de Administración de Enerside no tiene conocimiento de que ninguno de los consejeros o accionistas principales de Enerside tenga intención de acudir a la Ampliación de Capital. En caso de que, durante el transcurso del periodo de suscripción preferente, la Compañía tuviera conocimiento de ello, se informaría al mercado a través de la correspondiente comunicación de “otra información relevante”.

**2.4 Características principales de las acciones de nueva emisión y los derechos que incorporan, describiendo su tipo y las fechas a partir de las que sean efectivas. Actualización en caso de ser distintas de las descritas en el Documento Informativo de Incorporación o, en su caso, último documento de ampliación completo.**

El régimen legal aplicable a las Acciones Nuevas será el previsto en los Estatutos Sociales y en la legislación española que resulte aplicable, en particular, la Ley de Sociedades de Capital, la Ley del Mercados de Valores, el Reglamento (UE) n.º 596/2014 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de abril de 2014, sobre el abuso de mercado y sus respectivas normas de desarrollo.

Las Acciones Nuevas estarán representadas por medio de anotaciones en cuenta y estarán inscritas en los correspondientes registros contables a cargo de Iberclear, con domicilio en Madrid, en la Plaza de la Lealtad, 1 y sus Entidades Participantes. Las Acciones Nuevas estarán denominadas en euros.

Las Acciones Nuevas serán acciones ordinarias, de una única clase y serie, y, tras su inscripción en el registro contable de Iberclear y las Entidades Participantes, gozarán de los mismos derechos políticos y económicos que las acciones de la Sociedad actualmente en circulación.

**2.5 En caso de existir, descripción de cualquier condición estatutaria a la libre transmisibilidad de las acciones de nueva emisión, compatible con la negociación en el segmento de BME Growth.**

No existen restricciones estatutarias a la libre transmisibilidad de las acciones de Enerside más allá de las derivadas de la Circular 1/2020, sobre requisitos y procedimiento aplicables a la incorporación y exclusión en el segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity (la “Circular 1/2020”) en virtud de las cuales, el accionista de Enerside que reciba, de un accionista o de un tercero, una oferta de compra de sus acciones, por cuyas condiciones de formulación, características del adquirente y restantes circunstancias concurrentes, deba razonablemente deducir que tiene por objeto atribuir al adquirente una participación accionarial superior al 50% del capital social, sólo podrá transmitir acciones que determinen que el adquirente supere el indicado porcentaje si el potencial adquirente le acredita que ha ofrecido a la totalidad de los accionistas la compra de sus acciones en las mismas condiciones.

### 3. OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS.

La Junta General Ordinaria de accionistas de Enerside de 28 de junio de 2024 acordó un aumento del capital social con cargo a aportaciones no dinerarias por un importe nominal de 2.075,85 euros, mediante la emisión y puesta en circulación de 207.585 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal unitario, de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, y con una prima de emisión total de 914.111,84 euros, equivalente a 4,403554399402654 euros por acción, cuya contraprestación consiste en las acciones de determinadas sociedades filiales participadas por Impulso Chile SpA. A fecha del presente Documento de Ampliación, el referido aumento de capital está pendiente de inscripción en el Registro Mercantil.

Adicionalmente, y según OIR publicado el 1 de agosto de 2024, con fecha 30 de julio de 2024 se firmaron los siguientes préstamos convertibles de accionistas a la Sociedad:

- Loptevi Investments, S.L.: 1.612.500 euros
- Antoni Gasch Investments, S.L.: 1.612.500 euros
- Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.: 360.000 euros
- D. Álvaro Escrivá de Balaguer: 90.000 euros

Dichos préstamos serán capitalizados a un precio por acción igual al precio fijado en la presente Ampliación de Capital.

## **4. ASESOR REGISTRADO Y OTROS EXPERTOS O ASESORES.**

### **4.1 Información relativa al Asesor Registrado, incluyendo las posibles relaciones y vinculaciones con el emisor.**

Con fecha 1 de octubre de 2021 la Sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como asesor registrado, cumpliendo así con el requisito establecido por la Circular 1/2020, que obliga a la contratación de un asesor registrado para el proceso de incorporación a BME Growth, y al mantenimiento de dicho asesor registrado en tanto la Sociedad esté incorporada en el Mercado.

Como consecuencia de esta designación, desde dicha fecha, Renta 4 Corporate, S.A. asiste a la Sociedad en el cumplimiento de la relación de obligaciones que le corresponden en función de la Circular 4/2020.

Renta 4 Corporate, S.A. fue autorizada por el consejo de administración de BME Growth como asesor registrado el 2 de junio de 2008, según se establece en la Circular 4/2020, figurando entre los primeros trece asesores registrados aprobados por dicho mercado.

Renta 4 Corporate, S.A. es una sociedad de Renta 4 Banco, S.A. constituida como una entidad anónima por tiempo indefinido bajo la denominación social Renta 4 Terrasa, S.A. mediante escritura pública otorgada el 16 de mayo de 2001, por tiempo indefinido, y actualmente está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 21.918, Folio 11, sección B, Hoja M-390614, con NIF A-62585849 y domicilio social en Paseo de la Habana, 74 Madrid (28036).

Desde su constitución, la denominación social del asesor registrado se ha modificado en dos ocasiones. Con fecha 21 de junio de 2005, Renta 4 Terrasa, S.A. cambió su denominación social por Renta 4 Planificación Empresarial, S.A. Posteriormente, con fecha 1 de junio de 2007, Renta 4 Planificación Empresarial, S.A. cambió su denominación social por Renta 4 Corporate, S.A., denominación actual de la sociedad.

Renta 4 Corporate, S.A. actúa en todo momento, en el desarrollo de su función como asesor registrado siguiendo las pautas establecidas en su Código Interno de Conducta, así como la normativa de aplicación a BME Growth, y manifiesta que cumple con los procedimientos y mecanismo que aplique para resolver posibles conflictos de interés y salvaguardar la independencia en cuanto asesor registrado respecto de las sociedades a las que asesore.

Adicionalmente, Renta 4 Banco, S.A., perteneciente al mismo Grupo que Renta 4 Corporate, S.A. actúa como entidad agente y como proveedor de liquidez.

La Sociedad, Renta 4 Corporate, S.A. y Renta 4 Banco, S.A. declaran que no existe entre ellos ninguna relación ni vínculo más allá del constituido por el nombramiento como asesor registrado, entidad agente y proveedor de liquidez descrito anteriormente.

### **4.2 En caso de que el Documento de Ampliación incluya alguna declaración o informe de tercero emitido en calidad de experto se deberá hacer constar, incluyendo el nombre, domicilio profesional, cualificaciones y, en su caso, cualquier interés relevante que el tercero tenga en la entidad emisora.**

No aplica.

### **4.3 Información relativa a otros asesores que hayan colaborado en el proceso de incorporación de las acciones de nueva emisión en el Mercado.**

Ramón y Cajal Abogados, S.L.P. ha prestado servicios de asesoramiento legal a la Sociedad.

Renta 4 Banco, S.A. es la entidad agente en el contexto de la Ampliación de Capital.

**Anexo I. Cuentas anuales consolidadas de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, junto con su correspondiente informe de auditoría.**

**Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Consolidadas  
emitido por un Auditor Independiente**

**ENERSIDE ENERGY, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2023**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de ENERSIDE ENERGY, S.A.:

### Informe sobre las cuentas anuales consolidadas

---

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de ENERSIDE ENERGY, S.A. (la Sociedad dominante) y sus sociedades dependientes (el Grupo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2023, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo a 31 de diciembre de 2023, así como de sus resultados y flujos de efectivo, todos ellos consolidados, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria consolidada) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas* de nuestro informe.

Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

## **Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento**

Llamamos la atención sobre la Nota 2.3 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas adjuntas, en la que se indica que en el ejercicio 2023 el Grupo ha generado pérdidas de explotación por importe de 29,6 millones de euros y que existen necesidades de liquidez para los próximos 12 meses adicionales a las disponibles. Adicionalmente, en dicha nota se desglosan las distintas actuaciones y el proceso de refinanciación en curso que los Administradores de la Sociedad dominante estiman permitirán generar flujos de caja suficientes para continuar la actividad en condiciones normales y hacer frente a las necesidades de pago a corto plazo. Estas circunstancias, junto con otras descritas en la mencionada nota, indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión

---

## **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales consolidadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Además de la cuestión descrita en la sección Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento, hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

---

### ***Valoración de inmovilizado material y existencias***

**Descripción** El Grupo tiene registrados, en los epígrafes "Inmovilizado material" y "Existencias" del balance consolidado a 31 de diciembre de 2023, "Inmovilizado en curso y anticipos" y "Productos en curso" por importes de 26.721.875 euros y 28.711.159 euros, respectivamente, que representan, en conjunto, el 74% del total activo y corresponden a los costes incurridos para el desarrollo de proyectos de instalaciones fotovoltaicas, en el primer caso para uso propio y, en el segundo, para la venta a terceros. En relación con los proyectos en curso registrados en "Existencias", se ha registrado en el epígrafe "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2023 un importe de 6.529.674 euros relativo a los costes incurridos en relación con varios proyectos en curso.

La determinación de los costes susceptibles de capitalización al cierre del ejercicio y del valor neto realizable de las existencias requiere la realización de estimaciones significativas por parte de la Dirección del Grupo, lo que conlleva la aplicación de juicios para el establecimiento de las hipótesis consideradas en relación con dichas estimaciones.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la relevancia de los importes involucrados y a la complejidad de los juicios realizados por la Dirección del Grupo para determinar el importe de los costes capitalizables y el valor neto de realización de las existencias.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 5.2, 5.9, 7 y 9 de la memoria consolidada adjunta.

**Nuestra  
respuesta**

---

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- ▶ Entendimiento del proceso establecido por la Dirección del Grupo para el registro y valoración del inmovilizado material y de las existencias, y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- ▶ Evaluación de la consistencia de los principios y criterios contables aplicados por la Dirección del Grupo para la valoración del inmovilizado material y de las existencias con el marco normativo de información financiera aplicable y con los aplicados en el ejercicio anterior.
- ▶ Evaluación del adecuado registro y la correcta valoración de las existencias incluidas en el activo corriente del balance consolidado y de los costes capitalizados durante el ejercicio tanto en el epígrafe "Inmovilizado material" como en "Existencias", para una muestra significativa, en base a los planes de negocio, contratos y otra documentación soporte relevante.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

**Reconocimiento de ingresos por grado de avance**

---

**Descripción** Tal y como se indica en la nota 2.4 de la memoria consolidada adjunta, los ingresos del Grupo proceden, principalmente, de la venta de proyectos relacionados con la construcción y desarrollo de instalaciones fotovoltaicas (EPC) para los que el Grupo tiene firmados contratos de venta y cuyo ingreso se reconoce mediante el método del grado de avance y, por otro lado, de la venta de proyectos "Ready to build" para los que el Grupo se reconoce la venta en el momento del cumplimiento de las cláusulas suspensivas establecidas en el contrato.

En el caso de los proyectos EPC, el reconocimiento de ingresos mediante el método del grado de avance implica la realización de estimaciones significativas por parte de la Dirección del Grupo en relación con, entre otros aspectos, los costes totales a incurrir necesarios para la ejecución de los proyectos o la estimación del margen considerando los ingresos previstos y los costes estimados a incurrir.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la complejidad asociada a dichas estimaciones, que conllevan la aplicación de juicios significativos por parte de la Dirección del Grupo para la determinación de las asunciones consideradas, de manera que cambios en las mencionadas asunciones podrían dar lugar a diferencias materiales en los ingresos registrados.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 5.16 y 15.2 de la memoria consolidada adjunta.

---

**Nuestra  
respuesta**

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- ▶ Entendimiento del proceso establecido por la Dirección del Grupo para el reconocimiento de ingresos y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.

- ▶ Realización de procedimientos de revisión analítica para evaluar si los ingresos reconocidos están en línea con el nivel esperado en base a nuestras expectativas sobre la evolución del negocio.
- ▶ Selección de una muestra de proyectos, para los que se han obtenido los contratos correspondientes para su lectura y entendimiento de las cláusulas más relevantes y sus implicaciones.
- ▶ Evaluación, para la muestra seleccionada, de la razonabilidad de las asunciones consideradas por la Dirección del Grupo que afectan al reconocimiento de ingresos, analizando los motivos de las desviaciones entre los costes planificados y los costes reales y su impacto en la estimación del margen de los proyectos.
- ▶ Evaluación de la razonabilidad de la estimación relativa a los ingresos devengados no facturados (proyectos ejecutados pendientes de facturar reconocidos como ingreso al cierre del ejercicio), comprobando la situación de las negociaciones con los clientes de los principales contratos, revisando la razonabilidad de la documentación que sustenta la probabilidad de su recuperación.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria consolidada y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

---

#### **Otra información: Informe de gestión consolidado**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión consolidado del ejercicio 2023 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad dominante, y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales consolidadas no cubre el informe de gestión consolidado. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión consolidado, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en:

- a) Comprobar únicamente que el estado de información no financiera consolidado se ha facilitado en la forma prevista en la normativa aplicable y, en caso contrario, informar sobre ello.
- b) Evaluar e informar sobre la concordancia del resto de la información incluida en el informe de gestión consolidado con las cuentas anuales consolidadas, a partir del conocimiento del Grupo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación de esta parte del informe de gestión consolidado son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información mencionada en el apartado a) anterior se facilita en la forma prevista en la normativa aplicable y que el resto de la información que contiene el informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2023 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

## **Responsabilidad de los administradores de la Sociedad dominante y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales consolidadas**

Los administradores de la Sociedad dominante son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados del Grupo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria consolidada adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los administradores de la Sociedad dominante son responsables de la valoración de la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar el Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría de la Sociedad dominante es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales consolidadas.

---

## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales consolidadas**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales consolidadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ▶ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ▶ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.

- ▶ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad dominante.
- ▶ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad dominante, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales consolidadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Grupo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ▶ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales consolidadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales consolidadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.
- ▶ Obtenemos evidencia suficiente y adecuada en relación con la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro del grupo para expresar una opinión sobre las cuentas anuales consolidadas. Somos responsables de la dirección, supervisión y realización de la auditoría del grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la Sociedad dominante en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la Sociedad dominante una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la Sociedad dominante, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

---

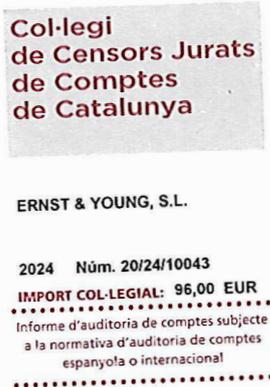
### **Informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad dominante**

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad dominante de fecha 30 de abril de 2024.

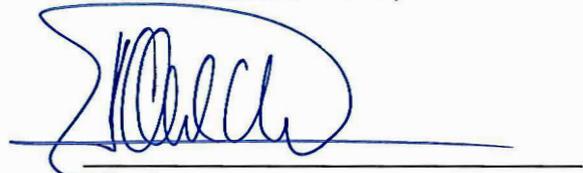
---

## Periodo de contratación

La Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de agosto de 2021 nos nombró como auditores del Grupo por un período de 3 años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.



ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)



Albert Closa Sala  
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° 22539)

30 de abril de 2024

# **ENERSIDE ENERGY, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**Cuentas Anuales Consolidadas e Informe de Gestión Consolidado  
correspondientes al ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2023**

## ÍNDICE

### CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

- Balance consolidado al 31 de diciembre de 2023
- Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023
- Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023
- Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023
- Memoria consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023

Informe de Gestión Consolidado

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Balance consolidado al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>30.890.278</b>	<b>26.237.213</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>6</b>	<b>509.946</b>	<b>153.572</b>
Patentes, licencias, marcas y similares		38.227	45.689
Aplicaciones informáticas		471.719	107.883
<b>Inmovilizado material</b>	<b>7</b>	<b>29.206.642</b>	<b>21.321.119</b>
Terrenos y construcciones		97.775	-
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		2.386.992	810.697
Inmovilizado en curso y anticipos		26.721.875	20.510.422
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8</b>	<b>1.173.690</b>	<b>1.378.739</b>
Instrumentos de patrimonio		1.000.000	1.000.000
Derivados		-	232.400
Otros activos financieros		173.690	146.339
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>3.383.783</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>44.259.618</b>	<b>61.482.260</b>
<b>Existencias</b>	<b>9</b>	<b>30.772.466</b>	<b>31.174.225</b>
Productos en curso		28.711.159	22.767.205
Anticipos a proveedores		2.061.307	8.407.020
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>10.028.177</b>	<b>16.334.547</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	8	6.137.080	13.531.845
Deudores varios	8	388.580	84.967
Personal	8	57.751	65.660
Activos por impuesto corriente	14	25.509	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	3.419.257	2.652.075
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>8</b>	<b>2.191.485</b>	<b>2.462.726</b>
Créditos a empresas		93.709	132.139
Derivados		-	-
Otros activos financieros		2.097.776	2.330.587
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>15.9</b>	<b>65.044</b>	<b>147.120</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>10</b>	<b>1.202.446</b>	<b>11.363.642</b>
Tesorería		1.202.446	11.363.642
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>75.149.896</b>	<b>87.719.473</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Balance consolidado al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>6.443.329</b>	<b>44.166.424</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>5.345.348</b>	<b>44.765.552</b>
<b>Capital</b>	11.1	<b>373.251</b>	<b>373.251</b>
Capital escriturado		373.251	373.251
<b>Prima de emisión</b>	11.2	<b>64.492.015</b>	<b>64.492.015</b>
<b>Reservas</b>	11.3	<b>(10.498.999)</b>	<b>(2.263.016)</b>
Legal y estatutarias		79.500	79.500
Otras reservas		(10.578.499)	(2.342.516)
<b>Acciones y participaciones en patrimonio propias</b>	11.4	<b>(793.520)</b>	<b>(420.546)</b>
<b>Reservas en sociedades consolidadas</b>	11.3	<b>(9.463.183)</b>	<b>(3.706.687)</b>
<b>Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante</b>		<b>(38.764.216)</b>	<b>(13.709.465)</b>
<b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	3.3	<b>1.126.489</b>	<b>(591.269)</b>
Diferencias de conversión		1.126.489	(591.269)
<b>SOCIOS EXTERNOS</b>	11.8	<b>(28.508)</b>	<b>(7.859)</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>26.287.584</b>	<b>18.093.377</b>
<b>Provisiones a largo plazo</b>	12	<b>155.100</b>	<b>261.000</b>
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		155.100	261.000
<b>Deudas a largo plazo</b>	13	<b>26.131.476</b>	<b>17.831.369</b>
Obligaciones y otros valores negociables		9.801.180	5.640.000
Deudas con entidades de crédito		13.401.699	12.191.343
Otros pasivos financieros		2.928.597	26
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	14	<b>1.008</b>	<b>1.008</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>42.418.983</b>	<b>25.459.672</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>	12	<b>2.545.573</b>	<b>923.077</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	13	<b>22.629.024</b>	<b>9.878.778</b>
Deudas con entidades de crédito		19.031.767	9.493.154
Acreedores por arrendamiento financiero		-	12.137
Otros pasivos financieros		3.597.257	373.487
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>15.690.640</b>	<b>11.061.687</b>
Proveedores	13.2	11.518.176	7.052.304
Acreedores varios	13.2	1.940.821	1.941.118
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	13.2	889.341	749.560
Pasivos por impuesto corriente	14	636.823	641.822
Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	705.460	676.883
Anticipos de clientes	13.2	19	-
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	15.9	<b>1.553.746</b>	<b>3.596.130</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>75.149.896</b>	<b>87.719.473</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Cuenta de pérdidas y ganancias consolidada  
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023  
(Expresado en euros)**

	Notas	2023	2022
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>15.2</b>	<b>19.771.246</b>	<b>31.939.903</b>
Ventas		16.109.636	28.844.978
Prestación de servicios		3.661.610	3.094.925
<b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>9</b>	<b>6.529.674</b>	<b>6.479.214</b>
<b>Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>	<b>7</b>	<b>8.001.692</b>	<b>4.936.217</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>15.3</b>	<b>(26.489.655)</b>	<b>(21.805.318)</b>
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(22.219.621)	(20.611.932)
Trabajos realizados por otras empresas		(3.754.825)	(219.065)
Deterioro de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	9	(515.209)	(974.321)
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>150.034</b>	<b>33.698</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		150.034	33.698
<b>Gastos de personal</b>	<b>15.4</b>	<b>(14.899.564)</b>	<b>(14.751.590)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(12.856.437)	(13.248.051)
Cargas sociales		(2.043.127)	(1.503.539)
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>15.5</b>	<b>(22.479.691)</b>	<b>(20.853.498)</b>
Servicios exteriores		(18.896.036)	(18.981.488)
Tributos		(118.267)	(75.170)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(3.465.388)	(1.796.840)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>15.6</b>	<b>(211.412)</b>	<b>(107.963)</b>
<b>Exceso de provisiones</b>		<b>1.214.287</b>	<b>-</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>15.7</b>	<b>(130.046)</b>	<b>(3.629)</b>
Resultados por enajenaciones y otras		(130.046)	(3.629)
<b>Otros resultados</b>		<b>(1.048.743)</b>	<b>(16.049)</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(29.592.178)</b>	<b>(14.149.015)</b>
<b>Ingresos financieros</b>		<b>235.470</b>	<b>713</b>
De participaciones en instrumentos de patrimonio			
En terceros		104.376	-
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
De terceros		131.094	713
<b>Gastos financieros</b>	<b>15.8</b>	<b>(4.427.490)</b>	<b>(557.511)</b>
Por deudas con terceros		(4.427.490)	(557.511)
<b>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>13</b>	<b>(115.327)</b>	<b>74.177</b>
<b>Diferencias de cambio</b>		<b>(2.775.160)</b>	<b>883.126</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>8</b>	<b>(264.714)</b>	<b>(1.335.939)</b>
Resultados por enajenaciones y otras		(264.714)	(1.335.939)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(7.347.221)</b>	<b>(935.434)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(36.939.399)</b>	<b>(15.084.449)</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>14.1</b>	<b>(1.850.974)</b>	<b>1.353.840</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(38.790.373)</b>	<b>(13.730.609)</b>
<b>Resultado atribuible a la Sociedad Dominante</b>		<b>(38.764.216)</b>	<b>(13.709.465)</b>
<b>Resultado atribuido a socios externos</b>		<b>(26.157)</b>	<b>(21.144)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

**Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto  
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

	Notas	2023	2022
<b>RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		<b>(38.790.373)</b>	<b>(13.730.609)</b>
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		1.717.758	(487.553)
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO</b>		<b>1.717.758</b>	<b>(487.553)</b>
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>(37.072.615)</b>	<b>(14.218.162)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Estado consolidado de cambios en el patrimonio neto  
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023  
(Expresado en euros)**

	Capital escriturado (Nota 11.1)	Prima de emisión (Nota 11.1)	Reservas (Nota 11.3)	Reservas en sociedades Consolidadas	Acciones y participaciones en patrimonio propias (Nota 11.6)	Resultado del ejercicio atribuible a la Sociedad Dominante	Ajustes por cambio de valor	Socios externos	TOTAL
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2021</b>	<b>279.883</b>	<b>11.685.384</b>	<b>(524.849)</b>	<b>(2.850.129)</b>	<b>-</b>	<b>(290.057)</b>	<b>(103.716)</b>	<b>7.154</b>	<b>8.203.670</b>
Ajustes por errores 2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022</b>	<b>279.883</b>	<b>11.685.384</b>	<b>(524.849)</b>	<b>(2.850.129)</b>	<b>-</b>	<b>(290.057)</b>	<b>(103.716)</b>	<b>7.154</b>	<b>8.203.670</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(13.709.465)</b>	<b>(487.553)</b>	<b>(21.144)</b>	<b>(14.218.162)</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>									
Aumentos de capital (Nota 11.1)	93.368	52.806.631	(2.789.234)	-	-	-	-	-	50.110.765
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.6)	-	-	578.253	-	(420.546)	-	-	-	157.707
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	(73.674)	-	-	-	-	(73.674)
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>472.814</b>	<b>(782.884)</b>	<b>-</b>	<b>290.057</b>	<b>-</b>	<b>6.131</b>	<b>(13.882)</b>
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2022</b>	<b>373.251</b>	<b>64.492.015</b>	<b>(2.263.016)</b>	<b>(3.706.687)</b>	<b>(420.546)</b>	<b>(13.709.465)</b>	<b>(591.269)</b>	<b>(7.859)</b>	<b>44.166.424</b>
Ajustes por errores 2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2023</b>	<b>373.251</b>	<b>64.492.015</b>	<b>(2.263.016)</b>	<b>(3.706.687)</b>	<b>(420.546)</b>	<b>(13.709.465)</b>	<b>(591.269)</b>	<b>(7.859)</b>	<b>44.166.424</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(38.764.216)</b>	<b>1.717.758</b>	<b>(26.157)</b>	<b>(37.072.615)</b>
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>									
Aumentos de capital (Nota 11.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.6)	-	-	(402.725)	-	(372.974)	-	-	-	(775.699)
Otras operaciones con socios o propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(7.833.258)</b>	<b>(5.756.496)</b>	<b>-</b>	<b>13.709.465</b>	<b>-</b>	<b>5.508</b>	<b>125.219</b>
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2023</b>	<b>373.251</b>	<b>64.492.015</b>	<b>(10.498.999)</b>	<b>(9.463.183)</b>	<b>(793.520)</b>	<b>(38.764.216)</b>	<b>1.126.489</b>	<b>(28.508)</b>	<b>6.443.329</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

	Notas	2023	2022
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(36.939.399)</b>	<b>(15.084.449)</b>
Procedente de operaciones continuadas		(36.939.399)	(15.084.449)
Procedente de operaciones interrumpidas		-	-
<b>Ajustes del resultado</b>		<b>9.679.354</b>	<b>3.886.457</b>
Amortización del inmovilizado	15.6	211.412	107.963
Correcciones valorativas por deterioro		855.915	2.488.159
Variación de provisiones		1.516.596	914.469
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	15.7	130.046	3.629
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos de patrimonio		-	15.388
Ingresos financieros		(235.470)	(713)
Gastos financieros	15.8	4.427.490	557.511
Diferencias de cambio		2.900.378	(883.126)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros		115.327	74.177
Otros ingresos y gastos		(242.340)	609.000
<b>Cambios en el capital corriente</b>		<b>9.291.488</b>	<b>(24.865.679)</b>
Existencias		(113.450)	(18.677.647)
Deudores y otras cuentas a cobrar		6.300.242	(13.343.739)
Otros activos corrientes		82.076	426.968
Acreedores y otras cuentas a pagar		3.532.195	5.056.489
Otros activos y pasivos corrientes		(509.575)	2.692.800
Otros activos y pasivos no corrientes		-	(1.020.550)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(4.222.528)</b>	<b>(553.023)</b>
Pagos de intereses		(4.427.490)	(557.511)
Cobros de dividendos		-	-
Cobros de intereses		235.470	-
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		(25.509)	-
Otros pagos		(4.999)	4.488
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(22.191.085)</b>	<b>(36.616.694)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>Pagos por inversiones</b>		<b>(8.576.828)</b>	<b>(8.313.134)</b>
Empresas del grupo y asociadas		-	-
Inmovilizado intangible	6	(149.796)	(102.153)
Inmovilizado material	7	(8.433.559)	(6.251.567)
Otros activos financieros		6.527	(1.959.412)
<b>Cobros por desinversiones</b>		<b>43.573</b>	<b>-</b>
Empresas del grupo y asociadas		43.573	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<b>(8.533.255)</b>	<b>(8.313.134)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>(533.358)</b>	<b>30.716.895</b>
Emisión de instrumentos de patrimonio		-	31.241.862
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio		(533.358)	(524.967)
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>21.096.502</b>	<b>23.044.007</b>
Emisión		-	-
Obligaciones y valores negociables		4.161.180	5.640.000
Deudas con entidades de crédito		19.901.707	17.336.656
Deudas con empresas del grupo y asociadas		-	-
Otras deudas		6.042.070	179.522
Devolución y amortización de		-	-
Obligaciones y otros valores negociables		-	-
Deudas con entidades de crédito		(9.008.455)	-
Deudas con empresas del grupo y asociadas		-	(11.894)
Otras deudas		-	(100.277)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>20.563.144</b>	<b>53.760.902</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(10.161.196)</b>	<b>8.831.074</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		11.363.642	2.532.568
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		1.202.446	11.363.642

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

ENERSIDE ENERGY, S.A. (en adelante, Sociedad Dominante) fue constituida en 2007, siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad Anónima.

Con fecha en 1 de julio de 2021, la Sociedad Dominante presentó a través de una escritura pública ante el notario el cambio de denominación social de Sociedad Limitada a Sociedad Anónima.

En la fecha de las cuentas anuales consolidadas, la Sociedad Dominante tiene su domicilio social en CL Tuset nº3, planta 3, Barcelona (Barcelona), siendo su Número de Identificación Fiscal A17933888.

Está inscrita en el Registro Mercantil de BARCELONA, Tomo 42239, Libro 0, Sección 8, Folio 37, Hoja B405218, Inscripción 6, de fecha 10/12/2010.

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad a la que se dedica el Grupo es la siguiente:

- Desarrollo, ejecución y operación de proyectos de energía renovable.

Conforme establece el artículo 42 código del Código de Comercio, Enerside Energy, S.A. pertenece a un Grupo de Sociedades, resultando la Sociedad Dominante del mismo.

A continuación, se detalla el objeto social del Grupo, de acuerdo con sus Estatutos:

- a) La fabricación y comercialización de instalaciones de energía solar, y de equipos generadores de energía de cualquier clase.
- b) La reparación y asesoramiento técnico de instalaciones y equipos generadores de energía de cualquier tipo.
- c) La compraventa, instalación y cesión en alquiler de aparatos y elementos propios de la actividad.
- d) La producción y comercialización de energía eléctrica, así como de energías renovables.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supuso una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribió totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, SL, sociedad con actividades análogas a las de Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, que aportó a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados fueron vehiculados a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada. El contrato con el nuevo accionista incluyó a su vez un pago contingente en concepto de "success-fee" que se calculó en base al beneficio obtenido de la potencial venta de alguno de los proyectos. Asimismo, se acordó un pago anticipado de dicho "success-fee" de 5 millones de euros, el cual fue realizado durante el ejercicio 2022.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La Sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Los gastos derivados de ambas operaciones, directamente atribuibles a la consecución de las mismas, fueron reconocidos por el Grupo con cargo a reservas en el epígrafe de "Otras reservas" (Nota 11.3).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 del Código de Comercio, la Sociedad Dominante está obligada a presentar las cuentas anuales consolidadas del grupo del que es Sociedad Dominante.

Las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado del Grupo Enerside correspondientes al ejercicio 2022 fueron formuladas el 31 de marzo de 2023 y se depositaron en el Registro Mercantil junto con el correspondiente informe de auditoría.

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

**1.2 Sociedades dependientes y perímetro de Consolidación**

La relación de sociedades dependientes de Enerside Energy, S.A, sus domicilios sociales y los porcentajes de participación, a 31 de diciembre de 2022 y a 31 de diciembre de 2021, se presentan a continuación:

<b>Sociedad Dependiente</b>	<b>Domicilio</b>	<b>Porcentaje de Participación 31.12.2022</b>	<b>Porcentaje de Participación 31.12.2021</b>	<b>Método de Consolidación Aplicado</b>
Enerside Energy SpA	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	Sao Paulo, Brasil	99,50%	99,50%	Integración global
Russas Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Russas II Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Enerside EPC Services, SLU (**)	Barcelona, España	100%	100%	Integración global
Talavera Solar, SLU (*)	Barcelona, España	100%	100%	Integración global
Ailin Fotovoltaica Spa (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Aimara Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Millaray Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Sayen Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Enerside Energy Caribe, S.L.	Barcelona, España	80%	80%	Integración global
Camboata Energia Solar SPE LTDA (*)	Janauba, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA (*)	Montes Claros, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA (*)	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE LTDA (*)	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Kepler Fotovoltaica, SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Curie Fotovoltaica SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Enerside Solar Chile I SpA	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Solar Mulchen SpA (*)	Santiago de Chile, Chile	100%	100%	Integración global
Beberibe Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Itabira Energia Solar SPE LTDA (*)	Itabira, Brasil	-	99,75%	Integración global
Rota do Sol Energia Solar SPE LTDA (*)	Grossos, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Rota do Sol II Energia Solar SPE LTDA (*)	Grossos, Brasil	99,75%	-	Integración global
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE LTDA (*)	Ribeiro Gonçalves, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Paracatú Energia Solar SPE LTDA (*)	Belo Horizonte, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Res Moreira I Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Res Moreira II Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Res Moreira III Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Res Moreira IV Energia Solar SPE LTDA (*)	Fortaleza, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Velho Chico Energia Solar SPE LTDA (*)	Recife, Brasil	99,75%	99,75%	Integración global
Enerside Autoconsumo España, S.L.	Barcelona, España	100%	100%	Integración global
San Miguel de Arona Fotovoltaica SLU (*)	Tenerife, España	100%	100%	Integración global
Palmadula Solar SRL (*)	Milán, Italia	100%	100%	Integración global
Thiesi Solar SRL (*)	Milán, Italia	100%	100%	Integración global
Serracapriola Solar 2 SRL (*)	Milán, Italia	100%	100%	Integración global

(\*) Corresponden a las Sociedades de Propósito Específico (SPV)

(\*\*) Durante el transcurso del ejercicio 2023 la Sociedad Enerside España, S.L. ha cambiado su denominación social a Enerside España, S.L.

La actividad básica de las Sociedades Dependientes que integran el grupo de consolidación es complementaria a la actividad desarrollada por la Sociedad Dominante. La Sociedad Dominante desarrolla proyectos propios vehiculados a través de Sociedades de Propósito Específico (SPVs).

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

La totalidad de las sociedades que integran el Grupo Consolidado cierran su ejercicio económico el 31 de diciembre.

Con fecha 18 de julio de 2023, la Sociedad Dominante ha fundado y aportado capital social hasta el 99,75% en la Sociedad Rota do Sol II Energía Solar LTDA.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**

Las cuentas anuales del ejercicio 2023 han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Dominante para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

### **2.1 Imagen fiel**

Las cuentas anuales consolidadas adjuntas y sus correspondientes notas explicativas a 31 de diciembre de 2023 han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad Dominante y de sus Sociedades Dependientes y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del Grupo y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio.

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2022 fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de fecha 16 de junio de 2023.

Las cuentas anuales a 31 de diciembre de 2023 se presentan de acuerdo con lo establecido por la Ley 16/2007, de 4 de julio, de reforma y adaptación de la legislación mercantil en materia contable para su armonización internacional con base en la normativa de la Unión Europea y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y se presentan de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las normas de formulación de las cuentas anuales consolidadas, las cuales desde su publicación han sido objeto de varias modificaciones, la última de ellas mediante el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, y sus normas de desarrollo, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

### **2.2 Comparación de la información**

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2023, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

### **2.3 Principio de empresa en funcionamiento**

A cierre del ejercicio 2023, el Grupo presenta un resultado de explotación consolidado negativo por importe de 29,6 millones de euros (negativo en 14,1 millones de euros a 31 de diciembre de 2022). Asimismo, tal y como se desprende del balance de situación a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 42,4 millones de euros y los activos corrientes a 44,4 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 30,8 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos en desarrollo. Por lo tanto, la realización de los mismos y su impacto en el Fondo de Maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo, si bien, tal y como se explica a continuación, cabe mencionar que el Grupo ha firmado un acuerdo de venta en relación al proyecto de Palmadula, cuyo importe, reconocido en existencias, asciende a 18,3 millones de euros.

Estos hechos podrían suponer una incertidumbre sobre la continuidad, no obstante, los administradores del Grupo consideran que existen factores que mitigan los riesgos anteriormente descritos. Dichos factores se detallan a continuación:

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

- El Grupo dispone de una amplia cartera de activos (activos en fase “ready to build”, activos en desarrollo y activos en operación) valorada en 194 millones de euros según un experto independiente de reconocido prestigio, de los cuales se espera obtener flujos de caja en el corto plazo y resultados positivos derivados de su venta. En este sentido, antes del cierre del ejercicio 2023 ya se ha producido la venta de uno de ellos (Nota 15.2). Adicionalmente, el Grupo ha cerrado la venta del proyecto Palmadula durante el primer semestre de 2024 (Ver Nota 22). Enerside ha ingresado hasta la fecha 7,2 millones de euros por el proyecto, y continuará recibiendo pagos por la transacción en la medida que el Proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de Ready to Build, estimada a finales de 2025.

Adicionalmente, el Grupo tiene procesos de venta abiertos por algunos de sus activos en operación, habiendo recibido ya ofertas por los mismos. Los Administradores estiman que dichos procesos de venta concluyan durante el ejercicio 2024.

- Por otro lado, el Grupo ha alcanzado un principio de acuerdo de refinanciación de pasivos corrientes con entidades bancarias derivados de la financiación de la actividad de Engineering, Procurement & Construction (en adelante, EPC). En este sentido la fecha de firma del acuerdo se prevé para mayo 2024. Dicha refinanciación supondría la reclasificación al largo plazo de, al menos, 6,1 millones de euros clasificados como deudas a corto plazo con entidades bancarias al 31 de diciembre de 2023.
- Cabe destacar que el Grupo ha obtenido financiación para desarrollar su actividad y hacer frente a las necesidades de caja del primer trimestre del ejercicio 2024. En este sentido, el Grupo ha formalizado durante el mes de febrero un periodo de suscripción de obligaciones mediante el cual se han obtenido 1,3 millones de euros en lo que ha sido el segundo tramo de emisión de bonos verdes del Grupo (Nota 22).

Adicionalmente, la Dirección del Grupo ha firmado financiación de circulante por 1 millón de euros con accionistas propios. Además, se encuentra en conversaciones con inversores y entidades financieras con el objetivo de disponer de financiación adicional para financiar la operativa del Grupo a futuro.

La mayoría de los puntos mencionados anteriormente en esta nota de principio de empresa en funcionamiento se encuentra incluido dentro del Plan Impulsa, nuevo plan de negocio del Grupo comunicado al mercado el 11 de enero de 2024. Dicho plan incluye focalizar la actividad del Grupo en el desarrollo de proyectos hasta alcanzar la fase “ready to build” y en la construcción de proyectos propios hasta su conexión para su enajenación o explotación posterior, disminuyendo en consecuencia la actividad de EPC para terceros. Asimismo, el Grupo ha puesto en marcha un proceso de reducción de costes que supondrá un ahorro significativo en sus gastos de estructura.

Como conclusión, considerando las circunstancias anteriores, existen necesidades de liquidez para los próximos 12 meses adicionales a las disponibles, si bien, debido a la avanzada situación del proceso de refinanciación y del resto de actuaciones en curso, los Administradores de la Sociedad Dominante estiman que los flujos de caja serán suficientes para continuar la actividad en condiciones normales y hacer frente a las necesidades de pago a corto plazo del Grupo. Es por ello que las presentes cuentas anuales consolidadas han sido elaboradas bajo el principio de empresa en funcionamiento.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **2.4 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas, los Administradores de la Sociedad Dominante han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

##### Valor realizable de las existencias

Para determinar el valor recuperable de las existencias, los Administradores de la Sociedad Dominante estiman los flujos de caja futuros esperados de los proyectos fotovoltaicos de propiedad cuyo destino es la venta. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos, en tiempo y forma, de los próximos ejercicios de los proyectos, por lo que derivado de la realización de los mismos. Dicha estimación podría estar sujeta a modificaciones.

##### Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores de la Sociedad Dominante tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. El Grupo tenía registrados activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2022 por importe de 3.383.783 euros correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar (Nota 14). Tras haber registrado pérdidas en los dos últimos ejercicios consecutivos, los Administradores del grupo han procedido a dar de baja del balance los activos por impuesto diferido, quedando finalmente a 31 de diciembre de 2023 un saldo de cero euros.

##### Reconocimiento de ingresos

Los ingresos del Grupo proceden de la construcción (mediante contratos EPC) y venta de parques de generación de energía eléctrica mediante fuentes renovables, así como de la operación estos. Para los proyectos EPC con contrato, las sociedades reconocen su ingreso utilizando el grado de avance del proyecto, lo cual supone realizar una estimación del total de costes a incurrir para cada uno de los proyectos. En el caso de los ingresos provenientes de venta de proyectos, tanto en fase "Ready to build" como en operación, éstos se reconocen en el momento en el que se transfiere el activo al cliente y se dan por cumplidas las cláusulas suspensivas incluidas en el contrato de compraventa.

La Sociedad Dominante ha vendido el proyecto fotovoltaico "Itabira", a través de la venta de la SPV Itabira Energía Solar SPE Ltda., en diciembre del 2023. Dicho parque se encontraba ya conectado a la red y generando energía. Si bien la venta ha sido materializada con el cierre del contrato entre las partes una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el mismo y es irrevocable, una parte de precio es variable, pudiendo modificar el importe a cobrar en posteriores vencimientos. El importe correspondiente a dicha parte del precio, a fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas, es incierta basada en eventos futuros y cuya determinación dependerá de la materialización de lo mismos, por lo tanto, los Administradores han considerado prudente no registrar como ingreso el importe correspondiente al precio variable. Como consecuencia, la Sociedad Dominante ha registrado como ingreso anticipado un saldo de 348 miles de euros (Nota 15.9) siendo este el importe correspondiente al último hito del contrato (1.620.740 BRL). El ingreso generado por esta venta (2.714 miles de euros) se ha registrado en la cifra de negocios del ejercicio 2023.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### Correcciones valorativas por deterioro

Al menos al cierre del ejercicio, los Administradores de la Sociedad Dominante evalúa si existen indicios de que algún activo – corriente y no corriente – pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables. En base a dicha evaluación, se han dotado correcciones valorativas por deterioro en dos de sus proyectos en curso (Nota 9).

#### Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal

La Sociedad Dominante otorgó a ciertos empleados un plan de incentivos variable a largo plazo que dependen de la consecución de ciertos objetivos. Una parte del plan se liquida en acciones de la Sociedad Dominante y el valor razonable de las opciones se debe estimar a la fecha del acuerdo de concesión mediante una valoración, utilizando modelos de valoraciones de opciones y teniendo en cuenta otras variables como el precio del ejercicio de la opción, el precio de las acciones subyacentes y la volatilidad esperada de dicho precio, entre otras (Nota 5.12). Los administradores deben estimar periódicamente el cumplimiento de objetivos para la valoración del pasivo y el componente del patrimonio neto.

### **2.5 Principios contables no obligatorios aplicados**

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales consolidadas teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales consolidadas. No existe ningún principio contable que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

## **3. METODOLOGÍA DE CONSOLIDACIÓN**

### **3.1 Principio de consolidación**

Las cuentas anuales consolidadas se han elaborado mediante la aplicación del método de consolidación por integración global de las sociedades dependientes.

### **3.2 Homogeneización temporal y valorativa**

La totalidad de sociedades que configuran el Grupo Consolidado cierran su ejercicio social el 31 de diciembre.

Los elementos del activo y del pasivo, los ingresos y gastos, y demás partidas de las cuentas anuales de las sociedades del grupo, se han valorado siguiendo métodos uniformes y de acuerdo con los principios y normas de valoración establecidos en el Código de Comercio, texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital y Plan General de Contabilidad y demás legislación que sea específicamente aplicable.

### **3.3 Homogeneización monetaria**

Todas las sociedades ubicadas en España y en Italia operan con euros, las ubicadas en Chile operan en pesos chilenos y las Sociedades brasileñas tienen como moneda funcional el real brasileño.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

La conversión de los estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distintas del euro se realiza del siguiente modo:

- Los activos y pasivos utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de las cuentas anuales consolidadas.
- Las partidas de las cuentas de resultados utilizando el tipo de cambio medio del ejercicio.
- Las partidas de patrimonio neto (incluido el resultado del ejercicio), se convierten al tipo de cambio histórico:
- Partidas de patrimonio existentes en la fecha de adquisición de las participaciones que se consolidan: tipo de cambio a la fecha de la transacción.
- Ingresos y gastos, incluyendo los reconocidos en el patrimonio neto: tipo de cambio a la fecha en que se produjo cada transacción.
- Reservas generadas tras la fecha de adquisición como consecuencia de resultados no distribuidos: el tipo de cambio efectivo resultante de convertir los gastos e ingresos que produjeron dichas reservas.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión de los estados financieros se registran netas de su efecto fiscal en el epígrafe "Diferencias de conversión" dentro del Patrimonio Neto.

**3.4 Eliminación de operaciones internas**

Se han eliminado en las cuentas anuales consolidadas los créditos y débitos, así como los ingresos y gastos entre las sociedades del Grupo, y el importe de la participación mantenida por la Sociedad Dominante.

**4. APLICACIÓN DE RESULTADOS**

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2023 de la Sociedad Dominante, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdida)	(22.447.192)
	<b>(22.447.192)</b>
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(22.447.192)
	<b>(22.447.192)</b>

**4.1 Limitaciones para la distribución de dividendos**

La Sociedad Dominante está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (Nota 11.3).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos sociales, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es cero, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad Dominante fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **5. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

##### **5.1 Inmovilizado intangible**

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado intangible adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

###### *a) Patentes*

Las patentes se pueden utilizar durante un periodo de 10 años, por lo que se amortizan linealmente en dicho periodo.

###### *b) Licencias*

Las licencias para el uso de propiedad intelectual se pueden utilizar durante un periodo inicial de 10 años, dependiendo del tipo de licencia. Este periodo inicial se puede renovar a la elección de la Sociedad sin ningún tipo de coste, siempre que se cumplan las condiciones de la licencia, por lo que, hasta el ejercicio 2015 se estimó que tenían una vida útil indefinida y, conforme a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, no se amortizaban.

Conforme a lo dispuesto en la disposición transitoria única del Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, con efectos desde el 1 de enero de 2016 estos activos son amortizados de forma prospectiva linealmente en un plazo de 10 años.

###### *c) Aplicaciones informáticas*

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la empresa se registran a cargo del epígrafe “Aplicaciones informáticas” del balance intermedio de situación. Su amortización se realiza de forma lineal a largo de su vida útil estimada de 4 años.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

##### **5.2 Inmovilizado material**

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado material adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

## ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

### Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material como un componente del mismo, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor de este, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación de este al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Años de vida útil
Construcciones	33 años
Instalaciones técnicas y maquinaria	5 años
Mobiliario	5 años
Equipos para procesos de información	4 años
Elementos de transporte	6 años

En cada cierre de ejercicio, el Grupo revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Bajo el epígrafe inmovilizado en curso y anticipos, el Grupo clasifica los costes incurridos relacionados con el desarrollo de los proyectos fotovoltaicos, tanto "Ready to build" como en construcción y que el Grupo espera mantener y explotar como productor de energía, así como los costes activables incurridos en la adecuación de las nuevas instalaciones y oficinas en Madrid.

### 5.3 Deterioro del valor de los activos no financieros

Al menos al cierre del ejercicio, el Grupo evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos, entendiendo por dichas unidades generadoras de efectivo el grupo mínimo de elementos que generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

#### **5.4 Arrendamientos**

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

##### Sociedad como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga, aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

#### **5.5 Activos financieros**

##### Clasificación y valoración

En el momento de reconocimiento inicial, el Grupo clasifica todos los activos financieros en una de las categorías enumeradas a continuación, que determina el método de valoración inicial y posterior aplicable:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias
- Activos financieros a coste amortizado
- Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto
- Activos financieros a coste

##### **Activos financieros a coste amortizado**

###### *Préstamos y partidas a cobrar*

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por el Grupo, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicial y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

#### *Inversiones mantenidas hasta el vencimiento*

Incluyen los valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, con cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y para los que el Grupo tiene la intención efectiva y la capacidad financiera de conservarlos hasta su vencimiento.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

#### **Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto**

Se incluyen los valores representativos de deuda y los instrumentos de patrimonio que no se han incluido en las demás categorías.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Para los instrumentos de patrimonio se incluye en el valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares que se han adquirido.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en los que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en el que el importe reconocido en patrimonio neto se imputará en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, las pérdidas y ganancias que resulten por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado de manera fiable se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro de su valor.

En el caso de venta de derechos preferentes de suscripción y similares o segregación de los mismos para ejercerlos, el importe del coste de los derechos disminuirá el valor contable de los respectivos activos.

#### **Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias**

El Grupo se encuentra en posición de comprador y vendedor de opciones de compra sobre acciones de entidades del Grupo, así como de opciones de adquisición de socios externos.

Estos activos financieros se valoran inicialmente al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. En el caso particular de las opciones de compra, se valoran en el momento inicial por el valor de la prima pagada o cobrada y posteriormente al valor razonable de los mismos.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### ***Activos financieros a coste***

El Grupo incluye en esta categoría, en todo caso:

- a) Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (en los estados financieros individuales).
- b) Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede estimarse con fiabilidad, y los derivados que tienen como subyacente a estas inversiones.
- c) Los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no puede estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado.
- d) Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares.
- e) Los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa.
- f) Cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

Las inversiones incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que es equivalente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

En el caso de inversiones en empresas del grupo, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que correspondan a la empresa como participe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacta un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculan exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Si además de un interés contingente se acuerda un interés fijo irrevocable, este último se contabiliza como un ingreso financiero en función de su devengo. Los costes de transacción se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### *Baja de balance de activos financieros*

Los activos financieros se dan de baja del balance del Grupo cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Si el Grupo no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control y cuando se hayan transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Si el Grupo mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

#### *Intereses y dividendos recibidos de activos financieros*

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

#### *Deterioro del valor de los activos financieros*

El valor en libros de los activos financieros se corrige por el Grupo con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, el Grupo evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### *Instrumentos de deuda a coste amortizado o valor razonable con cambios en patrimonio neto*

El Grupo analiza si existe una evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos con similares características de riesgo valorados colectivamente, se han deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

El Grupo considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el Grupo considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas a más de seis meses para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores.

En el caso de que exista dicha evidencia, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se utiliza el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las Cuentas anuales consolidadas de acuerdo con las condiciones contractuales. El Grupo considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros, siempre que sea suficientemente fiable.

Para los "Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto", cuando existen evidencias objetivas de que un descenso en el valor razonable se debe a su deterioro, las minusvalías latentes reconocidas como "Ajustes por cambios de valor" en el patrimonio neto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

#### *Instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en patrimonio neto*

En el caso de instrumentos de patrimonio valorados al coste, incluidos en la categoría de "Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto", la pérdida por deterioro se calcula como la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, que es el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión.

Para los Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto que se valoran al coste no es posible la reversión de las correcciones valorativas registradas en ejercicios anteriores.

## **5.6 Pasivos financieros**

### Clasificación y valoración

#### *Pasivos financieros a coste amortizado*

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico del Grupo y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

Los préstamos participativos que tiene las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023** (Expresado en euros)

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Para la valoración posterior, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

#### *Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias*

En esta categoría el Grupo incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumpla una de las siguientes condiciones:
  - Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).
  - Es una obligación que un vendedor en corto tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados (“venta en corto”).
  - Forma parte en el momento de su reconocimiento inicial de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo.
  - Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.
- Desde el momento del reconocimiento inicial, ha sido designado irrevocablemente para contabilizarlo al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias (“opción de valor razonable”), debido a que:
  - Se elimina o reduce de manera significativa una incoherencia o «asimetría contable» con otros instrumentos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias; o
  - Un grupo de pasivos financieros o de activos y pasivos financieros que se gestiona y su rendimiento se evalúa sobre la base de su valor razonable de acuerdo con una estrategia de gestión del riesgo o de inversión documentada y se facilite información del grupo también sobre la base del valor razonable al personal clave de la dirección.
- Opcionalmente y de forma irrevocable, se podrán incluir en su integridad en esta categoría los pasivos financieros híbridos con derivado implícito separable.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### *Baja de balance de pasivos financieros*

El Grupo da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda, o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo. Cuando se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. O cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda con un prestamista, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surge. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

#### **5.7 Valor razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría para transferir o cancelar un pasivo mediante una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de valoración. El valor razonable se determinará sin practicar ninguna deducción por los costes de transacción en que pudiera incurrirse por causa de enajenación o disposición por otros medios. No tiene en ningún caso el carácter de valor razonable el que sea resultado de una transacción forzada, urgente o como consecuencia de una situación de liquidación involuntaria.

El valor razonable se estima para una determinada fecha y, puesto que las condiciones de mercado pueden variar con el tiempo, ese valor puede ser inadecuado para otra fecha. Además, al estimar el valor razonable, la empresa tiene en cuenta las condiciones del activo o pasivo que los participantes en el mercado tendrían en cuenta a la hora de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de valoración.

Con carácter general, el valor razonable se calcula por referencia a un valor fiable de mercado. Para aquellos elementos respecto de los cuales existe un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración. Entre los modelos y técnicas de valoración se incluye el empleo de referencias a transacciones recientes en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, si estuviesen disponibles, así como referencias al valor razonable de otros activos que sean sustancialmente iguales, métodos de descuento de flujos de efectivo futuros estimados y modelos generalmente utilizados para valorar opciones.

De esta forma, se deduce una jerarquía en las variables utilizadas en la determinación del valor razonable y se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles:

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

- Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la empresa pueda acceder en la fecha de valoración.
- Nivel 2: estimaciones que utilizan precios cotizados en mercados activos para instrumentos similares u otras metodologías de valoración en las que todas las variables significativas están basadas en datos de mercado observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: estimaciones en las que alguna variable significativa no está basada en datos de mercado observables.

Una estimación del valor razonable se clasifica en el mismo nivel de jerarquía de valor razonable que la variable de menor nivel que sea significativa para el resultado de la valoración. A estos efectos, una variable significativa es aquella que tiene una influencia decisiva sobre el resultado de la estimación. En la evaluación de la importancia de una variable concreta para la estimación se tienen en cuenta las condiciones específicas del activo o pasivo que se valora.

#### **5.8 Acciones propias**

Las acciones propias se registran en el patrimonio neto como menos fondos propios cuando se adquieren, no registrándose ningún resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias por su venta o cancelación. Los ingresos y gastos derivados de las transacciones con acciones propias se registran directamente en el patrimonio neto como menos reservas.

#### **5.9 Existencias**

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados para su venta, tales como transportes, aranceles de aduanas, seguros y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto. También se incluye la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos, en la medida en que tales costes corresponden al periodo de fabricación, elaboración o construcción, en los que se haya incurrido al ubicarlos para su venta y se basan en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para las materias primas y otras materias consumibles en el proceso de producción, no se realiza corrección valorativa si se espera que los productos terminados a los que se incorporarán sean vendidos por encima del coste.

Los proyectos fotovoltaicos propiedad del Grupo se clasifican inicialmente como existencias en el caso de que los Administradores consideren que su destino es la venta. En aquellos casos en los que desde el primer momento se toma la decisión de llevar a cabo la explotación de la planta, ésta se clasifica como inmovilizado material.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **5.10 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería del Grupo.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo del Grupo.

#### **5.11 Provisiones y contingencias**

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones cuando el Grupo tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Las compensaciones a recibir de un tercero en el momento de liquidar las provisiones se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada. Cuando existe un vínculo legal o contractual de exteriorización del riesgo, en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder del mismo, el importe de dicha compensación se deduce del importe de la provisión.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control del Grupo y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

#### **5.12 Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio**

El Grupo clasifica sus planes de opciones sobre acciones para directivos y empleados dependiendo de la forma de liquidar la transacción:

- En acciones de la Sociedad Dominante: El gasto de personal se determina en base al valor razonable de las opciones a entregar en la fecha del acuerdo de concesión. El gasto de personal devengado se registra mensualmente, con abono a "otras reservas".
- En efectivo: El gasto de personal se determina en base a las premisas definidas en el plan de opciones. El gasto de personal se registra mensualmente con cargo a "Provisiones a largo plazo".

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

El valor razonable de las opciones se determina mediante una valoración externa, utilizando modelos de valoración de opciones y teniendo en cuenta el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, el precio de las acciones subyacentes, la volatilidad esperada del precio de la acción, una estimación de los pagos de dividendos y el tipo de interés libre de riesgo para la vida de la opción. Los modelos de valoración de opciones utilizados para los distintos planes y las hipótesis empleadas se detallan en la Nota 18.

#### **5.13 Impuestos sobre beneficios**

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en la contabilización inicial de las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

El Grupo reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

El Grupo reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En el caso de las combinaciones de negocios en los que no se hubieran reconocido separadamente activos por impuesto diferido en la contabilización inicial por no cumplir los criterios para su reconocimiento, los activos por impuesto diferido que se reconozcan dentro del periodo de valoración y que procedan de nueva información sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, supondrán un ajuste al importe del fondo de comercio relacionado. Tras el citado periodo de valoración, o por tener origen en hechos y circunstancias que no existían a la fecha de adquisición, se registrarán contra resultados o, si la norma lo requiere, directamente en patrimonio neto.

En la fecha de cierre de cada ejercicio el Grupo evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, el Grupo procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que el Grupo disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **5.14 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes**

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación del Grupo y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

#### **5.15 Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional del Grupo es el euro.

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento de su reconocimiento inicial, utilizando la moneda funcional, aplicando el tipo de cambio vigente en la fecha de la transacción entre la moneda funcional y la extranjera.

En la fecha de cada balance de situación, los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se convierten según los tipos vigentes en la fecha de cierre.

Las partidas no monetarias en moneda extranjera medidas en términos de coste histórico se convierten al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

En algunas ocasiones, con el fin de cubrir su exposición a ciertos riesgos de cambio, la empresa formaliza contratos y opciones a plazo de moneda extranjera.

Los ajustes del fondo de comercio y el valor razonable generados en la adquisición de una empresa con moneda funcional diferente del euro, se consideran activos y pasivos de esta entidad y se convierten según el tipo vigente al cierre.

#### **5.16 Ingresos y gastos**

Los ingresos derivados de los contratos con clientes se reconocen en función del cumplimiento de las obligaciones de desempeño ante los clientes. Los ingresos ordinarios representan la transferencia de bienes o servicios comprometidos a los clientes por un importe que refleje la contraprestación que el Grupo espera tener derecho a cambio de dichos bienes y servicios.

Se establecen cinco pasos para el reconocimiento de los ingresos:

1. Identificar el/los contratos del cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño.
3. Determinar del precio de la transacción.
4. Asignación del precio de la transacción a las distintas obligaciones de desempeño.
5. Reconocimiento de ingresos según el cumplimiento de cada obligación.

En base a ese modelo de reconocimiento, las ventas de bienes se reconocen cuando los productos han sido entregados al cliente y el cliente los ha aceptado, aunque no se hayan facturado, o, en caso aplicable, los servicios han sido prestados y la cobrabilidad de las correspondientes cuentas a cobrar está razonablemente asegurada. La cifra de ventas del ejercicio incluye la estimación de los contratos de construcción ejecutados que se encuentran pendiente de facturación.

Los gastos se reconocen atendiendo a su devengo, de forma inmediata en el supuesto de desembolsos que no vayan a generar beneficios económicos futuros o cuando no cumplen los requisitos necesarios para registrarlos contablemente como activo.

Las ventas se valoran netas de impuestos y descuentos.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

Los ingresos del Grupo proceden de la construcción (llevados a cabo mediante contratos EPC) y venta de parques de generación de energía eléctrica mediante fuentes renovables (ya sea en fase “ready to build” o una vez construidos tal y como se ha materializado en el presente periodo), así como de la operación de éstos. La construcción de las Instalaciones eléctricas se lleva a cabo en terrenos que se encuentran arrendados.

La venta de instalaciones de generación se realiza junto con garantías que proporcionan seguridad física y legal del producto vendido y se encuentran dentro de los periodos de cobertura habituales de mercado.

Adicionalmente, algunos de los contratos incorporan los servicios de operación y mantenimiento posteriores a la puesta en funcionamiento de las Instalaciones.

El Grupo ha identificado como obligación de desempeño la venta de las instalaciones al ser el bien diferenciado percibido por el cliente y una obligación de desempeño adicional consistente en los servicios de operación y mantenimiento de las instalaciones en aquellos contratos en los que se contemplan los mismos.

El Grupo reconoce los ingresos de los contratos “ready to build” en el momento en el que se transfiere el activo al cliente a la finalización del periodo de construcción debido a que el mismo presenta un uso alternativo y la venta podría ser redirigida sin costes significativos.

Para los proyectos EPC en los que el Grupo tiene un contrato firme, éste reconoce su ingreso utilizando el grado de avance del proyecto al considerar que se cumplen todas las condiciones necesarias para ello.

#### **5.17 Gastos de personal**

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

De acuerdo con la legislación laboral vigente, el Grupo está obligado al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creado por el Grupo frente a los terceros afectados.

#### **5.18 Transacciones entre partes vinculadas**

Las transacciones realizadas entre partes vinculadas se han realizado a valor normal de mercado.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**6. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Traspasos	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>					
Coste					
Patentes	65.655	-	-	-	65.655
Aplicaciones informáticas	117.329	149.796	-	305.111	572.236
	182.984	149.796	-	305.111	637.891
Amortización acumulada					
Patentes	(19.966)	(7.462)	-	-	(27.428)
Aplicaciones informáticas	(9.446)	(91.073)	-	-	(100.519)
	(29.412)	(98.535)	-	-	(127.947)
<b>Valor neto contable</b>	<b>153.572</b>				<b>509.946</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Coste					
Patentes	50.740	14.915	-	-	65.655
Aplicaciones informáticas	30.089	87.240	-	-	117.329
	80.829	102.155	-	-	182.984
Amortización acumulada					
Patentes	(12.328)	(7.638)	-	-	(19.966)
Aplicaciones informáticas	(3.073)	(6.373)	-	-	(9.446)
	(15.401)	(14.011)	-	-	(29.412)
<b>Valor neto contable</b>	<b>65.428</b>				<b>153.572</b>

**6.1 Descripción de los principales movimientos**

La partida "Patentes, licencias, marcas y similares", está compuesta por importes satisfechos por la propiedad y derechos de uso de propiedad industrial. La partida "Aplicaciones Informáticas" está compuesta por licencias de uso de aplicaciones informáticas dedicadas principalmente a servicios de ingeniería. Durante el ejercicio se ha dado de alta gastos relacionados con el desarrollo de software por importe de 442.863 euros, siendo 137.752 euros alta directa y 305.111 traspasos realizados desde el inmovilizado en curso. Adicionalmente, se adquirido nuevas licencias y aplicaciones informáticas correspondientes a software de gestión de personal y recursos humanos, por importe de 8.862 de euros. Finalmente, se han dado de alta aplicaciones informáticas en la filial brasileña por importe de 3.182 euros.

Durante los ejercicios 2023 y 2022, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se han capitalizado intereses financieros durante el ejercicio.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**6.2 Otra información**

El detalle de los activos intangibles totalmente amortizados es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Patentes, licencias, marcas y similares	3.250	3.250
Aplicaciones informáticas	10.101	1.203
	<b>13.351</b>	<b>4.453</b>

**7. INMOVILIZADO MATERIAL**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>					
Coste					
Terrenos y construcciones	-	97.775	-	-	97.775
Otras instalaciones	183.436	1.818.355	(114.561)	-	1.887.230
Maquinaria	451.759	2.030	(23.092)	-	430.697
Utillaje	5.354	359	-	-	5.713
Mobiliario	108.128	1.269	(2.918)	-	106.479
Equipos para proceso de información	260.898	19.696	(25.462)	-	255.132
Inmovilizado en curso y anticipos	20.510.422	8.303.265	(1.786.701)	(305.111)	26.721.875
	21.519.997	10.242.749	(1.952.734)	(305.111)	29.504.901
Amortización acumulada					
Otras instalaciones	(14.398)	(15.696)	3.476	-	(26.618)
Maquinaria	(95.424)	(24.616)	-	-	(120.040)
Utillaje	(4.341)	(521)	-	-	(4.862)
Mobiliario	(17.084)	(20.261)	-	-	(37.345)
Equipos para proceso de información	(67.631)	(51.782)	10.019	-	(109.394)
	(198.878)	(112.876)	13.495	-	(298.259)
<b>Valor neto contable</b>	<b>21.321.119</b>				<b>29.206.642</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Coste					
Otras instalaciones	47.651	135.785	-	-	183.436
Maquinaria	82.150	369.609	-	-	451.759
Utillaje	3.484	1.870	-	-	5.354
Mobiliario	40.335	67.793	-	-	108.128
Equipos para proceso de información	117.376	147.164	(3.642)	-	260.898
Inmovilizado en curso y anticipos	446.810	20.063.612	-	-	20.510.422
	737.806	20.785.833	(3.642)	-	21.519.997
Amortización acumulada					
Otras instalaciones	-	(14.398)	-	-	(14.398)
Maquinaria	(68.249)	(27.175)	-	-	(95.424)
Utillaje	(4.261)	(80)	-	-	(4.341)
Mobiliario	(3.947)	(13.150)	13	-	(17.084)
Equipos para proceso de información	(28.482)	(39.149)	-	-	(67.631)
	(104.939)	(93.952)	13	-	(198.878)
<b>Valor neto contable</b>	<b>632.867</b>				<b>21.321.119</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**7.1 Descripción de los principales movimientos**

Estos saldos se componen de Instalaciones Técnicas, las cuales son aquellas unidades complejas de uso especializado en el proceso productivo, además de maquinaria, material, mobiliario y piezas, incluidos los sistemas informáticos.

Los principales movimientos se corresponden con las altas registradas en el epígrafe otras instalaciones corresponden a las instalaciones fotovoltaicas de la sociedad brasileña Rota do Sol Energía Solar LTDA.

Adicionalmente, se han dado de baja maquinaria, mobiliario y equipos para proceso de información en la filial chilena Enerside Energy, SpA., generando su enajenación una pérdida de 16.178 euros, y otras instalaciones en la filial brasileña Enerside Energías Renovaveis LTDA., generando su enajenación una pérdida de 113.868 euros.

La partida "Inmovilizado en curso y anticipos" corresponde a costes incurridos por las sociedades SPV en el desarrollo de sus proyectos. El importe de costes incurridos por el Grupo a 31 de diciembre de 2023 con relación a varios proyectos en desarrollo y reconocido como trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado asciende a 8.001.692 euros.

Adicionalmente, incluye los costes incurridos en la reforma de la nueva oficina de la Sociedad Dominante en Madrid, pendiente de ser trasladada al epígrafe de otras instalaciones cuando concluya el proyecto de reforma, por importe de 301.573 euros.

Asimismo, se ha traspasado al epígrafe de aplicaciones informáticas de la Sociedad Dominante el desarrollo e implementación del sistema de gestión integrado registrado como inmovilizado en curso y anticipos al cierre del ejercicio 2022, por importe de 305.111 euros.

Las fluctuaciones de los tipos de cambio han generado diferencias, reconocidas como bajas de inmovilizado, de 22.492 euros en la filial chilena Enerside Energy, SpA., y de 700.507 euros en los distintos proyectos en desarrollo del Grupo.

Durante el ejercicio no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

**7.2 Arrendamientos operativos**

El importe total de las cuotas de arrendamientos operativos, reconocidos como gastos al 31 de diciembre de 2023 asciende a 3.000.747 euros (2.270.153 euros al 31 de diciembre de 2022). (Nota 15.4).

Los pagos futuros mínimos del contrato de arrendamiento, no cancelables, son los siguientes:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Hasta un año	431.920	652.765
Entre uno y cinco años	745.615	1.392.335
Más de cinco años	-	-
	<b>1.177.535</b>	<b>2.045.100</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**7.3 Otra información**

El detalle de los activos materiales totalmente amortizados aun en uso al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Maquinaria	64.454	64.454
Utillaje	3.213	-
Mobiliario	513	-
Equipos para proceso de información	14.099	11.955
	<b>82.279</b>	<b>76.409</b>

**8. ACTIVOS FINANCIEROS**

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Activos financieros a largo plazo</b>						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Cartera de negociación	1.000.000	1.000.000	-	-	1.000.000	1.000.000
Activos financieros a coste amortizado	-	-	173.690	146.339	173.690	146.339
Derivados de cobertura	-	-	-	232.400	-	232.400
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>173.690</b>	<b>378.739</b>	<b>1.173.690</b>	<b>1.378.739</b>
<b>Activos financieros a corto plazo</b>						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Otros	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a coste amortizado	-	-	8.774.896	16.145.198	8.774.896	16.145.198
	-	-	<b>8.774.896</b>	<b>16.145.198</b>	<b>8.774.896</b>	<b>16.145.198</b>
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>8.948.586</b>	<b>16.523.937</b>	<b>9.948.586</b>	<b>17.523.937</b>

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas de balance:

(Euros)	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Activos financieros no corrientes</b>						
Inversiones financieras a largo plazo	1.000.000	1.000.000	173.690	378.739	1.173.690	1.378.739
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>173.690</b>	<b>378.739</b>	<b>1.173.690</b>	<b>1.378.739</b>
<b>Activos financieros corrientes</b>						
Cientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	-	-	6.137.080	13.531.845	6.137.080	13.531.845
Deudores varios	-	-	388.580	84.967	388.580	84.967
Personal	-	-	57.751	65.660	57.751	65.660
Inversiones financieras a corto plazo	-	-	2.191.485	2.462.726	2.191.485	2.462.726
	-	-	<b>8.774.896</b>	<b>16.145.198</b>	<b>8.774.896</b>	<b>16.145.198</b>
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>8.948.586</b>	<b>16.523.937</b>	<b>9.948.586</b>	<b>17.523.937</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**8.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias**

El coste de adquisición y el valor razonable de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre eran los siguientes:

(Euros)	2023		2022	
	Coste de Adquisición	Valor razonable	Coste de Adquisición	Valor razonable
Fondo de Inversión en Banco Santander	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Derivados de cobertura de tipos de interés	-	-	232.400	232.400

Con fecha 10 de junio de 2022 la Sociedad Dominante suscribió un fondo de inversión con el banco Santander por importe de 1.000.000 euros, a liquidar en un horizonte temporal de entre dos y tres años. Este fondo de inversión se encuentra vinculado con las posiciones de financiación que la Sociedad mantiene juntamente con la sociedad filial chilena Enerside Energy SpA. El fondo de inversión no ha sufrido variación significativa en su valor razonable en comparación al coste de adquisición a 31 de diciembre de 2023.

A cierre del ejercicio 2022, la Sociedad Dominante suscribió un derivado de cobertura con el banco Santander con el objetivo de cubrirse ante las fluctuaciones de los tipos de interés, reduciendo así la exposición al riesgo por tipos de interés que se desprende de sus pasivos financieros con interés variable. Durante el ejercicio 2023 se han suscrito dos derivados adicionales de la misma tipología con el banco Santander por importe de 86.915 euros y 44.621 euros respectivamente. Los tres derivados han sido liquidados por completo a cierre del ejercicio 2023, por importe de 202.717 euros, generando una pérdida financiera de 161 miles de euros.

Con fecha 6 de diciembre del año 2020, el Grupo realizó un pago por valor de 300.000 euros como una opción de compra para adquirir el 15% de la sociedad Desert Rose Holdings LTDA, sociedad vinculada a uno de los accionistas y que ostenta el 100% del capital social del vehículo de inversión Assetly Investment Partners, que tiene por objeto la inversión en proyectos de energías renovables a nivel mundial. Al cierre del ejercicio 2022, este inversor ya no formaba parte del accionariado de la Sociedad. Adicionalmente a esta opción de compra, el Grupo mantenía un crédito con la sociedad Desert Rose Holdings Ltda por importe de 1.020.550 euros en el epígrafe de Inversiones financieras a largo plazo, cuya finalidad era contribuir a la financiación del proyecto de puesta en marcha del fondo mencionado anteriormente. En caso de que el grupo ejercitara la opción de compra que ostenta para adquirir el 15% de Assetly, este crédito se capitalizaría, en el importe que fuera necesario, a cambio de acciones de Assetly Investment Partners.

Tras dos ejercicios en que la sociedad gestora no había completado la captación de fondos esperada, y ante la disminución de la posibilidad de completarlo antes del vencimiento del derecho de la opción de compra antes mencionado, los Administradores del Grupo consideraron conveniente, amparados por el criterio de prudencia, proceder a dotar el deterioro de las mencionadas inversiones financieras, por importe total de 1.320.550 euros a cierre del ejercicio 2022. A cierre del ejercicio 2023, estos saldos han sido dados de baja del balance de forma permanente.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**8.2 Activos financieros a coste amortizado**Créditos por operaciones comerciales

El detalle de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
<b>Activos financieros a largo plazo</b>		
Fianzas entregadas y pagos anticipados	123.638	125.738
Depósitos constituidos a largo plazo	50.052	20.601
	173.690	146.339
<b>Activos financieros a corto plazo</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	6.583.411	13.682.472
Inversiones financieras a corto plazo	2.191.485	2.462.726
	8.774.896	16.145.198
	<b>8.948.586</b>	<b>16.291.537</b>

Fianzas entregadas y pagos anticipados

Las fianzas entregadas y pagos anticipados corresponden a fianzas depositadas por los alquileres de las oficinas de la Sociedad Dominante en Barcelona y Madrid, así como para alquileres de plazas de aparcamiento y otras fianzas necesarias para ejecución de obras en Brasil.

Depósitos constituidos a largo plazo

En este epígrafe se registran depósitos constituidos al largo plazo con entidades bancarias.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	6.137.080	13.531.845
Deudores varios	388.580	84.967
Personal	57.751	65.660
	<b>6.583.411</b>	<b>13.682.472</b>

El valor razonable de estos activos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difería significativamente de su valor contable.

A 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Grupo no ha realizado operaciones de factoring.

Correcciones valorativas

En el ejercicio 2022, puesto que los saldos pendientes de cobro derivados de la venta del proyecto Ribeiro Gonçalves no habían sido cobrados a cierre del ejercicio, el Grupo procedió a dotar una provisión por dudoso cobro de los créditos comerciales comentados, por importe de 1.167.609 euros. La dotación del ejercicio 2023 se corresponde con el efecto de las diferencias de cambio, pues el saldo a cobrar es en reales brasileños (BRL).

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

El saldo de la partida "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" se presenta neto de las correcciones valorativas por deterioro. Los movimientos habidos en dichas correcciones han sido los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Saldo inicial	1.167.609	-
Traspaso a operaciones interrumpidas (Nota 10)	-	-
Dotaciones netas	75.992	1.167.609
Provisiones aplicadas a su finalidad	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>1.243.601</b>	<b>1.167.609</b>

*Inversiones financieras a corto plazo*

La composición de este epígrafe es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Créditos a corto plazo	93.709	132.139
Otros activos financieros	2.097.776	2.330.587
	<b>2.191.485</b>	<b>2.462.726</b>

El Grupo mantiene créditos con otras partes vinculadas, por importe de 89.046 euros (122.092 euros a 31 de diciembre de 2022), además de otros créditos a empresas por importe de 4.663 euros en Brasil. Durante el ejercicio se han concedido préstamos a entidades vinculadas en México y Perú por importe de 264 miles de euros. Dichos importes han sido deteriorados a 31 de diciembre de 2023 después del que los Administradores hayan evidenciado claros indicios de deterioro de los mismos.

Durante el ejercicio de 2021, la Sociedad Dominante firmó dos contratos de Pignoración con las entidades de crédito CaixaBank y Santander. El contrato de pignoración con CaixaBank, por importe de 320.000 euros, actuaba como garantía del cumplimiento de las obligaciones derivadas de las líneas de avales y comercio exterior (Comex) concedidas a Enerside Energy SpA, sociedad filial chilena de Enerside Energy, S.A., para la financiación y ejecución de sus proyectos. Este contrato de pignoración se amplió hasta un importe de 2.057.500 euros durante 2022, como consecuencia de la ampliación de las líneas de avales y comercio exterior concedidas. El contrato de pignoración con Santander por un importe de 370.000 euros actuaba como garantía de dos avales técnicos internacionales, sin tipo de interés. De los 370.000 euros pignorados de cara a la emisión de los avales, a fecha de cierre de ejercicio 2021 se emitió uno de ellos por importe de 302 miles de euros, que llevaba aparejada una pignoración por importe de 180 miles de euros, que llegó a vencimiento en agosto de 2022. A su vez, en el ejercicio 2021, se emitió el otro aval por importe de 318 miles de euros, con una pignoración aparejada de 190 miles euros, vigente a 31 diciembre de 2022. Durante el ejercicio, esta pignoración llegó a su vencimiento, no quedando importes vigentes a 31 de diciembre de 2023.

Adicionalmente, para la consecución de la fianza para las oficinas de Madrid, la Sociedad Dominante suscribió en el ejercicio 2022, un nuevo contrato de pignoración con el banco Santander por importe de 30.000 euros. Dicho contrato de pignoración también llegó a su vencimiento durante el ejercicio, no quedando importes vigentes a 31 de diciembre de 2023.

Finalmente, el Grupo mantiene otros activos financieros en la filial chilena Enerside Energy SPA por importe de 25.472 euros correspondientes a garantías y depósitos a corto plazo depositados para la ejecución de obras, y otros activos financieros en la SPV San Miguel de Arona Fotovoltaica S.L.U por importe de 10.049 euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**9. EXISTENCIAS**

El detalle del epígrafe de existencias es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Productos en curso	28.711.159	22.767.205
Anticipos a proveedores	2.061.307	8.407.020
	<b>30.772.466</b>	<b>31.174.225</b>

Las existencias del Grupo se componen, fundamentalmente, al desarrollo de las instalaciones de producción de energía en proyectos del Grupo.

El Grupo ha capitalizado los costes de producción de dichas instalaciones bajo el principio básico de que los costes sean necesarios para la puesta en funcionamiento de los activos.

El coste de producción comprende el precio de adquisición de las materias primas y otros consumibles, así como los costes directos imputables a las instalaciones y una parte de los costes indirectos razonables en la medida en que sean imputables al proceso de construcción de las instalaciones (Nota 4.8).

Durante el 2023, los movimientos más significativos en dichos proyectos han sido los costes incurridos por el Grupo, con relación a varios proyectos en curso por valor de 6.529.674 euros.

En el ejercicio 2023, se ha dado de baja el proyecto de Itabira por valor de 2.790.294 euros (Nota 15.2 y Nota 15.3).

A cierre de ejercicio 2023 el Grupo ha evaluado los posibles indicios de deterioro del valor de las existencias, procediendo a la dotación de 515.209 euros en concepto de corrección valorativa de dos de sus proyectos en curso. En el ejercicio 2022 no se realizaron correcciones de valor por indicios de deterioro.

Finalmente, se han reclasificado existencias en tránsito anteriormente reconocidas como anticipos a proveedores en la filial chilena Enerside Energy SPA, por importe de 4.764.853 euros y posteriores altas por valor de 4.316.824 euros. Estas existencias en tránsito corresponden a equipos principales y otros elementos a ser instalados en obras realizadas para terceros. Los equipos ya instalados se han reconocido como coste por importe de 9.152.188 euros en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe de aprovisionamientos.

El epígrafe "Anticipos a proveedores" incluye principalmente saldos anticipados por la sociedad filial chilena Enerside Energy SPA a sus proveedores, por las importaciones de materiales instalados en los proyectos EPC, por importe de 1.108.778 euros. Anticipos a proveedores realizados las sociedades vehículo del Grupo en concepto de anticipos para proyectos en desarrollo (171.655 euros). Adicionalmente, incluye anticipos realizados por la Sociedad Dominante por importe de 780.874 euros.

**10. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Caja	42	589
Cuentas corrientes a la vista	1.202.404	11.363.053
	<b>1.202.446</b>	<b>11.363.642</b>

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas. No hay restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **11. PATRIMONIO NETO – FONDOS PROPIOS**

##### **11.1 Capital escriturado**

A 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Sociedad Dominante estaba representado por 233.585 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones estaban totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante el ejercicio 2020, los socios de la Sociedad Dominante aprobaron dos ampliaciones de capital con fecha 29 de mayo de 2020 y 29 de diciembre de 2020. En la primera ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 12.720 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.389.961 euros. En la segunda ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 23.399 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.776.601 euros.

Con la ampliación de capital, el capital de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2020 pasó a estar compuesto por 269.704 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2020 era de 7.166.563 euros.

Con fecha de 26 de abril de 2021, la Junta General Universal de Socios de la Sociedad Dominante aprobó la transformación del tipo societario a sociedad anónima y sus nuevos estatutos sociales. Dichos estatutos fijan el capital social de la Sociedad Dominante en 269.704 euros dividido y representado por 26.970.400 acciones sociales de 0,01 euros de valor nominal cada una.

Con fecha de 30 de agosto de 2021, los accionistas de la Sociedad Dominante aprobaron una ampliación de capital por 10.179,10 euros con una prima de emisión de 4.518.820,90 euros, totalizando 4.529.000 euros. Dicha ampliación fue inscrita en el Registro Mercantil el 3 de diciembre de 2021.

Con la ampliación, el capital de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2021 pasó a estar compuesto por 27.988.310 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2021 era de 11.685.384 euros.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad Dominante escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supone una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribe totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L., sociedad con actividades análogas a las del Grupo Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, los cuales aporta a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados se vehiculan a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad Dominante, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Los gastos derivados de las operaciones de ampliación de capital realizadas durante 2022, explicadas en los apartados anteriores, fueron registrados por el Grupo minorando el epígrafe "Otras reservas" (Nota 11.3), por un importe de 2.789 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2023 el capital de la Sociedad Dominante está compuesto por 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2023 es de 64.492.015 euros.

El detalle de los accionistas de la Sociedad Dominante a 31 de diciembre de 2023 con una participación igual o superior al 5% es el siguiente:

(Euros)	2023	Porcentaje de participación
Loptevi Investments, S.L.	7.153.939	19,17%
Antoni Gasch Investments, S.L.	7.103.612	19,03%
Open Learning Spain, S.L.	3.589.232	9,62%
Mass Investments ARK 2001, S.L.	3.472.760	9,30%
Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.	3.109.700	8,33%
Vernon Inversiones, S.L.	2.140.744	5,74%
Resto accionistas	10.755.129	28,81%
	<b>37.325.116</b>	<b>100%</b>

**11.2 Prima de emisión**

La prima de emisión a 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 asciende a 64.492.015 euros.

La prima de emisión es de libre distribución.

**11.3 Reservas**

Su composición y distribución a lo largo de los dos últimos ejercicios es la siguiente:

(Euros)	Reservas atribuibles a la sociedad dominante	Reservas en sociedades consolidadas	Total
<b>31 de diciembre de 2023</b>			
<b>Saldo inicial</b>	<b>(2.263.016)</b>	<b>(3.706.687)</b>	<b>(5.969.703)</b>
Gastos aumentos de capital	-	-	-
Adquisiciones de participaciones de socios externos	-	-	-
Operaciones con acciones o participaciones propias	(402.725)	-	(402.725)
Otras variaciones del patrimonio neto	(7.833.258)	(5.756.496)	(13.589.754)
<b>Saldo final</b>	<b>(10.498.999)</b>	<b>(9.463.183)</b>	<b>(19.962.182)</b>
<b>31 de diciembre de 2022</b>			
<b>Saldo inicial</b>	<b>(524.849)</b>	<b>(2.850.129)</b>	<b>(3.374.978)</b>
Gastos aumentos de capital	(2.789.234)	-	(2.789.234)
Adquisiciones de participaciones de socios externos	-	(73.674)	(73.674)
Operaciones con acciones o participaciones propias	578.253	-	578.253
Otras variaciones del patrimonio neto	472.814	(782.884)	(310.070)
<b>Saldo final</b>	<b>(2.263.016)</b>	<b>(3.706.687)</b>	<b>(5.969.703)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**11.4 Reservas en Sociedades Consolidadas**

El detalle de las reservas en Sociedades Consolidadas es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Enerside Energy SpA	(994.434)	344.178
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	(5.195.266)	(1.222.256)
Russas Energia Solar SPE LTDA	(818.055)	(823.585)
Russas II Energia Solar SPE LTDA	(1.705.970)	(1.715.291)
Talavera Solar, S.L.U.	(5.569)	(3.631)
Enerside EPC Services, S.L.U.	(384.132)	(2.117)
Enerside Energy Caribe, S.L.	(11.491)	(10.000)
Millaray Fotovoltaica SpA	(123.780)	(106.579)
Camboata Energia Solar SPE LTDA	(25.624)	(3.187)
Ailin Fotovoltaica SPA	(31.890)	(35.739)
Aimara Fotovoltaica SPA	(6.373)	(1.617)
Sayen Fotovoltaica SPA	(11.406)	(7.547)
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA	(6.125)	(2.649)
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA	(9.067)	29.874
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE LTDA	(17.893)	(7.685)
Beberibe Energia Solar SPE LTDA	(4.836)	(738)
Itabira Energia Solar SPE LTDA	(1.642)	(875)
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE LTDA	(10.965)	(3.198)
Rota do Sol Energia Solar SPE LTDA	(1.938)	1.474
Rota do Sol II Energia Solar SPE LTDA	(120)	-
Paracatú Energia Solar SPE LTDA	(248)	(44)
Res Moreira I Energia Solar SPE LTDA	(723)	(31)
Res Moreira II Solar SPE LTDA	(434)	(29)
Res Moreira III Energia Solar SPE LTDA	(434)	(29)
Res Moreira IV Energia Solar SPE LTDA	(434)	(29)
Velho Chico Energia Solar SPE LTDA	(594)	(9)
Palmadula Solar SRL	(14.182)	(7.500)
Thiesi Solar SRL	(15.355)	(7.500)
Serracapriola Solar 2 SRL	(14.979)	(7.500)
San Miguel de Arona Fotovoltaica, S.L.U.	12.003	(512)
Enerside Autoconsumo España, S.L.	(832)	-
Curie Solar SpA	(4.552)	(779)
Kepler Solar Spa	(11.788)	(586)
Enerside Chile Solar I SpA	80.083	1.056
Mulchen Solar SpA	(124.138)	(112.027)
	<b>(9.463.183)</b>	<b>(3.706.687)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**11.5 Aportaciones de las Sociedades Consolidadas al resultado del ejercicio**

La aportación de cada una de las sociedades consolidadas al resultado a 31 de diciembre de 2023 y de 2022 ha sido de:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Enerside Energy, SA	(8.153.497)	(7.833.259)
Enerside Energy SpA	(21.541.558)	(1.342.370)
Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA	(4.851.110)	(4.127.517)
Russas Energia Solar SPE LTDA	(89.219)	(6.895)
Russas II Energia Solar SPE LTDA	(60.264)	(5.355)
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE LTDA	(5.684)	(3.777)
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE LTDA	(3.895)	(12.513)
Poço Verde Energia Solar SPE LTDA	(495)	(3.536)
Enerside EPC Services, S.L.U.	(2.645.628)	(382.015)
Talavera Solar, SLU	(70.963)	(1.938)
Ailin Fotovoltaica Spa	(150.617)	(753)
Aimara Fotovoltaica SpA	(4.216)	(4.623)
Millaray Fotovoltaica SpA	7.423)	(14.752)
Sayen Fotovoltaica SpA	(34.698)	(3.205)
Enerside Energy Caribe, S.L.	(6.916)	(1.864)
Camboata Energia Solar SPE LTDA	(46.495)	(3.552)
Beberibe Energía Solar SPE LTDA	(12.240)	(4.068)
Itabira Energía Solar SPE LTDA	1.642)	(1.637)
Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE LTDA	(2.895)	(7.552)
Rota do Sol Energía Solar SPE LTDA	(251.475)	(2.143)
Rota do Sol II Energia Solar SPE LTDA	(27.297)	-
Paracatú Energía Solar SPE LTDA	(36.765)	(91)
Res Moreira I Energía Solar SPE LTDA	(4.742)	(656)
Res Moreira II Solar SPE LTDA	(4.709)	(369)
Res Moreira III Energía Solar SPE LTDA	(4.720)	(369)
Res Moreira IV Energía Solar SPE LTDA	(4.293)	(369)
Velho Chico Energía Solar SPE LTDA	(10.575)	(524)
Palmadula Solar SRL	(12.241)	(10.460)
Thiesi Solar SRL	(12.961)	(10.504)
Serracapiola Solar 2 SRL	(13.221)	(10.119)
San Miguel de Arona Fotovoltaica, S.L.	(35.390)	14.997)
Enerside Autoconsumo España, S.L.	(2.641)	(833)
Enerside España Autoconsumo 1, S.L.U.	(794)	-
Enerside España Autoconsumo 2, S.L.U.	(791)	-
Enerside España Autoconsumo 3, S.L.U.	(795)	-
Curie Solar SpA	(3.438)	(3.750)
Kepler Solar Spa	(10.015)	(11.154)
Enerside Chile Solar I SpA	(671.645)	79.027)
Mulchen Solar SpA	(10.540)	(12.111)
<b>Resultado consolidado del ejercicio</b>	<b>(38.790.373)</b>	<b>(13.730.609)</b>

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **11.6 Acciones propias**

Con motivo del inicio de su capitalización en el mercado de valores secundario, la Sociedad Dominante suscribió una cuenta de liquidez con su Asesor Registrado, Renta 4. Mediante dicha cuenta de liquidez, se realizan compras y ventas de acciones propias con el objetivo de completar operaciones que por sí solas no se podrían completar (por ejemplo, diferencias entre el número de acciones que un comprador quiere adquirir y el número de acciones que un inversor quiere vender a un mismo precio).

Las acciones propias adquiridas se registran por su coste de adquisición. Cuando se produce una venta de acciones propias se da de baja el número de acciones propias vendidas por su coste de adquisición, por orden de antigüedad. La diferencia entre el coste de adquisición y el valor de venta se registra como ganancia/(pérdida) patrimonial en reservas voluntarias – otras variaciones (Nota 11.3).

Adicionalmente, con fecha 28 de diciembre de 2022, la Sociedad Dominante puso en marcha un programa de Recompra de acciones propias cuya finalidad es facilitar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del programa de asignaciones de acciones para los empleados, directivos y miembros de los órganos de administración de Enerside y sociedades de su Grupo aprobado por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante el 9 de septiembre de 2022. Dichas acciones se registran a su coste de adquisición en el momento en el que son adquiridas.

Con fecha 16 de octubre de 2023, la Sociedad Dominante puso en marcha la segunda fase del Programa de Recompra de acciones con la finalidad de alcanzar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del programa de asignaciones de acciones para los empleados.

A cierre del ejercicio 2023 el Grupo posee un total de 190.243 acciones propias en cartera, 88.723 acciones correspondientes al programa de recompra de acciones propias y 101.520 acciones correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado.

#### **11.7 Dividendos**

No se han repartido dividendos a cierre de ejercicio 2023 ni de 2022.

#### **11.8 Socios Externos**

El saldo de socios externos es negativo en 28.508 euros al 31 de diciembre de 2023 (7.859 negativo a 31 de diciembre de 2022).

Durante el ejercicio 2023, se ha fundado y aportado capital social hasta el 99,75% en la Sociedad Rota do Sol Energía Solar II SPE LTDA.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**12. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS****12.1 Provisiones**

El detalle de provisiones al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	A largo plazo	A corto plazo	Total
<b>Ejercicio 2023</b>			
Provisiones a corto plazo por contratos onerosos	-	2.351.608	2.351.608
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	155.100	-	155.100
Provisión para otras operaciones comerciales	-	193.965	193.965
	<b>155.100</b>	<b>2.545.573</b>	<b>2.700.673</b>
<b>Ejercicio 2022</b>			
Provisiones a corto plazo por contratos onerosos	-	923.077	923.077
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	261.000	-	261.000
	<b>261.000</b>	<b>923.077</b>	<b>1.184.077</b>

Los movimientos habidos en estos epígrafes son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Dotaciones	Aplicaciones, pagos y otros ajustes	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>				
Provisiones a corto plazo por contratos onerosos	923.077	1.956.197	(527.666)	2.351.608
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	261.000	-	(105.900)	155.100
Provisión para otras operaciones comerciales	-	193.965	-	193.965
	<b>1.184.077</b>	<b>2.150.162</b>	<b>(633.566)</b>	<b>2.700.673</b>
<b>Ejercicio 2022</b>				
Provisión a corto plazo por contratos onerosos	269.608	1.285.670	(632.201)	923.077
Obligaciones por prestaciones al personal (Nota 18)	-	261.000	-	261.000
	<b>269.608</b>	<b>1.546.670</b>	<b>(632.201)</b>	<b>1.184.077</b>

Provisión a corto plazo por contratos onerosos

En el ejercicio el Grupo ha ajustado la provisión en concepto de contratos onerosos por pérdidas futuras esperadas derivadas de proyectos llevados a cabo por la filial Enerside Brasil Energías Renováveis Ltda. identificados en el pasado ejercicio, y, adicionalmente, ha dotado la provisión por contratos onerosos de proyectos firmados y llevados a cabo por la filial chilena Enerside Energy SpA.

Por otro lado, durante el ejercicio se dotado un importe de 808.373 euros en concepto de contratos onerosos por pérdidas futuras esperadas derivadas de la obra llevada a cabo por la filial española, Enerside EPC Services, S.L.U. Esta provisión se ha aplicado en su totalidad al formalizarse al cierre del ejercicio la terminación del contrato.

Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal

Tras realizar una mejor estimación del grado de cumplimiento de objetivos incluidos en el plan, así como de las fechas de devengo del mismo, los Administradores de la Sociedad Dominante han considerado adecuado ajustar el importe de gasto devengado por el plan de incentivos a largo plazo, resultando como consecuencia de dicho ajuste un ingreso total de 348.240 euros a 31 de diciembre de 2023.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)Provisión para otras operaciones

Finalmente, el Grupo ha dotado una provisión para otras operaciones comerciales por importe de 193.965 euros para hacer frente a posibles contingencias con proveedores generadas en la filial brasileña Enerside Brasil Energías Renováveis Ltda.

**13. PASIVOS FINANCIEROS**

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>						
Pasivos financieros a coste amortizado	13.401.699	12.191.343	12.729.777	5.640.026	26.131.476	17.831.369
	<b>13.401.699</b>	<b>12.191.343</b>	<b>12.729.777</b>	<b>5.640.026</b>	<b>26.131.476</b>	<b>17.831.369</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>						
Pasivos financieros a coste amortizado	19.031.767	9.493.154	17.765.941	9.902.783	36.797.708	19.395.937
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	179.673	225.823	179.673	225.823
	<b>19.031.767</b>	<b>9.493.154</b>	<b>17.945.614</b>	<b>10.128.606</b>	<b>36.977.381</b>	<b>19.621.760</b>
	<b>32.433.466</b>	<b>21.684.497</b>	<b>30.675.391</b>	<b>15.768.632</b>	<b>63.108.857</b>	<b>37.453.129</b>

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>						
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	9.801.180	5.640.000	9.801.180	5.640.000
Deudas con entidades de crédito	13.401.699	12.191.343	-	-	13.401.699	12.191.343
Otros pasivos financieros	-	-	2.928.597	26	2.928.597	26
	<b>13.401.699</b>	<b>12.191.343</b>	<b>12.729.777</b>	<b>5.640.026</b>	<b>26.131.476</b>	<b>17.831.369</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>						
Deudas a corto plazo con entidades de crédito	19.031.767	9.493.154	-	-	19.031.767	9.493.154
Acreeedores por arrendamiento financiero	-	-	-	12.137	-	12.137
Otros pasivos financieros	-	-	3.597.257	373.487	3.597.257	373.487
Proveedores	-	-	11.518.176	7.052.304	11.518.176	7.052.304
Acreeedores varios	-	-	1.940.821	1.941.118	1.940.821	1.941.118
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	-	889.341	749.560	889.341	749.560
Anticipos de clientes	-	-	19	-	19	-
	<b>19.031.767</b>	<b>9.493.154</b>	<b>17.945.614</b>	<b>10.128.606</b>	<b>36.977.381</b>	<b>19.621.760</b>
	<b>32.433.466</b>	<b>21.684.497</b>	<b>30.675.391</b>	<b>15.768.632</b>	<b>63.108.857</b>	<b>37.453.129</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**13.1 Pasivos financieros a coste amortizado – Deudas con entidades de crédito**

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
A largo plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	13.401.699	12.191.343
	<b>13.401.699</b>	<b>12.191.343</b>
A corto plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	19.031.767	9.493.154
	<b>19.031.767</b>	<b>9.493.154</b>
	<b>32.433.466</b>	<b>21.684.497</b>

Préstamos y créditos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos y créditos de entidades de crédito es el siguiente:

(Euros)	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre		Vencimiento	Tipo de interés	Gastos financieros devengados (Nota 15.7)	
	2023	2022			2023	2022
Préstamos con entidades de crédito						
Banco de Chile	21.839	101.164	2024	Fijo anual	2.213	4.634
Bankinter - ICO	207.951	336.835	2025	Fijo anual	19.396	13.750
Institut Català de Finances	63.478	114.116	2025	Euribor + Diferencial	5.933	5.363
BBVA	0	6.372	2023	Euribor + Diferencial	27	2.304
Santander - ICO	145.653	175.436	2028	Fijo anual	2.352	5.609
Caminos - ICO	272.851	327.659	2025	Fijo anual	8.913	10.215
Banc-Sabadell - ICO	107.148	139.243	2027	Fijo anual	2.919	3.619
Caixabank	196.779	383.429	2024	Euribor + Diferencial	15.579	10.894
BBVA - ICO	117.736	197.885	2025	Fijo anual	4.851	7.067
BBVA - ICO	106.860	357.559	2024	Fijo anual	7.164	15.142
BBVA	179.253	-	2024	Fijo anual	13.396	-
Banco Sabadell	40.687	70.548	2025	Euribor + Diferencial	3.399	2.490
Triana SME Lending, S.à.r.l.	9.819.048	9.762.195	2028	Euribor + Diferencial	1.196.112	-
Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructuras - CIFI	2.602.452	1.082.358	2039	SOFR + Diferencial	478.281	-
Banco do Nordeste –o Brasil - BNB	2.141.212	-	2038	IPCA + Diferencial	-	-
Caixabank (Trempe)	1.600.000	-	2029	Fijo anual	45.389	-
Otras pólizas de crédito a CP	14.810.519	8.629.696	-	-	672.598	220.559
	<b>32.433.466</b>	<b>21.684.497</b>			<b>2.478.522</b>	<b>301.646</b>

El tipo de interés de los préstamos con interés fijo a 31 de diciembre del 2023 y 2022 se sitúa entre el 2,50% al 4,90%. Los préstamos con tipo de interés variable devengan un interés del EURIBOR a un año y EURIBOR a tres meses con un diferencial adecuado a los tipos de interés de mercado.

La deuda con Triana SME Lending, S.à.r.l. se encuentra garantizada con los flujos futuros derivados de las ventas de proyectos. Dicha deuda se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertos ratios financieros los cuales se encontraban incumplidos. No obstante, el Grupo ha obtenido una dispensa a cierre del ejercicio 2023.

La deuda con Corporación Interamericana para el Financiamiento de Infraestructuras – CIFI – corresponde con deuda Project Finance sin recurso, correspondiente a alguna de las plantas propias de IPP que el Grupo está construyendo en Chile. El nominal total dispuesto a fecha de formulación de estas cuentas anuales asciende a 3.695.991 euros, siendo el importe recogido en detalle de préstamos con entidades bancarias el correspondiente al importe a coste amortizado pendiente de pago a 31 de

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023****(Expresado en euros)**

diciembre de 2023. Devenga un tipo de interés SOFR con un diferencial adecuado a los tipos de interés de mercado. Esta deuda, al ser Project Finance, se encuentra garantizada con los proyectos a los que va destinada la financiación (Proyecto Linares, Chile).

La deuda con Banco do Nordeste do Brasil – BNB – corresponde con deuda Project Finance sin recurso, correspondiente a alguna de las plantas propias de IPP que el Grupo está construyendo en Brasil. Devenga un tipo de interés indexado a la inflación en Brasil (IPCA) con un diferencial adecuado a los tipos de interés de mercado. Esta deuda, al ser Project Finance, se encuentra garantizada con los proyectos a los que va destinada la financiación (Proyecto Rota do Sol, Brasil).

El gasto financiero que han devengado dichos préstamos en el ejercicio 2023 ha sido de 1.805.924 euros (81.087 euros en el ejercicio 2022).

El subepígrafe de Otras pólizas de crédito a corto plazo corresponden a líneas de crédito de las que la Sociedad dispone para satisfacer las necesidades de liquidez que requiere su operativa, cuyo tipo de interés depende del capital dispuesto hasta la fecha de liquidación.

El importe más significativo es el derivado de las líneas destinadas a la financiación de la actividad de Engineering, Procurement & Construction (EPC) cuyo saldo asciende a 13.538.240 euros. El Grupo ha alcanzado un principio de acuerdo con las entidades bancarias implicadas para la refinanciación de dichos importes (Nota 2.3), que supondría la reclasificación al largo plazo de pasivos por importe de, al menos, 6,1 millones de euros. En dicho acuerdo, el grupo ha aportado como garantía un porcentaje de los flujos de efectivo derivados de las ventas futuras de proyectos en Chile y Brasil, así como las participaciones de los mismos. Esta partida también incluye préstamos trimestrales de los que la Sociedad dispone para hacer frente al pago de impuestos. El gasto financiero que han devengado las pólizas en el ejercicio 2023 ha sido de 672.598 euros (220.559 euros en el ejercicio 2022).

El detalle de los vencimientos anuales de los principales de los préstamos y créditos de entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Año 2023	-	9.493.154
Año 2024	19.031.767	907.336
Año 2025	3.148.109	800.810
Año 2026	2.442.227	680.355
Año 2027	2.415.231	650.640
Año 2028	1.885.266	9.092.889
Más de cinco años	3.510.866	59.313
	<b>32.433.466</b>	<b>21.684.497</b>

**13.2 Pasivos financieros a coste amortizado - Otros**

El detalle de los pasivos financieros clasificados en esta categoría es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
A largo plazo		
Obligaciones y otros valores negociables	9.801.180	5.640.000
Otros pasivos financieros	2.928.597	26
A corto plazo		
Acreedores por arrendamiento financiero	-	12.137
Otros pasivos financieros a corto plazo	3.417.584	147.664
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	14.348.357	9.742.982
	<b>30.495.718</b>	<b>15.542.809</b>

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### Obligaciones y otros valores negociables a largo plazo

Se corresponde con el importe a coste amortizado de las obligaciones convertibles emitidas por la Sociedad Dominante con Inveready durante el ejercicio 2022. El acuerdo total de financiación acordado ascendió a un nominal de 6 millones de euros, si bien su registro se encuentra minorado por los costes capitalizables (principalmente, la comisión de apertura). Dichas obligaciones tienen un vencimiento final entre 57 y 60 meses, si bien contemplan periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euros/acción. Asimismo, dichos bonos contemplan un tipo de interés de Euribor a tres meses + 3,5%. Adicionalmente, contempla un tipo de interés PIK, que se capitalizará al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. Se ha de considerar que la suma de ambos tipos de interés no podrá exceder el 7,85%.

La Sociedad Dominante dispuso de un préstamo puente por el mismo importe que fue liquidado con la emisión de las obligaciones convertibles en fecha 28 de diciembre de 2022. Dicho préstamo puente devengó gastos financieros por importe 68.557 euros.

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad Dominante emitió obligaciones convertibles adicionales también con Inveready, siendo el valor nominal de cada una de ellas 100.000 euros, llegando a un nominal total de 4 millones de euros, si bien su registro se encuentra minorado por los costes capitalizables (principalmente, la comisión de apertura). Dicha obligación tiene un vencimiento final de 57 meses, si bien se contemplan periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euro/acción. Asimismo, dicho bono contempla un tipo de interés de Euribor a tres meses + 4%. Adicionalmente, contempla un tipo de interés PIK, que se capitalizará al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. Se ha de considerar que la suma de ambos tipos de interés no podrá exceder el 7,85%.

Dicha deuda se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertos ratios financieros los cuales se encontraban incumplidos. No obstante, el Grupo ha obtenido una dispensa a cierre del ejercicio 2023.

El gasto financiero devengado por dichas obligaciones convertibles durante el ejercicio 2023 asciende a 1.222.989 euros (Nota 15.8).

#### Otros pasivos financieros a largo plazo

Con fecha 21 de abril de 2023, los Administradores acordaron llevar a cabo una emisión de obligaciones simples con la previsión de suscripción incompleta y estableció las características y condiciones de la emisión de las obligaciones. El valor nominal de las obligaciones fue establecido en 10 euros, y el número final de obligaciones será el resultante de dividir el importe finalmente alcanzado entre el valor nominal de las obligaciones, siendo el importe máximo de la emisión fijado en 5 millones de euros y el mínimo en 2,5 millones de euros.

La colocación de las obligaciones fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S.

El periodo de suscripción fue cerrado finalmente con fecha 8 de agosto de 2023. La emisión fue cerrada por un importe total de 2.727.450 euros, y desembolsada en su totalidad con fecha 17 de agosto de 2023.

La emisión de las obligaciones se realizó por debajo de los umbrales establecidos para la emisión de folleto informativo (vid. Art. 46 de Reglamento (UE) 202/1503) y, por lo tanto, sin obligación de publicar folleto informativo según el art. 35 de la Ley de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (LMV) y sin obligación de intervención de Empresa de Servicios de Inversión (vid. Art. 35 LMV).

El importe recogido en el sub-epígrafe corresponde al importe a coste amortizado pendiente de pago a 31 de diciembre de 2023. La totalidad del importe suscrito se encuentra garantizada con el proyecto Renaico, Chile.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Adicionalmente, el sub-epígrafe comprende 205.873 euros correspondientes a pagos aplazados por más de un año por la filial brasileña Enerside Brasil Energías Renováveis, Ltda.

Otros pasivos financieros a corto plazo

El sub-epígrafe recoge un saldo por importe de 3.417.584 euros (147.664 euros a 31 de diciembre de 2022) correspondiente a préstamos que la Sociedad mantiene con entidades no financieras, todos ellos no garantizados, y que devengan un tipo de interés fijo anual del comprendido entre el 0.29% y el 2%.

El valor razonable de estos pasivos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difiere significativamente de su valor contable.

Acreedores y otras cuentas comerciales a pagar

La composición de este epígrafe, sin incluir los saldos con Administraciones Públicas es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Proveedores	11.518.176	7.052.304
Acreedores varios	1.940.821	1.941.118
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	889.341	749.560
Anticipos de clientes	19	-
	<b>14.348.357</b>	<b>9.742.982</b>

**13.3 Pasivos financieros a valor razonable**

El detalle de los pasivos financieros a valor razonable es el siguiente:

(Euros)	Valor de adquisición		Valor razonable	
	2023	2022	2023	2022
Préstamo de acciones por accionistas principales	300.000	300.000	179.673	225.823
	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>179.673</b>	<b>225.823</b>

Los pasivos financieros a valor razonable corresponden con un préstamo de 54.946 acciones por parte de los dos máximos accionistas de la compañía, en el marco de la cuenta de liquidez que la Sociedad Dominante mantiene con su Asesor Registrado. El valor de las acciones del préstamo ha sido actualizado a cierre del ejercicio a su valor razonable, generando una plusvalía para la Sociedad Dominante por valor de 46.150 euros.

**14. SITUACIÓN FISCAL**

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Activos por impuesto diferido	-	3.383.783
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA	3.419.257	2.649.532
Pagos a cuenta	25.509	2.543
	<b>3.444.766</b>	<b>6.035.858</b>
Pasivos por impuesto diferido	1.008	1.008
Pasivos por impuesto corriente	636.823	641.822
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IRPF	374.932	353.157
Seguridad Social	228.636	197.659
IVA	101.893	126.067
	<b>1.343.292</b>	<b>1.319.713</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. El Grupo tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores del Grupo, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por el Grupo.

**14.1 Cálculo del Impuesto sobre Sociedades**

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
	Cuenta de pérdidas y ganancias	Cuenta de pérdidas y ganancias
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos	(36.939.399)	(15.048.449)
Carga impositiva teórica (25%)	(9.234.850)	(3.771.112)
Diferencia en cargas impositivas (*)	2.985.687	517.889
Bases imponibles negativas no activadas	4.716.354	1.975.141
Otras diferencias	3.383.783	(75.758)
<b>Gasto / (ingreso) impositivo efectivo</b>	<b>1.850.974</b>	<b>(1.353.840)</b>

(\*) La carga impositiva teórica de las sociedades en Chile y en Brasil es de 27% y 34%, respectivamente.

Las "Otras diferencias" a 31 de diciembre de 2023 incluyen ingresos no tributables provenientes de provisiones por retribuciones al largo plazo al personal y la baja de bases imponibles negativas activadas de ejercicios anteriores. Las "Otras diferencias" a 31 de diciembre de 2022 incluían gastos no fiscales provenientes de donaciones, gastos no fiscales provenientes de provisiones por retribuciones al largo plazo al personal y la baja de diferencias temporarias de ejercicios anteriores.

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

(Euros)	2023	2022
	Cuenta de pérdidas y ganancias	Cuenta de pérdidas y ganancias
Impuesto corriente	(1.532.809)	903.330
	<b>(1.532.809)</b>	<b>903.330</b>
Variación de impuestos diferidos		
Otros conceptos	207.702	(75.758)
Bases imponibles negativas	3.176.081	(2.181.412)
	<b>3.383.783</b>	<b>(2.257.170)</b>
<b>Gasto / (ingreso) por impuesto de sociedades</b>	<b>1.850.974</b>	<b>(1.353.840)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**14.2 Activos y pasivos por impuesto diferido**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>				
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas	3.176.081	(3.176.081)	-	-
Otros conceptos	207.702	(207.702)	-	-
	<b>3.383.783</b>	<b>(3.383.783)</b>	-	-
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.008)	-	-	(1.008)
	<b>(1.008)</b>	-	-	<b>(1.008)</b>
	<b>3.382.775</b>	<b>(3.383.783)</b>	-	<b>(1.008)</b>

(Euros)	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Saldo final
<b>Ejercicio 2022</b>				
Activos por impuesto diferido				
Bases imponibles negativas	994.669	2.181.412	-	3.176.081
Otros conceptos	131.944	75.758	-	207.702
	<b>1.126.613</b>	<b>2.257.170</b>	-	<b>3.383.783</b>
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.008)	-	-	(1.008)
	<b>(1.008)</b>	-	-	<b>(1.008)</b>
	<b>1.125.605</b>	<b>2.257.170</b>	-	<b>3.382.775</b>

Tras haber incurrido en pérdidas de explotación en los dos últimos ejercicios, los administradores del Grupo han procedido a dar de baja los activos por impuesto diferido correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a las diferencias temporarias deducibles. Al 31 de diciembre, el detalle de las bases imponibles pendientes de compensar generadas en España es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
<b>Ejercicio de generación</b>		
2019	497.916	497.916
2020	29.824	29.824
2021	1.490.668	1.490.668
2022	7.623.933	7.623.933
2023	6.604.972	-
	<b>16.247.313</b>	<b>9.642.341</b>

Las bases imponibles negativas no registradas pendientes de compensar generadas en Chile y Brasil ascienden a un total de 17.154.415 euros (7.886.335 euros a 31 de diciembre de 2022).

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**15. INGRESOS Y GASTOS****15.1 Información segmentada**

A continuación, se presenta la información segmentada por países de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre 2023, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

	<b>España</b>	<b>Chile</b>	<b>Brasil</b>	<b>Italia</b>	<b>Eliminaciones</b>	<b>Total</b>
Importe neto de la cifra de negocios	4.021.254	15.302.132	7.066.356	-	(6.618.496)	19.771.246
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0	-	1.690.475	4.839.199	-	6.529.674
Trabajos realizados por la empresa para su activo	4.952	6.983.570	1.008.364	4.806	-	8.001.692
Aprovisionamientos	(7.513.593)	(23.023.694)	(2.216.009)	(354.855)	6.618.496	(26.489.655)
Otros ingresos de explotación	-	150.034	-	-	-	150.034
Gastos de personal	(3.035.636)	(5.606.400)	(3.273.791)	(2.983.738)	-	(14.899.565)
Otros gastos de explotación	(4.922.601)	(11.570.273)	(4.428.733)	(1.558.084)	-	(22.479.691)
Amortización del inmovilizado	(137.784)	(33.538)	(37.648)	(2.442)	-	(211.412)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1.214.287	-	-	-	-	1.214.287
Exceso de provisiones	-	(16.178)	(113.868)	-	-	(130.046)
Otros resultados	159.382	(554.359)	(653.765)	-	-	(1.048.742)
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(10.209.739)</b>	<b>(18.368.706)</b>	<b>(958.619)</b>	<b>(55.114)</b>	<b>-</b>	<b>(29.592.178)</b>
Ingresos financieros	70.488	-	164.982	-	-	235.470
Gastos financieros	(2.940.396)	(1.116.403)	(370.663)	(28)	-	(4.427.490)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(115.327)	-	-	-	-	(115.327)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(264.714)	-	-	-	-	(264.714)
Diferencias de cambio	20.289	(2.523.530)	(271.919)	-	-	(2.775.160)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(3.229.660)</b>	<b>(3.639.933)</b>	<b>(477.600)</b>	<b>(28)</b>	<b>-</b>	<b>(7.347.221)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(13.439.399)</b>	<b>(22.008.639)</b>	<b>(1.436.219)</b>	<b>(55.142)</b>	<b>-</b>	<b>(36.939.399)</b>
Impuesto sobre beneficios	(1.333.706)	(410.663)	(123.323)	16.718	-	(1.850.974)
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(14.773.105)</b>	<b>(22.419.302)</b>	<b>(1.559.542)</b>	<b>(38.424)</b>	<b>-</b>	<b>(38.790.373)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

A continuación, se presenta la información segmentada por países de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2022, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
Importe neto de la cifra de negocios	1.021.443	30.700.152	3.147.423	-	(2.929.115)	31.939.903
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-	300.789	5.191.549	986.876	-	6.479.214
Trabajos realizados por la empresa para su activo	223.467	4.371.313	-	341.437	-	4.936.217
Aprovisionamientos	(891.043)	(19.447.483)	(1.466.792)	-	-	(21.805.318)
Otros ingresos de explotación	-	131.608	33.698	-	(131.608)	33.698
Gastos de personal	(7.443.299)	(4.989.256)	(2.319.035)	-	-	(14.751.590)
Otros gastos de explotación	(3.839.373)	(13.166.212)	(5.558.250)	(1.356.755)	3.067.092	(20.853.498)
Amortización del inmovilizado	(50.402)	(32.329)	(22.611)	(2.621)	-	(107.963)
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	(3.629)	-	-	-	-	(3.629)
Otros resultados	24.182	34.291	(74.522)	-	-	(16.049)
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(10.958.654)</b>	<b>(2.097.127)</b>	<b>(1.068.540)</b>	<b>(31.063)</b>	<b>6.369</b>	<b>(14.149.015)</b>
Ingresos financieros	-	-	713	-	-	713
Gastos financieros	(425.426)	(100.776)	(31.289)	(20)	-	(557.511)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	74.177	-	-	-	-	74.177
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	(1.335.939)	-	-	-	-	(1.335.939)
Diferencias de cambio	409.502	473.624	-	-	-	883.126
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(1.277.686)</b>	<b>372.848</b>	<b>(30.576)</b>	<b>(20)</b>	<b>-</b>	<b>(935.434)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>(12.236.340)</b>	<b>(1.724.279)</b>	<b>(1.099.116)</b>	<b>(31.083)</b>	<b>6.369</b>	<b>(15.084.449)</b>
Impuesto sobre beneficios	818.013	535.827	1.311.113	-	(1.311.113)	1.353.840
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>(11.418.327)</b>	<b>(1.188.452)</b>	<b>211.997</b>	<b>(31.083)</b>	<b>(1.304.744)</b>	<b>(13.730.609)</b>

A continuación, se presenta la información segmentada por países del balance consolidado a cierre del ejercicio 2023, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

ACTIVO	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>59.116.292</b>	<b>10.100.164</b>	<b>5.477.461</b>	<b>353.390</b>	<b>(44.157.029)</b>	<b>30.890.278</b>
Inmovilizado intangible	500.254	-	2.546	7.146	-	509.946
Inmovilizado material	953.579	10.058.116	5.463.726	346.244	12.384.977	29.206.642
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	56.499.958	42.048	-	-	(56.499.958)	-
Inversiones financieras a largo plazo	1.162.501	-	11.189	-	-	1.173.690
Activos por impuesto diferido	-	-	-	-	-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>8.202.320</b>	<b>16.724.946</b>	<b>12.345.713</b>	<b>8.361.348</b>	<b>(1.374.709)</b>	<b>44.259.618</b>
<b>Existencias</b>	<b>785.699</b>	<b>1.643.956</b>	<b>10.531.682</b>	<b>7.781.537</b>	<b>10.029.592</b>	<b>30.772.466</b>
Productos en curso	-	-	9.559.188	7.731.537	11.420.434	28.711.159
Anticipos a proveedores	785.699	1.643.956	972.494	50.000	(1.390.842)	2.061.307
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>3.634.622</b>	<b>14.305.278</b>	<b>1.134.347</b>	<b>553.928</b>	<b>(9.599.998)</b>	<b>10.028.177</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.710.586	6.761.449	1.100.740	-	(3.435.695)	6.137.080
Clientes empresas del grupo y asociadas	854.152	5.310.151	-	-	(6.164.303)	-
Deudores varios	5.000	56.446	2.748	324.386	-	388.580
Personal	14.816	38.904	4.031	-	-	57.751
Activos por impuesto corriente	-	-	25.509	-	-	25.509
Otros créditos con las Administraciones Públicas	1.050.068	2.138.328	1.319	229.542	-	3.419.257
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>1.449.500</b>	<b>-</b>	<b>354.803</b>	<b>-</b>	<b>(1.804.303)</b>	<b>-</b>
Créditos a empresas	1.449.500	-	354.803	-	(1.804.303)	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>2.161.350</b>	<b>25.472</b>	<b>4.663</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.191.485</b>
Otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	2.161.350	25.472	4.663	-	-	2.191.485
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65.044</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65.044</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>171.149</b>	<b>750.240</b>	<b>255.174</b>	<b>25.883</b>	<b>-</b>	<b>1.202.446</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>67.318.612</b>	<b>26.825.110</b>	<b>17.823.174</b>	<b>8.714.738</b>	<b>(45.531.738)</b>	<b>75.149.896</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>25.741.168</b>	<b>(9.848.753)</b>	<b>4.705.307</b>	<b>8.242.513</b>	<b>(22.396.906)</b>	<b>6.443.329</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>21.466.326</b>	<b>2.602.867</b>	<b>8.245.352</b>	<b>-</b>	<b>(6.026.961)</b>	<b>26.287.584</b>
Provisiones a largo plazo	155.100	-	-	-	-	155.100
Deudas a largo plazo	21.310.218	2.602.867	2.218.391	-	-	26.131.476
Obligaciones y otros valores negociables	9.801.180	-	-	-	-	9.801.180
Deudas con entidades de crédito	8.806.586	2.582.595	2.012.518	-	-	13.401.699
Otros pasivos financieros	2.702.452	20.272	205.873	-	-	2.928.597
Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	6.026.961	-	(6.026.961)	-
Pasivos por impuesto diferido	1.008	-	-	-	-	1.008
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>20.111.118</b>	<b>34.070.996</b>	<b>4.872.515</b>	<b>472.225</b>	<b>(17.107.871)</b>	<b>42.418.983</b>
Provisiones a corto plazo	-	1.592.975	952.598	-	-	2.545.573
Deudas a corto plazo	10.179.663	12.176.917	272.444	-	-	22.629.024
Deudas con entidades de crédito	7.183.031	11.577.952	270.784	-	-	19.031.767
Acreedores por arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	2.996.632	598.965	1.660	-	-	3.597.257
Deudas con asociadas y partes vinculadas	2.705.394	7.613.016	1.116.621	-	(11.435.031)	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6.922.745	11.437.658	2.530.852	472.225	(5.672.840)	15.690.640
Proveedores	3.594.418	10.316.066	1.152.174	472.225	(4.016.707)	11.518.176
Proveedores empresas del grupo y asociadas	145.200	120.091	-	-	(265.291)	-
Acreedores varios	1.670.764	270.057	-	-	-	1.940.821
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	357.555	207.978	323.808	-	-	889.341
Pasivo por impuesto corriente	636.823	-	-	-	-	636.823
Otras deudas con las Administraciones Públicas	517.985	5.260	182.215	-	-	705.460
Anticipo de clientes	-	518.206	872.655	-	(1.390.842)	19
Periodificaciones	303.316	1.250.430	-	-	-	1.553.746
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>67.318.612</b>	<b>26.825.110</b>	<b>17.823.174</b>	<b>8.714.738</b>	<b>(45.531.738)</b>	<b>75.149.896</b>

A continuación, se presenta la información segmentada por países del balance consolidado a cierre del ejercicio 2022, si bien esta segmentación no corresponde a las cuentas estatutarias de las entidades legales de tales geografías:

ACTIVO	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>41.474.965</b>	<b>6.325.725</b>	<b>4.661.904</b>	<b>351.025</b>	<b>(26.576.406)</b>	<b>26.237.213</b>
Inmovilizado intangible	143.984	-	-	9.588	-	153.572
Inmovilizado material	971.548	4.864.840	2.758.317	341.437	12.384.977	21.321.119
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	37.651.885	44.913	0	-	(37.696.798)	-
Inversiones financieras a largo plazo	1.373.843	-	4.896	-	-	1.378.739
Activos por impuesto diferido	1.333.705	1.415.972	1.898.691	-	(1.264.585)	3.383.783
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>25.381.592</b>	<b>23.938.340</b>	<b>14.240.469</b>	<b>1.143.146</b>	<b>(3.221.286)</b>	<b>61.482.260</b>
Existencias	345.533	6.286.602	12.134.780	986.876	11.420.434	31.174.225
Productos en curso	291.264	126.842	9.941.789	986.876	11.420.434	22.767.205
Anticipos a proveedores	54.269	6.159.759	2.192.992	-	-	8.407.020
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.539.129	16.079.386	758.292	125.966	(3.168.226)	16.334.547
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	573.246	12.238.837	719.763	-	-	13.531.845
Clientes empresas del grupo y asociadas	145.200	3.023.026	-	-	(3.168.226)	-
Deudores varios	-	-	33.967	51.000	-	84.967
Personal	60.641	1.690	3.329	-	-	65.660
Activos por impuesto corriente	-	-	-	-	-	-
Otros créditos con las Administraciones Públicas	1.760.043	815.832	1.234	74.966	-	2.652.075
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	11.464.387	-	19.154	-	(11.483.541)	-
Créditos a empresas	6.728.744	-	19.154	-	(6.747.898)	-
Otros activos financieros	4.735.643	-	-	-	(4.735.643)	-
Inversiones financieras a corto plazo	2.399.592	53.087	-	-	10.047	2.462.726
Otros instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	2.399.592	53.087	-	-	10.047	2.462.726
Periodificaciones a corto plazo	-	10.906	136.214	-	-	147.120
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8.632.951	1.508.359	1.192.029	30.305	-	11.363.642
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>66.856.557</b>	<b>30.264.065</b>	<b>18.902.373</b>	<b>1.494.170</b>	<b>(29.797.692)</b>	<b>87.719.473</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	España	Chile	Brasil	Italia	Eliminaciones	Total
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>42.500.139</b>	<b>4.256.928</b>	<b>11.578.272</b>	<b>1.396.566</b>	<b>(15.565.481)</b>	<b>44.166.424</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>16.909.827</b>	<b>1.183.523</b>	<b>4.069.997</b>	<b>-</b>	<b>(4.069.970)</b>	<b>18.093.377</b>
Provisiones a largo plazo	261.000	-	-	-	-	261.000
Deudas a largo plazo	16.647.820	1.183.523	26	-	-	17.831.369
Obligaciones y otros valores negociables	5.640.000	-	-	-	-	5.640.000
Deudas con entidades de crédito	11.007.820	1.183.523	-	-	-	12.191.343
Otros pasivos financieros	-	-	26	-	-	26
Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	4.069.970	-	(4.069.970)	-
Pasivos por impuesto diferido	1.007	-	1	-	-	1.008
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>7.446.591</b>	<b>24.823.614</b>	<b>3.254.104</b>	<b>97.604</b>	<b>(10.162.241)</b>	<b>25.459.672</b>
Provisiones a corto plazo	405.915	-	517.162	-	-	923.077
Deudas a corto plazo	2.981.924	6.797.310	99.544	-	-	9.878.778
Deudas con entidades de crédito	2.748.987	6.744.167	-	-	-	9.493.154
Acreedores por arrendamiento financiero	-	12.137	-	-	-	12.137
Otros pasivos financieros	232.936	41.006	99.544	-	-	373.487
Deudas con asociadas y partes vinculadas	527.015	7.803.316	1.686.001	-	(10.016.332)	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	3.531.737	6.626.858	951.397	97.604	(145.909)	11.061.687
Proveedores	145.781	6.240.249	541.301	124.973	-	7.052.304
Proveedores empresas del grupo y asociadas	145.200	-	709	-	(145.909)	-
Acreedores varios	1.925.548	15.570	-	-	-	1.941.118
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	203.400	306.738	239.422	-	-	749.560
Pasivo por impuesto corriente	641.822	-	-	-	-	641.822
Otras deudas con las Administraciones Públicas	469.987	64.300	169.965	(27.369)	-	676.883
Anticipo de clientes	-	-	-	-	-	-
Periodificaciones	-	3.596.130	-	-	-	3.596.130
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>66.856.557</b>	<b>30.264.065</b>	<b>18.902.373</b>	<b>1.494.170</b>	<b>(29.797.692)</b>	<b>87.719.473</b>

**15.2 Importe neto de la cifra de negocio**Desagregación por categorías

La distribución del importe neto de la cifra de negocios del Grupo correspondiente a sus operaciones continuadas por categorías de actividades así como por el momento en el que se reconoce el ingreso, es la siguiente:

(Euros)	2023		
	Venta de proyectos	Otros	Total
Desagregación por actividades			
Venta de proyectos renovables	2.714.847	-	2.714.847
Servicios de operación y mantenimiento	-	541.954	541.954
Servicios de desarrollo e ingeniería	-	16.145.798	16.145.798
Producción y distribución de energía	-	368.647	368.647
	<b>2.714.847</b>	<b>17.056.399</b>	<b>19.771.246</b>
Desagregación por tipo de transferencia de control			
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	2.714.847	-	2.714.847
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	17.056.399	17.056.399
	<b>2.714.847</b>	<b>17.056.399</b>	<b>19.771.246</b>
(Euros)	2022		
	Venta de proyectos	Otros	Total
Desagregación por actividades			
Venta de proyectos renovables	-	-	-
Servicios de operación y mantenimiento	-	98.026	98.026
Otros servicios	-	31.841.877	31.841.877
	-	<b>31.939.903</b>	<b>31.939.903</b>
Desagregación por tipo de transferencia de control			
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	-	-	-
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	34.000	34.000
	-	<b>31.905.903</b>	<b>31.905.903</b>
	-	<b>31.939.903</b>	<b>31.939.903</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

A fecha de 01 de diciembre de 2023, la Sociedad Dominante firmó un acuerdo de compraventa por el 100% de las participaciones sociales de la sociedad vehículo brasileña Itabira Energía Solar SPE a la sociedad brasileña Suno Energías Limpias Fundo De Inversión Inmobiliario, que se materializó en la fecha de cierre del mismo, 26 de diciembre de 2023, una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el acuerdo. Como consecuencia y según acordaron las partes, Enerside Energy, S.A. vendió a Suno Energías Limpias Fundo De Inversión Inmobiliario en términos de potencia, es decir en MWp, un total de 3,056 MWp (ya conectados a la red y produciendo energía) a un precio total de 16.207.400 BRL (5.303.469 BRL/MWp), equivalentes a 3.017 miles de euros.

La Sociedad Dominante ha vendido el proyecto fotovoltaico "Itabira", a través de la venta de la SPV Itabira Energía Solar SPE Ltda., en diciembre del 2023. Dicho parque se encontraba ya conectado a la red y generando energía. Si bien la venta ha sido materializada con el cierre del contrato entre las partes una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el mismo y es irrevocable, una parte de precio es variable, pudiendo modificar el importe a cobrar en posteriores vencimientos. El importe correspondiente a dicha parte del precio, a fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas, es incierto basado en eventos futuros y cuya determinación dependerá de la materialización de los mismos. Por lo tanto, los Administradores de la Sociedad Dominante, por lo tanto, han considerado prudente no registrar como ingreso el importe correspondiente al precio variable. Como consecuencia, la Sociedad Dominante ha registrado como ingreso anticipado un saldo de 348 miles de euros (Nota 15.9) siendo este el importe correspondiente al último hito del contrato (1.620.740 BRL). El ingreso generado por esta venta (2.714 miles de euros) se ha registrado en la cifra de negocios del ejercicio 2023.

**15.3 Consumos de materias primas y otras materias consumibles**

El detalle de los consumos de materias primas y otras materias consumibles es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Compras de materias primas y otras materias consumibles		
Compras nacionales	816.223	671.978
Otras importaciones	18.596.002	19.939.954
Trabajos realizados por otras empresas	3.754.825	219.065
Otros costes de las ventas	2.807.396	-
Deterioro de materias primas y otros aprovisionamientos	515.209	974.321
	<b>26.489.655</b>	<b>21.805.318</b>

**15.4 Gastos de personal**

El detalle de los gastos de personal es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	12.672.750	12.378.051
Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	(348.240)	870.000
Indemnizaciones	531.927	-
	<b>12.856.437</b>	<b>13.248.051</b>
Cargas sociales		
Seguridad social	1.666.159	1.129.233
Otros gastos sociales	376.968	374.306
	<b>2.043.127</b>	<b>1.503.539</b>
	<b>14.899.564</b>	<b>14.751.590</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**15.5 Servicios exteriores**

El detalle de los servicios exteriores es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arrendamientos (Nota 6.2)	3.000.747	2.270.153
Reparaciones y conservación	354.510	81.151
Servicios profesionales independientes	8.081.788	9.304.622
Transportes	1.947.020	2.511.864
Primas de seguros	683.964	619.491
Servicios bancarios	399.636	442.854
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	138.349	184.336
Suministros	654.398	747.704
Otros servicios	3.635.624	2.819.313
	<b>18.896.036</b>	<b>18.981.488</b>

El sub-epígrafe arrendamientos incluye los arrendamientos de las oficinas de las distintas Sociedades que conforman el grupo, además de otros gastos de arrendamiento (terrenos, etc.) que son necesarios para el desarrollo de proyectos en Brasil y Chile. También incluye gastos de arrendamiento de plazas de aparcamiento y renting de coches.

El sub-epígrafe servicios de profesionales independientes incluye gastos incurridos por el Grupo para la realización de estudios medioambientales, trabajos de obra civil, trabajos de ingeniería, gastos de representación jurídica y legal, obtención de acreditaciones medioambientales, entre otros.

Adicionalmente, a 31 de diciembre de 2023, se incluyen como otros gastos de explotación 118.268 euros (75.170 euros a 31 de diciembre de 2022) correspondientes a tributos.

**15.6 Amortización del inmovilizado**

El detalle de las amortizaciones es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inmovilizado intangible (Nota 5)	98.534	14.011
Inmovilizado material (Nota 6)	112.878	93.952
	<b>211.412</b>	<b>107.963</b>

**15.7 Resultados por enajenación de inmovilizado**

El detalle de los resultados por enajenación de inmovilizado es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inmovilizado material (Nota 6)	130.046	3.629
	<b>130.046</b>	<b>3.629</b>

**15.8 Gastos financieros**

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Intereses por deudas con terceros		
Préstamos y créditos con entidades de créditos (Nota 13.1)	2.478.522	301.646
Otros gastos financieros	1.948.968	255.865
	<b>4.427.490</b>	<b>557.511</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**15.9 Periodificaciones**

El detalle de las periodificaciones es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Activo Corriente		
Periodificaciones a corto plazo	65.044	147.120
Pasivo Corriente		
Periodificaciones de pasivo a corto plazo	(1.553.746)	(3.596.130)
	<b>(1.488.702)</b>	<b>(3.449.010)</b>

El saldo de las periodificaciones de activo a 31 de diciembre de 2023 corresponde a gastos de seguros periodificados en la Sociedad Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA, y otros gastos anticipados en la sociedad de propósito específico brasileña Rota do Sol Energía Solar LTDA.

El saldo de las periodificaciones de pasivo a 31 de diciembre de 2023 se corresponde con ingresos anticipados reconocidos por Enerside Energy SpA, así como con los ingresos anticipados derivados e la venta del proyecto Itabira (Nota 15.1).

El saldo de las periodificaciones de activo a 31 de diciembre de 2022 corresponde a gastos de seguros periodificados en la Sociedad Enerside Brasil Energias Renovaveis LTDA, y otros gastos anticipados en las sociedades chilenas (tanto en la filial Enerside Energy SpA como en las sociedades de propósito específico).

El saldo de las periodificaciones de pasivo a 31 de diciembre de 2022 se corresponde con ingresos anticipados reconocidos por Enerside Energy SpA, clasificados a 31 de diciembre de 2021 como anticipos de clientes.

**16. MONEDA EXTRANJERA****16.1 Saldos y transacciones en moneda extranjera**

El detalle de los elementos de activo y pasivo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	Reales brasileños	Total
<b>Ejercicio 2023</b>			
Activos			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.740	1.546.917	1.555.657
	<b>8.740</b>	<b>1.546.917</b>	<b>1.555.657</b>
Pasivos			
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.503.354	-	1.503.354
	<b>1.503.354</b>	<b>-</b>	<b>1.503.354</b>
<b>Ejercicio 2022</b>			
Activos			
Efectivo y otros activos líquidos	1.231.437	-	1.231.437
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	1.167.609	1.167.609
	<b>1.231.437</b>	<b>1.167.609</b>	<b>2.399.046</b>
Pasivos			
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.105.808	-	1.105.808
	<b>1.105.808</b>	<b>-</b>	<b>1.105.808</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

El detalle de las transacciones realizadas en moneda extranjera es el siguiente:

(Euros)	Dólares americanos	Reales brasileños	Total
<b>Ejercicio 2023</b>			
Ventas	-	2.714.450	2.714.450
<b>Ejercicio 2022</b>			
Compras	740.309	-	740.309

El detalle de las diferencias de cambio reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias de instrumentos financieros es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Préstamos y partidas a cobrar		
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	20.289	409.502
Préstamos y partidas a pagar		
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	(2.795.449)	473.624
	<b>(2.775.160)</b>	<b>883.126</b>

**17. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL**

La Sociedad no mantiene compromisos de pensiones con sus empleados, ni está obligado al pago de prestaciones adicionales a las pensiones de la Seguridad Social a su personal jubilado en virtud del Convenio Colectivo que les resulta de aplicación.

**18. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO**

Con fecha 9 de septiembre de 2022 el Consejo de Administración aprobó un Plan de Incentivos a Largo Plazo para los principales directivos y otros empleados del Grupo, con el fin de incentivarlos a largo plazo y retener el personal clave del Grupo. El consumo máximo de capital autorizado para entregar en acciones de la Sociedad Dominante asciende a 499.450 acciones. Asimismo, dicho plan tiene una duración de 3 años y se devenga entre 1 de enero de 2022 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la consecución de determinados objetivos financieros y de gestión.

El detalle del gasto de personal (Nota 15.4) registrado por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Plan de opciones sobre acciones de Enerside Energy, S.A. para los directivos y altos directivos	(348.240)	870.000
	<b>(348.240)</b>	<b>870.000</b>

Dicho plan se va a liquidar de forma híbrida, un 30% pagado en efectivo y el 70% restante mediante acciones de la Sociedad Dominante Enerside Energy, S.A. Por tanto, los costes de este plan se han registrado en el balance de la siguiente forma:

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

(Euros)	2023	2022
<b>% del plan pagado en acciones</b>		
Saldo inicial	609.000	-
Gasto de personal	(242.340)	609.000
<b>Patrimonio neto – Reservas voluntarias para LTIP</b>	<b>366.660</b>	<b>609.000</b>
<b>% del plan pagado en efectivo</b>		
Saldo inicial	261.000	-
Gasto de personal	(105.900)	261.000
<b>Provisiones a largo plazo (Nota 12)</b>	<b>155.100</b>	<b>261.000</b>

Tras realizar una mejor estimación del grado de cumplimiento de objetivos incluidos en el plan, así como de las fechas de devengo del mismo, los Administradores de la Sociedad han considerado adecuado ajustar el importe de gasto devengado por el plan de incentivos a largo plazo, resultando como consecuencia de dicho ajuste un ingreso total de 348.240 euros a 31 de diciembre de 2023.

**19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2023 y 2022, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	Naturaleza de la vinculación
Kettal, SL	Empresa vinculada
Inverside Asset Management, SL	Empresa vinculada
Desert Rose Holdings	Empresa vinculada
Alternative Green Energy Italy Holdco, SL	Empresa vinculada
Green Canary Energy Advisor, SL	Empresa vinculada
Administradores	Consejeros
Alta Dirección	Directivos

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal del negocio del Grupo y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

**19.1 Entidades vinculadas**

El detalle de los saldos mantenidos con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
<b>Ejercicio 2023</b>				
Créditos a corto plazo (Nota 8)	89.046	-	-	89.046
Personal (Nota 8)	-	-	11.417	11.417
Deudas a largo corto (Nota 13)	(2.458.156)	(178.320)	(21.214)	(2.657.690)
<b>Ejercicio 2022</b>				
Créditos a largo plazo (Nota 8)	1.020.550	-	-	1.020.550
Créditos a corto plazo (Nota 8)	122.092	-	-	122.092
Personal (Nota 8)	-	-	15.000	15.000
Deudas a corto plazo (Nota 13)	(225.823)	(7.081)	-	(232.904)

El saldo de créditos a largo plazo con empresas vinculadas se encontraba deteriorado a 31 de diciembre de 2022 (Nota 8.1) y ha sido dado de baja de forma definitiva a 31 de diciembre de 2023.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

El detalle de las transacciones realizadas con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
<b>Ejercicio 2023</b>				
Ventas	-	-	-	-
Gastos financieros	(60.482)	-	-	(60.482)
<b>Ejercicio 2022</b>				
Ventas	34.000	-	-	34.000
Otros ingresos de gestión corriente	-	-	-	-

**19.2 Administradores y alta dirección**

El detalle de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y de la alta dirección de la Sociedad es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Administradores		
Sueldos	402.000	412.000
Alta dirección		
Sueldos	627.290	937.304
Transacciones basadas en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	548.174	468.000
	<b>1.577.464</b>	<b>1.817.304</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad Dominante no tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración.

A 31 de diciembre de 2023 existían créditos concedidos al personal de alta dirección y a los miembros del Consejo de Administración por importe de 11.716 euros (15.000 euros a 31 de diciembre de 2022).

En relación con el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, los administradores han comunicado que no tienen situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad Dominante.

Durante el ejercicio 2023 se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 102.743 euros (14.654 euros en 2022).

**20. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS****20.1 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre era la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Inversiones financieras a largo plazo	1.173.690	1.378.739
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	10.028.177	16.334.547
Inversiones financieras a corto plazo	2.191.485	2.462.726
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.202.446	11.363.642
	<b>14.595.798</b>	<b>31.539.654</b>

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **20.2 Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

No obstante, el resultado y patrimonio neto no se vería afectado de manera significativa debido a cambios, razonablemente posibles, en las variables de riesgos y tipos de cambio.

##### Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable (Nota 13.1).

##### Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

La Sociedad posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero de la Sociedad se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

##### Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

A cierre del ejercicio 2022, los Administradores del Grupo evaluaron la exposición al riesgo de crédito, por las posiciones inciertas de algunos saldos de inversiones financieras a largo plazo y deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, concluyendo aplicar un criterio de prudencia y aplicando un deterioro de 1.320.550 euros en inversiones financieras a largo plazo (Nota 7.1) y 1.167.609 euros en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 7.2), correspondientes al hito pendiente de cobro por la venta del Proyecto Ribeiro Gonçalves ocurrida en el ejercicio 2021. A cierre del ejercicio 2023 se han dado de baja definitivamente los saldos correspondientes a las inversiones financieras a largo plazo.

#### **20.3 Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que el Grupo no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades de liquidez necesarias.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

El Grupo presta atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas.

Asimismo, tal y como se indica en la nota 2.3, a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 42,4 millones de euros y los activos corrientes a 44,4 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 30,8 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos en desarrollo. Por lo tanto, la realización de los mismos y su impacto en el Fondo de Maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo, si bien, tal y como se explica a continuación, cabe mencionar que el Grupo ha firmado un acuerdo de venta en relación al proyecto de Palmadula, cuyo importe, reconocido en existencias, asciende a 18,3 millones de euros.

Los factores mitigantes a dicha situación se desglosan en la nota 2.3.

**21. OTRA INFORMACIÓN****21.1 Estructura del personal**

El detalle de las personas empleadas por la Sociedad distribuidas por categorías es el siguiente:

	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número medio de personas empleadas en el ejercicio	Número medio de personas con discapacidad > 33% del total empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total		
<b>Ejercicio 2023</b>					
Alta dirección	3	-	3	4	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	42	19	61	73	-
Ingenieros y personal técnico	61	29	90	126	-
Personal de obra	84	10	94	290	-
	<b>193</b>	<b>61</b>	<b>254</b>	<b>499</b>	<b>-</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Alta dirección	5	-	5	5	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	55	23	78	66	-
Ingenieros y personal técnico	70	40	110	70	-
Personal de obra	350	33	383	326	-
	<b>483</b>	<b>99</b>	<b>582</b>	<b>473</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2023, el Consejo de Administración estaba formado por 4 personas físicas y 4 personas jurídicas (4 personas físicas y 4 personas jurídicas a 31 de diciembre de 2022).

De acuerdo con el RD 1159/2010, no han formado parte de la plantilla del Grupo empleados con una discapacidad mayor o igual al 33% durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2023 y el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2022.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**21.2 Honorarios de auditoría**

Los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por el auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Servicios de auditoría	128.600	120.000
Otros servicios cuya prestación por los auditores de cuentas se exige por la normativa aplicable	41.200	40.000
Otros servicios	24.000	54.800
	<b>193.800</b>	<b>214.800</b>

Adicionalmente, los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por otras empresas que forman parte de la misma red internacional del auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Servicios fiscales	-	-
Otros servicios	86.348	82.412
	<b>86.348</b>	<b>82.412</b>

**21.3 Información sobre medioambiente**

Dada la actividad a la que se dedica, el grupo no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de ésta. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente Memoria de las Cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales. El Grupo no tiene asignados derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni existen partidas relacionadas con este concepto que requieran información adicional.

Las posibles contingencias de carácter medioambiental en las que pueda incurrir el Grupo quedan cubiertas con un seguro de responsabilidad civil.

**21.4 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio**

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores, aplicable a las sociedades del Grupo como domicilio fiscal en España, es la siguiente:

	2023	2022
<b>(Días)</b>		
Periodo medio de pago a proveedores	50	28
Ratio de operaciones pagadas	77	28
Ratio de operaciones pendientes de pago	152	30
<b>(Euros)</b>		
Total pagos realizados	11.363.002	7.307.045
Total pagos pendientes	2.933.728	1.925.548
Volumen monetario de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	6.646.267	5.956.765
Porcentaje que representan los pagos inferiores a dicho máximo sobre el total de los pagos realizados	58%	82%
<b>(Número de facturas)</b>		
Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	1.848	1.170
Porcentaje sobre el total de facturas	82%	90%

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

Con fecha 15 de enero de 2024, los Administradores acordaron llevar a cabo una segunda emisión de obligaciones simples. El valor nominal de las obligaciones fue establecido en 10 euros, y el número final de obligaciones será el resultante de dividir el importe finalmente alcanzado entre el valor nominal de las obligaciones, siendo el importe máximo de la emisión fijado en 2.3 millones de euros.

La colocación de las obligaciones fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S.

El periodo de suscripción fue cerrado finalmente con fecha 17 de febrero de 2024. La emisión fue cerrada por un importe total de 1.349.470 euros, y fue desembolsada en su totalidad con fecha 01 de marzo de 2024.

La emisión de las obligaciones se realizó por debajo de los umbrales establecidos para la emisión de folleto informativo (vid. Art. 46 de Reglamento (UE) 202/1503) y, por lo tanto, sin obligación de publicar folleto informativo según el art. 35 de la Ley de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (LMV) y sin obligación de intervención de Empresa de Servicios de Inversión (vid. Art. 35 LMV).

Con fecha 23 de diciembre de 2023 la Sociedad acordó con Chint Solar Italy Projects, B.V. la venta de la SPV Palmadula Solar, S.R.L. En dicho acuerdo se definieron dos fases de la venta claramente diferenciadas, siendo la primera fase la compraventa de las participaciones de la SPV y la segunda un acuerdo de servicios de desarrollo en el que Enerside Energy, S.A. se compromete a desarrollar el proyecto hasta que el mismo alcance la fase de ready to Build. En el documento de compraventa firmado se establecieron las Condiciones Precedentes a ser cumplidas por ambas partes para proceder al cierre del acuerdo. Por dicha firma la Sociedad recibió 1 millón de euros.

Con fecha 19 de abril de 2024 ambas Sociedades han dado por alcanzadas las Condiciones Precedentes, dando así por cerrada la compraventa de las participaciones de la SPV. Enerside ha ingresado hasta la fecha 7,2 millones de euros por el proyecto, y continuará recibiendo pagos por la transacción a medida que el Proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de ready to Build, estimada a finales de 2025.

Barcelona, a 29 de abril de 2024

## ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes

### Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023

De conformidad con lo establecido en la Ley 11/2018, de 28 de diciembre, en materia de información no financiera y diversidad, Enerside Energy, S.A. y Sociedades Dependientes (en adelante, el Grupo) ha elaborado el Estado de Información no Financiera consolidado relativo al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, que forma parte y que se presenta como documento separado adjunto al presente Informe de Gestión consolidado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023.

#### 1. EVOLUCIÓN DEL GRUPO DURANTE EL EJERCICIO

El Grupo es una plataforma verticalmente integrada especializada en el desarrollo, construcción, operación y mantenimiento de proyectos de energías renovables. Tiene presencia internacional en diferentes mercados de alto crecimiento de la industria solar fotovoltaica, entre los que destacan Italia, Brasil, España y Chile y cuenta actualmente con más de 7,3 GW de proyectos de generación solar.

En Italia, tras la entrada en el mercado a comienzos del 2022 cuando detectó la oportunidad de entrar en este mercado a través de la adquisición de una cartera de proyectos de 880 MW, el año de 2023 representa para el Grupo la consolidación como uno de los principales desarrolladores del en el país transalpino, con una cartera bajo gestión de más de 2 GW de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados en varias provincias italianas. Con esta operación corporativa, refuerza uno de sus objetivos estratégicos de incrementar su exposición en Europa y, concretamente, en Italia, uno de los mercados europeos con mayor interés y crecimiento esperado. Con esto, en 2023 el país transalpino se convirtió así en el principal mercado del Grupo, en términos de valor económico, por delante de Brasil.

Las tres principales áreas de actividad del Grupo son:

1. El Desarrollo de proyectos propios vehiculados a través de Sociedades de Propósito Específico, o SPVs. El Grupo desarrolla proyectos medianos y *utility-scale* en distintas geografías, desde una etapa temprana o *Greenfield*, hasta una etapa madura donde el activo está preparado para construirse (*Ready to Build – RTB*), y empezar a operar.
2. La prestación de Servicios, tanto propios como para terceros. Principalmente orientados a la Consultoría, el EPC (*Engineering, Procurement and Construction*) y los Servicios de Operación y Mantenimiento, junto al *Asset Management*.
3. La producción de Energía como Productor Independiente (*Independent Power Producer – IPP*). Esta es una nueva rama de actividad que el Grupo quiere consolidar en los próximos ejercicios. Con activos maduros en mercados como Brasil, Chile, España y Italia, el Grupo pretende poder aprovechar la integración vertical realizada, para optimizar y consolidar todo el valor creado a lo largo de la cadena de un proyecto renovable, desde su desarrollo hasta la producción.

El Grupo ha finalizado en 2023 la construcción y conexión de sus primeros parques fotovoltaicos situados en Chile (Renaico y Linares) y Brasil (Itabira y Rota do Sol) en formato de Pequeño Medio de Generación Distribuida (PMGD) y de Generación Distribuida (GD) respectivamente. De esta manera, culmina su transformación en productor independiente de Energía (IPP por sus siglas en inglés) con la conexión de 20 MW, que han sido desarrollados y construidos íntegramente por equipos propios.

Con respecto al IPP Itabira en Brasil, el 29 de diciembre de 2023 el Grupo cerró la venta del proyecto Itabira en Brasil, por más de 3 millones de euros, a la gestora de fondos de inversión Suno Asset. El proyecto, desarrollado, construido y financiado íntegramente por Enerside, se encuentra ya en operación y cuenta con un PPA a 10 años con una de las principales comercializadoras de energía de Brasil.

Para la construcción del IPP de Generación Distribuida Rota do Sol (3,3 MW) el Grupo firmó en 2023 un Project Finance con la entidad bancaria de fomento Banco do Nordeste (BNB) por un total de 2 millones de euros.

El ejercicio 2023 ha sido un ejercicio de contrastes para el Grupo, puesto que la gran labor realizada en las áreas de negocio de desarrollo y producción de energía IPP se han visto opacadas por unos nefastos resultados en el área de la prestación de servicios, principalmente en los servicios EPC a terceros.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

Por otro lado, el Grupo ha incurrido en pérdidas en el área de la prestación de servicios (EPC), siendo estas la causa principal del resultado de explotación negativo por 29,6 M€ al cierre del ejercicio 2023. En consecuencia, el Grupo ha optado por reducir su actividad en dicho sector al mínimo una vez sean entregadas las obras con contrato en vigor.

Para mitigar los efectos de las pérdidas mencionadas anteriormente, el Grupo implementó a partir del segundo semestre del 2023 una serie de medidas orientadas a adaptar su estrategia a un entorno macroeconómico y geopolítico más adverso, dónde las subidas de tipos de interés y las bajadas del precio de la energía han impactado significativamente el sector de las energías renovables. Y en concreto, ha puesto en marcha y comunicado al mercado el Plan Impulsa, basado su reposicionamiento estratégico en torno a los siguientes tres ejes:

1. Focalización en la cartera de activos propios: enfoque en el desarrollo de su cartera de proyectos propios, compuesta por 7,3 GW. Esta cartera de activos ha sido valorada en 194 millones de euros a cierre de 2023 por un experto independiente de reconocido prestigio en el mercado.
2. Optimización de Costes: el Grupo ha realizado un significativo proceso de reducción de costes de estructura. Dicho objetivo se espera alcanzar en el primer semestre del 2024, con una cifra total de 8 millones de euros anualizados vs 18 millones de euros en el primer semestre de 2023.
3. Aceleración en la rotación de activos: durante el 2023, el Grupo ha puesto en marcha distintos procesos para la venta de activos. A la venta en diciembre del parque Itabira, en Brasil, se sumó la venta en Cerdeña, Italia, del proyecto Palmadula (400 MW), uno de los mayores desarrollos agrivoltaicos del país transalpino. La compañía prevé recibir ingresos por más de 50 millones de euros por ventas de activos en los próximos dos años.

## **2. INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA**

El Grupo ha superado los 43 millones de euros de ingresos en el ejercicio del 2023. Cabe destacar que los ingresos por explotación de los parques propios (IPP), actividad de Operación y Mantenimiento y sobre todo por venta de activos representaron en el 2023 alrededor del 11% del total de facturación. En 2022, este porcentaje no llegó al 0,5%.

## **3. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD DEL GRUPO**

La evolución previsible de la actividad del Grupo viene en gran parte definida por el valor creado en los últimos años, y que en 2023 se ha visto incrementar de forma significativa.

A cierre de 2023, el Grupo cuenta con una cartera de proyectos de generación solar fotovoltaica bajo gestión de más de 7,3 GW (vs. 5,5 GW año anterior 2022) en las zonas de mejor irradiación de países como Italia, Brasil España y Chile, significando un aumento de 1,8 GW de nuevos/ampliación de proyectos materializado en el ejercicio 2023. Durante el ejercicio 2023, destacable que la cartera de proyectos se ha beneficiado de un avance significativo, gracias al crecimiento tanto orgánico como inorgánico. La operación ejecutada en Italia, en la que el Grupo constituyó con AGE una plataforma de más de 2 GW de activos fotovoltaicos y de almacenamiento, supuso un incremento sustancial respecto al año 2022.

El Grupo realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad en *Greenfield*, el desarrollo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes. La compañía cuenta para ello con el apoyo de equipos locales en todos los mercados donde está presente.

## **4. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL EJERCICIO**

Con fecha 15 de enero de 2024, los Administradores acordaron llevar a cabo una segunda emisión de obligaciones simples. El valor nominal de las obligaciones fue establecido en 10 euros, y el número final de obligaciones será el resultante de dividir el importe finalmente alcanzado entre el valor nominal de las obligaciones, siendo el importe máximo de la emisión fijado en 2,3 millones de euros.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

La colocación de las obligaciones fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S.

El periodo de suscripción fue cerrado finalmente con fecha 17 de febrero de 2024. La emisión fue cerrada por un importe total de 1.349.470 euros, y fue desembolsada en su totalidad con fecha 1 de marzo de 2024.

La emisión de las obligaciones se realizó por debajo de los umbrales establecidos para la emisión de folleto informativo (vid. Art. 46 de Reglamento (UE) 202/1503) y, por lo tanto, sin obligación de publicar folleto informativo según el art. 35 de la Ley de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (LMV) y sin obligación de intervención de Empresa de Servicios de Inversión (vid. Art. 35 LMV).

Con fecha 23 de diciembre de 2023 la Sociedad acordó con Chint Solar Italy Projects, B.V. la venta de la SPV Palmadula Solar, S.R.L. En dicho acuerdo se definieron dos fases de la venta claramente diferenciadas, siendo la primera fase la compraventa de las participaciones de la SPV y la segunda un acuerdo de servicios de desarrollo en el que Enerside Energy, S.A. se compromete a desarrollar el proyecto hasta que el mismo alcance la fase de Ready to Build. En el documento de compraventa firmado se establecieron las Condiciones Precedentes a ser cumplidas por ambas partes para proceder al cierre del acuerdo. Por dicha firma la Sociedad recibió 1 millón de euros.

Con fecha 19 de abril de 2024 ambas Sociedades han dado por alcanzadas las Condiciones Precedentes, dando así por cerrada la compraventa de las participaciones de la SPV. Enerside ha ingresado hasta la fecha 7,2 millones de euros por el proyecto, y continuará recibiendo pagos por la transacción a medida que el Proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de *Ready to Build*, estimada a finales de 2025.

#### **5. INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES DE I+D**

Este punto no aplica para las actividades del Grupo.

#### **6. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las actividades del Grupo están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito, de liquidez y los riesgos de tipo de cambio.

##### *Riesgo de crédito*

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

A cierre del ejercicio 2022, los Administradores del Grupo evaluaron la exposición al riesgo de crédito, por las posiciones inciertas de algunos saldos de inversiones financieras a largo plazo y deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, concluyendo aplicar un criterio de prudencia y aplicando un deterioro de 1.320.550 euros en inversiones financieras a largo plazo (Nota 7.1) y 1.167.609 euros en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 7.2), correspondientes al hito pendiente de cobro por la venta del Proyecto Ribeiro Gonçalves ocurrida en el ejercicio 2021. A cierre del ejercicio 2023 se han dado de baja definitivamente los saldos correspondientes a las inversiones financieras a largo plazo.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

### **Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

#### *Riesgo de liquidez*

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que el Grupo no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades de liquidez necesarias.

El Grupo presta atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas.

Asimismo, tal y como se indica en la nota 2.3, a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 42,4 millones de euros y los activos corrientes a 44,4 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 30,8 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos en desarrollo. Por lo tanto, la realización de los mismos y su impacto en el Fondo de Maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo, si bien, tal y como se explica a continuación, cabe mencionar que el Grupo ha firmado un acuerdo de venta en relación al proyecto de Palmadula, cuyo importe, reconocido en existencias, asciende a 18,3 millones de euros.

Los factores mitigantes a dicha situación se desglosan en la nota 2.3.

#### *Riesgos de tipo de cambio*

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

La Sociedad posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero de la Sociedad se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

#### *Riesgos de tipos de interés*

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable-

## **7. ACCIONES PROPIAS**

Al cierre del ejercicio 2023 el Grupo posee un total de 190.243 acciones propias en cartera, 88.723 acciones correspondientes al programa de recompra de acciones propias y 101.520 acciones correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado, Renta 4.

**ENERSIDE ENERGY, S.A. y Sociedades Dependientes**

**Informe de gestión consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

**8. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES**

El periodo medio de pago a proveedores del Grupo asciende a 50 días en el ejercicio 2023 (28 días en el ejercicio 2022).

Barcelona, a 29 de abril de 2024

**ENERSIDE ENERGY, S.A.**

**FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS E INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO**

Los miembros del Consejo de Administración han formulado las Cuentas Anuales consolidadas y el informe de gestión adjuntos del ejercicio 2023 en su reunión del 29 de abril de 2024. Todas las hojas de dichas Cuentas Anuales consolidadas e Informe de Gestión consolidado han sido visadas por el Secretario del Consejo, firmando en esta hoja todos los miembros del Consejo de Administración.

DocuSigned by:

*Anna Maria Birulés Bertran*

04E46187FF3147F...

Anna Maria Birulés Bertrán  
Presidenta y Vocal  
independiente

DocuSigned by:

*Pedro Nueno Iniesta*

EE9ACE7E33F949B...

Pedro Nueno Iniesta  
Vicepresidente y Vocal externo

DocuSigned by:

*Joatham - John Grange Sabaté*

F8066E0DE251449...

Loptevi Investments, S.L.,  
representada por Joatham  
John Grange Sabaté  
Vocal

DocuSigned by:

*Francisco Javier García - Mateo Unzué*

4EBA6A0C6FEC4E6...

Vernon Inversiones, S.L.  
representada por Francisco  
Javier Garcia Mateo Unzué  
Vocal

DocuSigned by:

*Antoni Gasch Domenjo*

BFBCB990D01D411...

Antoni Gasch Investments,  
S.L., representada por Antoni  
Gasch Domenjó  
Vocal

DocuSigned by:

*Tomás Casanovas Martínez*

F7B29D2D2C044B5...

Open Learning Spain, S.L.,  
representada por Tomás  
Casanovas Martínez  
Vocal

DocuSigned by:

*Alorda*

8818579C078F420...

Alejandro Alorda Derksen  
Vocal

DocuSigned by:

*Lidan Qi Zhou*

F0E399206F9A49F...

Lidan Qi Zhou  
Vocal independiente

**Anexo II. Cuentas anuales individuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, junto con su correspondiente informe de auditoría**

**Informe de Auditoría de Cuentas Anuales  
emitido por un Auditor Independiente**

**ENERSIDE ENERGY, S.A.  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2023**

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de ENERSIDE ENERGY, S.A.:

### Informe sobre las cuentas anuales

---

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de ENERSIDE ENERGY, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2023, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2023, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

## **Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento**

Llamamos la atención sobre la Nota 2.3 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, en la que se indica que en el ejercicio 2023 la Sociedad ha generado pérdidas de explotación por importe de 4,4 millones de euros y que existen necesidades de liquidez para los próximos 12 meses adicionales a las disponibles. Adicionalmente, en dicha nota se desglosan las distintas actuaciones y el proceso de refinanciación en curso que los Administradores de la Sociedad estiman permitirán generar flujos de caja suficientes para continuar la actividad en condiciones normales y hacer frente a las necesidades de pago a corto plazo. Estas circunstancias, junto con otras descritas en la mencionada nota, indican la existencia de una incertidumbre material que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

---

## **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Además de la cuestión descrita en la sección Incertidumbre material relacionada con la Empresa en funcionamiento, hemos determinado que las cuestiones que se describen a continuación son las cuestiones clave de la auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

### *Valoración de inmovilizado material y existencias*

---

**Descripción** La Sociedad tiene registrados, en los epígrafes "Inmovilizado material" y "Existencias" del balance a 31 de diciembre de 2023, "Inmovilizado en curso y anticipos" y "Productos en curso" por importes de 2.778.219 euros y 14.294.241 euros, respectivamente, que representan, en conjunto, el 26% del total activo y corresponden a los costes incurridos para el desarrollo de proyectos de instalaciones fotovoltaicas, en el primer caso para uso propio y, en el segundo, para la venta a terceros. En relación con los proyectos en curso registrados en "Existencias", se ha registrado en el epígrafe "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023 un importe de 5.625.583 euros relativo a los costes incurridos en relación con varios proyectos en curso.

La determinación de los costes susceptibles de capitalización al cierre del ejercicio y del valor neto realizable de las existencias requiere la realización de estimaciones significativas por parte de la Dirección de la Sociedad, lo que conlleva la aplicación de juicios para el establecimiento de las hipótesis consideradas en relación con dichas estimaciones.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a la relevancia de los importes involucrados y a la complejidad de los juicios realizados por la Dirección de la Sociedad para determinar el importe de los costes capitalizables y el valor neto de realización de las existencias.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 4.2, 4.10, 6 y 9 de la memoria adjunta.

---

**Nuestra  
respuesta**

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- ▶ Entendimiento del proceso establecido por la Dirección de la Sociedad para el registro y valoración del inmovilizado material y de las existencias, y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.
- ▶ Evaluación de la consistencia de los principios y criterios contables aplicados por la Dirección de la Sociedad para la valoración del inmovilizado material y de las existencias con el marco normativo de información financiera aplicable y con los aplicados en el ejercicio anterior.
- ▶ Evaluación del adecuado registro y la correcta valoración de las existencias incluidas en el activo corriente del balance y de los costes capitalizados durante el ejercicio tanto en el epígrafe "Inmovilizado material" como en "Existencias", para una muestra significativa, en base a los planes de negocio, contratos y otra documentación soporte relevante.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

---

**Valoración de las inversiones en empresas del grupo y asociadas**

**Descripción** La Sociedad tiene registrados a 31 de diciembre de 2023, en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo", participaciones en empresas del grupo y asociadas y créditos concedidos a empresas del grupo por importe total de 42.935.607 euros.

La Dirección de la Sociedad evalúa, al menos al cierre de cada ejercicio, la existencia de indicios de deterioro y efectúa las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable, siendo el importe de la corrección valorativa la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable.

Hemos considerado esta área como una cuestión clave de nuestra auditoría debido a que la determinación del importe recuperable de las mencionadas inversiones requiere la realización de estimaciones, lo que conlleva la aplicación de juicios significativos por parte de la Dirección de la Sociedad, así como a la relevancia de los importes involucrados.

La información relativa a las normas de valoración aplicadas y los desgloses correspondientes se encuentra recogida en las notas 4.6, 7 y 8 de la memoria adjunta.

---

**Nuestra  
respuesta**

En relación con esta área, nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, los siguientes:

- ▶ Entendimiento del proceso establecido por la Dirección de la Sociedad para identificar indicios de deterioro y determinar el importe recuperable de las inversiones en empresas del grupo y asociadas, y evaluación del diseño e implementación de los controles relevantes establecidos en el mencionado proceso.

- ▶ Evaluación del análisis de los indicadores de deterioro de valor de las inversiones en empresas del grupo y asociadas realizado por la Dirección de la Sociedad, así como de la razonabilidad de las asunciones consideradas y la información utilizada para la determinación del importe recuperable de dichas inversiones.
- ▶ Revisión de los desgloses incluidos en la memoria y evaluación de su conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable.

---

### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2023 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito anteriormente, hemos comprobado que la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2023 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los administradores y de la comisión de auditoría en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La comisión de auditoría es responsable de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

---

## Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ▶ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ▶ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- ▶ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- ▶ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ▶ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la comisión de auditoría de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a la comisión de auditoría de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a la comisión de auditoría de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

---

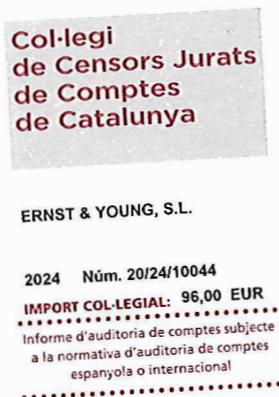
### Informe adicional para la comisión de auditoría

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para la comisión de auditoría de la Sociedad de fecha 30 de abril de 2024.

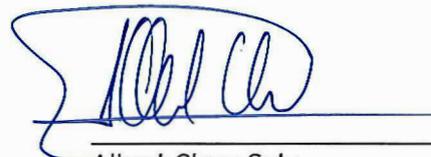
---

### Periodo de contratación

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 30 de agosto de 2021 nos nombró como auditores por un período de 3 años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.



ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° S0530)



Albert Closa Sala  
(Inscrito en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el N° 22539)

30 de abril de 2024

# **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

**Cuentas Anuales individuales e Informe de Gestión correspondientes al  
ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

## ÍNDICE

### CUENTAS ANUALES

- Balance al 31 de diciembre de 2023
- Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023
- Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023
- Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023
- Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023

Informe de Gestión

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Balance al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>47.460.021</b>	<b>43.303.984</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>5</b>	<b>500.254</b>	<b>143.984</b>
Patentes, licencias, marcas y similares		31.081	36.101
Aplicaciones informáticas		469.173	107.883
<b>Inmovilizado material</b>	<b>6</b>	<b>2.892.116</b>	<b>2.936.319</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		113.897	154.562
Inmovilizado en curso y anticipos		2.778.219	2.781.757
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>		<b>42.935.607</b>	<b>37.651.885</b>
Instrumentos de patrimonio	7	36.990.706	37.513.786
Créditos a empresas	8	5.944.901	138.099
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>8</b>	<b>1.132.044</b>	<b>1.371.511</b>
Instrumentos de patrimonio		1.000.000	1.000.000
Derivados		-	232.400
Otros activos financieros		132.044	139.111
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>1.200.285</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>18.620.089</b>	<b>33.296.224</b>
<b>Existencias</b>	<b>9</b>	<b>15.075.115</b>	<b>9.087.552</b>
Productos en curso		14.294.241	9.034.661
Anticipos a proveedores		780.874	52.891
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>1.814.795</b>	<b>2.083.704</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	8	306.439	16.957
Clientes, empresas del grupo y asociadas	8	276.808	398.057
Personal	8	15.134	60.590
Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	639.070	1.608.100
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>11.449.340</b>
Créditos a empresas		-	6.713.698
Otros activos financieros		-	4.735.642
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>8</b>	<b>2.146.546</b>	<b>2.399.592</b>
Créditos a empresas		89.046	122.092
Derivados		-	-
Otros activos financieros		2.057.500	2.277.500
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>10</b>	<b>160.977</b>	<b>8.276.036</b>
Tesorería		160.977	8.276.036
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>66.080.110</b>	<b>76.600.208</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Balance al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>31.125.555</b>	<b>54.348.446</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>		<b>31.125.555</b>	<b>54.348.446</b>
<b>Capital</b>	11.1	<b>373.251</b>	<b>373.251</b>
Capital escriturado		373.251	373.251
<b>Prima de emisión</b>	11.2	<b>64.492.015</b>	<b>64.492.015</b>
<b>Reservas</b>	11.3	<b>(2.542.180)</b>	<b>(2.139.455)</b>
Legal y estatutarias		79.500	79.500
Otras reservas		(2.621.680)	(2.218.955)
<b>Acciones y participaciones en patrimonio propias</b>	11.4	<b>(793.520)</b>	<b>(420.546)</b>
<b>Resultado de ejercicios anteriores</b>	11.3	<b>(7.956.819)</b>	<b>(123.560)</b>
Resultados negativos de ejercicios anteriores		(7.956.819)	(123.560)
<b>Resultado del ejercicio</b>	3	<b>(22.447.192)</b>	<b>(7.833.259)</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>19.999.659</b>	<b>16.909.827</b>
<b>Provisiones a largo plazo</b>	12	<b>155.100</b>	<b>261.000</b>
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		155.100	261.000
<b>Deudas a largo plazo</b>	13	<b>19.843.552</b>	<b>16.647.820</b>
Obligaciones y otros valores negociables		9.801.180	5.640.000
Deudas con entidades de crédito		7.339.920	11.007.820
Otros pasivos financieros		2.702.452	-
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	14	<b>1.007</b>	<b>1.007</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>14.954.896</b>	<b>5.341.935</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	13	<b>10.046.298</b>	<b>2.981.892</b>
Deudas con entidades de crédito		7.049.698	2.748.988
Otros pasivos financieros		2.996.600	232.904
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	13	<b>1.440.500</b>	<b>-</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>3.164.782</b>	<b>2.360.043</b>
Proveedores	13.2	77.154	145.781
Acreedores varios	13.2	1.616.274	961.722
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	13.2	358.565	203.443
Pasivos por impuesto corriente	14	636.823	636.823
Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	475.966	412.274
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	15.8	<b>303.316</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>66.080.110</b>	<b>76.600.208</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Cuenta de pérdidas y ganancias****correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023****(Expresado en euros)**

	Notas	2023	2022
<b>OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>15.1</b>	<b>3.269.887</b>	<b>70.350</b>
Ventas		2.733.304	70.350
Prestación de servicios		536.583	-
<b>Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>9</b>	<b>5.625.583</b>	<b>4.249.415</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>15.2</b>	<b>(3.723.413)</b>	<b>(19.820)</b>
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(3.345.297)	(14.208)
Trabajos realizados por otras empresas		(12.113)	(5.612)
Deterioro de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	9	(366.003)	-
<b>Otros ingresos de explotación</b>		-	<b>131.608</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		-	131.608
<b>Gastos de personal</b>	<b>15.3</b>	<b>(5.687.008)</b>	<b>(7.369.068)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(4.706.388)	(6.546.825)
Cargas sociales		(980.620)	(822.243)
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(3.805.509)</b>	<b>(4.225.302)</b>
Servicios exteriores	15.4	(3.145.349)	(3.057.694)
Tributos		(6.824)	-
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(653.336)	(1.167.608)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>15.5</b>	<b>(137.391)</b>	<b>(50.385)</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>15.6</b>	-	<b>(623)</b>
Resultados por enajenaciones y otras		-	(623)
<b>Otros resultados</b>		<b>83.447</b>	<b>(37.483)</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(4.374.404)</b>	<b>(7.251.308)</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>15.7</b>	<b>58.715</b>	-
De valores negociables y otros instrumentos financieros		58.715	-
De terceros		-	-
<b>Gastos financieros</b>	<b>15.8</b>	<b>(2.855.115)</b>	<b>(425.366)</b>
Por deudas con terceros		(2.855.115)	(425.366)
<b>Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>13</b>	<b>(115.327)</b>	<b>74.177</b>
<b>Diferencias de cambio</b>	<b>16.1</b>	<b>20.289</b>	<b>409.502</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		<b>(13.981.065)</b>	<b>(1.335.938)</b>
Deterioro y pérdidas	8	(13.981.065)	(1.320.550)
Resultados por enajenaciones y otras	7	(-)	(15.388)
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(16.872.503)</b>	<b>(1.277.625)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(21.246.907)</b>	<b>(8.528.933)</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	<b>14.1</b>	<b>(1.200.285)</b>	<b>695.674</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(22.447.192)</b>	<b>(7.833.259)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Estado de cambios en el patrimonio neto  
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023  
(Expresado en euros)**

	Notas	2023	2022
<b>RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>3</b>	<b>(22.447.192)</b>	<b>(7.833.259)</b>
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		-	-
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>(22.447.192)</b>	<b>(7.833.259)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Estado de cambios en el patrimonio neto  
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023  
(Expresado en euros)**

	Capital escriturado (Nota 11.1)	Prima de emisión (Nota 11.2)	Reservas (Nota 11.3)	Acciones y participaciones en patrimonio propias (Nota 11.4)	Resultado de ejercicios anteriores (Nota 11.3)	Resultado del ejercicio	TOTAL
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022</b>	<b>279.883</b>	<b>11.685.384</b>	<b>(401.289)</b>	<b>-</b>	<b>(123.560)</b>	<b>472.814</b>	<b>11.913.232</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	-	(7.833.259)	(7.833.259)
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>							
Aumentos de capital (Nota 11.1)	93.368	52.806.631	(2.789.234)	-	-	-	50.110.765
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.4)	-	-	578.254	(420.546)	-	-	157.708
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	472.814	-	-	(472.814)	-
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2022</b>	<b>373.251</b>	<b>64.492.015</b>	<b>(2.139.455)</b>	<b>(420.546)</b>	<b>(123.560)</b>	<b>(7.833.259)</b>	<b>54.348.446</b>
<b>SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2023</b>	<b>373.251</b>	<b>64.492.015</b>	<b>(2.139.455)</b>	<b>(420.546)</b>	<b>(123.560)</b>	<b>(7.833.259)</b>	<b>54.348.446</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	-	(22.447.192)	(22.447.192)
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>							
Aumentos de capital (Nota 11.1)	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) (Nota 11.4)	-	-	(402.725)	(372.974)	-	-	(775.699)
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	-	-	-	(7.833.259)	7.833.259	-
<b>SALDO, FINAL DEL AÑO 2023</b>	<b>373.251</b>	<b>64.492.015</b>	<b>(2.542.180)</b>	<b>(793.520)</b>	<b>(7.956.819)</b>	<b>(22.447.192)</b>	<b>31.125.555</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Estado de flujos de efectivo  
correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023  
(Expresado en euros)**

	Notas	2023	2022
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>		<b>(21.246.907)</b>	<b>(8.528.933)</b>
Procedente de operaciones continuadas		(21.246.907)	(8.528.933)
Procedente de operaciones interrumpidas		-	-
<b>Ajustes del resultado</b>		<b>17.680.993</b>	<b>3.514.596</b>
Amortización del inmovilizado	15.5	137.391	50.385
Correcciones valorativas por deterioro	8, 9	15.000.404	2.488.159
Variación de provisiones	18	(105.900)	261.000
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	15.6	-	623
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros		-	15.388
Ingresos financieros	15.7	(58.715)	-
Gastos financieros	15.8	2.855.115	425.366
Diferencias de cambio	16.1	(20.289)	(409.502)
Variación de valor razonable en instrumentos financieros	13.3	115.327	74.177
Otros ingresos y gastos	18	(242.340)	609.000
<b>Cambios en el capital corriente</b>		<b>(4.999.979)</b>	<b>(5.451.849)</b>
Existencias		(6.353.566)	(4.221.319)
Deudores y otras cuentas a cobrar		269.598	(1.124.105)
Otros activos corrientes		-	567.908
Acreedores y otras cuentas a pagar		780.673	346.728
Otros pasivos corrientes		303.316	(511)
Otros activos y pasivos no corrientes		-	(1.020.550)
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		<b>(2.796.400)</b>	<b>(424.932)</b>
Pagos de intereses	15.8	(2.855.115)	(425.366)
Cobros de intereses	15.7	58.715	-
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios		-	434
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(11.362.293)</b>	<b>(10.891.118)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>Pagos por inversiones</b>		<b>(10.851.581)</b>	<b>(27.276.843)</b>
Empresas del grupo y asociadas		(10.390.455)	(24.885.115)
Inmovilizado intangible	5	(146.616)	(89.947)
Inmovilizado material	6	(302.842)	(394.383)
Otros activos financieros		(11.668)	(1.907.398)
Otros activos		-	-
<b>Cobros por desinversiones</b>		<b>2.885.387</b>	<b>62.074</b>
Empresas del grupo y asociadas		2.807.396	62.074
Otros activos financieros		77.991	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		<b>(7.966.194)</b>	<b>(27.214.769)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		<b>(533.359)</b>	<b>30.790.570</b>
Emisión de instrumentos de patrimonio	11	-	31.241.862
Adquisición de instrumentos de patrimonio propio		(533.359)	(451.292)
<b>Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		<b>11.746.787</b>	<b>15.246.583</b>
Emisión		20.820.242	24.819.959
Obligaciones y valores negociables		4.161.180	5.640.000
Deudas con entidades de crédito		10.233.110	19.179.959
Deudas con empresas del grupo y asociadas		1.505.500	-
Otras deudas		4.920.452	-
Devolución y amortización de		(9.073.455)	(9.573.376)
Obligaciones y otros valores negociables		-	-
Deudas con entidades de crédito		(9.008.455)	(9.067.781)
Deudas con empresas del grupo y asociadas		(65.000)	(360.495)
Otras deudas		-	(145.100)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		<b>11.213.428</b>	<b>46.037.153</b>
<b>EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(8.115.059)</b>	<b>7.931.266</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	10	<b>8.276.036</b>	<b>344.770</b>
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	10	<b>160.977</b>	<b>8.276.036</b>

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

ENERSIDE ENERGY, S.A. (en adelante, la Sociedad) fue constituida en 2007, siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad Anónima.

Con fecha en 1 de julio de 2021, la Sociedad presentó a través de una escritura pública ante el notario el cambio de denominación social de Sociedad Limitada a Sociedad Anónima.

En la fecha de las Cuentas Anuales, la Sociedad tiene su domicilio social en CL Tuset nº3, Planta 3, Barcelona (Barcelona), siendo su Número de Identificación Fiscal A17933888.

Está inscrita en el Registro Mercantil de BARCELONA, Tomo 42239, Libro 0, Sección 8, Folio 37, Hoja B405218, Inscripción 6, de fecha 10/12/2010.

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad a la que se dedica la Sociedad es la siguiente:

- Desarrollo, ejecución, operación y mantenimiento de proyectos de energía renovable.

A continuación, se detalla el objeto social de la Sociedad, de acuerdo con sus Estatutos:

- a) La fabricación y comercialización de instalaciones de energía solar, y de equipos generadores de energía de cualquier clase.
- b) La reparación y asesoramiento técnico de instalaciones y equipos generadores de energía de cualquier tipo.
- c) La compraventa, instalación y cesión en alquiler de aparatos y elementos propios de la actividad.
- d) La producción y comercialización de energía eléctrica, así como de energías renovables.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supuso una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribió totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, SL, sociedad con actividades análogas a las de Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, que aportó a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados fueron vehiculados a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada. El contrato con el nuevo accionista incluyó a su vez un pago contingente en concepto de "success-fee" que se calculó en base al beneficio obtenido de la potencial venta de alguno de los proyectos. Asimismo, se acordó un pago anticipado de dicho "success-fee" de 5 millones de euros que, el cual fue realizado durante el ejercicio 2022.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A ascendió a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B ascendió a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizaron 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La Sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

Los gastos derivados de ambas operaciones, directamente atribuibles a la consecución de las mismas, fueron reconocidos por la Sociedad con cargo a reservas en el epígrafe de "Otras reservas" (Nota 11.3).

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 del Código de Comercio, la Sociedad está obligada a presentar las cuentas anuales consolidadas del grupo del que es Sociedad Dominante.

Las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado del Grupo Enerside correspondientes al ejercicio 2022 fueron formuladas el 31 de marzo de 2023 y se depositaron en el Registro Mercantil junto con el correspondiente informe de auditoría. Las cuentas anuales consolidadas y el informe de gestión consolidado del ejercicio 2023 serán formuladas en tiempo y forma establecidos, junto con el correspondiente informe de auditoría, en el Registro Mercantil en los plazos establecidos legalmente.

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual desde su publicación ha sido objeto de varias modificaciones, la última de ellas mediante el Real Decreto 1/2021, de 12 de enero, y sus normas de desarrollo, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Las cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad para su sometimiento a la aprobación de la Junta General de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros, salvo que se indique lo contrario.

### **2.1 Imagen fiel**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros auxiliares de contabilidad de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con la finalidad de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. El estado de flujos de efectivo se ha preparado con el fin de informar verazmente sobre el origen y la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes de la Sociedad.

### **2.2 Comparación de la información**

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2022, las correspondientes al ejercicio anterior. En la memoria también se incluye información cuantitativa del ejercicio anterior, salvo cuando una norma contable específicamente establece que no es necesario.

### **2.3 Principio de empresa en funcionamiento**

En el ejercicio 2023 la Sociedad ha tenido un resultado de explotación negativo por importe de 4.374 miles de euros (negativo en 7.251 miles de euros en 2022). Asimismo, tal y como se desprende del balance de situación a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 14,9 millones de euros y los activos corrientes a 18,6 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 15,1 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos en desarrollo. Por lo tanto, la realización de los mismos y su impacto en el Fondo de Maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo, si bien, tal y como se explica a continuación, cabe mencionar que el Grupo ha firmado un acuerdo de venta en relación al proyecto de Palmadula, cuyo importe, reconocido en existencias, asciende a 5,5 millones de euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Estos hechos podrían suponer una incertidumbre sobre la continuidad, no obstante, los administradores del Grupo consideran que existen factores que mitigan los riesgos anteriormente descritos. Dichos factores se detallan a continuación:

La Sociedad dispone de una amplia cartera de activos (activos en fase “ready to build”, activos en desarrollo y activos en operación) valorada en 194 millones de euros según un experto independiente de reconocido prestigio, de los cuales se espera obtener flujos de caja en el corto plazo y resultados positivos derivados de su venta. En este sentido, antes del cierre del ejercicio 2023 ya se ha producido la venta de uno de ellos (Nota 15.2). Adicionalmente, la Sociedad ha cerrado la venta del proyecto Palmadula durante el primer semestre de 2024 (Ver Nota 22). Enerside ha ingresado hasta la fecha 7,2 millones de euros por el proyecto, y continuará recibiendo pagos por la transacción en la medida que el Proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de ready to build, estimada a finales de 2025.

Adicionalmente, la Sociedad tiene procesos de venta abiertos por algunos de sus activos en operación, habiendo recibido ya ofertas por los mismos. Los Administradores estiman que dichos procesos de venta concluyan durante el ejercicio 2024.

Por otro lado, la Sociedad ha alcanzado un principio de acuerdo de refinanciación de pasivos corrientes con entidades bancarias derivados de la financiación de la actividad de Engineering, Procurement & Construction (en adelante, EPC). En este sentido la fecha de firma del acuerdo se prevé para mayo 2024.

Cabe destacar que la Sociedad ha obtenido financiación para desarrollar su actividad y hacer frente a las necesidades de caja del primer trimestre del ejercicio 2024. En este sentido, la Sociedad ha formalizado durante el mes de febrero un periodo de suscripción de obligaciones mediante el cual se han obtenido 1,3 millones de euros en lo que ha sido el segundo tramo de emisión de bonos verdes del Grupo (Nota 22).

Adicionalmente, la Dirección de la Sociedad ha firmado financiación de circulante por 1 millón de euros con accionistas propios. Además, se encuentra en conversaciones con inversores y entidades financieras que le permitan disponer de financiación para financiar la operativa del Grupo del cual es Sociedad Dominante a futuro.

La mayoría de los puntos mencionados anteriormente en esta nota de principio de empresa en funcionamiento se encierran incluidos dentro del Plan Impulsa, nuevo plan de negocio del Grupo comunicado al mercado el 11 de enero de 2024. Dicho plan incluye focalizar la actividad del Grupo en el desarrollo de proyectos hasta alcanzar la fase “ready to build” y en la construcción de proyectos propios hasta su conexión para su enajenación o explotación posterior. Asimismo, la Sociedad ha puesto en marcha un proceso de reducción de costes que supondrá un ahorro significativo en sus gastos de estructura.

Como conclusión, considerando las circunstancias anteriores, existen necesidades de liquidez para los próximos 12 meses adicionales a las disponibles, si bien, debido a la avanzada situación del proceso de refinanciación y del resto de actuaciones en curso, los Administradores de la Sociedad estiman que los flujos de caja serán suficientes para continuar la actividad en condiciones normales y hacer frente a las necesidades de pago a corto plazo del Grupo del que es Sociedad Dominante. Es por ello que las presentes cuentas anuales han sido elaboradas bajo el principio de empresa en funcionamiento.

**2.4 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

En la preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, los Administradores han realizado estimaciones para determinar el valor contable de algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos y sobre los desgloses de los pasivos contingentes. Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio. Sin embargo, dada la incertidumbre inherente a las mismas podrían surgir acontecimientos futuros que obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo cual se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante de suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el próximo ejercicio son los siguientes:

Valor realizable de las existencias

Para determinar el valor recuperable de las existencias, los Administradores de la Sociedad estiman los flujos de caja futuros esperados de los proyectos fotovoltaicos de propiedad cuyo destino es la venta. Los flujos de efectivo futuros dependen de que se cumplan los presupuestos, en tiempo y forma, de los próximos ejercicios de los proyectos, por lo que derivado de la realización de los mismos dicha estimación podría estar sujeta a modificaciones.

Activos por impuesto diferido

Los activos por impuesto diferido se registran para todas aquellas diferencias temporarias deducibles, bases imponibles negativas pendientes de compensar y deducciones pendientes de aplicar, para las que es probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos. Los Administradores tienen que realizar estimaciones significativas para determinar el importe de los activos por impuesto diferido que se pueden registrar, teniendo en cuenta los importes y las fechas en las que se obtendrán las ganancias fiscales futuras y el periodo de reversión de las diferencias temporarias imponibles. La Sociedad al 31 de diciembre de 2022 tenía registrados activos por impuesto diferido por un importe total de 1.200.285 euros correspondientes a las bases imponibles negativas pendientes de compensar y a diferencias temporarias (Nota 14). Tras haber registrado pérdidas en los dos últimos ejercicios consecutivos, los Administradores de la Sociedad por prudencia han procedido a dar de baja del balance los activos por impuesto diferido anteriormente registros por lo que no hay saldo de activos por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2023.

Reconocimiento de ingresos

La Sociedad ha vendido el proyecto fotovoltaico "Itabira", a través de la venta de la SPV Itabira Energía Solar SPE Ltda., en diciembre del 2023. Dicho parque se encontraba ya conectado a la red y generando energía. Si bien la venta ha sido materializada con el cierre del contrato entre las partes una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el mismo y es irrevocable, una parte de precio es variable, pudiendo modificar el importe a cobrar en posteriores vencimientos. El importe correspondiente a dicha parte del precio, a fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas, es incierta basada en eventos futuros y cuya determinación dependerá de la materialización de los mismos, por lo tanto, los Administradores han considerado prudente no registrar como ingreso el importe correspondiente al precio variable. Como consecuencia, la Sociedad ha registrado como ingreso anticipado un saldo de 348 miles de euros (Nota 15.9) siendo este el importe correspondiente al último hito del contrato (1.620.740 BRL). El ingreso generado por esta venta (2.714 miles de euros) se ha registrado en la cifra de negocios del ejercicio 2023.

Correcciones valorativas por deterioro

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo – corriente y no corriente – pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables. En base a dicha evaluación, la Sociedad ha dotado correcciones valorativas por deterioro en dos de sus proyectos en curso (Nota 9), así como en el valor contable de algunas de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 7), en inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo (Nota 8) y en inversiones financieras a corto plazo (Nota 8).

Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

El coste del plan de retribuciones a largo plazo que incluye pagos en acciones se determina mediante la evaluación del grado de cumplimiento de los objetivos fijados en el plan de retribuciones. Dicha evaluación requiere la utilización de hipótesis sobre el cumplimiento de los distintos objetivos definidos, el número de empleados incluidos en el plan y la fecha de devengo de la misma basada en la fecha de comunicación de inclusión en el plan. Estas estimaciones están sujetas a incertidumbres significativas

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

debido al largo plazo de liquidación del plan. El pasivo correspondiente a la parte del plan a satisfacer en efectivo asciende a 31 de diciembre de 2023 a 155.100 euros (261.000 a 31 de diciembre de 2022), el importe registrado en reservas correspondiente a la parte del plan a satisfacer en acciones a 31 de diciembre de 2023 asciende a 366.660 euros (609.000 euros a 31.12.2022).

**3. APLICACIÓN DE RESULTADOS**

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2023, formulada por los Administradores y que se espera sea aprobada por la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>
Base de reparto	
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias (pérdida)	(22.447.192)
	<b>(22.447.192)</b>
Aplicación	
A resultados negativos de ejercicios anteriores	(22.447.192)
	<b>(22.447.192)</b>

**3.1 Limitaciones para la distribución de dividendos**

La Sociedad está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas (Nota 11.3).

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo pueden repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no pueden ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que el valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de dichas pérdidas.

**4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Los principales criterios de registro y valoración utilizados por la Sociedad en la elaboración de estas cuentas anuales son los siguientes:

**4.1 Inmovilizado intangible**

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado intangible adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente de forma lineal en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

a) Patentes

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Las patentes se pueden utilizar durante un periodo de 10 años, por lo que se amortizan linealmente en dicho periodo.

*b) Licencias*

Las licencias para el uso de propiedad intelectual se pueden utilizar durante un periodo inicial de 10 años, dependiendo del tipo de licencia. Este periodo inicial se puede renovar a la elección de la Sociedad sin ningún tipo de coste, siempre que se cumplan las condiciones de la licencia, por lo que, hasta el ejercicio 2015 se estimó que tenían una vida útil indefinida y, conforme a lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, no se amortizaban.

Conforme a lo dispuesto en la disposición transitoria única del Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, con efectos desde el 1 de enero de 2016 estos activos son amortizados de forma prospectiva linealmente en un plazo de 10 años.

*c) Aplicaciones informáticas*

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la empresa se registran a cargo del epígrafe “Aplicaciones informáticas” del balance intermedio de situación. Su amortización se realiza de forma lineal a largo de su vida útil estimada de 4 años.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

**4.2 Inmovilizado material**

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. El coste del inmovilizado material adquirido mediante combinaciones de negocios es su valor razonable en la fecha de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos después del 1 de enero de 2008, que necesitan más de un año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para su capitalización.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material como un componente del mismo, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor de este, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material, con independencia de que los elementos afectados sean sustituidos o no, se identifican como un componente del coste del activo en la fecha en que se produzca la incorporación de este al patrimonio de la empresa y se amortizan durante el periodo que media hasta la siguiente gran reparación.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado material son los siguientes:

	Años de vida útil
Construcciones	33 años
Instalaciones técnicas y maquinaria	5 años
Mobiliario	5 años
Equipos para procesos de información	4 años
Elementos de transporte	6 años

En cada cierre de ejercicio, la Sociedad revisa los valores residuales, las vidas útiles y los métodos de amortización del inmovilizado material y, si procede, se ajustan de forma prospectiva.

Bajo el epígrafe inmovilizado en curso y anticipos, la Sociedad clasifica los costes incurridos relacionados con el desarrollo de los proyectos fotovoltaicos, tanto “ready to build” como en construcción y que la Sociedad espera mantener y explotar como productor de energía.

**4.3 Deterioro del valor de los activos no financieros**

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de que algún activo no corriente o, en su caso, alguna unidad generadora de efectivo pueda estar deteriorado y, si existen indicios, se estiman sus importes recuperables.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos los costes de venta y el valor en uso. Cuando el valor contable es mayor que el importe recuperable se produce una pérdida por deterioro. El valor en uso es el valor actual de los flujos de efectivo futuros esperados, utilizando tipos de interés de mercado sin riesgo, ajustados por los riesgos específicos asociados al activo. Para aquellos activos que no generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos, el importe recuperable se determina para las unidades generadoras de efectivo a las que pertenecen dichos activos, entendiendo por dichas unidades generadoras de efectivo el grupo mínimo de elementos que generan flujos de efectivo, en buena medida, independientes de los derivados de otros activos o grupos de activos.

Las correcciones valorativas por deterioro y su reversión se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las correcciones valorativas por deterioro se revierten cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, excepto las correspondientes a los fondos de comercio. La reversión del deterioro tiene como límite el valor contable del activo que figuraría si no se hubiera reconocido previamente el correspondiente deterioro del valor.

**4.4 Arrendamientos**

Los contratos se califican como arrendamientos financieros cuando de sus condiciones económicas se deduce que se transfieren al arrendatario sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. En caso contrario, los contratos se clasifican como arrendamientos operativos.

Sociedad como arrendatario

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, incluida la opción de compra, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. No se incluye en el cálculo de los pagos mínimos acordados las cuotas de carácter contingente, el coste de los servicios y los impuestos repercutibles por el arrendador. Los pagos realizados por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. La carga financiera total del contrato se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se devenga,

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

aplicando el método del tipo de interés efectivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

#### **4.5 Instrumentos financieros**

La Sociedad reconoce un instrumento financiero en el balance cuando se convierte en parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo, bien como emisor o como inversor o adquirente de aquel.

#### **4.6 Activos financieros**

##### Clasificación y valoración

En el momento de reconocimiento inicial, la Sociedad clasifica todos los activos financieros en una de las categorías enumeradas a continuación, que determina el método de valoración inicial y posterior aplicable:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias
- Activos financieros a coste amortizado
- Activos financieros a coste

##### *Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias*

La Sociedad clasifica un activo financiero en esta categoría salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes.

En todo caso, los activos financieros mantenidos para negociar se incluyen en esta categoría. La Sociedad considera que un activo financiero se mantiene para negociar cuando se cumple al menos una de las siguientes tres circunstancias:

- a) Se origina o adquiere con el propósito de venderlo en el corto plazo.
- b) Forma parte, en el momento de su reconocimiento inicial, de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo.
- c) Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.

Además de lo anterior, la Sociedad tiene la posibilidad, en el momento del reconocimiento inicial, de designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, y que en caso contrario se hubiera incluido en otra categoría (lo que suele denominarse "opción de valor razonable"). Esta opción se puede elegir si se elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría contable que surgiría en otro caso de la valoración de los activos o pasivos sobre bases diferentes.

Los activos financieros clasificados en esta categoría se valoran inicialmente a valor razonable que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio (esto es, no se capitalizan).

Con posterioridad al reconocimiento inicial, la Sociedad valora los activos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias (resultado financiero).

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### ***Activos financieros a coste amortizado***

##### *Préstamos y partidas a cobrar*

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Sociedad, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicial y posteriormente por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un pago anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

##### *Inversiones mantenidas hasta el vencimiento*

Incluyen los valores representativos de deuda con una fecha de vencimiento fijada, con cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y para los que la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad financiera de conservarlos hasta su vencimiento.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### ***Activos financieros a coste***

La Sociedad incluye en esta categoría, en todo caso:

- a) Las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (en los estados financieros individuales).
- b) Las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede estimarse con fiabilidad, y los derivados que tienen como subyacente a estas inversiones.
- c) Los activos financieros híbridos cuyo valor razonable no puede estimarse de manera fiable, salvo que se cumplan los requisitos para su contabilización a coste amortizado.
- d) Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares.
- e) Los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacte un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculen exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa.
- f) Cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

Las inversiones incluidas en esta categoría se valoran inicialmente al coste, que es equivalente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Esto es, los costes de transacción inherentes se capitalizan.

En el caso de inversiones en empresas del grupo, si existiera una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considerará como coste de dicha inversión el valor contable que debiera tener la misma inmediatamente antes de que la empresa pase a tener esa calificación.

La valoración posterior es también a coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Las aportaciones realizadas como consecuencia de un contrato de cuentas en participación y similares se valoran al coste, incrementado o disminuido por el beneficio o la pérdida, respectivamente, que correspondan a la empresa como participe no gestor, y menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Se aplica este mismo criterio en los préstamos participativos cuyos intereses tienen carácter contingente, bien porque se pacta un tipo de interés fijo o variable condicionado al cumplimiento de un hito en la empresa prestataria (por ejemplo, la obtención de beneficios), o bien porque se calculan exclusivamente por referencia a la evolución de la actividad de la citada empresa. Si además de un interés contingente se acuerda un interés fijo irrevocable, este último se contabiliza como un ingreso financiero en función de su devengo. Los costes de transacción se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias de forma lineal a lo largo de la vida del préstamo participativo.

#### **Baja de balance de activos financieros**

Los activos financieros se dan de baja del balance de la Sociedad cuando han expirado los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o cuando se transfieren, siempre que en dicha transferencia se transmitan sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Si la Sociedad no ha cedido ni retenido sustancialmente los riesgos y beneficios del activo financiero, éste se da de baja cuando no se retiene el control y cuando se hayan transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. Si la Sociedad mantiene el control del activo, continúa reconociéndolo por el importe al que está expuesta por las variaciones de valor del activo cedido, es decir, por su implicación continuada, reconociendo el pasivo asociado.

La diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero transferido, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja el activo financiero y forma parte del resultado del ejercicio en que se produce.

*Intereses y dividendos recibidos de activos financieros*

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se registran como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho a recibirlos.

A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente hasta el momento de la adquisición. Se entiende por intereses explícitos aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Asimismo, cuando los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión. El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realizará atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

*Deterioro del valor de los activos financieros*

El valor en libros de los activos financieros se corrige por la Sociedad con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

Para determinar las pérdidas por deterioro de los activos financieros, la Sociedad evalúa las posibles pérdidas tanto de los activos individuales, como de los grupos de activos con características de riesgo similares.

*Instrumentos de deuda a coste amortizado o valor razonable con cambios en patrimonio neto*

La Sociedad analiza si existe una evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos con similares características de riesgo valorados colectivamente, se han deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

La Sociedad considera como activos deteriorados (activos dudosos) aquellos instrumentos de deuda para los que existen evidencias objetivas de deterioro, que hacen referencia fundamentalmente a la existencia de impagados, incumplimientos, refinanciaciones y a la existencia de datos que evidencien la posibilidad de no recuperar la totalidad de los flujos futuros pactados o que se produzca un retraso en su cobro. Para los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, la Sociedad considera como activos dudosos aquellos saldos que tienen partidas vencidas a más de seis meses para las que no existe seguridad de su cobro y los saldos de empresas que han solicitado un concurso de acreedores.

En el caso de que exista dicha evidencia, el importe de las pérdidas por deterioro es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo existente en el momento del reconocimiento inicial del activo. Para los activos financieros a tipo de interés variable, se utiliza el tipo de interés efectivo que corresponda a la fecha de cierre de las Cuentas Anuales de acuerdo con las condiciones contractuales. La Sociedad considera para los instrumentos cotizados el valor de mercado de los mismos como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros, siempre que sea suficientemente fiable.

Para los "Activos financieros a valor razonable, con cambios en el patrimonio neto", cuando existen evidencias objetivas de que un descenso en el valor razonable se debe a su deterioro, las minusvalías latentes reconocidas como "Ajustes por cambios de valor" en el patrimonio neto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro de valor.

**4.7 Pasivos financieros**Clasificación y valoración*Pasivos financieros a coste amortizado*

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Sociedad y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

Los préstamos participativos que tiene las características de un préstamo ordinario o común también se incluyen en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, se considera que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Para la valoración posterior, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La diferencia entre el valor razonable y el importe recibido de las fianzas por arrendamientos operativos se considera un cobro anticipado por el arrendamiento y se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento. Para el cálculo del valor razonable de las fianzas se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)*Pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias*

En esta categoría la Sociedad incluye los pasivos financieros que cumplan alguna de las siguientes condiciones:

- Son pasivos que se mantienen para negociar. Se considera que un pasivo financiero se posee para negociar cuando cumpla una de las siguientes condiciones:
  - Se emite o asume principalmente con el propósito de readquirirlo en el corto plazo (por ejemplo, obligaciones y otros valores negociables emitidos cotizados que la empresa pueda comprar en el corto plazo en función de los cambios de valor).
  - Es una obligación que un vendedor en corto tiene de entregar activos financieros que le han sido prestados (“venta en corto”).
  - Forma parte en el momento de su reconocimiento inicial de una cartera de instrumentos financieros identificados y gestionados conjuntamente de la que existan evidencias de actuaciones recientes para obtener ganancias en el corto plazo.
  - Es un instrumento financiero derivado, siempre que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.
  
- Desde el momento del reconocimiento inicial, ha sido designado irrevocablemente para contabilizarlo al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias (“opción de valor razonable”), debido a que:
  - Se elimina o reduce de manera significativa una incoherencia o «asimetría contable» con otros instrumentos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias; o
  - Un grupo de pasivos financieros o de activos y pasivos financieros que se gestiona y su rendimiento se evalúa sobre la base de su valor razonable de acuerdo con una estrategia de gestión del riesgo o de inversión documentada y se facilite información del grupo también sobre la base del valor razonable al personal clave de la dirección.
  
- Opcionalmente y de forma irrevocable, se podrán incluir en su integridad en esta categoría los pasivos financieros híbridos con derivado implícito separable.

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su razonable, que, salvo evidencia en contrario, se asume que es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Después del reconocimiento inicial la empresa valora los pasivos financieros comprendidos en esta categoría a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

*Baja de balance de pasivos financieros*

La Sociedad da de baja un pasivo financiero cuando la obligación se ha extinguido porque se ha realizado el pago al acreedor para cancelar la deuda, o porque al deudor se le exime legalmente de cualquier responsabilidad sobre el pasivo. Cuando se adquieran pasivos financieros propios, aunque sea con la intención de recolocarlos en el futuro. O cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda con un prestamista, siempre que éstos tengan condiciones sustancialmente diferentes, se registra la baja del pasivo financiero original y se reconoce el nuevo pasivo financiero que surge. De la misma forma se registra una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero, como se indica para las reestructuraciones de deuda.

La contabilización de la baja de un pasivo financiero se realiza de la siguiente forma: la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero, o de la parte del mismo que se haya dado de baja, y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles, y en la que se recoge asimismo cualquier activo cedido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tenga lugar.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

Cuando se produce un intercambio de instrumentos de deuda que no tengan condiciones sustancialmente diferentes, el pasivo financiero original no se da de baja del balance, registrando el importe de las comisiones pagadas como un ajuste de su valor contable. El nuevo coste amortizado del pasivo financiero se determina aplicando el tipo de interés efectivo, que es aquel que iguala el valor en libros del pasivo financiero en la fecha de modificación con los flujos de efectivo a pagar según las nuevas condiciones.

A estos efectos, se considera que las condiciones de los contratos son sustancialmente diferentes cuando el prestamista es el mismo que otorgó el préstamo inicial y el valor actual de los flujos de efectivo del nuevo pasivo financiero, incluyendo las comisiones netas, difiere al menos en un 10% del valor actual de los flujos de efectivo pendientes de pago del pasivo financiero original, actualizados ambos al tipo de interés efectivo del pasivo original.

#### **4.8 Valor Razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría para transferir o cancelar un pasivo mediante una transacción ordenada entre participantes en el mercado en la fecha de valoración. El valor razonable se determinará sin practicar ninguna deducción por los costes de transacción en que pudiera incurrirse por causa de enajenación o disposición por otros medios. No tiene en ningún caso el carácter de valor razonable el que sea resultado de una transacción forzada, urgente o como consecuencia de una situación de liquidación involuntaria.

El valor razonable se estima para una determinada fecha y, puesto que las condiciones de mercado pueden variar con el tiempo, ese valor puede ser inadecuado para otra fecha. Además, al estimar el valor razonable, la empresa tiene en cuenta las condiciones del activo o pasivo que los participantes en el mercado tendrían en cuenta a la hora de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de valoración.

Con carácter general, el valor razonable se calcula por referencia a un valor fiable de mercado. Para aquellos elementos respecto de los cuales existe un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración. Entre los modelos y técnicas de valoración se incluye el empleo de referencias a transacciones recientes en condiciones de independencia mutua entre partes interesadas y debidamente informadas, si estuviesen disponibles, así como referencias al valor razonable de otros activos que sean sustancialmente iguales, métodos de descuento de flujos de efectivo futuros estimados y modelos generalmente utilizados para valorar opciones.

De esta forma, se deduce una jerarquía en las variables utilizadas en la determinación del valor razonable y se establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar las estimaciones en tres niveles:

- Nivel 1: estimaciones que utilizan precios cotizados sin ajustar en mercados activos para activos o pasivos idénticos, a los que la empresa pueda acceder en la fecha de valoración.
- Nivel 2: estimaciones que utilizan precios cotizados en mercados activos para instrumentos similares u otras metodologías de valoración en las que todas las variables significativas están basadas en datos de mercado observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: estimaciones en las que alguna variable significativa no está basada en datos de mercado observables.

Una estimación del valor razonable se clasifica en el mismo nivel de jerarquía de valor razonable que la variable de menor nivel que sea significativa para el resultado de la valoración. A estos efectos, una variable significativa es aquella que tiene una influencia decisiva sobre el resultado de la estimación. En la evaluación de la importancia de una variable concreta para la estimación se tienen en cuenta las condiciones específicas del activo o pasivo que se valora.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023** (Expresado en euros)

#### **4.9 Acciones propias**

Las acciones propias se registran en el patrimonio neto como menos fondos propios cuando se adquieren, no registrándose ningún resultado en la cuenta de pérdidas y ganancias por su venta o cancelación. Los ingresos y gastos derivados de las transacciones con acciones propias se registran directamente en el patrimonio neto como menos reservas.

#### **4.10 Existencias**

Las existencias se valoran a su precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor, después de deducir cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares, y todos los gastos adicionales producidos hasta que los bienes se hallan ubicados para su venta, tales como transportes, aranceles de aduanas, seguros y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto. También se incluye la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los productos, en la medida en que tales costes corresponden al periodo de fabricación, elaboración o construcción, en los que se haya incurrido al ubicarlos para su venta y se basan en el nivel de utilización de la capacidad normal de trabajo de los medios de producción.

Dado que las existencias de la Sociedad no necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición o coste de producción.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para las materias primas y otras materias consumibles en el proceso de producción, no se realiza corrección valorativa si se espera que los productos terminados a los que se incorporarán sean vendidos por encima del coste.

Los proyectos fotovoltaicos propiedad de la Sociedad se clasifican inicialmente como existencias en el caso de que los Administradores consideren que su destino es la venta. En aquellos casos en los que desde el primer momento se toma la decisión de llevar a cabo la explotación de la planta, ésta se clasifica como inmovilizado material.

#### **4.11 Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Sociedad.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo de la Sociedad.

#### **4.12 Provisiones y contingencias**

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones cuando la Sociedad tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
**(Expresado en euros)**

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.

Las compensaciones a recibir de un tercero en el momento de liquidar las provisiones se reconocen como un activo, sin minorar el importe de la provisión, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso va a ser recibido, y sin exceder del importe de la obligación registrada. Cuando existe un vínculo legal o contractual de exteriorización del riesgo, en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder del mismo, el importe de dicha compensación se deduce del importe de la provisión.

Por otra parte, se consideran pasivos contingentes aquellas posibles obligaciones, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurran eventos futuros que no están enteramente bajo el control de la Sociedad y aquellas obligaciones presentes, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, para las que no es probable que haya una salida de recursos para su liquidación o que no se pueden valorar con suficiente fiabilidad. Estos pasivos no son objeto de registro contable, detallándose los mismos en la memoria, excepto cuando la salida de recursos es remota.

**4.13 Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio**

La Sociedad clasifica sus planes de opciones sobre acciones para directivos y empleados dependiendo de la forma de liquidar la transacción:

- En acciones de la Sociedad: El gasto de personal se determina en base al valor razonable de las opciones a entregar en la fecha del acuerdo de concesión. El gasto de personal devengado se registra mensualmente, con abono a "otras reservas".
- En efectivo: El gasto de personal se determina en base a las premisas definidas en el plan de opciones. El gasto de personal se registra mensualmente con cargo a "Provisiones a largo plazo".

El valor razonable de las opciones se determina mediante una valoración externa, utilizando modelos de valoración de opciones y teniendo en cuenta el precio de ejercicio de la opción, la vida de la opción, el precio de las acciones subyacentes, la volatilidad esperada del precio de la acción, una estimación de los pagos de dividendos y el tipo de interés libre de riesgo para la vida de la opción.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **4.14 Impuestos sobre beneficios**

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente, que resulta de aplicar el correspondiente tipo de gravamen a la base imponible del ejercicio menos las bonificaciones y deducciones existentes, y de las variaciones producidas durante dicho ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos registrados. Se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias, excepto cuando corresponde a transacciones que se registran directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto correspondiente también se registra en el patrimonio neto, y en la contabilización inicial de las combinaciones de negocios en las que se registra como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido.

Los impuestos diferidos se registran para las diferencias temporarias existentes en la fecha del balance entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus valores contables. Se considera como base fiscal de un elemento patrimonial el importe atribuido al mismo a efectos fiscales.

El efecto impositivo de las diferencias temporarias se incluye en los correspondientes epígrafes de "Activos por impuesto diferido" y "Pasivos por impuesto diferido" del balance.

La Sociedad reconoce un pasivo por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

La Sociedad reconoce los activos por impuesto diferido para todas las diferencias temporarias deducibles, créditos fiscales no utilizados y bases imponibles negativas pendientes de compensar, en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos, salvo, en su caso, para las excepciones previstas en la normativa vigente.

En el caso de las combinaciones de negocios en los que no se hubieran reconocido separadamente activos por impuesto diferido en la contabilización inicial por no cumplir los criterios para su reconocimiento, los activos por impuesto diferido que se reconozcan dentro del periodo de valoración y que procedan de nueva información sobre hechos y circunstancias que existían a la fecha de adquisición, supondrán un ajuste al importe del fondo de comercio relacionado. Tras el citado periodo de valoración, o por tener origen en hechos y circunstancias que no existían a la fecha de adquisición, se registrarán contra resultados o, si la norma lo requiere, directamente en patrimonio neto.

En la fecha de cierre de cada ejercicio la Sociedad evalúa los activos por impuesto diferido reconocidos y aquellos que no se han reconocido anteriormente. En base a tal evaluación, la Sociedad procede a dar de baja un activo reconocido anteriormente si ya no resulta probable su recuperación, o procede a registrar cualquier activo por impuesto diferido no reconocido anteriormente siempre que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan su aplicación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran a los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa vigente aprobada, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se espera recuperar o pagar el activo o pasivo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se clasifican como activos y pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

#### **4.15 Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes**

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Sociedad y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo, son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año. En caso contrario se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

#### **4.16 Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional de la Sociedad es el euro.

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento de su reconocimiento inicial, utilizando la moneda funcional, aplicando el tipo de cambio vigente en la fecha de la transacción entre la moneda funcional y la extranjera.

En la fecha de cada balance de situación, los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se convierten según los tipos vigentes en la fecha de cierre.

Las partidas no monetarias en moneda extranjera medidas en términos de coste histórico se convierten al tipo de cambio de la fecha de la transacción.

En algunas ocasiones, con el fin de cubrir su exposición a ciertos riesgos de cambio, la empresa formaliza contratos y opciones a plazo de moneda extranjera.

Los ajustes del fondo de comercio y el valor razonable generados en la adquisición de una empresa con moneda funcional diferente del euro, se consideran activos y pasivos de esta entidad y se convierten según el tipo vigente al cierre.

#### **4.17 Ingresos y gastos**

Los ingresos derivados de los contratos con clientes se reconocen en función del cumplimiento de las obligaciones de desempeño ante los clientes. Los ingresos ordinarios representan la transferencia de bienes o servicios comprometidos a los clientes por un importe que refleje la contraprestación que la Sociedad espera tener derecho a cambio de dichos bienes y servicios.

Se establecen cinco pasos para el reconocimiento de los ingresos:

1. Identificar el/los contratos del cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño.
3. Determinar del precio de la transacción.
4. Asignación del precio de la transacción a las distintas obligaciones de desempeño.
5. Reconocimiento de ingresos según el cumplimiento de cada obligación.

En base a ese modelo de reconocimiento, las ventas de bienes se reconocen cuando los productos han sido entregados al cliente y el cliente los ha aceptado, aunque no se hayan facturado, o, en caso aplicable, los servicios han sido prestados y la cobrabilidad de las correspondientes cuentas a cobrar está razonablemente asegurada. La cifra de ventas del ejercicio incluye la estimación de los contratos de construcción ejecutados que se encuentran pendiente de facturación.

Los gastos se reconocen atendiendo a su devengo, de forma inmediata en el supuesto de desembolsos que no vayan a generar beneficios económicos futuros o cuando no cumplen los requisitos necesarios para registrarlos contablemente como activo.

Las ventas se valoran netas de impuestos y descuentos.

Los ingresos de la Sociedad proceden principalmente de la venta de parques de generación de energía eléctrica mediante fuentes renovables (ya sea en fase "ready to build", o una vez construidos), así como de la operación de estos. La construcción de las instalaciones eléctricas se lleva a cabo en terrenos que se encuentran arrendados.

La venta de instalaciones de generación se realiza junto con garantías que proporcionan seguridad física y legal del producto vendido y se encuentran dentro de los periodos de cobertura habituales de mercado. Adicionalmente, algunos de los contratos incorporan los servicios de operación y mantenimiento posteriores a la puesta en funcionamiento de las instalaciones.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

La Sociedad ha identificado como obligación de desempeño la venta de las instalaciones al ser el bien diferenciado percibido por el cliente y una obligación de desempeño adicional consistente en los servicios de operación y mantenimiento de las instalaciones en aquellos contratos en los que se contemplan los mismos.

La Sociedad reconoce los ingresos relativos a los proyectos en el momento en el que se transfiere el control del activo al cliente y la Sociedad cumple con la obligación de desempeño estipulada por el contrato. Si el importe pactado incluye una parte variable, la Sociedad incluye en el precio la mejor estimación de la contraprestación variable en la medida que sea altamente probable que no se produzca una reversión significativa del importe del ingreso de actividades reconocido cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre asociada a la contraprestación variable.

#### **4.18 Gastos de personal**

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

De acuerdo con la legislación laboral vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. Las indemnizaciones por despido susceptibles de cuantificación razonable se registran como gasto del ejercicio en el que existe una expectativa válida, creada por la Sociedad frente a los terceros afectados.

#### **4.19 Transacciones entre partes vinculadas**

Las transacciones realizadas entre partes vinculadas se han realizado a valor normal de mercado.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**5. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado intangible son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Trasposos	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>					
Coste					
Desarrollo	-	-	-	-	-
Patentes	53.447	-	-	-	53.447
Aplicaciones informáticas	117.329	146.616	-	305.111	569.056
	170.776	146.616	-	305.111	622.503
Amortización acumulada					
Desarrollo	-	-	-	-	-
Patentes	(17.346)	(5.020)	-	-	(22.366)
Aplicaciones informáticas	(9.446)	(90.437)	-	-	(99.883)
	(26.792)	(95.457)	-	-	(122.249)
<b>Valor neto contable</b>	<b>143.984</b>				<b>500.254</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Coste					
Desarrollo	-	-	-	-	-
Patentes	50.740	2.707	-	-	53.447
Aplicaciones informáticas	30.089	87.240	-	-	117.329
	80.829	89.947	-	-	170.776
Amortización acumulada					
Desarrollo	-	-	-	-	-
Patentes	(12.328)	(5.018)	-	-	(17.346)
Aplicaciones informáticas	(3.074)	(6.372)	-	-	(9.446)
	(15.402)	(11.390)	-	-	(26.792)
<b>Valor neto contable</b>	<b>65.427</b>				<b>143.984</b>

**5.1 Descripción de los principales movimientos**

La partida "Patentes, licencias, marcas y similares", está compuesta por importes satisfechos por la propiedad y derechos de uso de propiedad industrial. La partida "Aplicaciones Informáticas" está compuesta por licencias de uso de aplicaciones informáticas dedicadas principalmente a servicios de ingeniería. Durante el ejercicio se ha dado de alta gastos relacionados con el desarrollo de software por importe de 442.863 euros, siendo 137.752 euros alta directa y 305.111 trasposos realizados desde el inmovilizado en curso. Adicionalmente, se han adquirido nuevas licencias y aplicaciones informáticas correspondientes a software de gestión de personal y recursos humanos, por importe de 8.862 de euros.

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización. No se han capitalizado intereses financieros durante el ejercicio.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**5.2 Otra información**

El detalle de los activos intangibles totalmente amortizados es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Investigación y desarrollo	-	-
Patentes, licencias, marcas y similares	3.250	3.250
Aplicaciones informáticas	10.101	1.203
	<b>13.351</b>	<b>4.453</b>

**6. INMOVILIZADO MATERIAL**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen el inmovilizado material son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas y dotaciones	Bajas	Traspasos	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>					
Coste					
Otras instalaciones	66.545	-	-	-	66.545
Maquinaria	64.454	-	-	-	64.454
Mobiliario	94.188	1.269	-	-	95.457
Equipos para proceso de información	48.371	-	-	-	48.371
Inmovilizado en curso y anticipos	2.781.757	301.573	-	(305.111)	2.778.219
	3.055.315	302.842	-	(305.111)	3.053.046
Amortización acumulada					
Otras instalaciones	(13.309)	(13.309)	-	-	(26.618)
Maquinaria	(64.454)	-	-	-	(64.454)
Mobiliario	(17.084)	(19.021)	-	-	(36.105)
Equipos para proceso de información	(24.149)	(9.604)	-	-	(33.753)
	(118.996)	(41.934)	-	-	(160.930)
<b>Valor neto contable</b>	<b>2.936.319</b>				<b>2.892.116</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Coste					
Otras instalaciones	47.651	18.894	-	-	66.545
Maquinaria	64.454	-	-	-	64.454
Mobiliario	38.223	55.965	-	-	94.188
Equipos para proceso de información	34.594	14.413	(636)	-	48.371
Inmovilizado en curso y anticipos	327.357	2.454.400	-	-	2.781.757
	512.279	2.543.672	(636)	-	3.055.315
Amortización acumulada					
Otras instalaciones	-	(13.309)	-	-	(13.309)
Maquinaria	(60.154)	(4.300)	-	-	(64.454)
Mobiliario	(3.947)	(13.150)	13	-	(17.084)
Equipos para proceso de información	(15.913)	(8.236)	-	-	(24.149)
	(80.014)	(38.995)	13	-	(118.996)
<b>Valor neto contable</b>	<b>432.265</b>				<b>2.936.319</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**6.1 Descripción de los principales movimientos**

Estos saldos se componen de Instalaciones Técnicas, las cuales son aquellas unidades complejas de uso especializado en el proceso productivo, además de maquinaria, material, mobiliario y piezas, incluidos los equipos para el proceso de información.

Las altas registradas en el ejercicio 2023 corresponden a mobiliario adquirido para las oficinas de Barcelona y Madrid, por importe de 1.269 euros (56 miles de euros en 2022).

La partida "Inmovilizado en curso y anticipos" incluye los costes incurridos en la reforma de la nueva oficina de la Sociedad en Madrid, pendiente de ser trasladada al epígrafe de otras instalaciones cuando concluya el proyecto de reforma. Adicionalmente, se ha traspasado al epígrafe de aplicaciones informáticas el desarrollo de software registrado como inmovilizado en curso y anticipos al cierre del ejercicio 2022.

La partida "Inmovilizado en curso y anticipos" incluyó, a 31 de diciembre de 2022, la reclasificación por importe de 2.149.289 euros al inmovilizado según el anexo H del contrato de la venta de la sociedad vehículo Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE, según el cual la Sociedad ejecuta su derecho de construcción conjunta de la sub-estación de la planta, en la cual se conectarán los 41,87MWp propiedad de Enerside, parte no vendida y que la Sociedad tiene previsto explotar como productor independiente de energía una vez construida. Dicho activo material se considera todavía "en curso" y por lo tanto no se amortiza.

Durante el ejercicio 2023 y 2022 no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

**6.2 Arrendamientos operativos**

El importe total de las cuotas de arrendamientos operativos, reconocidos como gastos al 31 de diciembre de 2023 asciende a 530.909 euros (293.866 euros al 31 de diciembre de 2022), los cuales se corresponden principalmente a los alquileres de las oficinas de Barcelona y Madrid y a los rentings de vehículos. (Nota 15.4).

Los pagos futuros mínimos de los contratos de arrendamiento, no cancelables, son los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Hasta un año	372.247	388.961
Entre uno y cinco años	745.615	826.338
Más de cinco años	-	-
	<b>1.117.862</b>	<b>1.215.299</b>

**6.3 Otra información**

El detalle de los activos materiales totalmente amortizados aun en uso al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Maquinaria	64.454	64.454
Equipos para proceso de información	14.099	7.182
	<b>78.553</b>	<b>71.636</b>

El detalle de los elementos de inmovilizado material situados fuera del territorio español al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Inmovilizado en curso y anticipos	2.476.646	2.476.646
	<b>2.476.646</b>	<b>2.476.646</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**7. INVERSIONES EN EL PATRIMONIO DE EMPRESAS DEL GRUPO, MULTIGRUPO Y ASOCIADAS**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen este epígrafe son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Altas	Bajas	Dotaciones	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>					
Instrumentos de patrimonio					
Coste	37.513.786	11.601.844	(2.807.396)	(9.317.528)	36.990.706
	<b>37.513.786</b>	<b>11.601.844</b>	<b>(2.807.396)</b>	<b>(9.317.528)</b>	<b>36.990.706</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Instrumentos de patrimonio					
Coste	4.910.098	32.665.762	(62.074)	-	37.513.786
	<b>4.910.098</b>	<b>32.665.762</b>	<b>(62.074)</b>	<b>-</b>	<b>37.513.786</b>

**7.1 Descripción de los principales movimientos**

Durante el ejercicio, la Sociedad ha realizado y desembolsado ampliaciones de capital a las sociedades vehículo de las cuales es propietaria, motivados principalmente para la financiación del desarrollo de los proyectos de la Sociedad, que articula a través de dichas sociedades vehículo. La aplicación principal de estos fondos son las actividades propias del desarrollo de proyectos, y comprende tanto la tramitación de los permisos frente las Administraciones locales, como de servicios de profesionales independientes que permiten alcanzar la consecución de los permisos, y demás gastos operativos necesarios para la sociedad. A continuación, se detallan las ampliaciones realizadas:

- Ampliación de 300.000 euros en la sociedad participada Enerside Brasil Energía Renovaveis Ltda. A 31 de diciembre de 2023 se ha procedido a dotar una corrección valorativa por deterioro por importe de 2.010.733 euros.
- Ampliación de 4.508.185 euros en la sociedad participada Enerside Energy SpA, correspondiente a la capitalización de préstamos (cuenta corriente mercantil). A 31 de diciembre de 2023 se ha procedido a dotar una corrección valorativa por deterioro por importe de 7.145.795 euros.
- Ampliación de 384.131 euros en la sociedad participada Enerside EPC Services SLU (anteriormente, Enerside España, SL), mediante aportación monetaria de 176.399 euros y compensación de créditos de 207.732 euros.
- Ampliación de 389.740 euros en la sociedad participada Russas I Energía Solar SPE Ltda., correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2022 por importe de 73.200 euros y envíos de capital por importe de 316.540 euros.
- Ampliación de 117.810 euros en la sociedad participada Russas II Energía Solar SPE Ltda, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2022 por importe de 62.010 euros y envíos de capital por importe de 55.800 euros.
- Ampliación de 79.380 euros en la sociedad participada Camboatã Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 11.000 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 57.500 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda., correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2022.
- Dotación de una corrección valorativa por deterioro por importe de 161.000 euros en la sociedad participada Poço Verde Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 2.173.898 euros en la sociedad participada Millaray Fotovoltaica SpA, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2022 por importe de 113.254 euros y envíos de capital por importe de 2.060.644.
- Capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada Palmadula Solar SRL., realizados por la Sociedad, por importe de 450.316 euros.
- Capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada Thiesi Solar SRL., realizados por la Sociedad, por importe de 15.432 euros.
- Capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada Serracapriola Solar 2 SRL., realizados por la Sociedad, por importe de 19.749 euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

- Ampliación de 580.256 euros en la sociedad participada Enerside Chile Solar I SpA.
- Ampliación de 1.732.396 euros en la sociedad participada Itabira Energía Solar SPE Ltda., correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2022 por importe de 380.232 euros y envíos de capital por importe de 1.352.164 euros.
- Ampliación de 93.967 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE Ltda, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2022 por importe de 15.000 euros y envíos de capital por importe de 78.967 euros.
- Ampliación de 509.635 euros en la sociedad participada Rota do Sol Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 45.449 euros en la sociedad participada Paracatú Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 15.000 euros en la sociedad participada Res Moreira I Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 15.000 euros en la sociedad participada Res Moreira II Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 15.000 euros en la sociedad participada Res Moreira III Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 15.000 euros en la sociedad participada Res Moreira IV Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 25.000 euros en la sociedad participada Velho Chico Energía Solar SPE Ltda.
- Constitución de la sociedad vehículo Rota do Sol II Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 8.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 40.000 euros.

Adicionalmente, con fecha 27 de diciembre de 2023 la Sociedad ha dado de baja la totalidad de su participación en la sociedad participada Itabira Energía Solar SPE Ltda., por importe de 2.807.396 euros, debido a su venta. A falta de reconocer la totalidad de los ingresos generados en la transacción (Nota 15.1), la venta del proyecto ha generado unas pérdidas de 92.947 euros. La Sociedad espera obtener una plusvalía de 303.316 euros al reconocer la totalidad de los ingresos durante el ejercicio 2024.

Las ampliaciones de capital realizadas en el ejercicio 2022 fueron las siguientes:

- Ampliación de 91.000 euros en la sociedad participada Enerside Brasil Energía Renovaveis Ltda.
- Ampliación de 2.261.510 euros en la sociedad participada Enerside Energy SpA, correspondiente a la capitalización de préstamos (cuenta corriente mercantil) por importe de 2.187.610 euros y envíos de capital por importe de 73.900 euros.
- Ampliación de 265.678 euros en la sociedad participada Russas I Energía Solar SPE Ltda, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2021 por importe de 120.878 euros y envíos de capital por importe de 144.800 euros.
- Ampliación de 169.884 euros en la sociedad participada Russas II Energía Solar SPE Ltda, correspondiente a la capitalización de los préstamos existentes a 31 de diciembre de 2021 por importe de 100.384 euros y envíos de capital por importe de 69.500 euros.
- Ampliación de 85.000 euros en la sociedad participada Camboatã Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 127.000 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda
- Ampliación de 64.000 euros en la sociedad participada Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.
- Ampliación de 152.500 euros en la sociedad participada Poço Verde Energía Solar SPE Ltda.
- Compra del resto de las participaciones de la sociedad vehículo Millaray Fotovoltaica SpA a valor de mercado, por importe de 40.954 euros.
- Desembolso del capital inicial escriturado en la Sociedad Kepler Fotovoltaica SpA, por importe de 1.033 euros.
- Desembolso del capital inicial escriturado en la Sociedad Curie Fotovoltaica SpA, por importe de 1.033 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad Palmadula Solar SRL en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 por importe de 9.039.130 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 2.391.304 euros, aportación de capital en la sociedad participada por importe de 7.500 euros y capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada realizados por la Sociedad, por importe de 1.012.507 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad Thiesi Solar SRL en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 4.519.565 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 1.195.652 euros, aportación de capital en la sociedad participada por importe de 7.500 euros y capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada realizados

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

por la Sociedad, por importe de 309.970 euros.

- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad Serracapriola Solar 2 SRL en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 4.519.565 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 1.195.652 euros, aportación de capital en la sociedad participada por importe de 7.500 euros y capitalización de pagos en nombre de la sociedad participada realizados por la Sociedad, por importe de 75.172 euros.
- Registro de las participaciones aportadas por AGE SRL en la Sociedad San Miguel de Arona Fotovoltaica SLU en el marco de la ampliación de capital realizada con fecha 18 de enero de 2022 (Nota 11) por importe de 821.740 euros. Adicionalmente, capitalización del importe pagado a AGE en el marco de la misma operación por importe de 217.392 euros, y regularización de deudas de la Sociedad participada con sus antiguos socios, minorando el importe de participación por 61.583 euros.
- Compra de las participaciones de la sociedad vehículo Mulchen Fotovoltaica SpA a valor de mercado, por importe de 123.487 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Beberibe Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 45.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 250.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Enerside Chile Solar I SpA, con una participación por importe de 46.795 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 2.356.432 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Itabira Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 15.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 1.060.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 5.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Rota do Sol Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 10.000 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 165.000 euros.
- Constitución de la sociedad Enerside Autoconsumo España SLU, con una participación por importe de 3.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Paracatú Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 7.640 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 10.000 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira I Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 12.415 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira II Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 11.460 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira III Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 11.460 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Res Moreira IV Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 11.460 euros.
- Constitución de la sociedad vehículo Velho Chico Energía Solar SPE Ltda, con una participación por importe de 955 euros y ampliaciones de capital posteriores por importe total de 2.500 euros.

Adicionalmente, en el ejercicio 2022 la Sociedad traspasó sus participaciones en la sociedad Ailin Fotovoltaica SpA a la Sociedad del Grupo Enerside Chile Solar I SpA, por importe de 62.074 euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**7.2 Descripción de las inversiones**

La información relativa a las empresas del grupo, multigrupo y asociadas al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Valor neto contable	Porcentaje de participación Directa	Capital	Reservas	Beneficios (pérdidas) del ejercicio	Fondos Propios	Resultado de explotación
<b>Ejercicio 2023</b>							
Enerside Brasil Energias Renováveis Ltda. (**)	-	99.50%	1.961.678	(5.162.213)	(4.851.100)	(8.051.646)	(4.481.674)
Enerside Energy SpA (**)	-	100%	7.132.048	(980.687)	(19.891.515)	(13.740.154)	(18.415.850)
Enerside Chile Solar I SpA	2.983.483	100%	2.984.538	79.027	(671.645)	2.391.920	(30.186)
Enerside Autoconsumo España, SLU	3.000	100%	3.000	(832)	(2.641)	(473)	(2.641)
Enerside EPC Services, S.L.U. (*)	387.131	100%	387.131	(384.131)	(2.517.584)	(2.514.584)	(2.496.748)
<i>Sociedades Vehículo (SPV):</i>							
Russas Energía Solar SPE Ltda.	1.475.541	99.75%	769.874	(108.924)	(56.090)	604.860	(56.066)
Russas II Energía Solar SPE Ltda.	2.038.572	99.75%	456.891	(119.398)	(32.988)	304.505	(32.992)
Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.	140.500	99.75%	141.369	(9.607)	(5.684)	126.078	(5.149)
Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.	155.000	99.75%	168.387	(30.936)	(3.895)	133.556	(4.453)
Camboatã Energía Solar SPE Ltda.	328.880	99.75%	317.135	(13.119)	(46.495)	257.521	(46.543)
Poço Verde Energía Solar SPE Ltda. (**)	-	99.75%	162.402	(7.139)	(495)	154.768	(4.195)
Beberibe Energía Solar SPE Ltda.	295.000	99.75%	295.000	(4.109)	(12.240)	278.651	(16.049)
Ribeiro Gonçalves V Energía Solar SPE Ltda.	98.967	99.75%	95.773	(7.552)	(2.895)	85.326	(7.140)
Rota do Sol Energía Solar SPE Ltda.	684.635	99.75%	686.551	(2.143)	(251.475)	432.933	7.019
Paracatú Energía Solar SPE Ltda.	63.089	99.75%	63.089	(91)	(36.765)	26.233	(36.648)
Res Moreira I Energía Solar SPE Ltda.	27.415	99.75%	27.415	(656)	(4.742)	22.017	(4.819)
Res Moreira II Energía Solar SPE Ltda.	26.460	99.75%	26.460	(369)	(4.709)	21.382	(4.875)
Res Moreira III Energía Solar SPE Ltda.	26.460	99.75%	26.460	(369)	(4.720)	21.371	(4.848)
Res Moreira IV Energía Solar SPE Ltda.	26.460	99.75%	26.460	(369)	(4.293)	21.798	(4.477)
Velho Chico Energía Solar SPE Ltda.	28.455	99.75%	28.455	(524)	(10.575)	17.356	(10.595)
Rota do Sol Energía Solar II SPE Ltda.	48.000	99.75%	48.000	-	(27.297)	20.703	(27.301)
Millaray Fotovoltaica SpA	2.269.091	100%	2.192.523	(47.213)	(4.569)	2.140.741	131.311
Sayen Fotovoltaica SpA	9.100	100%	9.570	(11.876)	(34.698)	(37.004)	(31.045)
Aimara Fotovoltaica SpA	450	100%	450	(6.373)	(4.216)	(10.139)	(3.115)
Kepler Fotovoltaica SpA	1.033	100%	1.033	(11.788)	(10.015)	(20.770)	(5.881)
Curie Fotovoltaica SpA	1.033	100%	1.033	(4.552)	(3.438)	(6.957)	(2.222)
Mulchen Fotovoltaica SpA	123.487	100%	11.461	(12.111)	(10.540)	(11.190)	(10.173)
Talavera Solar, SLU	3.000	100%	3.000	(5.569)	(69.753)	(72.322)	(17.081)
Enerside Energy Caribe, SL	2.400	80%	3.000	(14.363)	(2.750)	(14.113)	(2.750)
San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	977.549	100%	3.006	14.483	(35.390)	(17.901)	(35.390)
Palmadula Solar, SrL	12.900.757	100%	10.000	1.456.140	(12.242)	1.453.898	(20.407)
Thiesi Solar, SrL	6.048.120	100%	10.000	317.548	(12.961)	314.587	(17.596)
Serracapiola Solar 2, SrL	5.817.638	100%	10.000	87.442	(13.221)	84.221	(17.110)
	<b>46.147.234</b>						

(\*) Durante el transcurso del ejercicio 2023, la Sociedad Enerside España, S.L.U ha cambiado su denominación social a Enerside EPC Services, S.L.U.

(\*\*) Inversión deteriorada a 31 de diciembre de 2023.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

(Euros)	Valor neto contable	Porcentaje de particip Directa	Capital	Reservas	Beneficios (pérdidas) del ejercicio	Fondos Propios	Resultado de explotación
<b>Ejercicio 2022</b>							
Enerside Brasil Energias Renováveis Ltda.	1.710.733	99.50%	1.661.678	(1.170.745)	(2.816.403)	(2.325.470)	(4.097.021)
Enerside Energy SpA	2.637.610	100%	2.623.863	357.924	(1.348.739)	1.633.048	(2.068.301)
Enerside Chile Solar I SpA	2.403.227	100%	2.404.282	-	79.028	2.483.310	(118.558)
Enerside Autoconsumo España, SLU	3.000	100%	3.000	-	(832)	2.168	(832)
Enerside España, SLU	3.000	100%	3.000	(2.117)	(382.015)	(381.132)	(509.353)
<i>Sociedades Vehículo (SPV):</i>							
Russas Energia Solar SPE Ltda.	1.085.802	99.75%	380.134	(115.445)	(6.895)	257.794	(6.893)
Russas II Energia Solar SPE Ltda.	1.920.762	99.75%	339.081	(129.039)	(5.355)	204.687	(5.335)
Ribeiro Gonçalves I Energia Solar SPE Ltda.	129.500	99.75%	166.369	(6.596)	(3.777)	155.996	(3.762)
Ribeiro Gonçalves II Energia Solar SPE Ltda.	97.500	99.75%	110.887	(20.846)	(12.513)	77.528	(12.115)
Camboatã Energia Solar SPE Ltda.	249.500	99.75%	257.755	(10.825)	(3.552)	243.378	(3.571)
Poço Verde Energia Solar SPE Ltda.	161.000	99.75%	162.824	(4.076)	(3.536)	155.211	(3.638)
Beberibe Energia Solar SPE Ltda.	295.000	99.75%	295.000	-	(4.068)	290.932	(4.280)
Itabira Energia Solar SPE Ltda.	1.075.000	99.75%	1.076.818	-	(1.637)	1.075.181	(1.667)
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE Ltda.	5.000	99.75%	1.807	-	(7.552)	(5.745)	(7.541)
Rota do Sol Energia Solar SPE Ltda.	175.000	99.75%	176.916	-	(2.143)	174.773	(2.173)
Paracatú Energia Solar SPE Ltda.	17.640	99.75%	17.640	-	(91)	17.549	(91)
Res Moreira I Energia Solar SPE Ltda.	12.415	99.75%	12.415	-	(656)	11.759	(656)
Res Moreira II Energia Solar SPE Ltda.	11.460	99.75%	11.460	-	(369)	11.091	(369)
Res Moreira III Energia Solar SPE Ltda.	11.460	99.75%	11.460	-	(369)	11.091	(369)
Res Moreira IV Energia Solar SPE Ltda.	11.460	99.75%	11.460	-	(369)	11.091	(369)
Velho Chico Energia Solar PE Ltda.	3.455	99.75%	3.455	-	(524)	2.931	(496)
Millaray Fotovoltaica SpA	95.193	100%	18.625	(30.012)	(14.752)	(26.139)	(14.494)
Sayen Fotovoltaica SpA	9.100	100%	9.570	(8.017)	(3.205)	(1.652)	(5.692)
Aimara Fotovoltaica SpA	450	100%	450	(1.618)	(4.623)	(5.791)	(4.096)
Kepler Fotovoltaica SpA	1.033	100%	1.033	(587)	(11.154)	(10.708)	(4.220)
Curie Fotovoltaica SpA	1.033	100%	1.033	(780)	(3.750)	(3.497)	(3.609)
Mulchen Fotovoltaica SpA	123.487	100%	11.461	-	(12.111)	(650)	(13.462)
Talavera Solar, SLU	3.000	100%	3.000	(3.631)	(1.938)	(2.569)	(1.938)
Enerside Energy Caribe, SL	2.400	80%	3.000	(12.499)	(1.864)	(11.363)	(1.864)
San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	977.549	100%	3.006	(513)	14.997	17.490	17.489
Palmadula Solar, SrL	12.450.441	100%	10.000	1.012.507	(10.460)	1.012.047	(10.443)
Thiesi Solar, SrL	6.032.687	100%	10.000	309.970	(10.504)	309.466	(10.501)
Serracapriola Solar 2, SrL	5.797.889	100%	10.000	75.172	(10.119)	75.053	(10.119)
	<b>37.513.786</b>						

Durante los ejercicios 2023 y 2022 no se han recibido dividendos de ninguna de las sociedades participadas.

Los resultados de las sociedades del grupo, multigrupo y asociadas indicadas en el cuadro anterior corresponden en su totalidad a operaciones continuadas. Ninguna de las sociedades cotiza en bolsa.

Bajo el epígrafe “Sociedades Vehículo (SPV)” se encuentran todas aquellas que son sociedades de Propósito Específico, cuyo domicilio social se encuentra repartido entre Brasil, Chile, Italia y España, y cuyo objeto social es el desarrollo de proyectos de energía renovable en los países en los que están ubicadas.

Enerside Brasil Energías Renováveis Ltda. Es la sociedad filial de Brasil, con domicilio fiscal en Av. Juscelino Kubitschek 1729 de São Paulo, Brasil, cuya actividad principal es el desarrollo, construcción,

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
**(Expresado en euros)**

explotación y operación y mantenimiento, tanto para proyectos propios del Grupo, como para clientes terceros.

Enerside Energy SpA es la sociedad filial de Chile, con domicilio fiscal en CL Apoquindo 4499 Dpto. 802 de la comuna de Las Condes, Santiago de Chile (Chile), y cuya actividad principal es el desarrollo, construcción, explotación y operación y mantenimiento, tanto para proyectos propios del Grupo, como para clientes terceros.

Enerside Chile Solar I SpA es una Sociedad independiente de la Sociedad filial de Chile, cuya actividad consiste en centralizar y canalizar la financiación de las sociedades vehículo chilenas destinadas a explotación de energía como IPP.

Enerside EPC Services, S.L.U. es una sociedad filial ubicada en España, con domicilio fiscal en Carrer de Tuset, 3, Barcelona, cuya actividad consiste en centralizar y cuya actividad principal es el desarrollo, construcción, explotación y operación y mantenimiento, tanto para proyectos propios del Grupo, como para clientes terceros.

Enerside Autoconsumo España, SL es una sociedad filial ubicada en España, con domicilio fiscal en Carrer Tuset, 3, Barcelona, cuya actividad consiste en centralizar y canalizar la actividad de proyectos de autoconsumo industrial. Cada proyecto de autoconsumo será gestionado por una sociedad vehículo, siendo Enerside Autoconsumo España, SL la matriz de las mismas.

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si existen indicios de deterioro del valor contable neto de cada una de las participaciones, tanto para las sociedades del grupo como para las sociedades vehículos. En el caso de las sociedades del grupo que no son consideradas de propósito específico (filiales) y en aquellas sociedades de propósito específico con activos ya en operación, se estima el importe recuperable a través de una estimación del valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de dichas inversiones, tomando como hipótesis clave las proyecciones de negocio en caso de las filiales y los modelos financieros de los activos en operación en las sociedades de propósito específico, tomando siempre como referencia la tasa de descuento aplicable en la localización geográfica de cada sociedad. Por otro lado, para las sociedades vehículo con activos en desarrollo, este valor recuperable se estima mediante una valoración realizada por un experto independiente. Como resultado de dicha evaluación, los Administradores han dotado una corrección valorativa por deterioro en la filial chilena Enerside Energy, SpA, por el importe total del valor neto contable de la participación (7.145.795 euros) y 2.316.167 euros correspondientes a créditos con la filial (Nota 8.2), una corrección valorativa por deterioro en la filial brasileña Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA, por el importe total del valor neto contable de la participación (2.010.733 euros) y 2.660.000 euros correspondientes a créditos con la filial (Nota 8.2), y una corrección valorativa por deterioro en la SPV Poço Verde Energía Solar LTDA, por importe de 161.000 euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**8. ACTIVOS FINANCIEROS**

La composición de los activos financieros, excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas (Nota 7), al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Activos financieros a largo plazo</b>						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Cartera de negociación	1.000.000	1.000.000	-	-	1.000.000	1.000.000
Activos financieros a coste amortizado	-	-	6.076.945	277.210	6.076.945	277.210
Derivados de cobertura	-	-	-	232.400	-	232.400
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>6.076.945</b>	<b>509.610</b>	<b>7.076.945</b>	<b>1.509.610</b>
<b>Activos financieros a corto plazo</b>						
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias						
Otros	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a coste amortizado	-	-	2.744.927	14.324.536	2.744.927	14.324.536
	-	-	2.744.927	14.324.536	2.744.927	14.324.536
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>8.821.872</b>	<b>14.834.146</b>	<b>9.821.872</b>	<b>15.834.146</b>

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

(Euros)	Instrumentos de patrimonio		Créditos, derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Activos financieros no corrientes</b>						
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	-	-	5.944.901	138.099	5.944.901	138.099
Inversiones financieras a largo plazo	1.000.000	1.000.000	132.044	371.511	1.132.044	1.371.511
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>6.076.945</b>	<b>509.610</b>	<b>7.076.945</b>	<b>1.509.610</b>
<b>Activos financieros corrientes</b>						
Cientes por ventas y prestaciones de servicios de corto plazo	-	-	306.439	16.957	306.439	16.957
Cientes, empresas del grupo y asociadas	-	-	276.808	398.057	276.808	398.057
Personal	-	-	15.134	60.590	15.134	60.590
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	-	11.449.340	-	11.449.340
Inversiones financieras a corto plazo	-	-	2.146.546	2.399.592	2.146.546	2.399.592
	-	-	2.744.927	14.324.536	2.744.927	14.324.536
	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>8.821.872</b>	<b>14.834.146</b>	<b>9.821.872</b>	<b>15.834.146</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**8.1 Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias**

El coste de adquisición y el valor razonable de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre eran los siguientes:

(Euros)	2023		2022	
	Coste de Adquisición	Valor razonable	Coste de Adquisición	Valor razonable
Fondo de Inversión en Banco Santander	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Derivados de cobertura de tipos de interés	-	-	232.400	232.400

Con fecha 10 de junio de 2022 la Sociedad suscribió un fondo de inversión con el banco Santander por importe de 1.000.000 euros, a liquidar en un horizonte temporal de entre dos y tres años. Este fondo de inversión se encuentra vinculado con las posiciones de financiación que la Sociedad mantiene conjuntamente con la sociedad Enerside Energy SpA, de la cual es Sociedad Dominante. El fondo de inversión no ha sufrido variación significativa en su valor razonable en comparación al coste de adquisición a 31 de diciembre de 2023.

A cierre del ejercicio 2022, la Sociedad suscribió un derivado de cobertura con el banco Santander con el objetivo de cubrirse ante las fluctuaciones de los tipos de interés, reduciendo así la exposición al riesgo por tipos de interés que se desprende de sus pasivos financieros con interés variable. Durante el ejercicio 2023 se han suscrito dos derivados adicionales de la misma tipología con el banco Santander por importe de 86.915 euros y 44.621 euros respectivamente. Los tres derivados han sido liquidados por completo a cierre del ejercicio 2023, por importe de 202.717 euros, generando una pérdida financiera de 161 miles de euros, registrada en el epígrafe “deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Con fecha 6 de diciembre del año 2020, el Grupo realizó un pago por valor de 300.000 euros como una opción de compra para adquirir el 15% de la sociedad Desert Rose Holdings LTDA, sociedad vinculada a uno de los accionistas y que ostenta el 100% del capital social del vehículo de inversión Assetly Investment Partners, que tiene por objeto la inversión en proyectos de energías renovables a nivel mundial. Al cierre del ejercicio 2023, este inversor ya no formaba parte del accionariado de la Sociedad.

Adicionalmente a esta opción de compra, el Grupo mantenía un crédito con la sociedad Desert Rose Holdings Ltda por importe de 1.020.550 euros en el epígrafe de Inversiones financieras a largo plazo, cuya finalidad era contribuir a la financiación del proyecto de puesta en marcha del fondo mencionado anteriormente. En caso de que el grupo ejercitara la opción de compra que ostenta para adquirir el 15% de Assetly, este crédito se capitalizaría, en el importe que fuera necesario, a cambio de acciones de Assetly Investment Partners.

Tras dos ejercicios en que la sociedad gestora no había completado la captación de fondos esperada, y ante la disminución de la posibilidad de completarlo antes del vencimiento del derecho de la opción de compra antes mencionado, los Administradores del Grupo consideraron conveniente, amparados por el criterio de prudencia, proceder a dotar el deterioro de las mencionadas inversiones financieras, por importe total de 1.320.550 euros a cierre del ejercicio 2022. A cierre del ejercicio 2023, estos saldos han sido dados de baja del balance de forma permanente.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**8.2 Activos financieros a coste amortizado**Créditos por operaciones comerciales

El detalle de los activos financieros clasificados en esta categoría al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
<b>Activos financieros a largo plazo</b>		
Fianzas entregadas y pagos anticipados	111.443	118.510
Depósitos constituidos a largo plazo	20.601	20.601
Créditos a largo plazo a empresas del grupo	5.944.901	138.099
	<b>6.076.945</b>	<b>277.210</b>
<b>Activos financieros a corto plazo</b>		
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	598.381	475.604
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	11.449.340
Inversiones financieras a corto plazo	2.146.546	2.399.592
	<b>2.744.927</b>	<b>14.324.536</b>
	<b>8.821.872</b>	<b>14.601.746</b>

Fianzas entregadas y pagos anticipados

Las fianzas entregadas y pagos anticipados corresponden a fianzas depositadas por los alquileres de las oficinas de la Sociedad en Barcelona y Madrid, así como para alquileres de plazas de aparcamiento.

Depósitos constituidos a largo plazo

En este epígrafe se registran depósitos constituidos al largo plazo con entidades bancarias.

Créditos a largo plazo con empresas del Grupo

En este epígrafe se encuentran registrados todos los créditos mantenidos con empresas del Grupo, clasificados como inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo a 31 de diciembre de 2022. El detalle de dichos créditos a 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Cuenta mercantil Enerside Energy SpA	-	-
Crédito a largo plazo Enerside EPC Services, SLU	856.056	-
Crédito a largo plazo Enerside Energy Caribe, SL	27.800	-
Cuenta mercantil Aimara Fotovoltaica, SpA	34.684	-
Cuenta mercantil Sayen Fotovoltaica, SpA	107.814	-
Cuenta mercantil Kepler Fotovoltaica, SpA	161.254	-
Cuenta mercantil Curie Fotovoltaica, SpA	47.368	-
Cuenta mercantil Mulchen Fotovoltaica, SpA	25.885	-
Cuenta mercantil Enerside Chile Solar I, SpA	50.201	-
Cuenta mercantil Ailin Fotovoltaica, SpA	38.027	-
Crédito a largo plazo Enerside Chile Solar I, SpA	133.271	138.099
Crédito a corto plazo Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA	3.062.777	-
Crédito a corto plazo San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	354.776	-
Crédito a corto plazo Rota do Sol Energia Solar LTDA	1.027.726	-
Crédito a corto plazo a Enerside Autoconsumo España, SL	17.262	-
	<b>5.944.901</b>	<b>138.099</b>

Como resultado del test de deterioro realizado por los Administradores, se ha dotado una corrección valorativa a la cuenta corriente mercantil con la sociedad filial chilena Enerside Energy, SpA, por importe de 1.738.823 euros a 31 de diciembre de 2023 y una corrección valorativa por deterioro al crédito a largo plazo con la sociedad filial brasileña Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA, por importe de 2.660.000 euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

El importe a 31 de diciembre de 2022 correspondía a un crédito con la sociedad Enerside Chile Solar I, SpA, compuesto del saldo de la cuenta corriente mercantil que Enerside Energy, S.A. mantenía con Ailin Fotovoltaica, SpA y del importe pendiente de pago por la compraventa de participaciones.

La totalidad del importe del crédito está subrogado bajo la operación de financiación sin recurso que el Grupo mantiene con el banco CiFi en Chile, con el fin de que esté disponible como aporte de capital si fuese necesario. En el caso de que no sea necesaria la ejecución de la ampliación de capital, el vencimiento del crédito es durante el ejercicio 2025.

Al estar el crédito constituido en dólares, la variación del saldo al cierre del ejercicio 2023 en comparación con el saldo al cierre del ejercicio 2022 se corresponde al efecto de las diferencias de cambio.

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	306.439	16.957
Clientes, empresas del grupo y asociadas (Nota 19)	276.808	398.057
Personal	15.134	60.590
	<b>598.381</b>	<b>475.604</b>

El valor razonable de estos activos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difería significativamente de su valor contable. A 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no ha realizado operaciones de factoring.

Correcciones valorativas

En el ejercicio 2022, puesto que los saldos pendientes de cobro derivados de la venta del proyecto Ribeiro Gonçalves no habían sido cobrados a cierre del ejercicio, la Sociedad procedió a dotar una provisión por dudoso cobro de los créditos comerciales comentados, por importe de 1.167.609 euros. En el ejercicio 2023 se ha dotado el efecto correspondiente a las diferencias de cambio, pues el saldo a cobrar es en Reales Brasileños (BRL).

Adicionalmente, como resultado del test de deterioro realizado por los Administradores, se ha dotado una corrección valorativa en los saldos de clientes con la sociedad filial chilena Enerside Energy, SpA, por importe de 577.344 euros.

El saldo de la partida "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" se presenta neto de las correcciones valorativas por deterioro. Los movimientos habidos en dichas correcciones han sido los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Saldo inicial	1.167.609	-
Dotaciones netas	653.336	1.167.609
<b>Saldo final</b>	<b>1.820.945</b>	<b>1.167.609</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo

Los saldos de inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo han sido reclasificados como créditos con empresas del grupo a largo plazo a 31 de diciembre de 2023, al considerar que los mismos no serán recuperados a corto plazo.

Los saldos capitalizados como mayor participación durante el ejercicio ascienden a 5.359.623 (Nota 7.1)

El saldo pendiente de cobro a 31 de diciembre de 2022 se correspondía principalmente con créditos con empresas del grupo y asociadas, así como saldos de cuenta corriente mercantil, como se detalla a continuación:

(Euros)	2023	2022
Crédito a corto plazo Russas Energia SPE Ltda.	-	73.200
Crédito a corto plazo Russas II Energia SPE Ltda.	-	62.010
Cuenta mercantil Enerside Energy SpA	-	4.221.001
Crédito a corto plazo Talavera Solar SL	-	47.750
Crédito a corto plazo Enerside EPC Services, SLU	-	56.882
Crédito a corto plazo Enerside Energy Caribe, SL	-	27.800
Cuenta mercantil Aimara Fotovoltaica, SpA	-	35.570
Cuenta mercantil Sayen Fotovoltaica, SpA	-	84.246
Cuenta mercantil Millaray Fotovoltaica, SpA	-	113.264
Cuenta mercantil Kepler Fotovoltaica, SpA	-	164.650
Cuenta mercantil Curie Fotovoltaica, SpA	-	48.578
Cuenta mercantil Mulchen Fotovoltaica, SpA	-	16.849
Cuenta mercantil Enerside Chile Solar I, SpA	-	51.484
Cuenta mercantil Ailin Fotovoltaica, SpA	-	-
Crédito a corto plazo Enerside Brasil Energías Renovaveis LTDA	-	4.377.778
Crédito a corto plazo San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	-	353.583
Crédito a corto plazo Ribeiro Gonçalves II Energia Solar LTDA	-	57.500
Crédito a corto plazo Enerside Autoconsumo España, SLU	-	36.000
Crédito a corto plazo Rota do Sol Energia Solar LTDA	-	1.225.963
Crédito a corto plazo Itabira Energía Solar LTDA	-	380.232
Crédito a corto plazo Ribeiro Gonçalves V Energia Solar LTDA	-	15.000
	-	<b>11.449.340</b>

Ninguno de los créditos anteriormente mencionados está garantizado. Los Administradores evaluaron la recuperabilidad de los créditos con empresas del grupo y asociadas concluyendo que no era necesario registrar ninguna corrección valorativa a 31 de diciembre de 2022.

Inversiones financieras a corto plazo

La composición de este epígrafe es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Créditos a corto plazo con partes vinculadas	89.046	122.092
Otros activos financieros	2.057.500	2.277.500
	<b>2.146.546</b>	<b>2.399.592</b>

La Sociedad mantiene créditos con otras partes vinculadas, por importe de 86.046 euros (122.092 euros a 31 de diciembre de 2022). Durante el ejercicio se han concedido préstamos a entidades vinculadas en México y Perú por importe de 264 miles de euros. Dichos importes han sido deteriorados a 31 de diciembre de 2023 después del que los Administradores hayan evidenciado claros indicios de deterioro de los mismos.

Durante el ejercicio de 2021, la Sociedad firmó dos contratos de Pignoración con las entidades de crédito Caixabank y Santander. El contrato de pignoración con CaixaBank, por importe de 320.000 euros, actuaba como garantía del cumplimiento de las obligaciones derivadas de las líneas de avales y comercio exterior (Comex) concedidas a Enerside Energy SpA, sociedad filial chilena de Enerside Energy, S.A., para la financiación y ejecución de sus proyectos. Este contrato de pignoración se amplió hasta un importe de 2.057.500 euros durante 2022, como consecuencia de la ampliación de las líneas

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023****(Expresado en euros)**

de avales y comercio exterior concedidas. El contrato de pignoración con Santander por un importe de 370.000 euros actuaba como garantía de dos avales técnicos internacionales, sin tipo de interés. De los 370.000 euros pignorados de cara a la emisión de los avales, a fecha de cierre de ejercicio 2021 se emitió uno de ellos por importe de 302 miles de euros, que llevaba aparejada una pignoración por importe de 180 miles de euros, que llegó a vencimiento en agosto de 2022. A su vez, en el ejercicio 2021, se emitió el otro aval por importe de 318 miles de euros, con una pignoración aparejada de 190 miles euros, vigente a 31 diciembre de 2022. Durante el ejercicio, esta pignoración llegó a su vencimiento, no quedando importes vigentes a 31 de diciembre de 2023.

Adicionalmente, para la consecución de la fianza para las oficinas de Madrid, la Sociedad suscribió en el ejercicio 2022 un nuevo contrato de pignoración con el banco Santander por importe de 30.000 euros. Dicho contrato de pignoración también llegó a su vencimiento durante el ejercicio, no quedando importes vigentes a 31 de diciembre de 2023.

**9. EXISTENCIAS**

El detalle del epígrafe de existencias es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Productos en curso	14.294.241	9.034.661
Anticipos a proveedores	780.874	52.891
	<b>15.075.115</b>	<b>9.087.552</b>

Las existencias de la Sociedad se componen, fundamentalmente, de los costes incurridos directamente desde la Sociedad matriz para el desarrollo de los distintos proyectos que desarrolla el Grupo Enerside.

La Sociedad ha capitalizado los costes de producción de dichas instalaciones bajo el principio básico de que los costes sean necesarios para la puesta en funcionamiento de los activos.

El coste de producción comprende el precio de adquisición de las materias primas y otros consumibles, así como los costes directos imputables a las instalaciones y una parte de los costes indirectos razonables en la medida en que sean imputables al proceso de construcción de las instalaciones (Nota 4.8).

Durante el 2023, los movimientos más significativos en dichos proyectos han sido los costes incurridos por la Sociedad, con relación a varios proyectos en curso por valor de 5.625.583 euros.

A cierre de ejercicio 2023 la Sociedad ha evaluado los posibles indicios de deterioro del valor de las existencias, procediendo a la dotación de 366.003 euros en concepto de corrección valorativa de dos de sus proyectos en curso. En el ejercicio 2022 no se realizaron correcciones de valor por indicios de deterioro.

**10. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre es la siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Cuentas corrientes a la vista	160.977	8.276.036
	<b>160.977</b>	<b>8.276.036</b>

Las cuentas corrientes devengan el tipo de interés de mercado para este tipo de cuentas. No hay restricciones a la disponibilidad de estos saldos.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**11. PATRIMONIO NETO - FONDOS PROPIOS****11.1 Capital escriturado**

A 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Sociedad estaba representado por 233.585 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones estaban totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante el ejercicio 2020, los socios de la Sociedad aprobaron dos ampliaciones de capital con fecha 29 de mayo de 2020 y 29 de diciembre de 2020. En la primera ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 12.720 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.389.961 euros. En la segunda ampliación de capital, se aprobó mediante la emisión de 23.399 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una, con una prima de 3.776.601 euros.

Con la ampliación de capital, el capital de la Sociedad a 31 de diciembre de 2020 pasó a estar compuesto por 269.704 participaciones de 1 euro de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2020 era de 7.166.562 euros.

Con fecha de 26 de abril de 2021, la Junta General Universal de Socios de la Sociedad aprobó la transformación del tipo societario a sociedad anónima y sus nuevos estatutos sociales. Dichos estatutos fijan el capital social de la Sociedad en 269.704 euros dividido y representado por 26.970.400 acciones sociales de 0,01 euros de valor nominal cada una.

Con fecha de 30 de agosto de 2021, los accionistas de la Sociedad aprobaron una ampliación de capital por 10.179,10 euros con una prima de emisión de 4.518.820,90 euros, totalizando 4.529.000 euros. Dicha ampliación fue inscrita en el Registro Mercantil el 3 de diciembre de 2021.

Con la ampliación, el capital de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021 pasó a estar compuesto por 27.988.310 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. Las participaciones se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2021 era de 11.685.383 euros.

Con fecha 18 de enero de 2022, la Sociedad Dominante escrituró una ampliación de capital por aportación no dineraria de 31.097 euros, mediante la emisión de 3.109.700 nuevas acciones nominativas, con una prima de emisión aparejada por un total de 18.868.903 euros, lo que supone una aportación total de 18.900.000 euros, que suscribe totalmente el nuevo accionista Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L., sociedad con actividades análogas a las del Grupo Enerside, y propietaria de una cartera de proyectos fotovoltaicos, los cuales aporta a Enerside como contraprestación. Estos proyectos fotovoltaicos aportados se vehiculan a través de 4 sociedades vehículo, y alcanzan los 920MWp de potencia instalada.

Con fecha 2 de marzo de 2022 se escrituraron sendas ampliaciones de capital por aportación monetaria, un tramo A mediante la creación de 4.761.905 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 25.952.382,25 euros, de forma que el total desembolsado por este tramo A asciende a 26.000.001,30 euros; y un tramo B mediante la creación de 1.465.201 nuevas acciones ordinarias de 0,01 euros de valor nominal cada una, con una prima de emisión aparejada de 7.985.345,45 euros, de forma que el total desembolsado de este tramo B asciende a 7.999.997,46 euros. Ambas ampliaciones totalizan 6.227.106 acciones nuevas y una aportación total de 33.999.998,76 euros.

Con la misma fecha de 2 de marzo de 2022, la totalidad de las acciones de la Sociedad, 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una, representadas mediante anotaciones en cuenta y totalmente desembolsadas, fueron incorporadas al segmento de negociación BME Growth de BME MTF Equity bajo el código ENRS, con efectos a partir del día 4 de marzo de 2022. La sociedad designó a Renta 4 Corporate, S.A. como Asesor Registrado y a Renta 4 Banco, S.A. como Proveedor de Liquidez.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Los gastos derivados de las operaciones de ampliación de capital realizadas durante el ejercicio 2022, explicadas en los apartados anteriores, fueron registrados por la Sociedad minorando el epígrafe "Otras reservas" (Nota 11.3), por un importe de 2.789 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2023 el capital de la Sociedad está compuesto por 37.325.116 acciones de 0,01 euros de valor nominal cada una. La prima de emisión a 31 de diciembre de 2023 es de 64.492.015 euros.

El detalle de los accionistas de la Sociedad a 31 de diciembre de 2023 con una participación igual o superior al 5% es el siguiente:

(Euros)	2023	Porcentaje de participación
Loptevi Investments, S.L.	7.153.939	19,17%
Antoni Gasch Investments, S.L.	7.103.612	19,03%
Open Learning Spain, S.L.	3.589.232	9,62%
Mass Investments ARK 2001, S.L.	3.472.760	9,30%
Alternative Green Energy Italy Holdco, S.L.	3.109.700	8,33%
Vernon Inversiones, S.L.	2.140.744	5,74%
Resto accionistas	10.755.129	28,81%
	<b>37.325.116</b>	<b>100%</b>

**11.2 Prima de emisión**

La prima de emisión a 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 asciende a 64.492.015 euros. La prima de emisión es de libre distribución.

**11.3 Reservas**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen las reservas y los resultados de ejercicios anteriores son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial ajustado	Distribución de resultados	Ampliación de capital (neto de impuestos)	Otras variaciones	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>					
Reserva legal	79.500	-	-	-	79.500
Reservas voluntarias	(2.218.955)	-	-	(402.725)	(2.621.680)
	(2.139.455)	-	-	(402.725)	(2.542.180)
Resultados de ejercicios anteriores	(123.560)	(7.833.259)	-	-	(7.956.819)
	<b>(2.263.015)</b>	<b>(7.833.259)</b>	<b>-</b>	<b>(402.725)</b>	<b>(10.498.999)</b>
<b>Ejercicio 2022</b>					
Reserva legal	32.219	47.281	-	-	79.500
Reservas voluntarias	(433.508)	425.533	(2.789.234)	578.254	(2.218.955)
	(401.289)	472.814	(2.789.234)	578.254	(2.139.455)
Resultados de ejercicios anteriores	(123.560)	-	-	-	(123.560)
	<b>(524.849)</b>	<b>472.814</b>	<b>(2.789.234)</b>	<b>578.254</b>	<b>(2.263.015)</b>

Reserva legal

De acuerdo con el texto refundido Ley de Sociedades de Capital, la reserva legal, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas y sólo podrá destinarse, en el caso de no tener otras reservas disponibles, a la compensación de pérdidas. Esta reserva podrá utilizarse igualmente para aumentar el capital social en la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Otras reservas

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Las otras variaciones en Otras reservas están comprendidos por 160.385 euros -de impacto negativo- correspondientes a las ganancias obtenidas con la compraventa de acciones propias (y los costes derivados de la misma) dentro del contrato de liquidez suscrito por la Sociedad (Nota 11.4), y al impacto en reservas por importe de 242.340 euros generado por el saldo de transacciones basadas en instrumentos de patrimonio, que se derivan del plan de incentivos a largo plazo implementado por la Sociedad (Nota 18).

**11.4 Acciones propias**

Con motivo del inicio de su capitalización en el mercado de valores secundario, la Sociedad suscribió una cuenta de liquidez con su Asesor Registrado, Renta 4. Mediante dicha cuenta de liquidez, se realizan compras y ventas de acciones propias con el objetivo de completar operaciones que por sí solas no se podrían completar (por ejemplo, diferencias entre el número de acciones que un comprador quiere adquirir y el número de acciones que un inversor quiere vender a un mismo precio).

Las acciones propias adquiridas se registran por su coste de adquisición. Cuando se produce una venta de acciones propias se da de baja el número de acciones propias vendidas por su coste de adquisición, por orden de antigüedad. La diferencia entre el coste de adquisición y el valor de venta se registra como ganancia/(pérdida) patrimonial en reservas voluntarias – otras variaciones (Nota 11.3).

Adicionalmente, con fecha 28 de diciembre de 2022, la Sociedad puso en marcha un programa de Recompra de acciones propias cuya finalidad es facilitar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del programa de asignaciones de acciones para los empleados, directivos y miembros de los órganos de administración de Enerside y sociedades de su Grupo aprobado por el Consejo de Administración de la Sociedad el 9 de septiembre de 2022. Dichas acciones se registran a su coste de adquisición en el momento en el que son adquiridas.

Con fecha 16 de octubre de 2023, la Sociedad puso en marcha la segunda fase del Programa de Recompra de acciones con la finalidad de alcanzar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del programa de asignaciones de acciones para los empleados.

A cierre del ejercicio 2023 la Sociedad posee un total de 190.243 acciones propias en cartera, 88.723 acciones correspondientes al programa de recompra de acciones propias y 101.520 acciones correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado.

**12. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS****12.1 Provisiones**

El detalle de provisiones al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	A largo plazo	A corto plazo	Total
<b>Ejercicio 2023</b>			
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	155.100	-	155.100
	<b>155.100</b>	<b>-</b>	<b>155.100</b>
<b>Ejercicio 2022</b>			
Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal (Nota 18)	261.000	-	261.000
	<b>261.000</b>	<b>-</b>	<b>261.000</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Los movimientos habidos en estos epígrafes son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Dotaciones	Aplicaciones, pagos y otros ajustes	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>				
Obligaciones por prestaciones al personal (Nota 18)	261.000	-	(105.900)	155.100
	<b>261.000</b>	<b>-</b>	<b>(105.900)</b>	<b>155.100</b>
<b>Ejercicio 2022</b>				
Obligaciones por prestaciones al personal (Nota 18)	-	261.000	-	261.000
	<b>-</b>	<b>261.000</b>	<b>-</b>	<b>261.000</b>

**13. PASIVOS FINANCIEROS**

La composición de los pasivos financieros al 31 de diciembre es la siguiente:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>						
Pasivos financieros a coste amortizado	7.339.920	11.007.820	12.503.632	5.640.000	19.843.552	16.647.820
	<b>7.339.920</b>	<b>11.007.820</b>	<b>12.503.632</b>	<b>5.640.000</b>	<b>19.843.552</b>	<b>16.647.820</b>
<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>						
Pasivos financieros a coste amortizado	7.049.698	2.748.988	6.309.420	1.318.027	13.359.118	4.067.015
Pasivos financieros a valor razonable	-	-	179.673	225.823	179.673	225.823
	<b>7.049.698</b>	<b>2.748.988</b>	<b>6.489.093</b>	<b>1.543.850</b>	<b>13.538.791</b>	<b>4.292.838</b>
	<b>14.389.618</b>	<b>13.756.808</b>	<b>18.992.725</b>	<b>7.183.850</b>	<b>33.382.343</b>	<b>20.940.658</b>

Estos importes se incluyen en las siguientes partidas del balance:

(Euros)	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
<b>Pasivos financieros no corrientes</b>						
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	9.801.180	5.640.000	9.801.180	5.640.000
Deudas con entidades de crédito	7.339.920	11.007.820	-	-	7.339.920	11.007.820
Otros pasivos financieros	-	-	2.702.452	-	2.702.452	-
	<b>7.339.920</b>	<b>11.007.820</b>	<b>12.503.632</b>	<b>5.640.000</b>	<b>19.843.552</b>	<b>16.647.820</b>
<b>Pasivos financieros corrientes</b>						
Deudas a corto plazo con entidades de crédito	7.049.698	2.748.988	-	-	7.049.698	2.748.988
Otros pasivos financieros	-	-	2.996.600	232.904	2.996.600	232.904
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	-	1.440.500	-	1.440.500	-
Proveedores	-	-	77.154	145.781	77.154	145.781
Acreedores varios	-	-	1.616.274	961.722	1.616.274	961.722
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	-	358.565	203.443	358.565	203.443
	<b>7.049.698</b>	<b>2.748.988</b>	<b>6.489.093</b>	<b>1.543.850</b>	<b>13.538.791</b>	<b>4.292.838</b>
	<b>14.389.618</b>	<b>13.756.808</b>	<b>18.992.725</b>	<b>7.183.850</b>	<b>33.382.343</b>	<b>20.940.658</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**13.1 Pasivos financieros a coste amortizado – Deudas con entidades de crédito**

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
A largo plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	7.339.920	11.007.820
	<b>7.339.920</b>	<b>11.007.820</b>
A corto plazo		
Préstamos y créditos con entidades de crédito	7.049.698	2.748.988
	<b>7.049.698</b>	<b>2.748.988</b>
	<b>14.389.618</b>	<b>13.756.808</b>

Préstamos y créditos con entidades de crédito

El detalle de los préstamos y créditos de entidades de crédito es el siguiente:

(Euros)	Importe pendiente de pago al 31 de diciembre		Vencimiento	Tipo de interés	Gastos financieros devengados (Nota 15.8)	
	2023	2022			2023	2022
Préstamos con entidades de crédito						
Bankinter - ICO	207.951	336.835	2025	Fijo anual	19.396	13.750
Institut Català de Finances	63.478	114.116	2025	Euribor + Diferencial	5.933	5.363
BBVA	-	6.372	2023	Euribor + Diferencial	27	2.304
Santander - ICO	145.653	175.438	2028	Fijo anual	2.352	5.609
Caminos - ICO	272.851	327.659	2025	Fijo anual	8.913	10.215
Banc Sabadell - ICO	107.148	139.243	2027	Fijo anual	2.919	3.619
Caixabank	196.779	383.429	2024	Euribor + Diferencial	15.579	10.894
BBVA - ICO	117.736	197.885	2025	Fijo anual	4.851	7.067
BBVA - ICO	106.860	357.559	2024	Fijo anual	7.164	15.142
BBVA	179.253	-	2024	Fijo anual	13.396	-
Banco Sabadell	40.687	70.548	2025	Euribor + Diferencial	3.399	2.490
Triana SME Lending, S.à.r.l.	9.819.048	9.762.195	2028	Euribor + Diferencial	1.196.112	-
Otras pólizas de crédito a CP	3.132.174	1.885.529	-	-	115.281	187.556
	<b>14.389.618</b>	<b>13.756.808</b>			<b>1.395.322</b>	<b>264.009</b>

El tipo de interés de los préstamos con interés fijo a 31 de diciembre del 2023 y 2022 se sitúa entre el 2,50% al 4,90%. Los préstamos con tipo de interés variable devengan un interés del EURIBOR a un año y EURIBOR a tres meses con un diferencial adecuado a los tipos de interés de mercado. El gasto financiero que han devengado dichos préstamos en el ejercicio 2023 ha sido de 1.280.041 euros (76.453 euros en el ejercicio 2022).

La deuda con Triana SME Lending, S.à.r.l. se encuentra garantizada con los flujos futuros derivados de las ventas de proyectos. Dicha deuda se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertos ratios financieros los cuales se encontraban incumplidos. No obstante, el Grupo ha obtenido una dispensa a cierre del ejercicio 2023.

El subepígrafe de Otras pólizas de crédito a corto plazo corresponden a líneas de crédito de las que la Sociedad dispone para satisfacer las necesidades de liquidez que requiere su operativa, cuyo tipo de interés depende del capital dispuesto hasta la fecha de liquidación.

El importe más significativo es el derivado de las líneas destinadas a la financiación de la actividad de EPC llevada a cabo por las filiales de las cuales es Sociedad Dominante, cuyo saldo asciende a 2.001.985 euros. La Sociedad ha alcanzado un principio de acuerdo con las entidades bancarias implicadas para la refinanciación de dichos importes (Nota 2.3. En dicho acuerdo, se ha aportado como

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023****(Expresado en euros)**

garantía un porcentaje de los flujos de efectivo derivados de las ventas futuras de proyectos en Chile y Brasil, así como las participaciones de los mismos.

Esta partida también incluye préstamos trimestrales de los que la Sociedad dispone para hacer frente al pago de impuestos. El gasto financiero que han devengado las pólizas en el ejercicio 2023 ha sido de 115.281 euros (187.556 euros en el ejercicio 2022).

El detalle de los vencimientos anuales de los principales de los préstamos y créditos de entidades de crédito al 31 de diciembre es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Año 2023	-	2.748.988
Año 2024	7.049.700	728.242
Año 2025	1.997.815	744.311
Año 2026	1.873.855	623.856
Año 2027	1.845.223	595.223
Año 2028	1.623.025	8.316.188
Más de cinco años	-	-
	<b>14.389.618</b>	<b>13.756.808</b>

**13.2 Pasivos financieros a coste amortizado - Otros**

El detalle de los pasivos financieros clasificados en esta categoría es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
A largo plazo		
Obligaciones y otros valores negociables	9.801.180	5.640.000
Otros pasivos financieros	2.702.452	-
A corto plazo		
Otros pasivos financieros a corto plazo	2.816.927	7.081
Deudas con empresas del Grupo y Asociadas (Nota 19.1)	1.440.500	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.051.993	1.310.946
	<b>18.813.052</b>	<b>6.958.027</b>

*Obligaciones y otros valores negociables a largo plazo*

Se corresponde con el importe a coste amortizado de las obligaciones convertibles emitidas por la Sociedad con Inveready durante el ejercicio 2022. El acuerdo total de financiación acordado ascendió a un nominal de 6 millones de euros, si bien su registro se encuentra minorado por los costes capitalizables (principalmente, la comisión de apertura). Dichas obligaciones tienen un vencimiento final entre 57 y 60 meses, si bien contemplan periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euros/acción. Asimismo, dichos bonos contemplan un tipo de interés de Euribor a tres meses + 3,5%. Adicionalmente, contempla un tipo de interés PIK, que se capitalizará al final de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. Se ha de considerar que la suma de ambos tipos de interés no podrá exceder el 7,85%.

La Sociedad dispuso de un préstamo puente por el mismo importe que fue liquidado con la emisión de las obligaciones convertibles en fecha 28 de diciembre de 2022. Dicho préstamo puente devengó gastos financieros por importe 68.557 euros.

Durante el ejercicio 2023, la Sociedad emitió obligaciones convertibles adicionales también con Inveready, siendo el valor nominal de cada una de ellas 100.000 euros, llegando a un nominal total de 4 millones de euros, si bien su registro se encuentra minorado por los costes capitalizables (principalmente, la comisión de apertura). Dicha obligación tiene un vencimiento final de 57 meses, si bien se contemplan periodos de conversión en los que el tenedor puede solicitar su conversión mediante la emisión de nuevas acciones a un precio de 6,80 euro/acción. Asimismo, dicho bono contempla un tipo de interés de Euribor a tres meses + 4%. Adicionalmente, contempla un tipo de interés PIK, que se capitalizará al final

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

de cada periodo de interés (trimestre natural vencido), y que se hará efectivo mediante el pago al vencimiento o con la emisión de nuevas acciones. Se ha de considerar que la suma de ambos tipos de interés no podrá exceder el 7,85%.

Dicha deuda se encuentra sujeta al cumplimiento de ciertos ratios financieros los cuales se encontraban incumplidos. No obstante, la Sociedad ha obtenido una dispensa a cierre del ejercicio 2023.

El gasto financiero devengado por dichas obligaciones convertibles durante el ejercicio 2023 asciende a 1.222.989 euros (Nota 15.8).

Otros pasivos financieros a largo plazo

Con fecha 21 de abril de 2023, los Administradores acordaron llevar a cabo una emisión de obligaciones simples con la previsión de suscripción incompleta y estableció las características y condiciones de la emisión de las obligaciones. El valor nominal de las obligaciones fue establecido en 10 euros, y el número final de obligaciones será el resultante de dividir el importe finalmente alcanzado entre el valor nominal de las obligaciones, siendo el importe máximo de la emisión fijado en 5 millones de euros y el mínimo en 2,5 millones de euros.

La colocación de las obligaciones fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S.

El periodo de suscripción fue cerrado finalmente con fecha 08 de agosto de 2023. La emisión fue cerrada por un importe total de 2.727.450 euros, y desembolsada en su totalidad con fecha 17 de agosto de 2023.

La emisión de las obligaciones se realizó por debajo de los umbrales establecidos para la emisión de folleto informativo (vid. Art. 46 de Reglamento (UE) 202/1503) y, por lo tanto, sin obligación de publicar folleto informativo según el art. 35 de la Ley de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (LMV) y sin obligación de intervención de Empresa de Servicios de Inversión (vid. Art. 35 LMV).

El importe recogido en el sub-epígrafe corresponde al importe a coste amortizado pendiente de pago a 31 de diciembre de 2023. La totalidad del importe suscrito se encuentra garantizada con el proyecto Renaico, Chile.

Otros pasivos financieros a corto plazo

El sub-epígrafe recoge un saldo por importe de 2.816.927 euros (7.081 euros a 31 de diciembre de 2022) correspondiente a préstamos que la Sociedad mantiene con entidades no financieras, todos ellos no garantizados, y que devengan un tipo de interés fijo anual del comprendido entre el 0.29% y el 2% (Ver Nota 19.1).

El valor razonable de estos pasivos financieros, calculado en base al método de descuento de flujos de efectivo, no difiere significativamente de su valor contable.

Deudas con empresas del Grupo y Asociadas

El sub-epígrafe "Deudas con empresas del Grupo y Asociadas" se compone de un importe pendiente de pago mantenido con la sociedad del grupo Talavera Solar, S.L. (Ver Nota 19.1).

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)Acreeedores y otras cuentas comerciales a pagar

La composición de este epígrafe, sin incluir los saldos con Administraciones Públicas es la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Proveedores	77.154	145.781
Acreeedores varios	1.616.274	961.722
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	358.565	203.443
	<b>2.051.993</b>	<b>1.310.946</b>

**13.3 Pasivos financieros a valor razonable**

El detalle de los pasivos financieros a valor razonable es el siguiente:

(Euros)	Valor de adquisición		Valor razonable	
	2023	2022	2023	2022
Préstamo de acciones por accionistas principales	300.000	300.000	179.673	225.823
	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>179.673</b>	<b>225.823</b>

Los pasivos financieros a valor razonable corresponden con un préstamo de 54.946 acciones por parte de los dos máximos accionistas de la compañía, en el marco de la cuenta de liquidez que la Sociedad mantiene con su Asesor Registrado. El valor de las acciones del préstamo ha sido actualizado a cierre del ejercicio a su valor razonable, generando una plusvalía para la Sociedad por valor de 46.150 euros.

**14. SITUACIÓN FISCAL**

El detalle de los saldos relativos a activos fiscales y pasivos fiscales al 31 de diciembre es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Activos por impuesto diferido	-	1.200.285
Otros créditos con las Administraciones Públicas		
IVA	639.070	1.605.557
Pagos a cuenta	-	2.543
	<b>639.070</b>	<b>2.808.385</b>
Pasivos por impuesto diferido	1.007	1.007
Pasivos por impuesto corriente	636.823	636.823
Otras deudas con las Administraciones Públicas		
IRPF	360.168	308.193
Seguridad Social	115.798	104.081
IVA	-	-
	<b>1.113.796</b>	<b>1.050.104</b>

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción, actualmente establecido en cuatro años. La Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos que le son aplicables. En opinión de los Administradores de la Sociedad, así como de sus asesores fiscales, no existen contingencias fiscales de importes significativos que pudieran derivarse, en caso de inspección, de posibles interpretaciones diferentes de la normativa fiscal aplicable a las operaciones realizadas por la Sociedad.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**14.1 Cálculo del Impuesto sobre Sociedades**

La conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

(Euros)	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Ejercicio 2023</b>			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			(22.447.192)
Impuesto sobre Sociedades			(1.200.285)
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(21.246.907)</b>
Diferencias permanentes	(14.293.695)	-	(14.293.695)
Diferencias temporarias	(348.240)	-	(348.240)
Compensación de bases imponibles negativas	-	-	-
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(6.604.972)</b>

(Euros)	Cuenta de pérdidas y ganancias		
	Aumentos	Disminuciones	Total
<b>Ejercicio 2022</b>			
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio			(7.833.259)
Impuesto sobre Sociedades			(695.674)
<b>Saldo de ingresos y gastos del ejercicio antes de impuestos</b>			<b>(8.528.933)</b>
Diferencias permanentes	-	-	-
Diferencias temporarias	905.000	-	905.000
Compensación de bases imponibles negativas	-	-	-
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>(7.623.933)</b>

Las diferencias temporarias y otros a 31 de diciembre de 2023 incluyen la provisión correspondiente al plan de opciones sobre acciones de la Sociedad (Nota 18).

El gasto / (ingreso) por impuesto sobre beneficios se desglosa como sigue:

(Euros)	2023	2022
	Cuenta de pérdidas y ganancias	Cuenta de pérdidas y ganancias
Impuesto corriente	-	-
Variación de impuestos diferidos		
Otros conceptos	229.749	(75.758)
Bases imponibles negativas	970.536	(619.916)
<b>Gasto / (ingreso) por impuesto de sociedades</b>	<b>1.200.285</b>	<b>(695.674)</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**14.2 Activos y pasivos por impuesto diferido**

El detalle y los movimientos de las distintas partidas que componen los activos y pasivos por impuesto diferido son los siguientes:

(Euros)	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Saldo final
<b>Ejercicio 2023</b>				
Activos por impuesto diferido				
Otros activos por impuesto diferido	229.749	(229.749)	-	-
Bases imponibles negativas	970.536	(970.536)	-	-
	<b>1.200.285</b>	<b>(1.200.285)</b>	-	-
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.007)	-	-	(1.007)
	<b>(1.007)</b>	-	-	<b>(1.007)</b>
	<b>1.199.278</b>	<b>(87.060)</b>	-	<b>(1.007)</b>

(Euros)	Saldo inicial	Cuenta de pérdidas y ganancias	Patrimonio neto	Saldo final
<b>Ejercicio 2022</b>				
Activos por impuesto diferido				
Otros activos por impuesto diferido	-	229.749	-	229.749
Bases imponibles negativas	504.611	465.925	-	970.536
	<b>504.611</b>	<b>695.674</b>	-	<b>1.200.285</b>
Pasivos por impuesto diferido				
Otros pasivos por impuesto diferido	(1.007)	-	-	(1.007)
	<b>(1.007)</b>	-	-	<b>(1.007)</b>
	<b>503.604</b>	<b>695.674</b>	-	<b>1.199.278</b>

Al 31 de diciembre, el detalle de las bases imponibles pendientes de compensar (no registradas) de la Sociedad es el siguiente:

(Euros)		
Ejercicio de generación	2023	2022
2019	497.916	497.916
2020	29.824	29.824
2021	1.490.668	1.490.668
2022	7.623.933	7.623.933
2023	6.604.972	-
	<b>16.247.313</b>	<b>9.642.341</b>

La Sociedad tenía registrados al 31 de diciembre de 2022, activos por impuestos diferidos por importe de 1.200.285 euros, de los cuales 970.535 euros correspondían a bases imponibles negativas pendientes de compensar. Tras haber registrado pérdidas en los dos últimos ejercicios consecutivos, los Administradores de la Sociedad han procedido a dar de baja del balance los activos por impuesto diferido, quedando finalmente a 31 de diciembre de 2023 un saldo de 0 euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**15. INGRESOS Y GASTOS****15.1 Importe neto de la cifra de negocio**Desagregación por categorías

La distribución del importe neto de la cifra de negocios de la Sociedad correspondiente a sus operaciones continuadas por categorías de actividades, mercados geográficos, así como por el momento en el que se reconoce el ingreso, es la siguiente:

(Euros)	2023		
	Venta de proyectos	Otros	Total
Desagregación por actividades			
Venta de proyectos renovables	2.714.450	-	2.714.450
Servicios de operación y mantenimiento	-	18.457	18.457
Otros servicios	-	536.980	536.980
	<b>2.714.450</b>	<b>555.437</b>	<b>3.269.887</b>
Desagregación por mercados geográficos			
España	-	555.437	555.437
Brasil	2.714.450	-	2.714.450
	<b>2.714.450</b>	<b>555.437</b>	<b>3.269.887</b>
Desagregación por tipo de transferencia de control			
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	2.714.450	536.980	3.251.430
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	18.457	18.457
	<b>2.714.450</b>	<b>555.437</b>	<b>3.269.887</b>
(Euros)	2022		
	Venta de proyectos	Otros	Total
Desagregación por actividades			
Venta de proyectos renovables	-	-	-
Servicios de operación y mantenimiento	-	36.350	36.350
Otros servicios	-	34.000	34.000
	-	<b>70.350</b>	<b>70.350</b>
Desagregación por mercados geográficos			
España	-	70.350	70.350
Brasil	-	-	-
	-	<b>70.350</b>	<b>70.350</b>
Desagregación por tipo de transferencia de control			
Bienes y servicios transferidos en un momento dado	-	34.000	34.000
Bienes y servicios transferidos a lo largo del tiempo	-	36.350	36.350
	-	<b>70.350</b>	<b>70.350</b>

A fecha de 01 de diciembre de 2023, Enerside Energy, S.A. firmó un acuerdo de compraventa por el 100% de las participaciones sociales de la sociedad vehículo brasileña Itabira Energía Solar SPE a la sociedad brasileña Suno Energías Limpas Fundo De Investimento Imobiliário, que se materializó en la fecha de cierre del mismo, 26 de diciembre de 2023, una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el acuerdo. Como consecuencia y según acordaron las partes, Enerside Energy, S.A. vendió a Suno Energías Limpas Fundo De Investimento Imobiliário en términos de potencia, es decir en MWp, un total de 3,056 MWp (ya conectados a la red y produciendo energía) a un precio total de 16.207.400 BRL (5.303.469 BRL/MWp), equivalentes a 3.017 miles de euros.

Dicho parque se encontraba ya conectado a la red y generando energía. Si bien la venta ha sido materializada con el cierre del contrato entre las partes una vez cumplidas las cláusulas suspensivas establecidas en el mismo y es irrevocable, una parte de precio es variable, pudiendo modificar el importe a cobrar en posteriores vencimientos. El importe correspondiente a dicha parte del precio, a fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas, es incierta basada en eventos futuros y cuya determinación dependerá de la materialización de lo mismos, por lo tanto, los Administradores han

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

considerado prudente no registrar como ingreso el importe correspondiente al precio variable. Como consecuencia, la Sociedad ha registrado como ingreso anticipado un saldo de 348 miles de euros (Nota 15.9) siendo este el importe correspondiente al último hito del contrato (1.620.740 BRL). El ingreso generado por esta venta (2.714 miles de euros) se ha registrado en la cifra de negocios del ejercicio 2023.

**15.2 Consumos de materias primas y otras materias consumibles**

El detalle de los consumos de materias primas y otras materias consumibles es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Compras de materias primas y otras materias consumibles		
Compras nacionales	1.318	14.208
Otras importaciones	536.583	-
Trabajos realizados por otras empresas	12.113	5.612
Otros costes de las ventas	2.807.396	-
Deterioro de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	366.003	-
	<b>3.723.413</b>	<b>19.820</b>

**15.3 Gastos de personal**

El detalle de los gastos de personal es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sueldos, salarios y asimilados		
Sueldos y salarios	4.961.291	5.676.825
Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	(348.240)	870.000
Indemnizaciones	93.337	-
	4.706.388	6.546.825
Cargas sociales		
Seguridad social	961.031	732.046
Otros gastos sociales	19.589	90.197
	980.620	822.243
	<b>5.687.008</b>	<b>7.369.068</b>

**15.4 Servicios exteriores**

El detalle de los servicios exteriores es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arrendamientos (Nota 6.2)	530.909	293.866
Reparaciones y conservación	52.002	14.618
Servicios profesionales independientes	1.462.925	1.537.868
Transportes	85	5.336
Primas de seguros	203.823	237.922
Servicios bancarios	54.560	55.984
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	135.389	168.451
Suministros	149.430	43.368
Otros servicios	556.226	700.281
	<b>3.145.349</b>	<b>3.057.694</b>

Adicionalmente, a 31 de diciembre de 2023, se incluyen como otros gastos de explotación 6.823 euros correspondientes a tributos.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**15.5 Amortización del inmovilizado**

El detalle de las amortizaciones es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inmovilizado intangible (Nota 5)	95.457	11.390
Inmovilizado material (Nota 6)	41.934	38.995
	<b>137.391</b>	<b>50.385</b>

**15.6 Resultados por enajenación de inmovilizado**

El detalle de los resultados por enajenación de inmovilizado es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Inmovilizado material (Nota 6)	-	623
	<b>-</b>	<b>623</b>

**15.7 Ingresos financieros**

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
De valores negociables y otros instrumentos financieros		
Otros ingresos financieros	58.715	-
	<b>58.715</b>	<b>-</b>

**15.8 Gastos financieros**

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Intereses por deudas con terceros		
Préstamos y créditos con entidades de créditos (Nota 13.1)	1.395.392	264.009
Otros gastos financieros	1.459.723	161.357
	<b>2.855.115</b>	<b>425.366</b>

**15.9 Periodificaciones**

El detalle de las periodificaciones es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Periodificaciones de pasivo a corto plazo	303.316	-
	<b>303.316</b>	<b>-</b>

Las periodificaciones de pasivo a corto plazo se corresponden con los ingresos anticipados derivados de la venta del proyecto Itabira (Nota 15.1).

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**16. MONEDA EXTRANJERA****16.1 Saldos y transacciones en moneda extranjera**

El detalle de los elementos de activo y pasivo denominados en moneda extranjera al 31 de diciembre es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>Dólares americanos</b>	<b>Reales brasileños</b>	<b>Pesos chilenos</b>	<b>Total</b>
<b>Ejercicio 2023</b>				
Activos				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	2.288	-	-	2.288
Otros activos financieros a corto plazo (empresas del Grupo)	436.985	-	-	436.985
Créditos a largo plazo con empresas de Grupo	90.818	-	42.453	133.271
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	1.546.917	-	1.546.917
	<b>530.091</b>	<b>1.546.917</b>	<b>42.453</b>	<b>2.119.461</b>
<b>Ejercicio 2022</b>				
Activos				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	13.963	-	-	13.963
Otros activos financieros a corto plazo (empresas del Grupo)	514.642	-	-	514.642
Créditos a largo plazo con empresas de Grupo	93.139	-	44.960	138.099
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	-	1.167.609	-	1.167.609
	<b>621.744</b>	<b>1.167.609</b>	<b>44.960</b>	<b>1.834.313</b>

El detalle de las transacciones realizadas en moneda extranjera es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>Dólares americanos</b>	<b>Reales brasileños</b>	<b>Total</b>
<b>Ejercicio 2023</b>			
Compras	588.235	-	588.235
Ventas	-	2.714.450	2.714.450
<b>Ejercicio 2022</b>			
Ventas	-	-	-

El detalle de las diferencias de cambio reconocidas en la cuenta de pérdidas y ganancias de instrumentos financieros es el siguiente:

<b>(Euros)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Préstamos y partidas a cobrar		
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	20.289	409.502
Préstamos y partidas a pagar		
Por transacciones pendientes de liquidar al cierre del ejercicio	-	-
	<b>20.289</b>	<b>409.502</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**17. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL**

La Sociedad no mantiene compromisos de pensiones con sus empleados, ni está obligado al pago de prestaciones adicionales a las pensiones de la Seguridad Social a su personal jubilado en virtud del Convenio Colectivo que les resulta de aplicación.

**18. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO**

Con fecha 9 de septiembre de 2022 el Consejo de Administración aprobó un Plan de Incentivos a Largo Plazo para los principales directivos y otros empleados del Grupo, con el fin de incentivarlos a largo plazo y retener el personal clave del Grupo. El consumo máximo de capital autorizado para entregar en acciones de la Sociedad asciende a 499.450 acciones. Asimismo, dicho plan tiene una duración de 3 años y se devenga entre 1 de enero de 2022 y 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con la consecución de determinados objetivos financieros y de gestión.

El detalle del gasto de personal (Nota 15.3) registrado por transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Plan de opciones sobre acciones de Enerside Energy, S.A. para los directivos y altos directivos	(348.240)	870.000
	<b>(348.240)</b>	<b>870.000</b>

Dicho plan se va a liquidar de forma híbrida, un 30% pagado en efectivo y el 70% restante mediante acciones de Enerside Energy, S.A. Por tanto, los costes de este plan se han registrado en el balance de la siguiente forma:

(Euros)	2023	2022
<b>% del plan pagado en acciones</b>		
Saldo inicial	609.000	-
Gasto de personal	(242.340)	609.000
<b>Patrimonio neto – Reservas voluntarias para LTIP</b>	<b>366.660</b>	<b>609.000</b>
<b>% del plan pagado en efectivo</b>		
Saldo inicial	261.000	-
Gasto de personal	(105.900)	261.000
<b>Provisiones a largo plazo (Nota 12)</b>	<b>155.100</b>	<b>261.000</b>

Tras realizar una mejor estimación del grado de cumplimiento de objetivos incluidos en el plan, así como de las fechas de devengo del mismo, los Administradores de la Sociedad han considerado adecuado ajustar el importe de gasto devengado por el plan de incentivos a largo plazo, resultando como consecuencia de dicho ajuste un ingreso total de 348.240 euros a 31 de diciembre de 2023.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**19. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

Las partes vinculadas con las que la Sociedad ha realizado transacciones durante los ejercicios 2023 y 2022, así como la naturaleza de dicha vinculación, es la siguiente:

	<b>Naturaleza de la vinculación</b>
Enerside Brasil Energías Renovaveis Ltda.	Empresa del grupo
Enerside Energy SpA	Empresa del grupo
Russas Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Russas II Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves I Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves II Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Camboatã Energía Solar SPE Ltda.	Empresa del grupo
Ailin Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Millaray Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Sayen Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Aimara Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Talavera Solar, SLU	Empresa del grupo
Enerside EPC Services, SL	Empresa del grupo
Enerside Energy Caribe, SL	Empresa del grupo
Kepler Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Curie Fotovoltaica SpA	Empresa del grupo
Enerside Solar Chile I SpA	Empresa del grupo
Solar Mulchen SpA	Empresa del grupo
Beberibe Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Rota do Sol Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Itabira Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Ribeiro Gonçalves V Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira I Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira II Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira III Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Res Moreira IV Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Paracatú Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Velho Chico Energia Solar SPE LTDA	Empresa del grupo
Palmadula Solar Srl	Empresa del grupo
Thiesi Solar Srl	Empresa del grupo
Serracapirola Solar 2 Srl	Empresa del grupo
San Miguel de Arona Fotovoltaica, SLU	Empresa del grupo
Enerside Autoconsumo España, SL	Empresa del grupo
Enerside España Autoconsumo 1, SLU	Empresa del grupo
Enerside España Autoconsumo 2, SLU	Empresa del grupo
Enerside España Autoconsumo 3, SLU	Empresa del grupo
Kettal, SL	Empresa vinculada
Inverside Asset Management, SL	Empresa vinculada
Desert Rose Holdings	Empresa vinculada
Alternative Green Energy Italy Holdco, SL	Empresa vinculada
Green Canary Energy Advisor, SL	Empresa vinculada
Administradores	Consejeros
Alta Dirección	Directivos

Las transacciones realizadas con partes vinculadas corresponden a operaciones del tráfico normal de la Sociedad y se realizan a precios de mercado, los cuales son similares a los aplicados a entidades no vinculadas.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**19.1 Entidades vinculadas**

El detalle de los saldos mantenidos con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas del Grupo	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
<b>Ejercicio 2023</b>					
Instrumentos de Patrimonio (Nota 7)	36.990.706	-	-	-	36.990.706
Créditos a largo plazo (Nota 8)	5.944.901	-	-	-	5.944.901
Créditos a corto plazo (Nota 8)	-	89.046	-	-	89.046
Otros activos financieros (Nota 8)	2.204.055	-	-	-	2.204.055
Clientes (Nota 8)	276.808	-	-	-	276.808
Personal (Nota 8)	-	-	-	11.417	11.417
Deudas a largo corto (Nota 13)	(1.440.500)	(2.458.156)	(178.320)	(21.214)	(4.098.190)
<b>Ejercicio 2022</b>					
Instrumentos de Patrimonio (Nota 7)	37.513.786	-	-	-	37.513.786
Créditos a largo plazo (Nota 8)	138.099	1.020.550	-	-	1.158.649
Créditos a corto plazo (Nota 8)	6.713.698	122.092	-	-	6.835.790
Otros activos financieros (Nota 8)	4.735.642	-	-	-	4.735.642
Clientes (Nota 8)	398.057	-	-	-	398.057
Personal (Nota 8)	-	-	-	15.000	15.000
Deudas a corto plazo (Nota 13)	-	(225.823)	(7.081)	-	(232.904)

El saldo de créditos a largo plazo con empresas vinculadas se encontraba deteriorado a 31 de diciembre de 2022 (Nota 8.1) y ha sido dado de baja de forma definitiva a 31 de diciembre de 2023.

El detalle de las transacciones realizadas con entidades vinculadas es el siguiente:

(Euros)	Empresas del Grupo	Empresas vinculadas	Consejeros	Directivos	Total
<b>Ejercicio 2023</b>					
Ventas	536.583	-	-	-	536.583
Gastos financieros	-	(60.482)	-	-	(60.482)
<b>Ejercicio 2022</b>					
Ventas	-	34.000	-	-	34.000
Otros ingresos de gestión corriente	131.608	-	-	-	131.608

**19.2 Administradores y alta dirección**

El detalle de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración y de la alta dirección de la Sociedad es el siguiente:

(Euros)	2023	2022
Administradores		
Sueldos	402.000	412.000
Alta dirección		
Sueldos	448.609	746.665
Transacciones basadas en instrumentos de patrimonio (Nota 18)	548.174	468.000
	<b>1.398.783</b>	<b>1.626.665</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 la Sociedad no tenía obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración.

A 31 de diciembre de 2023 existían créditos concedidos al personal de alta dirección y a los miembros del Consejo de Administración por importe de 11.716 euros (15.000 euros a 31 de diciembre de 2022).

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)

Durante el ejercicio 2023 se han satisfecho primas de seguros de responsabilidad civil de los administradores por daños ocasionados en el ejercicio del cargo por importe de 102.743 euros (14.654 euros en 2022).

**20. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS****20.1 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito se produce por la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Sociedad, es decir, por la posibilidad de no recuperar los activos financieros por el importe contabilizado y en el plazo establecido.

La exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de diciembre era la siguiente:

(Euros)	2023	2022
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	42.935.607	37.651.885
Inversiones financieras a largo plazo	1.132.044	1.371.511
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.814.795	2.083.704
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	-	11.449.340
Inversiones financieras a corto plazo	2.146.546	2.399.592
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	160.977	8.276.037
	<b>48.189.969</b>	<b>63.232.069</b>

**20.2 Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de tipo de interés, de tipo de cambio y otros riesgos de precio.

No obstante, el resultado y patrimonio neto no se vería afectado de manera significativa debido a cambios, razonablemente posibles, en las variables de riesgos y tipos de cambio.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a corto y largo plazo a tipos de interés variable (Nota 13.1).

Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

La Sociedad posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero de la Sociedad se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023** (Expresado en euros)

#### Riesgo de crédito

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

A cierre del ejercicio 2022, los Administradores del Grupo evaluaron la exposición al riesgo de crédito, por las posiciones inciertas de algunos saldos de inversiones financieras a largo plazo y deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, concluyendo aplicar un criterio de prudencia y aplicando un deterioro de 1.320.550 euros en inversiones financieras a largo plazo (Nota 8.1) y 1.167.609 euros en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 8.2), correspondientes al hito pendiente de cobro por la venta del Proyecto Ribeiro Gonçalves ocurrida en el ejercicio 2021. A cierre del ejercicio 2023 se han dado de baja definitivamente los saldos correspondientes a las inversiones financieras a largo plazo.

#### **20.3 Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades de liquidez necesarias.

A pesar de la situación general de los mercados financieros, en la Sociedad se presta atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas.

Asimismo, tal y como se indica en la nota 2.3, a 31 de diciembre de 2023, si bien los pasivos corrientes ascienden a 14.9 millones de euros y los activos corrientes a 18.6 millones de euros, en dichos activos corrientes se incluyen 15,1 millones de euros correspondientes, principalmente, a los proyectos "ready to build". Por lo tanto, la realización de los mismos y su impacto en el Fondo de Maniobra podría suponer un riesgo de liquidez a corto plazo, si bien, tal y como se explica a continuación, cabe mencionar que el Grupo ha firmado un acuerdo de venta en relación al proyecto de Palmadula, cuyo importe, reconocido en existencias, asciende a 5,5 millones de euros.

Los factores mitigantes a dicha situación se desglosan en la nota 2.3.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**21. OTRA INFORMACIÓN****21.1 Estructura del personal**

El detalle de las personas empleadas por la Sociedad distribuidas por categorías es el siguiente:

	Número de personas empleadas al final del ejercicio			Número medio de personas empleadas en el ejercicio	Número medio de personas con discapacidad > 33% del total empleadas en el ejercicio
	Hombres	Mujeres	Total		
<b>Ejercicio 2023</b>					
Alta dirección	2	-	2	2	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	22	12	34	37	-
Ingenieros y personal técnico	11	4	15	18	-
	<b>38</b>	<b>19</b>	<b>57</b>	<b>63</b>	
<b>Ejercicio 2022</b>					
Alta dirección	3	-	3	3	-
Dirección	3	3	6	6	-
Mandos intermedios	25	14	39	33	-
Ingenieros y personal técnico	14	11	25	13	-
	<b>45</b>	<b>28</b>	<b>73</b>	<b>54</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2023, el Consejo de Administración estaba formado por 4 personas físicas y 4 personas jurídicas (4 personas físicas y 4 personas jurídicas a 31 de diciembre de 2022).

De acuerdo con el RD 1159/2010, no han formado parte de la plantilla del Grupo empleados con una discapacidad mayor o igual al 33% durante el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2023 y el ejercicio terminado a 31 de diciembre de 2022.

**21.2 Honorarios de auditoría**

Los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por el auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Servicios de auditoría	128.600	120.000
Otros servicios cuya prestación por los auditores de cuentas se exige por la normativa aplicable	41.200	40.000
Otros servicios	24.000	54.800
	<b>193.800</b>	<b>214.800</b>

Adicionalmente, los honorarios percibidos en el ejercicio por los servicios prestados por otras empresas que forman parte de la misma red internacional del auditor de cuentas han sido los siguientes:

(Euros)	2023	2022
Servicios fiscales	-	-
Otros servicios	-	-
	<b>-</b>	<b>-</b>

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en euros)**21.3 Información sobre medioambiente**

Dada la actividad a la que se dedica, la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de ésta. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente Memoria de las Cuentas anuales respecto a información de cuestiones medioambientales. La Sociedad no tiene asignados derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni existen partidas relacionadas con este concepto que requieran información adicional.

Las posibles contingencias de carácter medioambiental en las que pueda incurrir la Sociedad quedan cubiertas con un seguro de responsabilidad civil.

**21.4 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio**

La información relativa al periodo medio de pago a proveedores es la siguiente:

	2023	2022
<b>(Días)</b>		
Periodo medio de pago a proveedores	88	29
Ratio de operaciones pagadas	95	30
Ratio de operaciones pendientes de pago	121	34
<b>(Euros)</b>		
Total pagos realizados	5.266.186	6.928.963
Total pagos pendientes	1.461.734	961.722
Volumen monetario de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	3.281.698	5.591.641
Porcentaje que representan los pagos inferiores a dicho máximo sobre el total de los pagos realizados	62%	81%
<b>(Número de facturas)</b>		
Facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad	1251	1.091
Porcentaje sobre el total de facturas	85%	90%

**22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

Con fecha 15 de enero de 2024, los Administradores acordaron llevar a cabo una segunda emisión de obligaciones simples. El valor nominal de las obligaciones fue establecido en 10 euros, y el número final de obligaciones será el resultante de dividir el importe finalmente alcanzado entre el valor nominal de las obligaciones, siendo el importe máximo de la emisión fijado en 2.3 millones de euros.

La colocación de las obligaciones fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S.

El periodo de suscripción fue cerrado finalmente con fecha 17 de febrero de 2024. La emisión fue cerrada por un importe total de 1.349.470 euros, y fue desembolsada en su totalidad con fecha 01 de marzo de 2024.

La emisión de las obligaciones se realizó por debajo de los umbrales establecidos para la emisión de folleto informativo (vid. Art. 46 de Reglamento (UE) 202/1503) y, por lo tanto, sin obligación de publicar folleto informativo según el art. 35 de la Ley de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (LMV) y sin obligación de intervención de Empresa de Servicios de Inversión (vid. Art. 35 LMV).

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)**

Con fecha 23 de diciembre de 2023 la Sociedad acordó con Chint Solar Italy Projects, B.V. la venta de la SPV Palmadula Solar, S.R.L. En dicho acuerdo se definieron dos fases de la venta claramente diferenciadas, siendo la primera fase la compraventa de las participaciones de la SPV y la segunda un acuerdo de servicios de desarrollo en el que Enerside Energy, S.A. se compromete a desarrollar el proyecto hasta que el mismo alcance la fase de ready to Build. En el documento de compraventa firmado se establecieron las Condiciones Precedentes a ser cumplidas por ambas partes para proceder al cierre del acuerdo. Por dicha firma la Sociedad recibió 1 millón de euros.

Con fecha 19 de abril de 2024 ambas Sociedades han dado por alcanzadas las Condiciones Precedentes, dando así por cerrada la compraventa de las participaciones de la SPV. Enerside ha ingresado hasta la fecha 7,2 millones de euros por el proyecto, y continuará recibiendo pagos por la transacción a medida que el Proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de ready to Build, estimada a finales de 2025.

Barcelona, a 29 de abril de 2024

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

La Sociedad **ENERSIDE ENERGY, S.A.** (en adelante, la Sociedad) presenta el Informe de Gestión adjunto, el cual contiene una exposición fiel sobre la evolución del negocio y la situación de la Sociedad.

#### **1. EVOLUCION DE LA SOCIEDAD DURANTE EL EJERCICIO**

La Sociedad es una plataforma verticalmente integrada especializada en el desarrollo, construcción, operación y mantenimiento de proyectos de energías renovables. Tiene presencia internacional en diferentes mercados de alto crecimiento de la industria solar fotovoltaica, entre los que destacan Italia, Brasil, España y Chile y cuenta actualmente con más de 7,3 GW de proyectos de generación solar.

En Italia, tras la entrada en el mercado a comienzos del 2022 cuando detectó la oportunidad de entrar en este mercado a través de la adquisición de una cartera de proyectos de 880 MW, el año 2023 representa la consolidación como uno de los principales desarrolladores del en el país transalpino, con una cartera bajo gestión de más de 2 GW de proyectos en distintas fases de desarrollo y diversificados en varias provincias italianas. Con esta operación corporativa, la Sociedad refuerza uno de sus objetivos estratégicos de incrementar su exposición en Europa y, concretamente, en Italia, uno de los mercados europeos con mayor interés y crecimiento esperado. Con esto, en 2023 el país transalpino se convirtió así en el principal mercado de la Sociedad, en términos de valor económico, por delante de Brasil.

Las principales áreas de actividad de la Sociedad son:

1. El Desarrollo de proyectos propios vehiculados a través de Sociedades de Propósito Específico, o SPVs. El Grupo desarrolla proyectos medianos y *utility-scale* en distintas geografías, desde una etapa temprana o *Greenfield*, hasta una etapa madura donde el activo está preparado para construirse (*Ready to Build – RTB*), y empezar a operar.
2. La prestación de Servicios, tanto propios como para terceros. Principalmente orientados a la Consultoría, el EPC (*Engineering, Procurement and Construction*), a través de varias filiales de las cuales la Sociedad es Sociedad Dominante, y los Servicios de Operación y Mantenimiento, junto al *Asset Management*.
3. La producción de Energía como Productor Independiente (*Independent Power Producer – IPP*), a través de varias Sociedades de Propósito Específico (SPV) de las cuales la Sociedad es la Sociedad Dominante. Esta es una nueva rama de actividad que el Grupo quiere consolidar en los próximos ejercicios. Con activos maduros en mercados como Brasil, Chile, España y Italia, el Grupo pretende poder aprovechar la integración vertical realizada, para optimizar y consolidar todo el valor creado a lo largo de la cadena de un proyecto renovable, desde su desarrollo hasta la producción.

La Sociedad ha finalizado en 2023 la construcción y conexión de sus primeros parques fotovoltaicos situados en Chile (Renaico y Linares) y Brasil (Itabira y Rota do Sol) en formato de Pequeño Medio de Generación Distribuida (PMGD) y de Generación Distribuida (GD) respectivamente. De esta manera, culmina su transformación en productor independiente de Energía (IPP por sus siglas en inglés) con la conexión de 20 MW, que han sido desarrollados y construidos íntegramente por equipos propios.

Con respecto al activo en operación Itabira (Brasil), el 29 de diciembre de 2023 la Sociedad cerró su venta por más de 3 millones de euros, a la gestora de fondos de inversión Suno Asset. El proyecto, desarrollado, construido y financiado íntegramente por Enerside, se encontraba ya en operación y cuenta con un PPA a 10 años con una de las principales comercializadoras de energía de Brasil.

Para la construcción del IPP de Generación Distribuida Rota do Sol (3,3 MW) la SPV Rota do Sol Energía Solar, LTDA, de la cual la Sociedad es Sociedad Dominante, firmó en 2023 un Project Finance con la entidad bancaria de fomento Banco do Nordeste (BNB) por un total de 2 millones de euros.

El ejercicio 2023 ha sido un ejercicio de contrastes para la Sociedad, puesto que la gran labor realizada en las áreas de negocio de desarrollo y producción de energía IPP se han visto opacadas por unos

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

nefastos resultados en el área de la prestación de servicios, principalmente en los servicios EPC a terceros prestados a través de sus filiales en Chile, Brasil y España.

Para mitigar los efectos de las pérdidas mencionadas anteriormente, el Grupo del cual la Sociedad es Dominante, implementó a partir del segundo semestre del 2023 una serie de medidas orientadas a adaptar su estrategia a un entorno macroeconómico y geopolítico más adverso, dónde las subidas de tipos de interés y las bajadas del precio de la energía han impactado significativamente el sector de las energías renovables. Y en concreto, ha puesto en marcha y comunicado al mercado el Plan Impulsa, basado su reposicionamiento estratégico en torno a los siguientes tres ejes:

1. Focalización en la cartera de activos propios: enfoque en el desarrollo de su cartera de proyectos propios, compuesta por 7,3 GW. Esta cartera de activos ha sido valorada en 194 millones de euros a cierre de 2023 por un experto independiente de reconocido prestigio en el mercado.
2. Optimización de Costes: se ha realizado un significativo proceso de reducción de costes de estructura. Dicho objetivo se espera alcanzar en el primer semestre del 2024, con una cifra total de 8 millones de euros anualizados vs 18 millones de euros en el primer semestre de 2023 (a nivel consolidado).
3. Aceleración en la rotación de activos: durante el 2023, el Grupo ha puesto en marcha distintos procesos para la venta de activos. A la venta en diciembre del parque Itabira, en Brasil, se sumó la venta en Cerdeña, Italia, del proyecto Palmadula (400 MW), uno de los mayores desarrollos agrovoltaicos del país transalpino. La compañía prevé recibir ingresos por más de 50 millones de euros por ventas de activos en los próximos dos años.

**2. INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA**

El Grupo del cual la Sociedad ha superado los 43 millones de euros de ingresos en el ejercicio del 2023. Cabe destacar que los ingresos por explotación de los parques propios (IPP), actividad de Operación y Mantenimiento y sobre todo por venta de activos representaron en el 2023 alrededor del 11% del total de facturación. En 2022, este porcentaje no llegó al 0,5%.

**3. EVOLUCION PREVISIBLE DE LA ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

La evolución previsible de la actividad de la Sociedad viene en gran parte definida por el valor creado en los últimos años, y que en 2023 se ha visto incrementar de forma significativa.

A cierre de 2023, la Sociedad cuenta con una cartera de proyectos de generación solar fotovoltaica bajo gestión de más de 7,3 GW (vs. 5,5 GW año anterior 2022) en las zonas de mejor irradiación de países como Italia, Brasil España y Chile, significando un aumento de 1,8 GW de nuevos/ampliación de proyectos materializado en el ejercicio 2023. Durante el ejercicio 2023, cabe destacar que la cartera de proyectos se ha beneficiado de un avance significativo, gracias al crecimiento tanto orgánico como inorgánico. La operación ejecutada en Italia, en la que la Sociedad constituyó con AGE una plataforma de más de 2 GW de activos fotovoltaicos y de almacenamiento, supuso un incremento sustancial respecto al año 2022.

La Sociedad realiza internamente todo el desarrollo de los proyectos, desde la generación de la oportunidad en *Greenfield*, el desarrollo, la construcción y la posterior operación y mantenimiento de la planta, con el objetivo de poder capturar todos los márgenes. La compañía cuenta para ello con el apoyo de equipos locales en todos los mercados donde está presente.

**4. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL EJERCICIO**

Con fecha 15 de enero de 2024, los Administradores de la Sociedad acordaron llevar a cabo una segunda emisión de obligaciones simples. El valor nominal de las obligaciones fue establecido en 10 euros, y el número final de obligaciones será el resultante de dividir el importe finalmente alcanzado entre el valor nominal de las obligaciones, siendo el importe máximo de la emisión fijado en 2.3 millones de euros.

**ENERSIDE ENERGY, S.A.****Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

La colocación de las obligaciones fue llevada a cabo a través de la plataforma web habilitada al efecto por el proveedor de servicios de financiación participativa, Enerfip, S.A.S.

El periodo de suscripción fue cerrado finalmente con fecha 17 de febrero de 2024. La emisión fue cerrada por un importe total de 1.349.470 euros, y fue desembolsada en su totalidad con fecha 01 de marzo de 2024.

La emisión de las obligaciones se realizó por debajo de los umbrales establecidos para la emisión de folleto informativo (vid. Art. 46 de Reglamento (UE) 202/1503) y, por lo tanto, sin obligación de publicar folleto informativo según el art. 35 de la Ley de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión (LMV) y sin obligación de intervención de Empresa de Servicios de Inversión (vid. Art. 35 LMV).

Con fecha 23 de diciembre de 2023 la Sociedad acordó con Chint Solar Italy Projects, B.V. la venta de la SPV Palmadula Solar, S.R.L. En dicho acuerdo se definieron dos fases de la venta claramente diferenciadas, siendo la primera fase la compraventa de las participaciones de la SPV y la segunda un acuerdo de servicios de desarrollo en el que Enerside Energy, S.A. se compromete a desarrollar el proyecto hasta que el mismo alcance la fase de ready to Build. En el documento de compraventa firmado se establecieron las Condiciones Precedentes a ser cumplidas por ambas partes para proceder al cierre del acuerdo. Por dicha firma la Sociedad recibió 1 millón de euros.

Con fecha 19 de abril de 2024 ambas Sociedades han dado por alcanzadas las Condiciones Precedentes, dando así por cerrada la compraventa de las participaciones de la SPV. Enerside ha ingresado hasta la fecha 7,2 millones de euros por el proyecto, y continuará recibiendo pagos por la transacción a medida que el Proyecto alcance los hitos de desarrollo hasta la fecha de *ready to Build*, estimada a finales de 2025.

**5. INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES DE I+D**

Este punto no aplica para las actividades de la Sociedad.

**6. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito, de liquidez y los riesgos de tipo de cambio.

*Riesgo de crédito*

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar que representan la exposición de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de un estudio individualizado de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

A cierre del ejercicio 2022, los Administradores de la Sociedad evaluaron la exposición al riesgo de crédito, por las posiciones inciertas de algunos saldos de inversiones financieras a largo plazo y deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, concluyendo aplicar un criterio de prudencia y aplicando un deterioro de 1.320.550 euros en inversiones financieras a largo plazo (Nota 7.1) y 1.167.609 euros en deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 7.2), correspondientes al hito pendiente de cobro por la venta del Proyecto Ribeiro Gonçalves ocurrida en el ejercicio 2021. A cierre del ejercicio 2023 se han dado de baja definitivamente los saldos correspondientes a las inversiones financieras a largo plazo.

## **ENERSIDE ENERGY, S.A.**

### **Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023**

#### *Riesgo de liquidez*

El riesgo de liquidez se produce por la posibilidad de que la Sociedad no pueda disponer de fondos líquidos, o acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago. El objetivo de la Sociedad es mantener las disponibilidades de liquidez necesarias.

A pesar de la situación general de los mercados financieros, en la Sociedad se presta atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar en un futuro a solventar crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

En especial, podemos resumir los puntos en los que se presta mayor atención:

- Liquidez de activos monetarios: la colocación de excedentes se realiza siempre a plazos cortos.
- Control de financiaciones y refinanciaciones.
- Control de la vida remanente de líneas de financiación.

Diversificación de fuentes de financiación: a nivel corporativo, la financiación bancaria es fundamental debido a su coste, en muchas ocasiones, sin competencia con otras fuentes alternativas.

No se excluye la utilización de otras fuentes en el futuro.

#### *Riesgos de tipo de cambio*

El riesgo de tipo de cambio se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a fluctuaciones en los tipos de cambio.

La Sociedad opera en el ámbito internacional y, por tanto, está expuesta a riesgo de tipo de cambio por operaciones con divisas. El riesgo de tipo de cambio surge de activos y pasivos reconocidos e inversiones netas en negocios en el extranjero.

La Sociedad posee varias inversiones en negocios en el extranjero, cuyos activos netos están expuestos al riesgo de conversión de moneda extranjera. El riesgo de tipo de cambio sobre los activos netos de las operaciones en el extranjero de la Sociedad se gestiona, principalmente, mediante recursos ajenos denominados en la correspondiente moneda.

#### *Riesgos de tipos de interés*

El riesgo de tipo de interés se produce por la posible pérdida causada por variaciones en el valor razonable o en los futuros flujos de efectivo de los instrumentos financieros debidas a cambios en los tipos de interés de mercado. La exposición de la Sociedad al riesgo de cambios en los tipos de interés se debe principalmente a los préstamos y créditos recibidos a largo plazo a tipos de interés variable (Nota 13.1).

## **7. ACCIONES PROPIAS**

Al cierre del ejercicio 2023 la Sociedad posee un total de 190.243 acciones propias en cartera, 88.723 acciones correspondientes al programa de recompra de acciones propias y 101.520 acciones correspondientes a la cuenta de liquidez suscrita con el Asesor Registrado, Renta 4.

## **8. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES**

El periodo medio de pago a proveedores de la Sociedad asciende a 88 días en el ejercicio 2023 (29 días en el ejercicio 2022).

Barcelona, a 29 de abril de 2024

**ENERSIDE ENERGY, S.A.**

**FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN**

Los miembros del Consejo de Administración han formulado las cuentas anuales y el informe de gestión adjuntas del ejercicio 2023 en su reunión del 29 de abril de 2024. Todas las hojas de dichas cuentas anuales e informe de gestión, que se incluyen en las páginas 1 a 66, han sido visadas por el Secretario del Consejo, firmando en esta hoja todos los miembros del Consejo de Administración.

DocuSigned by:

*Anna Maria Birulés Bertran*

04E46187FF3147F...

Anna Maria Birulés Bertrán  
Presidenta y Vocal  
independiente

DocuSigned by:

*Pedro Nueno Iniesta*

EE9ACE7E33F949B...

Pedro Nueno Iniesta  
Vicepresidente y Vocal externo

DocuSigned by:

*Joatham - John Grange Sabaté*

F8066E0DE251449...

Loptevi Investments, S.L.,  
representada por Joatham  
John Grange Sabaté  
Vocal

DocuSigned by:

*Francisco Javier García - Mateo Unzué*

4EBA6A0C6FEC4E6...

Vernon Inversiones, S.L.  
representada por Francisco  
Javier Garcia Mateo Unzué  
Vocal

DocuSigned by:

*Antoni Gasch Domenjo*

BFBCB990D01D411...

Antoni Gasch Investments,  
S.L., representada por Antoni  
Gasch Domenjó  
Vocal

DocuSigned by:

*Tomás Casanovas Martínez*

F7B29D2D2C044B5...

Open Learning Spain, S.L.,  
representada por Tomás  
Casanovas Martínez  
Vocal

DocuSigned by:

*Alorda*

8818579C078F420...

Alejandro Alorda Derksen  
Vocal

DocuSigned by:

*Lidan Qi Zhou*

F0E399206F9A49F...

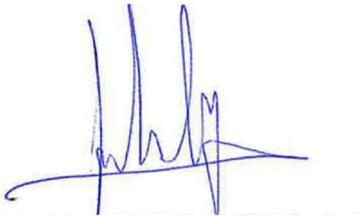
Lidan Qi Zhou  
Vocal independiente

**D<sup>a</sup>. SILVIA LOPEZ JIMENEZ**, Secretaria No Consejero del Consejo de Administración de Enerside Energy, S.A. (la "**Sociedad**"), con domicilio social en la Calle Tuset, nº 3, 3ero, 08006 de Barcelona, y con Número de Identificación Fiscal A-17.933.888, con cargo vigente,

#### **CERTIFICA**

1. Que, con fecha de 29 de abril de 2024, tuvo lugar la reunión del Consejo de Administración de la Sociedad, que acordó, por unanimidad, formular las Cuentas Anuales individuales y Consolidadas correspondientes al ejercicio 2023.
2. Que, el 30 de abril de 2024, los Consejeros firmaron la Memoria de las Cuentas Anuales individuales y Consolidadas de forma digital a través del sistema de firma electrónica legalmente reconocido -DocuSign. Se adjunta un certificado de generación de finalización que registra el seguimiento de las firmas de los miembros de la Junta.

Así lo firmo y certifico en Barcelona, a 30 de abril de 2024.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "S. Lopez Jimenez", written over a horizontal line.